

Кому **АО «Среднеуральское строительное управление»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

620109 Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Токарей, д.40, оф.301

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

RU 663060002005010-000000012

Дата **29.11.2018** <3>

N _____

<3>

I. **Администрация городского округа Среднеуральск**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, вводимого в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при котором затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <4>

г. Среднеуральск. Жилой комплекс «Квартал Виктория». 2 этап – Жилой дом № 9

Наименование объекта капитального строительства

<5>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

624070 Свердловская область, г. Среднеуральск, пер. Лесозаводской, д. 6/8

(справка о присвоении адреса № 870 от 22.11.2018г.)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: _____

66:62:0101001:3

строительный адрес <8>: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N **RU66-3060002005010-000000063** дата выдачи **08.08.2016г.**

орган, выдавший разрешение

на строительство **Администрация городского округа Среднеуральск**

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м		3219
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		893,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		893,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		3
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		4/893,8
1-комнатные	шт./кв. м		

2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		4/893,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		896,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/бетон
Материалы стен			газозолобетон
Материалы перекрытий			ж/бетон
Материалы кровли			Мягкая
Площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв. м.		958,1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана от 29 ноября 2018г., выполненного кадастровым инженером Распоиной Ю.О.**

(квалификационный аттестат № 66-13-696, выдан 16.10.2013г., выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области)

<14>.

Глава администрации

В.О. Козлов

(должность уполномоченного
Свердловского областного
Собрания, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



2018 г.