

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002715 от 08.02.2022

Жилой комплекс "Новотомилино", корпус 3

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РЕАЛИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новорязанское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 38
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: novotomilino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Борисов
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5027208125
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Тройка РЭД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027208125
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145027003571
	2.1.3	Дата регистрации: 22.01.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТУРРИС ИНВЕСТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027209545
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Оптима инвест"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Комиссаренко
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-206-272 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772325469829
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведева
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-432-525 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501200905203
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей в юридическом лице - участнике застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семаева
	3.4.2	Имя: Екатерина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 166-796-877 53
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504100083192
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей в юридическом лице - участнике застройщика

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТУРРИС Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027209545
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145027007003
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Оптим инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027051837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 153,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 032 280,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 441 887,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Птицефабрика
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Люберецкий район, п. Томилино, мкр. Птицефабрика
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 670 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 654,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 582,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 236,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 48мр/001
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.10.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 21.08.2019,27.11.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Голубков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 771543383400
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Энергомонтаж-Наладка"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027224688
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ КОМСТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724339986
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АВК ВЕЛЛКОМСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027190742
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственная фирма "ПожПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721827382
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Энергострой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5040148475
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0538-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Новотомилино", ЖК "Новотомилино", корпус 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-14228-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 36/20

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0040201:277
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 981,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 75

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 252
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Огороженная детская игровая площадка с травмобезопасным покрытием из резиновой крошки и из спецсмеси, а также установкой на детских площадках современного игрового оборудования и иных малых архитектурных форм, расположенная на внутридомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Огороженная площадка для занятий физкультурой с травмобезопасным бесшовным резиновым покрытием и из спецсмеси, а также установкой высококачественного спортивно-тренажерного оборудования, расположенная на внутридомовой территории
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 61
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Парковые скамьи, Диваны парковые расположены на территории двора жилого дома, Металлические урны расположены на всей территории жилого дома Производитель ООО «ПК «Лидер»
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещение двух закрытых площадок с установкой двух бункеров объёмом 8м3 на каждой для сбора крупногабаритного мусора с твёрдым асфальтобетонным покрытием на расстоянии не ближе 20м до стен жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение, выполняется посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены следующие мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов и маломобильных групп населения: на отведенной придомовой территории, на путях движения инвалидов, предусмотрены пониженные бордюры, в местах примыкания к проезжей части дорог; площадки отдыха оборудованы скамейками; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из асфальтобетона и тротуарной плитки; на автостоянках предусмотрены м/места для инвалидов не менее 10% от общего количества; входы в жилой дом оборудованы пандусами с уклоном не более 8%, ведущих на уровень отметки входного тамбура; отметка пола лифтового холла соответствует отметке пола входного тамбура; ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение транспортных зон, пешеходных зон, спортивных площадок. Технические условия № 12352 от 04.12.2018 г. выданы эксплуатирующей организацией - ООО "СК Энергострой" и согласованы Управлением ЖКХ Администрации г.о. Люберцы</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Томилинский Коммунальный Комплекс"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49/2</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Люберецкая теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Люберецкая теплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Томилинский Коммунальный Комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Люберецкий водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1824542/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Люберецкое районное телевидение"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027163442
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 490
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	24.79	1	24.79	2.85
2	Квартира	2	1	57.56	2	57.56	2.85
3	Квартира	2	1	45.79	2	45.79	2.85
4	Квартира-студия	2	1	24.88	1	24.88	2.85
5	Квартира-студия	2	1	24.17	1	24.17	2.85
6	Квартира-студия	2	1	22.39	1	22.39	2.85
7	Квартира-студия	2	1	22.17	1	22.17	2.85

8	Квартира-студия	2	1	22.76	1	22.76	2.85
9	Квартира	2	1	62.96	2	62.96	2.85
10	Квартира	2	1	35.92	2	35.92	2.85
11	Квартира-студия	2	1	22.05	1	22.05	2.85
12	Квартира-студия	3	1	24.05	1	24.05	2.85
13	Квартира	3	1	56.39	2	56.39	2.85
14	Квартира	3	1	45.74	2	44.82	2.85
15	Квартира-студия	3	1	24.14	1	24.14	2.85
16	Квартира-студия	3	1	23.43	1	23.43	2.85
17	Квартира-студия	3	1	21.66	1	21.66	2.85
18	Квартира-студия	3	1	21.43	1	21.43	2.85
19	Квартира-студия	3	1	22.02	1	22.02	2.85
20	Квартира	3	1	61.92	2	61.92	2.85
21	Квартира	3	1	35.18	2	35.18	2.85
22	Квартира-студия	3	1	21.31	1	21.31	2.85
23	Квартира-студия	4	1	24.05	1	24.05	2.85
24	Квартира	4	1	56.39	2	56.39	2.85
25	Квартира	4	1	45.74	2	44.82	2.85
26	Квартира-студия	4	1	24.14	1	24.14	2.85
27	Квартира-студия	4	1	23.43	1	23.43	2.85
28	Квартира-студия	4	1	21.66	1	21.66	2.85
29	Квартира-студия	4	1	21.43	1	21.43	2.85
30	Квартира-студия	4	1	22.02	1	22.02	2.85
31	Квартира	4	1	61.92	2	61.92	2.85
32	Квартира	4	1	35.18	2	35.18	2.85
33	Квартира-студия	4	1	21.31	1	21.31	2.85
34	Квартира-студия	5	1	24.05	1	24.05	2.85
35	Квартира	5	1	56.39	2	56.39	2.85
36	Квартира	5	1	45.74	2	44.82	2.85
37	Квартира-студия	5	1	24.14	1	24.14	2.85
38	Квартира-студия	5	1	23.43	1	23.43	2.85
39	Квартира-студия	5	1	21.66	1	21.66	2.85
40	Квартира-студия	5	1	21.43	1	21.43	2.85
41	Квартира-студия	5	1	22.02	1	22.02	2.85
42	Квартира	5	1	61.92	2	61.92	2.85
43	Квартира	5	1	35.18	2	35.18	2.85
44	Квартира-студия	5	1	21.31	1	21.31	2.85
45	Квартира-студия	6	1	24.05	1	24.05	2.85
46	Квартира	6	1	57.31	2	56.39	2.85
47	Квартира	6	1	45.74	2	44.82	2.85
48	Квартира-студия	6	1	24.14	1	24.14	2.85
49	Квартира-студия	6	1	23.43	1	23.43	2.85
50	Квартира-студия	6	1	21.66	1	21.66	2.85

