

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Мега-НовоСтрой»  
142455, Московская область, Ногинский  
район, г. Электроугли, ул. Марьинская, д.9

## **РАЗРЕШЕНИЕ на строительство**

N RU50502102 «022/2013»

Администрация муниципального образования

«Город Электроугли Московской области»

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской

Федерации, разрешает строительство многоэтажных жилых домов (№1,

№2, №3, №4) в соответствии:

- с договором аренды от 29.07.2011г. №30-2011 земельного участка с кадастровым номером 50:16:0702004:400 между комитетом по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района и ООО «Мега-НовоСтрой» (зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Московской области от 15.03.2011 №50-50-16/047/2011-159);

- с дополнительным соглашением от 16.02.2012г. к договору №30-2011 от 29.07.2011 аренды земельного участка с кадастровым номером 50:16:0702004:400 (50:16:0702005:403) между комитетом по управлению имуществом администрации Ногинского муниципального района и ООО «Мега-НовоСтрой»;

- с градостроительным планом земельного участка №RU50502102-GPU00313, утвержденным постановлением Главы муниципального образования «Город Электроугли Московской области» от 10.04.2012г. №123 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории и градостроительного плана земельного участка, разработанного в его составе, расположенной по ул.Марьинская-ул.Пионерская в г.Электроугли Ногинского района Московской области, и об изменении видов разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства»;

- с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Проектное бюро №1» от 31.07.2013 №2-1-1-0475-13;

- с материалами, содержащимися в проектной документации, выполненной ООО «АКБ-Фортуна» в 2013г., г. Москва.

Краткие проектные характеристики по дому №1:

- общая площадь здания – 17184,00кв.м.

- этажность – 12.

- количество квартир – 183шт.

- общая площадь квартир – 10120,00кв.м.

- площадь нежилых помещений – 1475,49кв.м.

- площадь застройки – 1864,00 кв.м.

- строительный объем – 61277,00 куб.м.

Краткие проектные характеристики по дому №2:

- общая площадь здания – 20156,00кв.м.

- этажность – 12.

- количество квартир – 198шт.

- общая площадь квартир – 11339,90кв.м.

- площадь нежилых помещений – 1137,87кв.м.

- площадь застройки – 1996,00 кв.м.

- строительный объем – 66214,60 куб.м.

Краткие проектные характеристики по дому №3:

- общая площадь здания – 12086,00 кв.м.
- этажность – 12.
- количество квартир – 132 шт.
- общая площадь квартир – 6776,00 кв.м.
- площадь нежилых помещений – 608,34 кв.м.
- площадь застройки – 1010,00 кв.м.
- строительный объем – 40032,80 куб.м.

Краткие проектные характеристики по дому №4:

- общая площадь здания – 8141,00 кв.м.
- этажность – 12.
- количество квартир – 88 шт.
- общая площадь квартир – 4570,50 кв.м.
- площадь нежилых помещений – 406,08 кв.м.
- площадь застройки – 688,00 кв.м.
- строительный объем – 26967,30 куб.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенной по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, ул. Марьинская

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения –  
Глава муниципального образования  
«Город Электроугли Московской области»  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

до "22" декабря 2016 г.



Ю.В. Бусов  
(расшифровка подписи)

Начальник отдела архитектуры,  
капитального строительства и земельных  
отношений муниципального образования  
«Город Электроугли Московской области»

"23" 08 2013 г.

(подпись)

И.Н. Медведева  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. " " 20 г.