

Державна архітектурно-будівельна інспекція України

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник ПП Козачук Ліля Серверівна

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

99013, м. Севастополь, вул. Федоровська, буд. 53, кв. 20

місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону;

серія паспорта АР 271172, виданий Нахімовським РВ

найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

УМВС України, м. Севастополь, 22.05.2001 року

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

код ЄДРПОУ 2940406284

тел. (095) 351-21-97

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

«Будівництво та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованим магазином

(найменування об'єкта будівництва)

за адресою: Качинське шосе, будинок 3-А, с. Орлівка, м. Севастополь»

поштова/будівельна адреса м. Севастополь, с. Орлівка, Качинське шосе, будинок 3-А

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

код об'єкта – 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель

категорія складності - III

та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює Інженер технічного нагляду Черевко Юрій Владленович,

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія АТ № 001359, тел.:(050) 360-65-56

серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена Приватне підприємство «Архіград Проект»

(найменування проектувальника,

код згідно з ЄДРПОУ 36228176, тел. (0652) 60-30-39

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	---	---	---
Головний інженер проекту	Умріхін Олексій Олександрович Тел. (050) 989-54-69	Наказ ПП «Архіград Проект» № 234-п від 08.12.2010 р.	АР № 006439

та затверджена замовником ПП Козачук Л.С., наказ про затвердження проектної документації

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

від 07.10.2013 р.

прізвища, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)



ПП Козачук Л.С.

(ініціали та прізвище)

категорія складності

III (третя)

Експертиза проекту будівництва проведена Позитивний експертний звіт

(найменування експертної

№3-110-13-КЧ/СВ від 07.10.2013 р. товариства з обмеженою відповідальністю

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

«Укрбудекспертиза»; код згідно ЄДРПОУ 37635443

серія та номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

відповідальний експерт – Харчун Юрій Панасович, кваліфікаційний сертифікат АЕН№000002

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Умріхін Олексій Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Управління містобудування і архітектури Севастопольської міської Державної Адміністрації

(найменування органу, який видав містобудівні умови

Містобудівні умови та обмеження, 2011 р.

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Державний акт на право власності на земельну ділянку серія ЯЛ № 350321 від 01.07.2011р.

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер),

договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити)

Загальна площа будівлі відповідно до проектною документації, кв. метрів 12 562,74

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектною документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	м ²	12 562,74	перша черга – 4 906,65 друга черга – 7 656,09
Площа забудови	м ²	3 165,56	перша черга – 1 274,08 друга черга – 1 891,48
Площа квартир	м ²	10 638,08	перша черга – 3 915,28 друга черга – 6 722,80
Поверховість	пов.	2-5	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

Кількість поверхів 5 + підвал

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
однокімнатна	88	3 105,05	1 364,21
двокімнатна	86	5 341,23	2 786,39
трикімнатна	-	-	-
чотирикімнатна	19	2 191,8	1 257,88
п'ятикімнатна			
шестикімнатна			
семикімнатна			
восьмикімнатна і більше			
Усього:	193	10 638,08	5 408,48

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 326,40

ППП Козачук Л.С.

(ініціали та прізвище)

(підпис)

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):
загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів -

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів Технічні характеристики
-	-	-

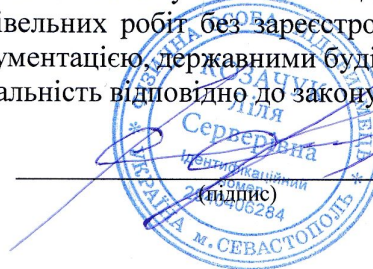
З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до закону України "Про захист персональних даних" я,

Козачук Дмитро Сергійович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



ПІ Козачук Л.С.
(ініціали та прізвище)

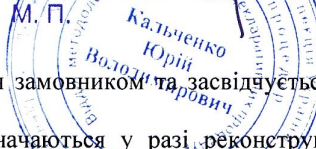
Зареєстровано _____
(найменування органу)
_____ 201__ р. № _____

(підпис)

(ініціали та прізвище посадової особи)

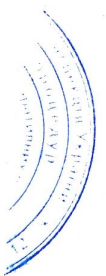
МП

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Державна архітектурно-будівельна інспекція України
Управління дозвільних процедур
Відділ методології та здійснення
декларативних процедур
20.11.2013 № УХ 083133241248
Ю.В. Кальченко



- Примітки:
1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
 2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
 3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг пропуску спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
 4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

{Додаток 2 в редакції Постанови КМ № 653 від 11.07.2012}



4

**Перевод с украинского языка
на русский язык**

Государственная архитектурно-строительная инспекция Украины
(наименование органа, которому направляется декларация)
Заказчик ЧП Козачук Лиля Серверовна
(фамилия, имя и отчество физического лица,
99013, г. Севастополь, ул. Федоровская, д. 53, кв. 20
место проживания, серия и номер паспорта, номер телефона;
серия паспорта АР 271172, выданный Нахимовским РО
наименование юридического лица, его местонахождение
УМВД Украины, г. Севастополь, 22.05.2001 года
код в соответствии с ЕГРПОУ, номер телефона
код ЕГРПОУ 2940406284
тел. (095) 351-21-97

