

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева



Проектная декларация
Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»
	1.1.3	СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350049
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	нет
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Тургенева
	1.2.8	107
	1.2.9	офис 35

1.3. О режиме работы застройщика ⁴	1.3.1	Понедельник-пятница
	1.3.2	С 09:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты ⁵	1.4.1	(8863)310-20-27, (8863)310-20-28
	1.4.2	donnefestroi@mail.ru
	1.4.3	Доннефестрой.рф

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного	1.5.1	Николаева
	1.5.2	Елена



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

органа застройщика ⁶	1.5.3	Станиславовна
	1.5.4	Директор
	1.7.1	нет
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении ⁷	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2311213407
	2.1.2	1162375015660
	2.1.3	2016
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голоса, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации ⁸	3.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	«ЕкатеринодарИнвест-Строй»
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁹	3.1.3	2312213689
	3.1.4	60
	3.2.1	нет
	3.2.2	нет
	3.2.3	нет
	3.2.4	нет
	3.2.5	нет
3.3. Об учредителе - физическом лице ¹⁰	3.2.6	нет
	3.2.7	нет
	3.3.1	Христофорова
	3.3.2	Лобовь
	3.3.3	Николаевна
	3.3.4	Российская Федерация
	3.3.5	Россия
3.3.6	40	



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

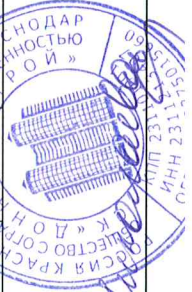
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ¹¹	4.1.1	нет
	4.1.2	нет
	4.1.3	нет
	4.1.4	нет
	4.1.5	нет
	4.1.6	нет
	4.1.7	нет
	4.1.8	нет
	4.1.9	нет
	4.1.10	нет
	4.1.11	нет
	4.1.12	нет
	4.1.13	нет

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ¹³	5.1.1	Союз
	5.1.2	Саморегулируемая организация Союз «Строительное региональное объединение»
	5.1.3	2308157872
	5.1.4	№ С-047-23-6065-23-091216
	5.1.5	09 декабря 2016 года
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ¹⁴	5.2.1	нет
	5.2.2	нет

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах	6.1.1	30 сентября 2017 г.
--	-------	---------------------



кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	-32 433,00 тыс. руб.
	6.1.3	820 232,00 тыс. руб.
	6.1.4	232 894,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3		
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ¹⁶		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным	7.1.1	-
частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-	7.1.2	не проводятся
ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и	7.1.3	отсутствует
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.1.4	не подано
законодательные акты Российской Федерации»	7.1.5	не подано
	7.1.6	не подано
	7.1.7	не подано
	7.1.8	отсутствует
	7.1.9	
	7.1.10	
	7.1.11	не подано
	7.1.12	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор	7.2.1	-
поручительства юридических лиц требованиям, установленным	7.2.2	-
частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-	7.2.3	-
ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и	7.2.4	-
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.2.5	-
законодательные акты Российской Федерации»	7.2.6	-
	7.2.7	-



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

7.2.8	-
7.2.9	-
7.2.10	-
7.2.11	-
7.2.12	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике²⁴	
8.1.1	<p>Коммерческие обозначения строящихся объектов застройщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - г. Ростов-на-Дону, пер. Долгомановский, 124: ЖК «Центральный» - г. Ростов-на-Дону, пер. Долгомановский, 128: ЖК «Центральный-2» - г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 30 Литер 1: ЖК «Сельмаш» Литер 1 - г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 30 Литер 2: ЖК «Сельмаш» Литер 2 - г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 30 Литер 3: ЖК «Сельмаш» Литер 3 - г. Ростов-на-Дону, пер. Долгомановский, 126: ЖК «Центральный-3»

Информация о проекте строительства²⁵	
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.1. Определение множественности объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная	9.1.1 1
9.2.0 видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках ²⁷	9.1.2 нет
	9.2.1 Многоквартирный дом
	9.2.2 Ростовская область
	9.2.3 нет
	9.2.4 город
	9.2.5 Ростов-на-Дону
	9.2.6 нет
	9.2.7 Первомайский район
	9.2.8 <small>КРАЙ</small> УЛИЦА
	9.2.9 <small>ОТВЕТСТВ.</small> ДОЛГОМАНОВСКИЙ
	9.2.10 126