51	Квартира-студия	6	1	21.43	1	21.43	2.85
52	Квартира-студия	6	1	22.02	1	22.02	2.85
53	Квартира	6	1	62.84	2	61.92	2.85
54	Квартира	6	1	35.18	2	35.18	2.85
55	Квартира-студия	6	1	21.31	1	21.31	2.85
56	Квартира-студия	7	1	24.05	1	24.05	2.85
57	Квартира	7	1	57.31	2	56.39	2.85
58	Квартира	7	1	45.74	2	44.82	2.85
59	Квартира-студия	7	1	24.14	1	24.14	2.85
60	Квартира-студия	7	1	23.43	1	23.43	2.85
61	Квартира-студия	7	1	21.66	1	21.66	2.85
62	Квартира-студия	7	1	21.43	1	21.43	2.85
63	Квартира-студия	7	1	22.02	1	22.02	2.85
64	Квартира	7	1	62.84	2	61.92	2.85
65	Квартира	7	1	35.18	2	35.18	2.85
66	Квартира-студия	7	1	21.31	1	21.31	2.85
67	Квартира-студия	8	1	24.05	1	24.05	2.85
68	Квартира	8	1	57.31	2	56.39	2.85
69	Квартира	8	1	45.74	2	44.82	2.85
70	Квартира-студия	8	1	24.14	1	24.14	2.85
71	Квартира-студия	8	1	23.43	1	23.43	2.85
72	Квартира-студия	8	1	21.66	1	21.66	2.85
73	Квартира-студия	8	1	21.43	1	21.43	2.85
74	Квартира-студия	8	1	22.02	1	22.02	2.85
75	Квартира	8	1	62.84	2	61.92	2.85
76	Квартира	8	1	35.18	2	35.18	2.85
77	Квартира-студия	8	1	21.31	1	21.31	2.85
78	Квартира-студия	9	1	24.05	1	24.05	2.85
79	Квартира	9	1	57.31	2	56.39	2.85
80	Квартира	9	1	45.74	2	44.82	2.85
81	Квартира-студия	9	1	24.14	1	24.14	2.85
82	Квартира-студия	9	1	23.43	1	23.43	2.85
83	Квартира-студия	9	1	21.66	1	21.66	2.85
84	Квартира-студия	9	1	21.43	1	21.43	2.85
85	Квартира-студия	9	1	22.02	1	22.02	2.85
86	Квартира	9	1	62.84	2	61.92	2.85
87	Квартира	9	1	35.18	2	35.18	2.85
88	Квартира-студия	9	1	21.31	1	21.31	2.85
89	Квартира-студия	10	1	24.05	1	24.05	2.85
90	Квартира	10	1	57.31	2	56.39	2.85
91	Квартира	10	1	45.74	2	44.82	2.85
92	Квартира-студия	10	1	24.14	1	24.14	2.85
93	Квартира-студия	10	1	23.43	1	23.43	2.85

94	Квартира-студия	10	1	21.66	1	21.66	2.85
95	Квартира-студия	10	1	21.43	1	21.43	2.85
96	Квартира-студия	10	1	22.02	1	22.02	2.85
97	Квартира	10	1	62.84	2	61.92	2.85
98	Квартира	10	1	35.18	2	35.18	2.85
99	Квартира-студия	10	1	21.31	1	21.31	2.85
100	Квартира-студия	11	1	24.05	1	24.05	2.85
101	Квартира	11	1	57.42	2	56.39	2.85
102	Квартира	11	1	45.74	2	44.82	2.85
103	Квартира-студия	11	1	24.14	1	24.14	2.85
104	Квартира-студия	11	1	23.43	1	23.43	2.85
105	Квартира-студия	11	1	21.66	1	21.66	2.85
106	Квартира-студия	11	1	21.43	1	21.43	2.85
107	Квартира-студия	11	1	22.02	1	22.02	2.85
108	Квартира	11	1	62.95	2	61.92	2.85
109	Квартира	11	1	35.18	2	35.18	2.85
110	Квартира-студия	11	1	21.31	1	21.31	2.85
111	Квартира-студия	12	1	24.05	1	24.05	2.85
112	Квартира	12	1	57.42	2	56.39	2.85
113	Квартира	12	1	45.74	2	44.82	2.85
114	Квартира-студия	12	1	24.14	1	24.14	2.85
115	Квартира-студия	12	1	23.43	1	23.43	2.85
116	Квартира-студия	12	1	21.66	1	21.66	2.85
117	Квартира-студия	12	1	21.43	1	21.43	2.85
118	Квартира-студия	12	1	22.02	1	22.02	2.85
119	Квартира	12	1	62.95	2	61.92	2.85
120	Квартира	12	1	35.18	2	35.18	2.85
121	Квартира-студия	12	1	21.31	1	21.31	2.85
122	Квартира-студия	13	1	24.05	1	24.05	2.85
123	Квартира	13	1	57.42	2	56.39	2.85
124	Квартира	13	1	45.74	2	44.82	2.85
125	Квартира-студия	13	1	24.14	1	24.14	2.85
126	Квартира-студия	13	1	23.43	1	23.43	2.85
127	Квартира-студия	13	1	21.66	1	21.66	2.85
128	Квартира-студия	13	1	21.43	1	21.43	2.85
129	Квартира-студия	13	1	22.02	1	22.02	2.85
130	Квартира	13	1	62.95	2	61.92	2.85
131	Квартира	13	1	35.18	2	35.18	2.85
132	Квартира-студия	13	1	21.31	1	21.31	2.85
133	Квартира-студия	14	1	24.05	1	24.05	2.85
134	Квартира	14	1	57.42	2	56.39	2.85
135	Квартира	14	1	45.74	2	44.82	2.85
136	Квартира-студия	14	1	24.14	1	24.14	2.85

