

**Проектная декларация**  
**по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой**  
**по адресу: г. Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., д. 25, литера И**  
**в редакции от 14.12.2018 г.**

**Санкт-Петербург** **«14» декабря 2018**

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1.1	Организационно-правовая форма
1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
1.2.1	Индекс
1.2.2	Субъект Российской Федерации
1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
1.2.4	Вид населенного пункта <1>
1.2.5	Наименование населенного пункта
1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>
1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
1.1.2	«Нью Хаус»
1.1.3	«Нью Хаус»
1.2.1	197110
1.2.2	Санкт-Петербург
1.2.3	-
1.2.4	город
1.2.5	Санкт-Петербург
1.2.6	улица
1.2.7	Корпусная
1.2.8	Дом 9 литер А

	1.2.9	Тип помещений <2>	Помещение 44 Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	09.00 – 18.00 обед: 13.00-14.00
	1.4.1	Номер телефона	(812) 777-99-88
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты	reception@bazis-spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.neva-neva.ru
	1.5.1	Фамилия	Игнатов
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Нью Хаус» ООО «Нью Хаус» «New House» Limited «New House» Ltd.
	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7813266899
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1167847468051
	2.1.3	Год регистрации	2016

<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	Товарищество с ограниченной ответственностью «БАЗИС-А КОРП.»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Казахстан
	3.2.3	Дата регистрации	19.03.1996
	3.2.4	Регистрационный номер	960340000376
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Управление юстиции Бостандыкского района Департамента юстиции города Алматы
3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Аль-Фараби, дом 5/1, здание 3А, почтовый индекс 050059	
3.2.7	% голосов в органе управления	100	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-



<8>	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
	3.4.1	Фамилия	-
	3.4.2	Имя	-
	3.4.3	Отчество (при наличии)	-
3.4.4	Гражданство	-	
3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика	-	
3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)	-	
3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	-	
3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем	-	
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1 Вид объекта капитального строительства <10>	-
4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	-
4.1.5	Наименование населенного пункта	-
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	-
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	-

	эксплуатацию	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>	<p>5.1.1 Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p> <p>5.1.2 Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик</p> <p>5.1.3 Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> <p>5.1.4 Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> <p>5.1.5 Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>	<p>5.2.1 Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>	<p>-</p>

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-																
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату																			
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</p> <table border="1" data-bbox="339 239 855 2045"> <tr> <td data-bbox="339 1402 443 1532">6.1.1</td> <td data-bbox="339 819 443 1402">Последняя отчетная дата</td> <td colspan="2" data-bbox="339 239 443 819">30.09.2018 года</td> </tr> <tr> <td data-bbox="443 1402 584 1532">6.1.2</td> <td data-bbox="443 819 584 1402">Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности</td> <td colspan="2" data-bbox="443 239 584 819">Размер чистой прибыли – 2 159 тысяч рублей</td> </tr> <tr> <td data-bbox="584 1402 724 1532">6.1.3</td> <td data-bbox="584 819 724 1402">Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности</td> <td colspan="2" data-bbox="584 239 724 819">1 271 826 тысячи рублей</td> </tr> <tr> <td data-bbox="724 1402 855 1532">6.1.4</td> <td data-bbox="724 819 855 1402">Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности</td> <td colspan="2" data-bbox="724 239 855 819">266 245 тысяч рублей</td> </tr> </table>				6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2018 года		6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Размер чистой прибыли – 2 159 тысяч рублей		6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1 271 826 тысячи рублей		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	266 245 тысяч рублей	
6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2018 года																	
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Размер чистой прибыли – 2 159 тысяч рублей																	
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1 271 826 тысячи рублей																	
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	266 245 тысяч рублей																	
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>																			
<table border="1" data-bbox="1102 239 1444 2045"> <tr> <td data-bbox="1102 1532 1241 2045">7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</td> <td data-bbox="1102 1402 1241 1532">7.1.1</td> <td data-bbox="1102 819 1241 1402">Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям &lt;16&gt;</td> <td data-bbox="1102 239 1241 819">Соответствует</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1241 1532 1345 2045"></td> <td data-bbox="1241 1402 1345 1532">7.1.2</td> <td data-bbox="1241 819 1345 1402">Процедуры ликвидации юридического лица застройщика &lt;17&gt; -</td> <td data-bbox="1241 239 1345 819">Не проводятся</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1345 1532 1444 2045"></td> <td data-bbox="1345 1402 1444 1532">7.1.3</td> <td data-bbox="1345 819 1444 1402">Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о</td> <td data-bbox="1345 239 1444 819">отсутствует</td> </tr> </table>				7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	Соответствует		7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица застройщика <17> -	Не проводятся		7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о	отсутствует				
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	Соответствует																
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица застройщика <17> -	Не проводятся																
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о	отсутствует																