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

9.2.11	Литер 1
9.2.12	нет
9.2.13	нет
9.2.14	нет
9.2.15	1-секционный
9.2.16	нет
9.2.17	жилое
9.2.18	24
9.2.19	25
9.2.20	14517,9
9.2.21	Кирпич керамический пустотелый лицевой, пенополистирольные плиты, монолит Ж/Б; монолит
9.2.22	Монолитные железобетонные безбалочные
9.2.23	«С» - нормальный
9.2.24	6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1.1	нет
10.1.2	нет
10.1.3	нет
10.1.4	нет
10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	«Бюро Кадастровых Инженеров»
10.2.3	-
10.2.4	-
10.2.5	

10.2.6 6164263401



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» /Е.С. Николаева/

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование ³⁹	10.3.1	нет
	10.3.2	нет
	10.3.3	нет
	10.3.4	нет
	10.3.5	нет
	10.3.6	нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий⁴⁰

10.4.1 Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

10.4.2 10 апреля 2017 г.

10.4.3 №76-2-1-3-0062-17

10.4.4 Общество с ограниченной ответственностью

10.4.5 «Ярстройэкспертиза»

10.4.6 7604268162

10.5.1 нет

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы⁴²

10.5.2 нет

10.5.3 нет

10.5.4 нет

10.5.5 нет

10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения⁴³

10.6.1 нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

11.1.1	№61-310-907501-2017
11.1.2	11 мая 2017 г.
11.1.3	до 11 сентября 2020 г.
11.1.4	нет
11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	
12.1.1	Право собственности
12.1.2	Договор купли-продажи

12.1.3	1-744
12.1.4	23.03.2017
12.1.5	29.03.2017
12.1.6	-
12.1.7	-
12.1.8	-
12.1.9	-
12.1.10	-
12.1.11	29.03.2017
12.2.1	Застройщик
12.2.2	-
12.2.3	-
12.2.4	-
12.2.5	-
12.2.6	-
12.2.7	-
12.2.8	-
12.2.9	-
12.3.1	61-44:0082019:127
12.3.2	3293-кв.м.к

Раздел 13. О планируемом номере и площади земельного участка⁵³

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

<p>13.1. Об элементах благоустройства территории</p>	<p>13.1.1</p>	<p>Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров, стоянок, элементов благоустройства в виде площадок, озеленение территории. Площадка в проектируемых границах имеет 2 въезда-выезда, озелененных в первую очередь организацией пожарных проездов, принятых в соответствии с СП 4.13130.2012, а также требованиями СП 42.13330.2011. Минимальная ширина основного проезда принята 6 метров. Запроектированы открытые автостоянки в пределах участка, с учетом соблюдения противопожарных и санитарных норм.</p> <p>13.1.2</p> <p>Недостающее количество парковочных мест компенсируется размещением на земельном участке с кадастровым номером: 61:44:0050302:284.</p> <p>13.1.3</p> <p>На территории запроектированы: площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки озеленения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья. Расположение гостевых автостоянок обеспечивает свободный доступ автомашин экстренного вызова по территории площадки. Наличие тротуаров, светящейся разметки на проездах, уличного освещения, ограничения скорости движения автотранспорта по внутридворовым проездам до 15 км/ч обеспечивают безопасные условия передвижения жителей и гостей домов к входам и обратно. Очистка проездов в период выпадения обильных снежных осадков и гололеда предусматривается механизированным способом – снегоочистительными машинами с возможностью сохранения снега до таяния на зеленых газонах и хоз. Площадках. Содержание внутридворовых дорог и тротуаров в проездем состоянии является обязанностью службы эксплуатации домов.</p> <p>13.1.4</p> <p>Для сбора мусора предусматривается установка контейнеров на площадке для ТБО. Площадка оборудована асфальтовым покрытием, ограничена бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеет подъездной путь для автотранспорта. На площадке временного хранения мусора будут располагаться контейнеры в количестве не более 5 единиц, вместимостью 1м3 каждый. Вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком.</p>
---	----------------------	---



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

	13.1.5	<p>Озеленение территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различным сроком цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянах между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противозеркальным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок. Для ассортимента деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой системой.</p>
	13.1.6	<p>В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям в соответствии с СНиП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», а также СП 35-102-2001 «жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам». Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к входам в здания инвалидов совмещены с основными с соблюдением градостроительных требований к параметрам путей движения. Продольный уклон движения – не более 5%, поперечный уклон не более 1-2%. Высота бордюров, ширина пандусов, входы в жилой дом и пристройки, уклоны лестниц и т.д. предусмотрены в соответствии с ФЗ от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ», ФЗ от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</p>
	13.1.7	<p>Наружное освещение общедомовой территории выполнено светодиодными светильниками наружного освещения марки ЖКУ-01-100Вт УХЛ1 IP65, установленными на железобетонных опорах. Управление освещением предусмотрено от проектируемого шкафа наружного освещения ЩУНО, запитанного от линейной панели РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции.</p> <p>Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга». № 61-1-17-00305479 от 20.03.2017 г. Срок действия 2 года.</p>
	13.1.8	нет
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
	14.1.1	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Ростовводоканал»