137	Квартира-студия	14	1	23.43	1	23.43	2.85
138	Квартира-студия	14	1	21.66	1	21.66	2.85
139	Квартира-студия	14	1	21.43	1	21.43	2.85
140	Квартира-студия	14	1	22.02	1	22.02	2.85
141	Квартира	14	1	62.95	2	61.92	2.85
142	Квартира	14	1	35.18	2	35.18	2.85
143	Квартира-студия	14	1	21.31	1	21.31	2.85
144	Квартира-студия	15	1	24.05	1	24.05	2.85
145	Квартира	15	1	57.42	2	56.39	2.85
146	Квартира	15	1	45.74	2	44.82	2.85
147	Квартира-студия	15	1	24.14	1	24.14	2.85
148	Квартира-студия	15	1	23.43	1	23.43	2.85
149	Квартира-студия	15	1	21.66	1	21.66	2.85
150	Квартира-студия	15	1	21.43	1	21.43	2.85
151	Квартира-студия	15	1	22.02	1	22.02	2.85
152	Квартира	15	1	62.95	2	61.92	2.85
153	Квартира	15	1	35.18	2	35.18	2.85
154	Квартира-студия	15	1	21.31	1	21.31	2.85
155	Квартира-студия	16	1	24.05	1	24.05	2.85
156	Квартира	16	1	57.42	2	56.39	2.85
157	Квартира	16	1	45.74	2	44.82	2.85
158	Квартира-студия	16	1	24.14	1	24.14	2.85
159	Квартира-студия	16	1	23.43	1	23.43	2.85
160	Квартира-студия	16	1	21.66	1	21.66	2.85
161	Квартира-студия	16	1	21.43	1	21.43	2.85
162	Квартира-студия	16	1	22.02	1	22.02	2.85
163	Квартира	16	1	62.95	2	61.92	2.85
164	Квартира	16	1	35.18	2	35.18	2.85
165	Квартира-студия	16	1	21.31	1	21.31	2.85
166	Квартира-студия	2	2	22.24	1	22.24	2.85
167	Квартира	2	2	34.19	2	34.19	2.85
168	Квартира	2	2	63.57	2	63.57	2.85
169	Квартира-студия	2	2	22.07	1	22.07	2.85
170	Квартира-студия	2	2	21.84	1	21.84	2.85
171	Квартира-студия	2	2	21.74	1	21.74	2.85
172	Квартира	2	2	35.11	2	35.11	2.85
173	Квартира	2	2	57.25	2	57.25	2.85
174	Квартира	2	2	41.55	2	41.55	2.85
175	Квартира	2	2	36.79	2	36.79	2.85
176	Квартира-студия	3	2	21.57	1	21.57	2.85
177	Квартира	3	2	33.45	2	33.45	2.85
178	Квартира	3	2	63.27	2	62.35	2.85
179	Квартира-студия	3	2	21.45	1	21.45	2.85

180	Квартира-студия	3	2	21.22	1	21.22	2.85
181	Квартира-студия	3	2	21.12	1	21.12	2.85
182	Квартира	3	2	34.37	2	34.37	2.85
183	Квартира	3	2	57.27	2	56.35	2.85
184	Квартира	3	2	40.59	2	40.59	2.85
185	Квартира	3	2	36.05	2	36.05	2.85
186	Квартира-студия	4	2	21.57	1	21.57	2.85
187	Квартира	4	2	33.45	2	33.45	2.85
188	Квартира	4	2	63.27	2	62.35	2.85
189	Квартира-студия	4	2	21.45	1	21.45	2.85
190	Квартира-студия	4	2	21.22	1	21.22	2.85
191	Квартира-студия	4	2	21.12	1	21.12	2.85
192	Квартира	4	2	34.37	2	34.37	2.85
193	Квартира	4	2	57.27	2	56.35	2.85
194	Квартира	4	2	40.59	2	40.59	2.85
195	Квартира	4	2	36.05	2	36.05	2.85
196	Квартира-студия	5	2	21.57	1	21.57	2.85
197	Квартира	5	2	33.45	2	33.45	2.85
198	Квартира	5	2	63.27	2	62.35	2.85
199	Квартира-студия	5	2	21.45	1	21.45	2.85
200	Квартира-студия	5	2	21.22	1	21.22	2.85
201	Квартира-студия	5	2	21.12	1	21.12	2.85
202	Квартира	5	2	34.37	2	34.37	2.85
203	Квартира	5	2	57.27	2	56.35	2.85
204	Квартира	5	2	40.59	2	40.59	2.85
205	Квартира	5	2	36.05	2	36.05	2.85
206	Квартира-студия	6	2	21.57	1	21.57	2.85
207	Квартира	6	2	33.45	2	33.45	2.85
208	Квартира	6	2	63.27	2	62.35	2.85
209	Квартира-студия	6	2	21.45	1	21.45	2.85
210	Квартира-студия	6	2	21.22	1	21.22	2.85
211	Квартира-студия	6	2	21.12	1	21.12	2.85
212	Квартира	6	2	34.37	2	34.37	2.85
213	Квартира	6	2	57.27	2	56.35	2.85
214	Квартира	6	2	41.51	2	40.59	2.85
215	Квартира	6	2	36.05	2	36.05	2.85
216	Квартира-студия	7	2	21.57	1	21.57	2.85
217	Квартира	7	2	33.45	2	33.45	2.85
218	Квартира	7	2	63.27	2	62.35	2.85
219	Квартира-студия	7	2	21.45	1	21.45	2.85
220	Квартира-студия	7	2	21.22	1	21.22	2.85
221	Квартира-студия	7	2	21.12	1	21.12	2.85
222	Квартира	7	2	34.37	2	34.37	2.85

223	Квартира	7	2	57.27	2	56.35	2.85
224	Квартира	7	2	41.51	2	40.59	2.85
225	Квартира	7	2	36.05	2	36.05	2.85
226	Квартира-студия	8	2	21.57	1	21.57	2.85
227	Квартира	8	2	33.45	2	33.45	2.85
228	Квартира	8	2	63.27	2	62.35	2.85
229	Квартира-студия	8	2	21.45	1	21.45	2.85
230	Квартира-студия	8	2	21.22	1	21.22	2.85
231	Квартира-студия	8	2	21.12	1	21.12	2.85
232	Квартира	8	2	34.37	2	34.37	2.85
233	Квартира	8	2	57.03	3	56.11	2.85
234	Квартира	8	2	41.31	2	40.39	2.85
235	Квартира	8	2	36.05	2	36.05	2.85
236	Квартира-студия	9	2	21.57	1	21.57	2.85
237	Квартира	9	2	33.45	2	33.45	2.85
238	Квартира	9	2	63.27	2	62.35	2.85
239	Квартира-студия	9	2	21.45	1	21.45	2.85
240	Квартира-студия	9	2	21.22	1	21.22	2.85
241	Квартира-студия	9	2	21.12	1	21.12	2.85
242	Квартира	9	2	34.37	2	34.37	2.85
243	Квартира	9	2	57.03	3	56.11	2.85
244	Квартира	9	2	41.31	2	40.39	2.85
245	Квартира	9	2	36.05	2	36.05	2.85
246	Квартира-студия	10	2	21.57	1	21.57	2.85
247	Квартира	10	2	33.45	2	33.45	2.85
248	Квартира	10	2	63.27	2	62.35	2.85
249	Квартира-студия	10	2	21.45	1	21.45	2.85
250	Квартира-студия	10	2	21.22	1	21.22	2.85
251	Квартира-студия	10	2	21.12	1	21.12	2.85
252	Квартира	10	2	34.37	2	34.37	2.85
253	Квартира	10	2	57.03	3	56.11	2.85
254	Квартира	10	2	41.31	2	40.39	2.85
255	Квартира	10	2	36.05	2	36.05	2.85
256	Квартира-студия	11	2	21.57	1	21.57	2.85
257	Квартира	11	2	33.45	2	33.45	2.85
258	Квартира	11	2	63.27	2	62.35	2.85
259	Квартира-студия	11	2	21.45	1	21.45	2.85
260	Квартира-студия	11	2	21.22	1	21.22	2.85
261	Квартира-студия	11	2	21.12	1	21.12	2.85
262	Квартира	11	2	34.37	2	34.37	2.85
263	Квартира	11	2	57.03	3	56.11	2.85
264	Квартира	11	2	41.31	2	40.39	2.85
265	Квартира	11	2	36.05	2	36.05	2.85