законодательные акты Российской Федерации"		банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с	Не подано (отсутствует)

	<p>законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	Не подано (отсутствует)

7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>	Не подано (отсутствует)
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной Декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-



7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с	-
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря		

<p>2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в Долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	<p>таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям &lt;17&gt;</p>	
<p>7.2.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя &lt;18&gt;</p>	<p>-</p>
<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	
<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	
<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,</p>	

		<p>предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
7.2.6		<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
7.2.7		<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка,</p>	



	<p>находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у</p>	

	юридического лица - поручителя <19>	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной Декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера	-

		поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1 (Один) объект капитального строительства
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25>	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург



9.2.6	Округ в населенном пункте	-	
9.2.7	Район в населенном пункте		
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	Линия	
9.2.9	Наименование улицы	24 линия В.О.	
9.2.10	Дом	25	
9.2.11	Литера	И	
9.2.12	Корпус	-	
9.2.13	Строение	-	
9.2.14	Владение	-	
9.2.15	Блок-секция	-	
9.2.16	Уточнение адреса	-	
9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое и не жилое	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	10 (в том числе 1 подземный)	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10 (в том числе 1 подземный)	
9.2.20	Общая площадь объекта <30>	34 836,4 кв.м	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Несущие стены - монолитный железобетон Наружные стены - из газобетона, полнотелого кирпича, монолитного железобетона, эффективного утеплителя и облицовки лицевым кирпичом, терракотовой плиткой, керамогранитом,	


				штукатуркой
9.2.22	Материал перекрытий <32>			монолитный железобетон
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>			V (Высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость <34>			Не классифицируется. Населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений		18 650 кв.м.
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений		8 096,83 кв.м.
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений		26 746,83 кв.м.
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе после договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом				
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора <36>		Отсутствует
	10.1.2	Номер договора		-

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	1. Открытое акционерное общество 2. Закрытое акционерное общество 3. Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	1. «Трест геодезических работ и инженерных изысканий» 2. «ЛЕНТИСИЗ» 3. Финансово-промышленная группа «РОССТРО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1. 7840434373 2. 7826692767 3. 7811461140
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью

10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	1. «ЦЕНТР СОГЛАСОВАНИЙ» 2. «ИНТЕРКОЛУМНИУМ»																								
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-																								
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-																								
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-																								
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1. 7838432280 2. 7813042088																								
10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="927 629 991 824">Положительно</td> <td data-bbox="927 421 991 629">Положительно</td> <td data-bbox="927 239 991 421">Положительно</td> </tr> <tr> <td data-bbox="995 629 1059 824">ое</td> <td data-bbox="995 421 1059 629">е заключение</td> <td data-bbox="995 239 1059 421">ое</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1064 629 1128 824">зак</td> <td data-bbox="1064 421 1128 629">экспертизы</td> <td data-bbox="1064 239 1128 421">зак</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1133 629 1197 824">ключе</td> <td data-bbox="1133 421 1197 629">результатов</td> <td data-bbox="1133 239 1197 421">ключе</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1201 629 1265 824">ни</td> <td data-bbox="1201 421 1265 629">инженерных</td> <td data-bbox="1201 239 1265 421">ни</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1270 629 1334 824">и</td> <td data-bbox="1270 421 1334 629">изысканий</td> <td data-bbox="1270 239 1334 421">и</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1339 629 1402 824">и</td> <td data-bbox="1339 421 1402 629">и</td> <td data-bbox="1339 239 1402 421">и</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1407 629 1471 824">и</td> <td data-bbox="1407 421 1471 629">и</td> <td data-bbox="1407 239 1471 421">и</td> </tr> </table>	Положительно	Положительно	Положительно	ое	е заключение	ое	зак	экспертизы	зак	ключе	результатов	ключе	ни	инженерных	ни	и	изысканий	и	и	и	и	и	и	и
Положительно	Положительно	Положительно																								
ое	е заключение	ое																								
зак	экспертизы	зак																								
ключе	результатов	ключе																								
ни	инженерных	ни																								
и	изысканий	и																								
и	и	и																								
и	и	и																								
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.05.2016 17.10.2017 04.12.2017																								
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы	78-2-1-2-0013-16 78-2-1-1-0011-17 78-2-1-2-0010-17																								
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>																										