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

14.1.4	6167081833
14.1.5	02.03.2017 г.
14.1.6	№3972
14.1.7	5 лет
14.1.8	0 рублей
14.1.1	Бытовое водоотведение
14.1.2	Акционерное общество
14.1.3	«Ростовводоканал»
14.1.4	6167081833
14.1.5	02.03.2017 г.
14.1.6	3972
14.1.7	5 лет
14.1.8	0 рублей
14.1.1	Ливневое водоотведение
14.1.2	Муниципальное учреждение
14.1.3	Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города
14.1.4	6164078938
14.1.5	03.03.2017
14.1.6	89/4
14.1.7	Бессрочное
14.1.8	0 рублей
14.1.1	Электроснабжение
14.1.2	Акционерное общество
14.1.3	«Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»
14.1.4	6164266561
14.1.5	02.03.2017 г.
14.1.6	61-1-17-00305479
14.1.7	2 года
14.1.8	310 295 рублей
14.1.1	Теплоснабжение
14.1.2	Акционерное общество

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/



14.1.3	«Теплокоммунэнерго»
14.1.4	6165199445
14.1.5	17.02.2017
14.1.6	0408/05/1398-17
14.1.7	3 года
14.1.8	0 рублей
14.2.1	Проводная телефонная связь
14.2.1	Проводное радиовещание
14.2.2	Публичное акционерное общество
14.2.3	Ростовский филиал ПАО «Ростелеком»
14.2.4	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках⁵⁸

15.1.1	299
15.1.2	10
15.1.2.1	0
15.1.2.2	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь, м ²	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь, м ²	Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	51,57	2	нет, нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)



2	Жилое	2	1	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
3	Жилое	2	1	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
4	Жилое	2	1	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
5	Жилое	2	1	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
6	Жилое	2	1	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
7	Жилое	2	1	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
8	Жилое	2	1	3	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
9	Жилое	2	1	1	39,71	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

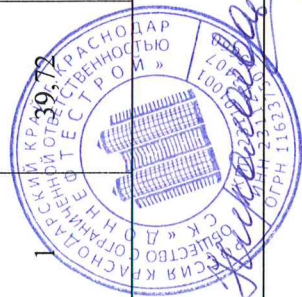
Е.С. Николаева/

10	Жилое	2	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
11	Жилое	2	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
12	Жилое	2	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
13	Жилое	2	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
14	Жилое	3	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
15	Жилое	3	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

16	Жилое	3	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
17	Жилое	3	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
18	Жилое	3	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
19	Жилое	3	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
20	Жилое	3	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
21	Жилое	3	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
22	Жилое	3	1	39,71	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

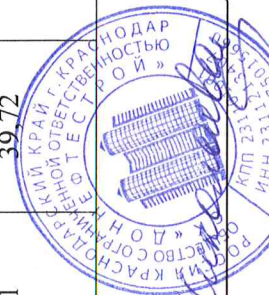
Е.С. Николаева/

23	Жилое	3	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
24	Жилое	3	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
25	Жилое	3	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
26	Жилое	3	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
27	Жилое	4	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
28	Жилое	4	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

29	Жилое	4	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
30	Жилое	4	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
31	Жилое	4	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
32	Жилое	4	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
33	Жилое	4	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
34	Жилое	4	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
35	Жилое	4	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/

36	Жилое	4	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
37	Жилое	4	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
38	Жилое	4	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
39	Жилое	4	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
40	Жилое	5	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
41	Жилое	5	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

42	Жилое	5	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
43	Жилое	5	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
44	Жилое	5	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
45	Жилое	5	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
46	Жилое	5	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
47	Жилое	5	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
48	Жилое	5	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» /Е.С. Николаева/

49	Жилое	5	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
50	Жилое	5	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
51	Жилое	5	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
52	Жилое	5	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
53	Жилое	6	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
54	Жилое	6	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

55	Жилое	6	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
56	Жилое	6	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
57	Жилое	6	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
58	Жилое	6	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
59	Жилое	6	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
60	Жилое	6	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
61	Жилое	6	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

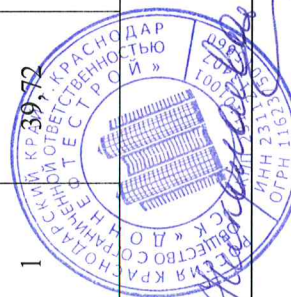
62	Жилое	6	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
63	Жилое	6	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
64	Жилое	6	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
65	Жилое	6	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
66	Жилое	7	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
67	Жилое	7	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