266	Квартира-студия	12	2	21.57	1	21.57	2.85
267	Квартира	12	2	33.45	2	33.45	2.85
268	Квартира	12	2	63.27	2	62.35	2.85
269	Квартира-студия	12	2	21.45	1	21.45	2.85
270	Квартира-студия	12	2	21.22	1	21.22	2.85
271	Квартира-студия	12	2	21.12	1	21.12	2.85
272	Квартира	12	2	34.37	2	34.37	2.85
273	Квартира	12	2	57.03	3	56.11	2.85
274	Квартира	12	2	41.31	2	40.39	2.85
275	Квартира	12	2	36.05	2	36.05	2.85
276	Квартира-студия	13	2	21.57	1	21.57	2.85
277	Квартира	13	2	33.45	2	33.45	2.85
278	Квартира	13	2	63.27	2	62.35	2.85
279	Квартира-студия	13	2	21.45	1	21.45	2.85
280	Квартира-студия	13	2	21.22	1	21.22	2.85
281	Квартира-студия	13	2	21.12	1	21.12	2.85
282	Квартира	13	2	34.37	2	34.37	2.85
283	Квартира	13	2	57.03	3	56.11	2.85
284	Квартира	13	2	41.31	2	40.39	2.85
285	Квартира	13	2	36.05	2	36.05	2.85
286	Квартира-студия	14	2	21.57	1	21.57	2.85
287	Квартира	14	2	33.45	2	33.45	2.85
288	Квартира	14	2	63.27	2	62.35	2.85
289	Квартира-студия	14	2	21.45	1	21.45	2.85
290	Квартира-студия	14	2	21.22	1	21.22	2.85
291	Квартира-студия	14	2	21.12	1	21.12	2.85
292	Квартира	14	2	34.37	2	34.37	2.85
293	Квартира	14	2	57.03	3	56.11	2.85
294	Квартира	14	2	41.31	2	40.39	2.85
295	Квартира	14	2	36.05	2	36.05	2.85
296	Квартира	2	3	47.94	2	47.94	2.85
297	Квартира	2	3	44.22	2	44.22	2.85
298	Квартира	2	3	55.69	2	55.69	2.85
299	Квартира-студия	2	3	19.49	1	19.49	2.85
300	Квартира-студия	2	3	18.73	1	18.73	2.85
301	Квартира-студия	2	3	19.49	1	19.49	2.85
302	Квартира-студия	2	3	18.94	1	18.94	2.85
303	Квартира	2	3	55.63	2	55.63	2.85
304	Квартира	2	3	43.79	2	43.79	2.85
305	Квартира	2	3	36.27	2	36.27	2.85
306	Квартира	3	3	47.13	2	47.13	2.85
307	Квартира	3	3	43.77	2	43.77	2.85
308	Квартира	3	3	55.00	2	55.00	2.85

309	Квартира-студия	3	3	19.05	1	19.05	2.85
310	Квартира-студия	3	3	18.29	1	18.29	2.85
311	Квартира-студия	3	3	19.05	1	19.05	2.85
312	Квартира-студия	3	3	18.45	1	18.45	2.85
313	Квартира	3	3	54.97	2	54.97	2.85
314	Квартира	3	3	43.34	2	43.34	2.85
315	Квартира	3	3	35.71	2	35.71	2.85
316	Квартира	4	3	47.13	2	47.13	2.85
317	Квартира	4	3	43.77	2	43.77	2.85
318	Квартира	4	3	55.00	2	55.00	2.85
319	Квартира-студия	4	3	19.05	1	19.05	2.85
320	Квартира-студия	4	3	18.29	1	18.29	2.85
321	Квартира-студия	4	3	19.05	1	19.05	2.85
322	Квартира-студия	4	3	18.45	1	18.45	2.85
323	Квартира	4	3	54.97	2	54.97	2.85
324	Квартира	4	3	43.34	2	43.34	2.85
325	Квартира	4	3	35.71	2	35.71	2.85
326	Квартира	5	3	47.13	2	47.13	2.85
327	Квартира	5	3	43.77	2	43.77	2.85
328	Квартира	5	3	55.00	2	55.00	2.85
329	Квартира-студия	5	3	19.05	1	19.05	2.85
330	Квартира-студия	5	3	18.29	1	18.29	2.85
331	Квартира-студия	5	3	19.05	1	19.05	2.85
332	Квартира-студия	5	3	18.45	1	18.45	2.85
333	Квартира	5	3	54.97	2	54.97	2.85
334	Квартира	5	3	43.34	2	43.34	2.85
335	Квартира	5	3	35.71	2	35.71	2.85
336	Квартира	2	4	87.11	3	85.78	2.85
337	Квартира	2	4	34.99	2	34.99	2.85
338	Квартира-студия	2	4	23.71	1	23.71	2.85
339	Квартира-студия	2	4	24.56	1	24.56	2.85
340	Квартира	2	4	60.44	2	60.44	2.85
341	Квартира	3	4	86.16	3	84.83	2.85
342	Квартира	3	4	34.25	2	34.25	2.85
343	Квартира-студия	3	4	22.98	1	22.98	2.85
344	Квартира-студия	3	4	23.82	1	23.82	2.85
345	Квартира	3	4	60.41	2	59.49	2.85
346	Квартира	4	4	86.16	3	84.83	2.85
347	Квартира	4	4	34.25	2	34.25	2.85
348	Квартира-студия	4	4	22.98	1	22.98	2.85
349	Квартира-студия	4	4	23.82	1	23.82	2.85
350	Квартира	4	4	60.41	2	59.49	2.85
351	Квартира	5	4	86.16	3	84.83	2.85