	результатов инженерных изысканий		Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы		«Союзпетрострой-Эксперт+»	«Региональный центр экспертиз»	«Союзпетрострой-Эксперт+»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий		7842442073	7839070763	7842442073
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-			
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-			
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-			
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-			
10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика	-			
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>					

10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначения <42>	10.6.1	организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	 <p>Жилой комплекс «Нева-Нева» Жилой комплекс «Neva-Neva» ЖК «Нева-Нева» ЖК «Neva-Neva» Дом на Васильевском острове «Нева-Нева» Дом на Васильевском острове «Neva-Neva» Дом на Васильевском «Нева-Нева» Дом на Васильевском «Neva-Neva»</p>
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство			
11.1.1		Номер разрешения на строительство	78-002-0123.1-2016
11.1.2		Дата выдачи разрешения на строительство	20.01.2017
11.1.3		Срок действия разрешения на строительство	01.10.2020
11.1.4		Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
11.1.5		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор купли-продажи имущества
	12.1.3	Номер Договора, определяющего права застройщика на земельный участок	78АБ № 1872986, 1872987, 1872988, 1872989, 1872990
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	26.12.2016
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Застройщик

участка <50>	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:06:0002076:42
12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7851 +/- 31 кв. м.	
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне	Предусмотрено устройство открытой



	объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	стоянки на 2 машино-места для маломобильных групп населения в пределах участка.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Благоустройством территории предусмотрено устройство в дворовой территории площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, газонов, посадка деревьев и кустарников, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На участке размещается контейнерная площадка для сбора отходов
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Мероприятия по озеленению территории предполагают устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к жилому зданию и по его территории.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортном и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом
13.1.8	Описание иных планируемых элементов	-

	благоустройства	
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения &lt;54&gt;</p>	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения &lt;55&gt;</p>	<p>1. Теплоснабжение, горячее водоснабжение 2. Электроснабжение 3. Холодное водоснабжение 4. Водоотведение</p>
<p>14.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	<p>1. Акционерное Общество 2. Публичное Акционерное Общество 3. Государственное унитарное предприятие 4. Государственное унитарное предприятие</p>
<p>14.1.2</p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p>	<p>1. «Теплосеть Санкт-Петербурга» 2. «Ленэнерго» 3. «Водоканал Санкт-Петербурга» 4. «Водоканал Санкт-Петербурга»</p>
<p>14.1.3</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	<p>1. 7810577007 2. 7803002209 3. 7830000426 4. 7830000426</p>
<p>14.1.4</p>	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	<p>1. 18.01.2018 2. 12.12.2017 3. 03.11.2017 4. 18.12.2017</p>
<p>14.1.5</p>	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>	<p>1. 45/81070201/5-7 2. ОД-СПБ-27161-17/36289-Э-17 3. 48-27-5288/15-4-1-BC 4. 48-27-5288/15-6-1-BO</p>
<p>14.1.6</p>		

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1. До 18.01.2021 2. До 12.12.2019 3. До 30.06.2019 4. До 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение, горячее водоснабжение – 16 407 310,00 руб. Электроснабжение – 36 162 890,00 руб. Холодное водоснабжение – 4 786 958,01 руб. Водоотведение – 1 033 253,55 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ВЕСТ КОЛЛ СПБ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7801310656
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных			



объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58>					
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	278 жилых помещения (квартиры)		
	15.1.2	Количество нежилых помещений	18 нежилых помещений		
	15.1.2.1	В том числе машино-мест	1 подземная автостоянка на 220 машино-мест		
	15.1.3	Количество иных нежилых помещений	17 иных нежилых помещений		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
			1 секция 2 этаж		
1	Жилое помещение	2	1	102,33	3 к.кв.
2	Жилое помещение	2	1	29,37	1 к.кв.
3	Жилое помещение	2	1	29,71	1 к.кв.
4	Жилое помещение	2	1	29,71	1 к.кв.