68	Жилое	7	1	23,27	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
69	Жилое	7	1	23,27	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
70	Жилое	7	1	39,71	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
71	Жилое	7	1	35,24	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
72	Жилое	7	1	34,06	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
73	Жилое	7	1	76,85	3	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
74	Жилое	7	1	15,60	1	15,60	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



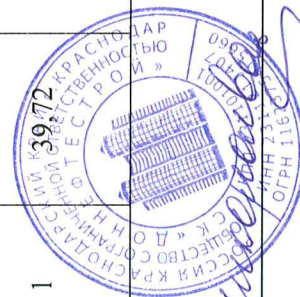
Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

75	Жилое	7	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
76	Жилое	7	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
77	Жилое	7	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
78	Жилое	7	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
79	Жилое	8	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
80	Жилое	8	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ / Е.С. Николаева/

81	Жилое	8	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
82	Жилое	8	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
83	Жилое	8	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
84	Жилое	8	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
85	Жилое	8	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
86	Жилое	8	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
87	Жилое	8	1		1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТСТРОЙ» Николаева / Е.С. Николаева/

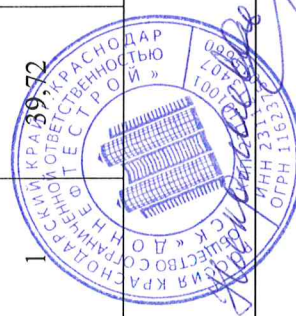
88	Жилое	8	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
89	Жилое	8	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
90	Жилое	8	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
91	Жилое	8	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
92	Жилое	9	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
93	Жилое	9	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

94	Жилое	9	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
95	Жилое	9	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
96	Жилое	9	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
97	Жилое	9	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
98	Жилое	9	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
99	Жилое	9	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
100	Жилое	9	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

101	Жилое	9	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
102	Жилое	9	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
103	Жилое	9	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
104	Жилое	9	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
105	Жилое	10	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
106	Жилое	10	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

107	Жилое	10	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
108	Жилое	10	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
109	Жилое	10	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
110	Жилое	10	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
111	Жилое	10	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
112	Жилое	10	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
113	Жилое	10	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

114	Жилое	10	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
115	Жилое	10	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
116	Жилое	10	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
117	Жилое	10	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
118	Жилое	11	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
119	Жилое	11	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

120	Жилое	11	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
121	Жилое	11	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
122	Жилое	11	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
123	Жилое	11	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
124	Жилое	11	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
125	Жилое	11	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
126	Жилое	11	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

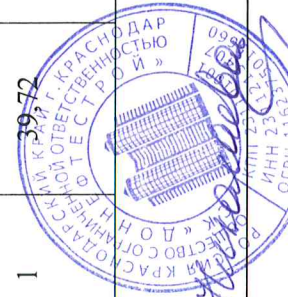
127	Жилое	11	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
128	Жилое	11	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
129	Жилое	11	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
130	Жилое	11	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
131	Жилое	12	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
132	Жилое	12	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

133	Жилое	12	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
134	Жилое	12	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
135	Жилое	12	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
136	Жилое	12	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
137	Жилое	12	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
138	Жилое	12	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
139	Жилое	12	1	39,71	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

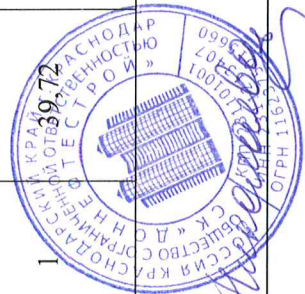
140	Жилое	12	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
141	Жилое	12	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
142	Жилое	12	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
143	Жилое	12	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
144	Жилое	13	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
145	Жилое	13	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

146	Жилое	13	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
147	Жилое	13	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
148	Жилое	13	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
149	Жилое	13	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
150	Жилое	13	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
151	Жилое	13	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
152	Жилое	13	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



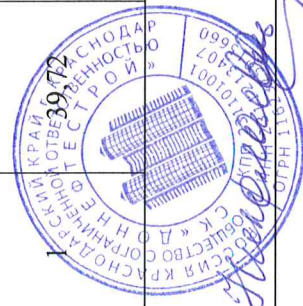
Директор ООО СК «ДОННЕФТСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

153	Жилое	13	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
154	Жилое	13	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
155	Жилое	13	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
156	Жилое	13	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
157	Жилое	14	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
158	Жилое	14	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

