



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Деметра",
620075, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Мамина-Сибиряка, дом 70,
офис 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 23.05.2018

№ RU 66302000-1139-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 6 по ПЗУ), Трансформаторная подстанция (№ 19 по ПЗУ) - 1 этап, 2 очередь строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный Центр Проектных Решений"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0032-18 от 13.04.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0503005:2130		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0503005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-12505 от 26.03.2018, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АСН-ИНЖИНИРИНГ" "Жилой комплекс "Светлый", расположенный по Кольцовскому тракту в г. Екатеринбурге. 2 очередь строительства. 1 этап проектирования. Жилые дома №№ 6, 7" (шифр: 02/06-2016-00-..., 2018 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Двухсекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения (№ 6 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	25434,55	Площадь участка (кв.м.)	5327,0
	Объем (куб.м.)	92296,95	в том числе подземной части (куб.м.)	3949,0

Количество этажей (шт.)	13-31	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	36,360-89,430	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1233,45		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		358	
Общая площадь квартир (кв.м.)		16437,24	
Площадь встроенных помещений (кв.м.)		443,26	
Трансформаторная подстанция (№ 19 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	5327,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Мощность (шт. х кВА)		2 х 1600	
5.	Адрес (местоположение) объекта	г. Екатеринбург, в районе пересечения автомобильной дороги город Екатеринбург - аэропорт Кольцово и проектируемой улицы Славянской	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.06.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 02/06-2016-06-ПОС, с изм.
1 от 04.2018).



Министр

23 мая 2018г.

М.М. Волков

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

(125a)

ЛИСТОВ

Ишмер

В. М. Вичев