5	Жилое помещение	3	1	103,48	3 к.кв.		
6	Жилое помещение	3	1	29,37	1 к.кв.		
7	Жилое помещение	3	1	29,71	1 к.кв.		
8	Жилое помещение	3	1	29,71	1 к.кв.		
9	Жилое помещение	3	1	106,42	3 к.кв.		
10	Жилое помещение	4	1	103,48	3 к.кв.		
11	Жилое помещение	4	1	29,37	1 к.кв.		
12	Жилое помещение	4	1	29,71	1 к.кв.		
13	Жилое помещение	4	1	29,71	1 к.кв.		
14	Жилое помещение	4	1	106,42	3 к.кв.		
15	Жилое помещение	5	1	103,48	3 к.кв.		
16	Жилое помещение	5	1	29,37	1 к.кв.		
17	Жилое помещение	5	1	29,71	1 к.кв.		
18	Жилое помещение	5	1	29,71	1 к.кв.		
19	Жилое помещение	5	1	106,42	3 к.кв.		

				1 секция 6 этаж			
20	Жилое помещение	5	1	103,48	3 к.кв.		
21	Жилое помещение	5	1	29,37	1 к.кв.		
22	Жилое помещение	5	1	29,71	1 к.кв.		
23	Жилое помещение	5	1	29,71	1 к.кв.		
24	Жилое помещение	5	1	106,42	3 к.кв.		
				1 секция 7 этаж			
25	Жилое помещение	4	1	103,48	3 к.кв.		
26	Жилое помещение	4	1	29,37	1 к.кв.		
27	Жилое помещение	4	1	29,71	1 к.кв.		
28	Жилое помещение	4	1	29,71	1 к.кв.		
29	Жилое помещение	4	1	106,42	3 к.кв.		
				1 секция 8 этаж			
30	Жилое помещение	4	1	103,48	3 к.кв.		
31	Жилое помещение	4	1	29,37	1 к.кв.		
32	Жилое помещение	4	1	29,71	1 к.кв.		
33	Жилое помещение	4	1	29,71	1 к.кв.		
34	Жилое помещение	4	1	106,42	3 к.кв.		



				1 секция 9 этаж			
35	Жилое помещение	9	1	103,48		3 к.кв.	
36	Жилое помещение	9	1	29,37		1 к.кв.	
37	Жилое помещение	9	1	29,71		1 к.кв.	
38	Жилое помещение	9	1	29,71		1 к.кв.	
39	Жилое помещение	9	1	106,42		3 к.кв.	
40	Жилое помещение	2	2	30,83		1 к.кв.	
41	Жилое помещение	2	2	94,80		3 к.кв.	
42	Жилое помещение	2	2	100,09		3 к.кв.	
43	Жилое помещение	2	2	46,23		1 к.кв.	
44	Жилое помещение	2	2	46,23		1 к.кв.	
45	Жилое помещение	2	2	78,74		2 к.кв.	
46	Жилое помещение	3	2	30,83		1 к.кв.	
47	Жилое помещение	3	2	96,37		3 к.кв.	
48	Жилое помещение	3	2	104,54		4 к.кв.	
49	Жилое помещение	3	2	50,34		1 к.кв.	

50	Жилое помещение	3	2	50,34	1 к.кв.
51	Жилое помещение	3	2	72,21	2 к.кв.
			2 секция 4 этаж		
52	Жилое помещение	4	2	30,83	1 к.кв.
53	Жилое помещение	4	2	96,37	3 к.кв.
54	Жилое помещение	4	2	104,54	4 к.кв.
55	Жилое помещение	4	2	50,34	1 к.кв.
56	Жилое помещение	4	2	50,34	1 к.кв.
57	Жилое помещение	4	2	71,57	2 к.кв.
			2 секция 5 этаж		
58	Жилое помещение	5	2	30,83	1 к.кв.
59	Жилое помещение	5	2	96,37	3 к.кв.
60	Жилое помещение	5	2	104,54	4 к.кв.
61	Жилое помещение	5	2	50,34	1 к.кв.
62	Жилое помещение	5	2	50,34	1 к.кв.
63	Жилое помещение	5	2	71,57	2 к.кв.
			2 секция 6 этаж		



64	Жилое помещение	6	2	30,83	1 к.кв.
65	Жилое помещение	6	2	96,37	3 к.кв.
66	Жилое помещение	6	2	104,54	4 к.кв.
67	Жилое помещение	6	2	50,34	1 к.кв.
68	Жилое помещение	6	2	50,34	1 к.кв.
69	Жилое помещение	6	2	71,57	2 к.кв.
			2 секция 7 этаж		
70	Жилое помещение	7	2	30,83	1 к.кв.
71	Жилое помещение	7	2	96,37	3 к.кв.
72	Жилое помещение	7	2	104,54	4 к.кв.
73	Жилое помещение	7	2	50,34	1 к.кв.
74	Жилое помещение	7	2	50,34	1 к.кв.
75	Жилое помещение	7	2	71,57	2 к.кв.
			2 секция 8 этаж		
76	Жилое помещение	8	2	30,83	1 к.кв.
77	Жилое помещение	8	2	96,37	3 к.кв.
78	Жилое помещение	8	2	104,54	4 к.кв.
79	Жилое помещение	8	2	50,34	1 к.кв.