159	Жилое	14	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
160	Жилое	14	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
161	Жилое	14	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
162	Жилое	14	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
163	Жилое	14	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
164	Жилое	14	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
165	Жилое	14	1	39,71	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

166	Жилое	14	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
167	Жилое	14	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
168	Жилое	14	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
169	Жилое	14	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
170	Жилое	15	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
171	Жилое	15	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

172	Жилое	15	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
173	Жилое	15	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
174	Жилое	15	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
175	Жилое	15	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
176	Жилое	15	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
177	Жилое	15	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
178	Жилое	15	1		1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/

179	Жилое	15	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
180	Жилое	15	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
181	Жилое	15	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
182	Жилое	15	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
183	Жилое	16	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
184	Жилое	16	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

185	Жилое	16	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
186	Жилое	16	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
187	Жилое	16	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
188	Жилое	16	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
189	Жилое	16	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
190	Жилое	16	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
191	Жилое	16	1	39,71	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

192	Жилое	16	1	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
193	Жилое	16	1	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
194	Жилое	16	1	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
195	Жилое	16	1	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
196	Жилое	17	1	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
197	Жилое	17	1	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» /Е.С. Николаева/

198	Жилое	17	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
199	Жилое	17	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
200	Жилое	17	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
201	Жилое	17	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
202	Жилое	17	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
203	Жилое	17	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
204	Жилое	17	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

205	Жилое	17	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
206	Жилое	17	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
207	Жилое	17	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
208	Жилое	17	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
209	Жилое	18	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
210	Жилое	18	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТСТРОЙ»

Николаева / Е.С. Николаева/

211	Жилое	18	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
212	Жилое	18	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
213	Жилое	18	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
214	Жилое	18	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
215	Жилое	18	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
216	Жилое	18	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
217	Жилое	18	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

218	Жилое	18	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
219	Жилое	18	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
220	Жилое	18	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
221	Жилое	18	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
222	Жилое	19	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
223	Жилое	19	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

224	Жилое	19	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
225	Жилое	19	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
226	Жилое	19	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
227	Жилое	19	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
228	Жилое	19	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
229	Жилое	19	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
230	Жилое	19	1	15,60	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» Ушаков / Е.С. Николаева/

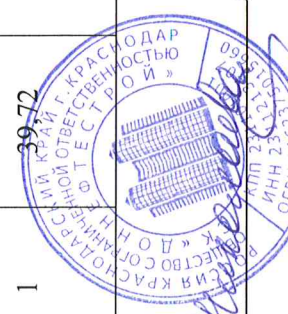
231	Жилое	19	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
232	Жилое	19	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
233	Жилое	19	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
234	Жилое	19	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
235	Жилое	20	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
236	Жилое	20	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

237	Жилое	20	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
238	Жилое	20	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
239	Жилое	20	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
240	Жилое	20	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
241	Жилое	20	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
242	Жилое	20	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
243	Жилое	20	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» Николаева / Е.С. Николаева/

244	Жилое	20	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
245	Жилое	20	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
246	Жилое	20	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
247	Жилое	20	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
248	Жилое	21	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
249	Жилое	21	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

250	Жилое	21	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
251	Жилое	21	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
252	Жилое	21	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
253	Жилое	21	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
254	Жилое	21	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
255	Жилое	21	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
256	Жилое	21	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

257	Жилое	21	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
258	Жилое	21	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
259	Жилое	21	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
260	Жилое	21	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение	12,50 3,81 8,54 1,37
261	Жилое	22	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	6,5 (3,2) 7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
262	Жилое	22	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

263	Жилое	22	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
264	Жилое	22	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
265	Жилое	22	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
266	Жилое	22	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
267	Жилое	22	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
268	Жилое	22	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
269	Жилое	22	1		1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

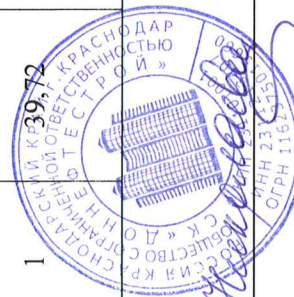
Е.С. Николаева/

270	Жилое	22	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
271	Жилое	22	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
272	Жилое	22	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
273	Жилое	22	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
274	Жилое	23	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
275	Жилое	23	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



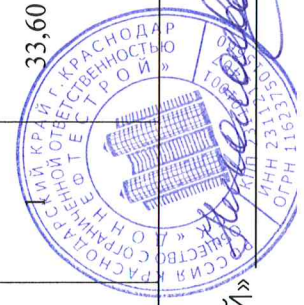
Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

276	Жилое	23	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
277	Жилое	23	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
278	Жилое	23	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
279	Жилое	23	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
280	Жилое	23	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
281	Жилое	23	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
282	Жилое	23	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)