352	Квартира	5	4	34.25	2	34.25	2.85
353	Квартира-студия	5	4	22.98	1	22.98	2.85
354	Квартира-студия	5	4	23.82	1	23.82	2.85
355	Квартира	5	4	60.41	2	59.49	2.85
356	Квартира	6	4	86.16	3	84.83	2.85
357	Квартира	6	4	34.25	2	34.25	2.85
358	Квартира-студия	6	4	22.98	1	22.98	2.85
359	Квартира-студия	6	4	23.82	1	23.82	2.85
360	Квартира	6	4	60.41	2	59.49	2.85
361	Квартира	7	4	86.16	3	84.83	2.85
362	Квартира	7	4	34.25	2	34.25	2.85
363	Квартира-студия	7	4	22.98	1	22.98	2.85
364	Квартира-студия	7	4	23.82	1	23.82	2.85
365	Квартира	7	4	60.41	2	59.49	2.85
366	Квартира	8	4	86.16	3	84.83	2.85
367	Квартира	8	4	34.25	2	34.25	2.85
368	Квартира-студия	8	4	22.98	1	22.98	2.85
369	Квартира-студия	8	4	23.82	1	23.82	2.85
370	Квартира	8	4	60.41	2	59.49	2.85
371	Квартира	9	4	86.16	3	84.83	2.85
372	Квартира	9	4	34.25	2	34.25	2.85
373	Квартира-студия	9	4	22.98	1	22.98	2.85
374	Квартира-студия	9	4	23.82	1	23.82	2.85
375	Квартира	9	4	60.41	2	59.49	2.85
376	Квартира	10	4	86.16	3	84.83	2.85
377	Квартира	10	4	34.25	2	34.25	2.85
378	Квартира-студия	10	4	22.98	1	22.98	2.85
379	Квартира-студия	10	4	23.82	1	23.82	2.85
380	Квартира	10	4	60.41	2	59.49	2.85
381	Квартира	11	4	86.16	3	84.83	2.85
382	Квартира	11	4	34.25	2	34.25	2.85
383	Квартира-студия	11	4	22.98	1	22.98	2.85
384	Квартира-студия	11	4	23.82	1	23.82	2.85
385	Квартира	11	4	60.41	2	59.49	2.85
386	Квартира	12	4	86.16	3	84.83	2.85
387	Квартира	12	4	34.25	2	34.25	2.85
388	Квартира-студия	12	4	22.98	1	22.98	2.85
389	Квартира-студия	12	4	23.82	1	23.82	2.85
390	Квартира	12	4	60.41	2	59.49	2.85
391	Квартира	2	5	84.38	3	83.07	2.85
392	Квартира-студия	2	5	21.71	1	21.71	2.85
393	Квартира-студия	2	5	21.23	1	21.23	2.85
394	Квартира	2	5	36.65	1	36.65	2.85

395	Квартира	2	5	63.13	2	61.69	2.85
396	Квартира	3	5	83.51	3	82.20	2.85
397	Квартира-студия	3	5	20.97	1	20.97	2.85
398	Квартира-студия	3	5	20.49	1	20.49	2.85
399	Квартира	3	5	99.33	4	97.89	2.85
400	Квартира	4	5	83.51	3	82.20	2.85
401	Квартира-студия	4	5	20.97	1	20.97	2.85
402	Квартира-студия	4	5	20.49	1	20.49	2.85
403	Квартира	4	5	99.33	4	97.89	2.85
404	Квартира	5	5	83.51	3	82.20	2.85
405	Квартира-студия	5	5	20.97	1	20.97	2.85
406	Квартира-студия	5	5	20.49	1	20.49	2.85
407	Квартира	5	5	99.33	4	97.89	2.85
408	Квартира	6	5	83.51	3	82.20	2.85
409	Квартира-студия	6	5	20.97	1	20.97	2.85
410	Квартира-студия	6	5	20.49	1	20.49	2.85
411	Квартира	6	5	100.25	4	97.89	2.85
412	Квартира	7	5	83.51	3	82.20	2.85
413	Квартира-студия	7	5	20.97	1	20.97	2.85
414	Квартира-студия	7	5	20.49	1	20.49	2.85
415	Квартира	7	5	100.25	4	97.89	2.85
416	Квартира	8	5	83.51	3	82.20	2.85
417	Квартира-студия	8	5	20.97	1	20.97	2.85
418	Квартира-студия	8	5	20.49	1	20.49	2.85
419	Квартира	8	5	100.25	4	97.89	2.85
420	Квартира	9	5	83.51	3	82.20	2.85
421	Квартира-студия	9	5	20.97	1	20.97	2.85
422	Квартира-студия	9	5	20.49	1	20.49	2.85
423	Квартира	9	5	100.25	4	97.89	2.85
424	Квартира	10	5	83.51	3	82.20	2.85
425	Квартира-студия	10	5	20.97	1	20.97	2.85
426	Квартира-студия	10	5	20.49	1	20.49	2.85
427	Квартира	10	5	100.25	4	97.89	2.85
428	Квартира	11	5	83.51	3	82.20	2.85
429	Квартира-студия	11	5	20.97	1	20.97	2.85
430	Квартира-студия	11	5	20.49	1	20.49	2.85
431	Квартира	11	5	100.25	4	97.89	2.85
432	Квартира	12	5	83.51	3	82.20	2.85
433	Квартира-студия	12	5	20.97	1	20.97	2.85
434	Квартира-студия	12	5	20.49	1	20.49	2.85
435	Квартира	12	5	100.25	4	97.89	2.85
436	Квартира	2	6	86.70	3	84.40	2.85
437	Квартира-студия	2	6	23.55	1	23.55	2.85

438	Квартира-студия	2	6	19.46	1	19.46	2.85
439	Квартира-студия	2	6	20.40	1	20.40	2.85
440	Квартира	2	6	61.59	2	61.59	2.85
441	Квартира	3	6	85.74	3	83.44	2.85
442	Квартира-студия	3	6	22.81	1	22.81	2.85
443	Квартира-студия	3	6	18.85	1	18.85	2.85
444	Квартира-студия	3	6	19.79	1	19.79	2.85
445	Квартира	3	6	60.59	2	60.59	2.85
446	Квартира	4	6	85.74	3	83.44	2.85
447	Квартира-студия	4	6	22.81	1	22.81	2.85
448	Квартира-студия	4	6	18.00	1	18.00	2.85
449	Квартира-студия	4	6	19.70	1	19.70	2.85
450	Квартира	4	6	60.00	2	60.00	2.85
451	Квартира	5	6	85.00	3	82.70	2.85
452	Квартира-студия	5	6	22.00	1	22.00	2.85
453	Квартира-студия	5	6	18.00	1	18.00	2.85
454	Квартира-студия	5	6	19.79	1	19.79	2.85
455	Квартира	5	6	60.59	2	60.59	2.85
456	Квартира	6	6	85.74	3	83.44	2.85
457	Квартира-студия	6	6	22.81	1	22.81	2.85
458	Квартира-студия	6	6	18.85	1	18.85	2.85
459	Квартира-студия	6	6	19.79	1	19.79	2.85
460	Квартира	6	6	61.50	2	60.58	2.85
461	Квартира	7	6	85.70	3	83.40	2.85
462	Квартира-студия	7	6	22.81	1	22.81	2.85
463	Квартира-студия	7	6	18.80	1	18.80	2.85
464	Квартира-студия	7	6	19.70	1	19.70	2.85
465	Квартира	7	6	61.51	2	60.59	2.85
466	Квартира	8	6	85.67	3	83.37	2.85
467	Квартира-студия	8	6	22.81	1	22.81	2.85
468	Квартира-студия	8	6	18.80	1	18.80	2.85
469	Квартира-студия	8	6	19.70	1	19.70	2.85
470	Квартира	8	6	61.51	2	60.59	2.85
471	Квартира	9	6	85.74	3	83.44	2.85
472	Квартира-студия	9	6	22.81	1	22.81	2.85
473	Квартира-студия	9	6	18.85	1	18.85	2.85
474	Квартира-студия	9	6	19.79	1	19.79	2.85
475	Квартира	9	6	61.51	2	60.59	2.85
476	Квартира	10	6	85.74	3	83.44	2.85
477	Квартира-студия	10	6	22.81	1	22.81	2.85
478	Квартира-студия	10	6	18.85	1	18.85	2.85
479	Квартира-студия	10	6	19.79	1	19.79	2.85
480	Квартира	10	6	61.51	2	60.59	2.85