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

«Строительство и обслуживание жилого дома с встроенно-пристроенным магазином
(наименование объекта строительства)
по адресу: Качинское шоссе, дом 3-А, с. Орловка, г. Севастополь»
почтовый/строительный адрес г. Севастополь, с. Орловка, Качинское шоссе, дом 3-А
вид строительства новое строительство
(новое строительство, реконструкция, техническое переоборудование
действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)
код объекта код объекта – 1122.1
(в соответствии с Государственным классификатором строений
категория сложности – III
и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)
Технический надзор совершает Инженер технического надзора Черевко Юрий Владленович,
(фамилия, имя и отчество лица,
серия АТ № 001359, тел.: (050) 360-65-56
серия и номер квалификационного сертификата, номер телефона)
Проектная документация разработана Частное предприятие «Архиград Проект»
(наименование проектировщика,
код в соответствии с ЕГРПОУ 36228176, тел. (0652) 60-30-39
код в соответствии с ЕГРПОУ)
под руководством (необходимо указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	---	---	---
Главный инженер проекта	Умрихин Алексей Александрович Тел. (050) 989-54-69	Приказ ЧП «Архиград Проект» № 234-п от 08.12.2010 г.	АР № 006439

и утверждена заказчиком ЧП Козачук Л.С., приказ об утверждении проектной документации
(дата утверждения (для физических лиц) или
от 07.10.2013 г.

фамилия, имя, отчество и должность лица, которое утвердило проект, дата утверждения

или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

подпись
подпись

ЧП Козачук Л.С.
(инициалы и фамилия)

печать: *КОЗАЧУК Лиля Серверовна * Идентификационный номер 2940406284 * Физическое лицо предприниматель * Украина г. Севастополь*

категория сложности III (третья)
 Экспертиза проекта строительства проведена Позитивный экспертный отчет
 (наименование экспертной)

№ 3-110-13-КЧ/СВ от 07.10.2013 г. общество с ограниченной ответственностью
 организации, код в соответствии с ЕГРПОУ, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,
«Укрстройэкспертиза»; код в соответствии с ЕГРПОУ 37635443
 серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)
 ответственный эксперт – Харчун Юрий Афанасьевич, квалификационный сертификат
АЕН№000002

Ответственным лицом проектировщиком, который осуществляет авторский надзор, назначен
Умрихин Алексей Александрович
 (фамилия, имя и отчество)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка выданы (кроме
 объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не выдаются)
Управление градостроительства и архитектуры Севастопольской городской Государственной
 (наименование органа, который выдал градостроительные условия
Администрации Градостроительные условия и ограничения, 2011 г.
 и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи)

Земельный участок используется для строительства на основании
Государственный акт на право собственности на земельный участок серия ЯЛ № 350321 от
 (государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер),
01.07.2011 г.
 договора аренды /суперфиция (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь строения в соответствии с проектной документацией, кв. метров 12 562,74
 Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	В соответствии с проектной документацией	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м ²	12 562,74	первая очередь – 4 906,65 вторая очередь – 7 656,09
Площадь застройки	м ²	3 165,56	первая очередь – 1 274, 08 вторая очередь – 1 891,48
Площадь квартир	м ²	10 638,08	первая очередь – 3 915,28 вторая очередь – 6 722,80
Поверхность	пов.	2-5	-

Характеристика жилых домов (при наличии):
 Количество этажей 5 + подвал

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
однокомнатная	88	3 105,05	1 364,21
двухкомнатная	86	5 341,23	2 786,39
трехкомнатная	-	-	-
четырёхкомнатная	19	2 191,8	1 257,88
пятикомнатная			
шестикомнатная			
семикомнатная			
восьмикомнатная и более			
Всего:	193	10 638,08	5 408,48

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров 326,40

подпись
подпись

ЧП Козачук Л.С.
(инициалы и фамилия)

печатать: *КОЗАЧУК Лиля Серверовна * Идентификационный номер 2940406284 * Физическое лицо
 предприниматель * Украина г. Севастополь *

характеристика других нежилых помещений (при наличии):
общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров Технические характеристики
-	-	-

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законом Украины «О защите персональных данных» я,

Козачук Лиля Серверовна
(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за подачу не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и исполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законом.

подпись
подпись

ЧП Козачук Л.С.
(инициалы и фамилия)

печать: *КОЗАЧУК Лиля Серверовна * Идентификационный номер 2940406284 * Физическое лицо предприниматель * Украина г. Севастополь*

Зарегистрировано _____
(наименование органа)
_____ 201_р. № _____

(подпись)

(инициалы и фамилия должностного лица)

МП

Штамп: ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Государственная архитектурно-строительная инспекция Украины
Управления разрешительных процедур
Отдел методологии и осуществления Декларативных процедур
20.11.2013 № IV 083133241248
подпись Ю.В. Кальченко

Печать: * Кальченко Юрий Владимирович * Государственная архитектурно-строительная инспекция Украины * Управления разрешительных процедур * Отдел методологии и осуществления Декларативных процедур *

Заметки: 1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения касательно земельного участка не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменений внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, в также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линий коммуникаций в границах земель их размещения.

3. Объект имеет такие основные показатели, как мощность, продуктивность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем пропуска возможности, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения в соответствии с целевой продукцией или основными видами услуг).

4. Сведения касательно экспертизы проекта строительства указываются касательно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным, или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

{Приложение 2 в редакции Постановления КМ № 653 от 11.07.2012}

Российская Федерация
город Севастополь

Двадцать первого января две тысячи девятнадцатого года.

Я, **Зурначян Александрой Заветовной**, нотариусом города Севастополя, свидетельствую верность перевода данного текста с украинского языка на русский язык.

Зарегистрировано в реестре: № **92/23-п/92-2011-1-82**

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 300 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1000 руб. 00 коп.



А. З. Зурначян

Всего пронумеровано, прочтено
(или прошнуровано)
5 (пять)
Нотариус