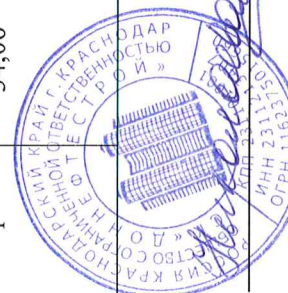
Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/

283	Жилое	23	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
284	Жилое	23	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
285	Жилое	23	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
286	Жилое	23	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
287	Жилое	24	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
288	Жилое	24	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» / Е.С. Николаева/

289	Жилое	24	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
290	Жилое	24	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
291	Жилое	24	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
292	Жилое	24	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
293	Жилое	24	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

294	Жилое	24	1	76,85	3	нет нет нет	9,31 15,95 15,84	кухня нет нет холл нет нет	11,01 3,30 1,42 17,82 3,8 (1,14) 3,54 (1,06)
295	Жилое	24	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
296	Жилое	24	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
297	Жилое	24	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
298	Жилое	24	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)

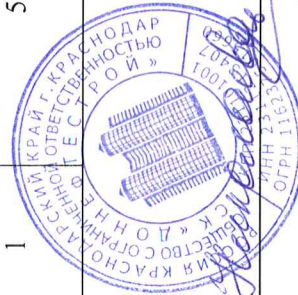


Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» Е.С. Николаева/

299	Жилое	24	1	63,23	2	нет нет	17,81 16,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
-----	-------	----	---	-------	---	------------	----------------	---	--

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь, м ²	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	1	69,65	Офис нет КУИ	66,79 2,86 нет
2	Нежилое	1	1	69,65	Офис нет КУИ	66,79 2,86 нет
3	Нежилое	1	1	54,57	Офис нет	49,73 4,84
4	Нежилое	1	1	53,32	Офис нет	49,66 3,66
5	Нежилое	1	1	52,24	Офис нет	45,59 6,65



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

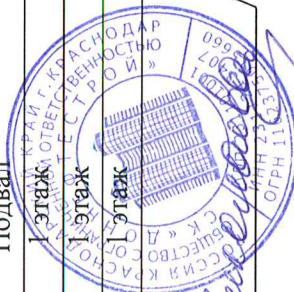
Е.С. Николаева/

6	Нежилое	1	1	1	49,59	Офис нет	45,59 4,00
7	Нежилое	1	1	1	31,36	Офис нет	28,44 2,92
8	Нежилое	1	1	1	32,51	Офис нет	29,59 2,92
9	Нежилое	1	1	1	44,12	Офис нет	41,61 2,51
10	Нежилое	1	1	1	51,66	Офис нет	49,41 2,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома).

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Подвал	Нежилое	446,02
2	Электрощитовая	Подвал	Нежилое	13,75
3	Помещение ИТП	Подвал	Нежилое	69,42
4	Помещение ВНС	Подвал	Нежилое	45,64
5	Тамбур	1 этаж	Нежилое	5,16
6	Тамбур	1 этаж	Нежилое	4,23
7	Лестничная клетка	1 этаж	Нежилое	нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» *Николаева* / Е.С. Николаева/

8	Коридор	1 этаж	Нежилое	32,16
9	Помещение дежурного по подъезду	1 этаж	Нежилое	12,50
10	Санузел	1 этаж	Нежилое	4,09
11	Зона воздушного перехода	2 этаж	Нежилое	нет
12	Лестничная клетка	2 этаж	Нежилое	нет
13	Коридор	2 этаж	Нежилое	6,19
14	Коридор	2 этаж	Нежилое	нет
15	Зона воздушного перехода	3 этаж	Нежилое	нет
16	Лестничная клетка	3 этаж	Нежилое	нет
17	Коридор	3 этаж	Нежилое	6,19
18	Коридор	3 этаж	Нежилое	нет
19	Зона воздушного перехода	4 этаж	Нежилое	нет
20	Лестничная клетка	4 этаж	Нежилое	нет
21	Коридор	4 этаж	Нежилое	6,19
22	Коридор	4 этаж	Нежилое	нет
23	Зона воздушного перехода	5 этаж	Нежилое	нет
24	Лестничная клетка	5 этаж	Нежилое	нет
25	Коридор	5 этаж	Нежилое	6,19
26	Коридор	5 этаж	Нежилое	нет
27	Зона воздушного перехода	6 этаж	Нежилое	нет
28	Лестничная клетка	6 этаж	Нежилое	нет
29	Коридор	6 этаж	Нежилое	6,19
30	Коридор	6 этаж	Нежилое	нет
31	Зона воздушного перехода	7 этаж	Нежилое	нет
32	Лестничная клетка	7 этаж	Нежилое	нет
33	Коридор	7 этаж	Нежилое	6,19
34	Коридор	7 этаж	Нежилое	нет
35	Зона воздушного перехода	8 этаж	Нежилое	нет
36	Лестничная клетка	8 этаж	Нежилое	нет
37	Коридор	8 этаж	Нежилое	6,19
38	Коридор	8 этаж	Нежилое	нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» Николаева Е.С. Николаева/