481	Квартира	11	6	85.74	3	83.44	2.85
482	Квартира-студия	11	6	22.81	1	22.81	2.85
483	Квартира-студия	11	6	18.80	1	18.80	2.85
484	Квартира-студия	11	6	19.70	1	19.70	2.85
485	Квартира	11	6	61.51	2	60.59	2.85
486	Квартира	12	6	85.74	3	83.44	2.85
487	Квартира-студия	12	6	22.81	1	22.81	2.85
488	Квартира-студия	12	6	18.80	1	18.80	2.85
489	Квартира-студия	12	6	19.70	1	19.70	2.85
490	Квартира	12	6	61.51	2	60.59	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Псн_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	123.70	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	115.03	
					Санузел	5.22	
Псн_2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.90	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	33.89	
					Санузел	4.56	
Псн_3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.51	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	87.16	
					Санузел	4.90	
Псн_4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.50	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	77.10	
					Санузел	4.95	
Псн_5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	107.45	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	99.02	
					Санузел	4.98	
Псн_6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.45	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	41.90	
					Санузел	5.10	
Псн_7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	128.56	Тамбур	3.82	4.65
					ПСН	119.90	
					Санузел	4.84	
Псн_8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.88	Тамбур	3.45	4.65

					ПСН	74.21	
					Санузел	6.22	
Псн_9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	101.55	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	91.66	
					Санузел	6.44	
Псн_10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.91	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	37.25	
					Санузел	5.21	
Псн_11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.46	Тамбур	3.45	4.65
					ПСН	95.96	
					Санузел	6.05	
Псн_12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	612.13	Тамбур	3.68	4.65
					ПСН	582.68	
					Санузел	5.25	
					Санузел	4.97	
					Санузел	4.34	
					Санузел	6.84	
					Тамбур	4.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электр, щит С1	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	15.74
2	Техническое подполье	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	457.83
3	Электр.щит. офисы	Секция 1, этаж: техническое подполье	Техническое	15.61
4	Тамбур	Секция 1, этаж: 1	Общественное	9.09
5	Холл	Секция 1, этаж: 1	Общественное	51.89
6	Консьерж	Секция 1, этаж: 1	Общественное	4.86
7	Колясочная	Секция 1, этаж: 1	Общественное	19.99
8	С/У	Секция 1, этаж: 1	Общественное	3.96
9	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 1	Общественное	17.51
10	Коридор	Секция 1, этаж: 2	Общественное	41.39
11	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 2	Общественное	16.53
12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 2	Общественное	18.25
13	Коридор	Секция 1, этаж: 3	Общественное	41.39
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 3	Общественное	16.53
15	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 3	Общественное	18.25
16	Коридор	Секция 1, этаж: 4	Общественное	41.39
17	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 4	Общественное	16.53
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 4	Общественное	18.25

19	Коридор	Секция 1, этаж: 5	Общественное	41.39
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 5	Общественное	16.53
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 5	Общественное	18.25
22	Коридор	Секция 1, этаж: 6	Общественное	41.39
23	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 6	Общественное	16.53
24	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 6	Общественное	18.25
25	Коридор	Секция 1, этаж: 7	Общественное	41.39
26	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 7	Общественное	16.53
27	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 7	Общественное	18.25
28	Коридор	Секция 1, этаж: 8	Общественное	41.39
29	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 8	Общественное	16.53
30	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 8	Общественное	18.25
31	Коридор	Секция 1, этаж: 9	Общественное	41.39
32	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 9	Общественное	16.53
33	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 9	Общественное	18.25
34	Коридор	Секция 1, этаж: 10	Общественное	41.39
35	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 10	Общественное	16.53
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 10	Общественное	18.25
37	Коридор	Секция 1, этаж: 11	Общественное	41.39
38	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 11	Общественное	16.53
39	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 11	Общественное	18.26
40	Коридор	Секция 1, этаж: 12	Общественное	41.4
41	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 12	Общественное	16.54
42	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 12	Общественное	18.26
43	Коридор	Секция 1, этаж: 13	Общественное	41.4
44	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 13	Общественное	16.54
45	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 13	Общественное	18.26
46	Коридор	Секция 1, этаж: 14	Общественное	41.4
47	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 14	Общественное	16.54
48	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 14	Общественное	18.26
49	Коридор	Секция 1, этаж: 15	Общественное	41.4
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 15	Общественное	16.54
51	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 15	Общественное	18.26
52	Коридор	Секция 1, этаж: 16	Общественное	41.4
53	Лестничная клетка	Секция 1, этаж: 16	Общественное	16.54
54	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, этаж: 16	Общественное	18.26
55	тамбур	Секция 1, этаж: кровля	Техническое	11.34
56	машинное отделение	Секция 1, этаж: кровля	Техническое	21.97
57	Электр.щит. С 2,3	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	14.17
58	Техническое подполье	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	456.3
59	Электр.щит. офисы	Секция 2, этаж: техническое подполье	Техническое	12.69
60	Диспетчерская инж. систем	Секция 2, этаж: 1	Техническое	17.16
61	Тамбур	Секция 2, этаж: 1	Общественное	9.12