39	Зона воздушного перехода	9 этаж	Нежилое	нет
40	Лестничная клетка	9 этаж	Нежилое	нет
41	Коридор	9 этаж	Нежилое	6,19
42	Коридор	9 этаж	Нежилое	нет
43	Зона воздушного перехода	10 этаж	Нежилое	нет
44	Лестничная клетка	10 этаж	Нежилое	нет
45	Коридор	10 этаж	Нежилое	6,19
46	Коридор	10 этаж	Нежилое	нет
47	Зона воздушного перехода	11 этаж	Нежилое	нет
48	Лестничная клетка	11 этаж	Нежилое	нет
49	Коридор	11 этаж	Нежилое	6,19
50	Коридор	11 этаж	Нежилое	нет
51	Зона воздушного перехода	12 этаж	Нежилое	нет
52	Лестничная клетка	12 этаж	Нежилое	нет
53	Коридор	12 этаж	Нежилое	6,19
54	Коридор	12 этаж	Нежилое	нет
55	Зона воздушного перехода	13 этаж	Нежилое	нет
56	Лестничная клетка	13 этаж	Нежилое	нет
57	Коридор	13 этаж	Нежилое	6,19
58	Коридор	13 этаж	Нежилое	нет
59	Зона воздушного перехода	14 этаж	Нежилое	нет
60	Лестничная клетка	14 этаж	Нежилое	нет
61	Коридор	14 этаж	Нежилое	6,19
62	Коридор	14 этаж	Нежилое	нет
63	Зона воздушного перехода	15 этаж	Нежилое	нет
64	Лестничная клетка	15 этаж	Нежилое	нет
65	Коридор	15 этаж	Нежилое	6,19
66	Коридор	15 этаж	Нежилое	нет
67	Зона воздушного перехода	16 этаж	Нежилое	нет
68	Лестничная клетка	16 этаж	Нежилое	нет
69	Коридор	16 этаж	Нежилое	6,19
70	Коридор	16 этаж	Нежилое	нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/

71	Зона воздушного перехода	17 этаж	Нежилое	нет
72	Лестничная клетка	17 этаж	Нежилое	нет
73	Коридор	17 этаж	Нежилое	6,19
74	Коридор	17 этаж	Нежилое	нет
75	Зона воздушного перехода	18 этаж	Нежилое	нет
76	Лестничная клетка	18 этаж	Нежилое	нет
77	Коридор	18 этаж	Нежилое	6,19
78	Коридор	18 этаж	Нежилое	нет
79	Зона воздушного перехода	19 этаж	Нежилое	нет
80	Лестничная клетка	19 этаж	Нежилое	нет
81	Коридор	19 этаж	Нежилое	6,19
82	Коридор	19 этаж	Нежилое	нет
83	Зона воздушного перехода	20 этаж	Нежилое	нет
84	Лестничная клетка	20 этаж	Нежилое	нет
85	Коридор	20 этаж	Нежилое	6,19
86	Коридор	20 этаж	Нежилое	нет
87	Зона воздушного перехода	21 этаж	Нежилое	нет
88	Лестничная клетка	21 этаж	Нежилое	нет
89	Коридор	21 этаж	Нежилое	6,19
90	Коридор	21 этаж	Нежилое	нет
91	Зона воздушного перехода	22 этаж	Нежилое	нет
92	Лестничная клетка	22 этаж	Нежилое	нет
93	Коридор	22 этаж	Нежилое	6,19
94	Коридор	22 этаж	Нежилое	нет
95	Зона воздушного перехода	23 этаж	Нежилое	нет
96	Лестничная клетка	23 этаж	Нежилое	нет
97	Коридор	23 этаж	Нежилое	6,19
98	Коридор	23 этаж	Нежилое	нет
99	Зона воздушного перехода	24 этаж	Нежилое	нет
100	Лестничная клетка	24 этаж	Нежилое	нет
101	Коридор	24 этаж	Нежилое	6,19
102	Коридор	24 этаж	Нежилое	нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/

103	Зона воздушного перехода	чердак	Нежилое	нет
104	Лестничная клетка	чердак	Нежилое	нет
105	Машинное помещение лифтов	чердак	Нежилое	33,53
106	Помещение технического чердака	чердак	Нежилое	547,71
107	нет	крыля	нет	нет

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Технический подвал, помещение ВНС	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	-Hydro MPC-E3 CRE 10-9 50/60 Hz RUS GRUNDFOS Q=6,21 л/с, H=91,14 м.в.ст., N =5,5кВт (или аналог).	Система холодного и горячего водоснабжения
2	Технический подвал, помещение ВНС	Станция водяного пожаротушения	Hydro MX 1/1 2CR64-4-2 50Гц, GRUNDFOS Q=11.40 л/с H=88.84 м, N = 18.5 кВт (или аналог).	Пожаротушение
3	Технический подвал, помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	В ИТП отопление предусмотрено по независимой схеме через пластинчатый водоподогреватели системы ГВС. Циркуляция теплоносителя в системе ГВС осуществляется с помощью насосов	Отопление, горячее водоснабжение
4	Технический подвал	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства серии ВРУ	Электроснабжение
5	2-24 этаж	Этажные щиты	серии ЦЭ	Электроснабжение
6	Чердак	Лифтовое-оборудование	Грузоподъемность лифтов: 630 кг. 2- шт. 1000 кг. – 1 шт. Скорость 1,6 м/сек	



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

7	1-24 этаж	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре	Тепловые пожарные извещатели.	Пожарная сигнализация
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№п\	Вид имущества	Описание места расположения имущества		
1	2	3	4	
1	нет	нет	нет	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства⁶¹

17.1.1	20 процентов готовности
17.1.2	1 квартал 2018
17.1.1	40 процентов готовности
17.1.2	4 квартал 2018
17.1.1	60 процентов готовности
17.1.2	2 квартал 2019
17.1.1	80 процентов готовности
17.1.2	4 квартал 2019
17.1.1	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
17.1.2	3 квартал 2020

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства

18.1.1	537 823 350 руб.
---------------	------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве⁶²

19.1.1	Страхование
19.1.2	61:44:0082019:127



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ⁶⁵	19.2.1	нет
	19.2.2	нет
	19.2.3	нет

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	нет
	20.1.2	нет
	20.1.3	нет
	20.1.4	нет
	20.1.5	нет
	20.1.6	нет
	20.1.7	нет

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸

21.1.0 размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	нет
	21.1.2	нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.2.1	нет
	21.2.2	нет
	21.2.3	нет

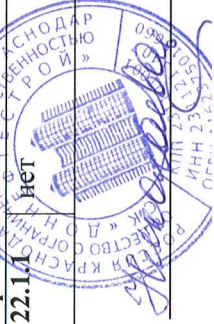
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

21.1.0 размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	нет
	21.1.2	нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.2.1	нет
	21.2.2	нет
	21.2.3	нет
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.3.1	нет
	21.3.2	нет
	21.3.3	нет
	21.3.4	нет
	21.3.5	нет
	21.3.6	нет
	21.3.7	нет
	21.3.8	нет
	21.3.9	нет
	21.3.10	нет
	21.3.11	нет
	21.3.12	нет
	21.3.13	нет
	21.3.14	нет
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.4.1	нет
	21.4.2	нет
	21.4.3	нет
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷¹	22.1.0	нет
22.1. О размере максимальной площади всех объектов	22.1.1	нет



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/

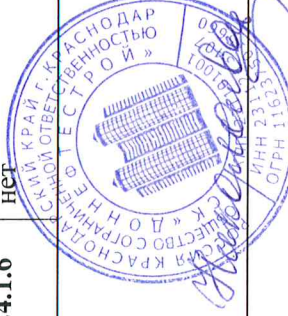
<p>долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц⁷²</p>	<p>22.1.2</p> <p>нет</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в составе его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁵</p>	<p>23.1.1</p> <p>Нет</p>



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁶</p>	<p>23.1.2</p> <p>нет</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>24.1.1</p> <p>нет</p>
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в</p>	<p>24.1.2</p> <p>нет</p>
<p>долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>24.1.3</p> <p>нет</p>
<p>территории, договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья</p>	<p>24.1.4</p> <p>нет</p>
<p>экономического класса, договоре о комплексном</p>	<p>24.1.5</p> <p>нет</p>
<p>экономического класса, договоре о комплексном</p>	<p>24.1.6</p> <p>нет</p>



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева/

24.1.7	нет	нет
24.1.8	нет	нет
24.1.9	№п/п	Планируемые затраты застройщика
развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁷⁸ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	1 2 3	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1 нет

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
№п/п	дата	Описание изменений
1	2	4
3		



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

/Е.С. Николаева/