62	Холл	Секция 2, этаж: 1	Общественное	49.72
63	Консьерж	Секция 2, этаж: 1	Общественное	3.51
64	Колясочная	Секция 2, этаж: 1	Общественное	13.41
65	С/У	Секция 2, этаж: 1	Общественное	5.04
66	ПУИ	Секция 2, этаж: 1	Общественное	4
67	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 1	Общественное	17.52
68	Коридор	Секция 2, этаж: 2	Общественное	43.71
69	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 2	Общественное	16.54
70	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 2	Общественное	18.26
71	Коридор	Секция 2, этаж: 3	Общественное	43.71
72	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 3	Общественное	16.54
73	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 3	Общественное	18.26
74	Коридор	Секция 2, этаж: 4	Общественное	43.71
75	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 4	Общественное	16.54
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 4	Общественное	18.26
77	Коридор	Секция 2, этаж: 5	Общественное	43.71
78	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 5	Общественное	16.54
79	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 5	Общественное	18.26
80	Коридор	Секция 2, этаж: 6	Общественное	43.71
81	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 6	Общественное	16.54
82	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 6	Общественное	18.26
83	Коридор	Секция 2, этаж: 7	Общественное	43.71
84	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 7	Общественное	16.54
85	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 7	Общественное	18.26
86	Коридор	Секция 2, этаж: 8	Общественное	43.71
87	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 8	Общественное	16.54
88	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 8	Общественное	18.26
89	Коридор	Секция 2, этаж: 9	Общественное	43.71
90	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 9	Общественное	16.54
91	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 9	Общественное	18.26
92	Коридор	Секция 2, этаж: 10	Общественное	43.71
93	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 10	Общественное	16.54
94	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 10	Общественное	18.26
95	Коридор	Секция 2, этаж: 11	Общественное	43.71
96	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 11	Общественное	16.54
97	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 11	Общественное	18.26
98	Коридор	Секция 2, этаж: 12	Общественное	43.71
99	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 12	Общественное	16.54
100	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 12	Общественное	18.26
101	Коридор	Секция 2, этаж: 13	Общественное	43.71
102	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 13	Общественное	16.54
103	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 13	Общественное	18.26
104	Коридор	Секция 2, этаж: 14	Общественное	43.71

105	Лестничная клетка	Секция 2, этаж: 14	Общественное	16.54
106	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, этаж: 14	Общественное	18.26
107	тамбур	Секция 2, этаж: кровля	Техническое	12.03
108	машинное отделение	Секция 2, этаж: кровля	Техническое	21.97
109	ИТП	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	92.45
110	Техническое подполье	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	328.19
111	ВНС	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	65.22
112	Тамбур	Секция 3, этаж: 1	Общественное	8.05
113	Холл	Секция 3, этаж: 1	Общественное	37.13
114	Консьерж	Секция 3, этаж: 1	Общественное	8.52
115	Колясочная	Секция 3, этаж: 1	Общественное	18.99
116	С/У	Секция 3, этаж: 1	Общественное	4.71
117	ПУИ	Секция 3, этаж: 1	Общественное	2.12
118	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 1	Общественное	18.09
119	Коридор	Секция 3, этаж: 2	Общественное	43.96
120	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 2	Общественное	18.79
121	Балкон	Секция 3, этаж: 2	Общественное	7.87
122	Коридор	Секция 3, этаж: 3	Общественное	44.24
123	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 3	Общественное	18.79
124	Балкон	Секция 3, этаж: 3	Общественное	7.91
125	Коридор	Секция 3, этаж: 4	Общественное	44.24
126	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 4	Общественное	18.79
127	Балкон	Секция 3, этаж: 4	Общественное	7.91
128	Коридор	Секция 3, этаж: 5	Общественное	44.24
129	Лестничная клетка	Секция 3, этаж: 5	Общественное	18.79
130	Балкон	Секция 3, этаж: 5	Общественное	7.91
131	тамбур	Секция 3, этаж: кровля	Техническое	8.46
132	машинное отделение	Секция 3, этаж: кровля	Техническое	13.01
133	Техническое подполье	Секция 3, этаж: техническое подполье	Техническое	315.9
134	Тамбур	Секция 4, этаж: 1	Общественное	9.03
135	Холл	Секция 4, этаж: 1	Общественное	45.83
136	Консьерж	Секция 4, этаж: 1	Общественное	5.95
137	Колясочная	Секция 4, этаж: 1	Общественное	14.83
138	С/У	Секция 4, этаж: 1	Общественное	5.35
139	ПУИ	Секция 4, этаж: 1	Общественное	2.17
140	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 1	Общественное	17.82
141	Коридор	Секция 4, этаж: 2	Общественное	19.03
142	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 2	Общественное	16.83
143	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 2	Общественное	18.72
144	Коридор	Секция 4, этаж: 3	Общественное	19.03
145	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 3	Общественное	16.83
146	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 3	Общественное	18.72
147	Коридор	Секция 4, этаж: 4	Общественное	19.03

148	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 4	Общественное	16.83
149	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 4	Общественное	18.72
150	Коридор	Секция 4, этаж: 5	Общественное	19.03
151	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 5	Общественное	16.83
152	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 5	Общественное	18.72
153	Коридор	Секция 4, этаж: 6	Общественное	19.03
154	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 6	Общественное	16.83
155	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 6	Общественное	18.72
156	Коридор	Секция 4, этаж: 7	Общественное	19.03
157	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 7	Общественное	16.83
158	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 7	Общественное	18.72
159	Коридор	Секция 4, этаж: 8	Общественное	19.03
160	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 8	Общественное	16.83
161	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 8	Общественное	18.72
162	Коридор	Секция 4, этаж: 9	Общественное	19.03
163	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 9	Общественное	16.83
164	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 9	Общественное	18.72
165	Коридор	Секция 4, этаж: 10	Общественное	19.03
166	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 10	Общественное	16.83
167	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 10	Общественное	18.72
168	Коридор	Секция 4, этаж: 11	Общественное	19.03
169	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 11	Общественное	16.83
170	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 11	Общественное	18.72
171	Коридор	Секция 4, этаж: 12	Общественное	19.03
172	Лестничная клетка	Секция 4, этаж: 12	Общественное	16.83
173	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 4, этаж: 12	Общественное	18.72
174	тамбур	Секция 4, этаж: кровля	Техническое	12.03
175	машинное отделение	Секция 4, этаж: кровля	Техническое	21.97
176	Электр.щит. С 4,5,6	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	15.48
177	Техническое подполье	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	286.16
178	Электр.щит. офисы	Секция 5, этаж: техническое подполье	Техническое	16.03
179	Тамбур	Секция 5, этаж: 1	Общественное	9.91
180	Холл	Секция 5, этаж: 1	Общественное	44.76
181	Консьерж	Секция 5, этаж: 1	Общественное	4.52
182	Колясочная	Секция 5, этаж: 1	Общественное	13.33
183	С/У	Секция 5, этаж: 1	Общественное	2.99
184	ПУИ	Секция 5, этаж: 1	Общественное	3.11
185	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 1	Общественное	17.82
186	Коридор	Секция 5, этаж: 2	Общественное	21.57
187	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 2	Общественное	16.83
188	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 2	Общественное	18.72
189	Коридор	Секция 5, этаж: 3	Общественное	21.57
190	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 3	Общественное	16.83

191	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 3	Общественное	18.72
192	Коридор	Секция 5, этаж: 4	Общественное	21.57
193	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 4	Общественное	16.83
194	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 4	Общественное	18.72
195	Коридор	Секция 5, этаж: 5	Общественное	21.57
196	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 5	Общественное	16.83
197	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 5	Общественное	18.72
198	Коридор	Секция 5, этаж: 6	Общественное	21.57
199	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 6	Общественное	16.83
200	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 6	Общественное	18.72
201	Коридор	Секция 5, этаж: 7	Общественное	21.57
202	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 7	Общественное	16.83
203	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 7	Общественное	18.72
204	Коридор	Секция 5, этаж: 8	Общественное	21.57
205	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 8	Общественное	16.83
206	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 8	Общественное	18.72
207	Коридор	Секция 5, этаж: 9	Общественное	21.57
208	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 9	Общественное	16.83
209	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 9	Общественное	18.72
210	Коридор	Секция 5, этаж: 10	Общественное	21.57
211	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 10	Общественное	16.84
212	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 10	Общественное	18.72
213	Коридор	Секция 5, этаж: 11	Общественное	21.57
214	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 11	Общественное	16.83
215	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 11	Общественное	18.72
216	Коридор	Секция 5, этаж: 12	Общественное	21.57
217	Лестничная клетка	Секция 5, этаж: 12	Общественное	16.83
218	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 5, этаж: 12	Общественное	18.72
219	тамбур	Секция 5, этаж: кровля	Техническое	12
220	машинное отделение	Секция 5, этаж: кровля	Техническое	21.97
221	Техническое подполье	Секция 6, этаж: техническое подполье	Техническое	292.38
222	Тамбур	Секция 6, этаж: 1	Общественное	10.75
223	Холл	Секция 6, этаж: 1	Общественное	34.53
224	Консьерж	Секция 6, этаж: 1	Общественное	5.16
225	Колясочная	Секция 6, этаж: 1	Общественное	8.6
226	С/У	Секция 6, этаж: 1	Общественное	3.35
227	ПУИ	Секция 6, этаж: 1	Общественное	2.61
228	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 1	Общественное	17.82
229	Коридор	Секция 6, этаж: 2	Общественное	17.16
230	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 2	Общественное	16.83
231	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 2	Общественное	18.72
232	Коридор	Секция 6, этаж: 3	Общественное	17.44
233	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 3	Общественное	16.83

234	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 3	Общественное	18.72
235	Коридор	Секция 6, этаж: 4	Общественное	17.44
236	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 4	Общественное	16.83
237	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 4	Общественное	18.72
238	Коридор	Секция 6, этаж: 5	Общественное	17.44
239	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 5	Общественное	16.83
240	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 5	Общественное	18.73
241	Коридор	Секция 6, этаж: 6	Общественное	17.44
242	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 6	Общественное	16.83
243	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 6	Общественное	18.72
244	Коридор	Секция 6, этаж: 7	Общественное	17.45
245	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 7	Общественное	16.83
246	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 7	Общественное	18.72
247	Коридор	Секция 6, этаж: 8	Общественное	17.44
248	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 8	Общественное	16.83
249	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 8	Общественное	18.72
250	Коридор	Секция 6, этаж: 9	Общественное	17.44
251	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 9	Общественное	16.83
252	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 9	Общественное	18.72
253	Коридор	Секция 6, этаж: 10	Общественное	17.43
254	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 10	Общественное	16.82
255	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 10	Общественное	18.71
256	Коридор	Секция 6, этаж: 11	Общественное	17.43
257	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 11	Общественное	16.82
258	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 11	Общественное	18.71
259	Коридор	Секция 6, этаж: 12	Общественное	17.43
260	Лестничная клетка	Секция 6, этаж: 12	Общественное	16.82
261	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 6, этаж: 12	Общественное	18.71
262	тамбур	Секция 6, этаж: кровля	Техническое	8.48
263	машинное отделение	Секция 6, этаж: кровля	Техническое	21.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3		
1.1	Секция 1		
1.1.1	Подземная часть, электрощитовая Т01	ВРУ №1	Электроснабжение
1.1.2	Подземная часть, электрощитовая Т02	ВРУ №1.1	Электроснабжение
1.1.3	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ1	Электроснабжение
1.1.4	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.1.5	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение

1.1.6	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.1.7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.1.8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.2	Секция 2		
1.2.1	Подземная часть, электрощитовая Т05	ВРУ №2	Электроснабжение
1.2.2	Подземная часть, электрощитовая Т06	ВРУ №2.1	Электроснабжение
1.2.3	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ2	Электроснабжение
1.2.4	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.2.5	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.2.6	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.2.7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.2.8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.3	Секция 3		
1.3.1	Машинное помещение	ЩИТ ШОВ3	Электроснабжение
1.3.2	Подземная часть, ИТП Т07	Оборудование тепломеханической части	Отопление
1.3.3	Подземная часть, ВНС Т09	Оборудование водомерного узла и насосной станция	Водоснабжение и водоотведение
1.3.4	Подземная часть, ИТП Т07	ЩР-ИТП, ЩРТ1	Электроснабжение ИТП
1.3.5	Надземная часть	Лифт, 1шт.	Вертикальный транспорт
1.3.6	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.3.7	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.3.8	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.3.9	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.4	Секция 4		
1.4.1	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.4.2	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.4.3	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.4.4	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.4.5	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.5	Секция 5		
1.5.1	Подземная часть, электрощитовая Т12	ВРУ №3	Электроснабжение
1.5.2	Подземная часть, электрощитовая Т13	ВРУ №3.1	Электроснабжение
1.5.3	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.5.4	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.5.5	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.5.6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.5.7	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
1.6	Секция 6		
1.6.1	Надземная часть	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
1.6.2	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
1.6.3	Подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
1.6.4	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1.6.5	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 210 766 704,6 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 30 900 000 руб.

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000214397
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 233 209 312,45 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 919 968 964,54 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 313 240 347,91 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.05.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 367
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 090,16 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 967,94 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 394 536 736 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115 725 468 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования Жилого комплекса «Новотомилино» (корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 9): собственные средства застройщика (ООО «Специализированный застройщик «РЕАЛИНВЕСТ») в размере 747 036 937,49 рублей и кредитные средства Кредитора (ПАО Сбербанк) в размере 4 233 209 312,45 рублей. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от юридических и физических лиц, юридически или экономически взаимосвязанных с застройщиком, уставный капитал, стоимость оцененных Кредитором (ПАО Сбербанк) прав аренды земельных участков, на которых возводятся кредитуемые объекты</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 819788304597785308066863085883046507285

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«РЕАЛИНВЕСТ», Борисов Антон Владимирович, ГОРОД
ЛЮБЕРЦЫ

Действителен: с 02.03.2021 по 02.03.2022