80	Жилое помещение	8	2	50,34	1 к.кв.
81	Жилое помещение	8	2	71,57	2 к.кв.
			2 секция 9 этаж		
82	Жилое помещение	9	2	30,83	1 к.кв.
83	Жилое помещение	9	2	96,37	3 к.кв.
84	Жилое помещение	9	2	95,56	3 к.кв.
85	Жилое помещение	9	2	40,97	1 к.кв.
86	Жилое помещение	9	2	40,97	1 к.кв.
87	Жилое помещение	9	2	71,57	2 к.кв.
			3 секция 2 этаж		
88	Жилое помещение	2	3	46,28	1 к.кв.
89	Жилое помещение	2	3	79,26	2 к.кв.
90	Жилое помещение	2	3	42,98	1 к.кв.
91	Жилое помещение	2	3	42,98	1 к.кв.
92	Жилое помещение	2	3	78,78	2 к.кв.
93	Жилое помещение	2	3	46,30	1 к.кв.
			3 секция 3 этаж		
94	Жилое помещение	3	3	42,62	1 к.кв.

95	Жилое помещение	3	3	74,18	2 к.кв.
96	Жилое помещение	3	3	47,06	1 к.кв.
97	Жилое помещение	3	3	47,06	1 к.кв.
98	Жилое помещение	3	3	74,67	2 к.кв.
99	Жилое помещение	3	3	42,64	1 к.кв.
			3 секция 4 этаж		
100	Жилое помещение	4	3	42,62	1 к.кв.
101	Жилое помещение	4	3	73,54	2 к.кв.
102	Жилое помещение	4	3	47,06	1 к.кв.
103	Жилое помещение	4	3	47,06	1 к.кв.
104	Жилое помещение	4	3	73,96	2 к.кв.
105	Жилое помещение	4	3	42,64	1 к.кв.
			3 секция 5 этаж		
106	Жилое помещение	5	3	42,62	1 к.кв.
107	Жилое помещение	5	3	74,39	2 к.кв.
108	Жилое помещение	5	3	47,06	1 к.кв.
109	Жилое помещение	5	3	47,06	1 к.кв.
110	Жилое помещение	5	3	73,11	2 к.кв.



111	Жилое помещение	5	3	42,64	1 к.кв.
			3 секция 6 этаж		
112	Жилое помещение	6	3	42,62	1 к.кв.
113	Жилое помещение	6	3	74,39	2 к.кв.
114	Жилое помещение	6	3	47,06	1 к.кв.
115	Жилое помещение	6	3	47,06	1 к.кв.
116	Жилое помещение	6	3	73,11	2 к.кв.
117	Жилое помещение	6	3	42,64	1 к.кв.
			3 секция 7 этаж		
118	Жилое помещение	7	3	42,62	1 к.кв.
119	Жилое помещение	7	3	73,54	2 к.кв.
120	Жилое помещение	7	3	47,06	1 к.кв.
121	Жилое помещение	7	3	47,06	1 к.кв.
122	Жилое помещение	7	3	73,96	2 к.кв.
123	Жилое помещение	7	3	42,64	1 к.кв.
			3 секция 8 этаж		
124	Жилое помещение	8	3	42,62	1 к.кв.



125	Жилое помещение	8	3	73,54	2 к.кв.
126	Жилое помещение	8	3	47,06	1 к.кв.
127	Жилое помещение	8	3	47,06	1 к.кв.
128	Жилое помещение	8	3	73,96	2 к.кв.
129	Жилое помещение	8	3	42,64	1 к.кв.
			3 секция 9 этаж		
130	Жилое помещение	9	3	42,62	1 к.кв.
131	Жилое помещение	9	3	69,21	2 к.кв.
132	Жилое помещение	9	3	37,46	1 к.кв.
133	Жилое помещение	9	3	37,46	1 к.кв.
134	Жилое помещение	9	3	68,78	2 к.кв.
135	Жилое помещение	9	3	42,64	1 к.кв.
			4 секция 2 этаж		
136	Жилое помещение	2	4	46,28	1 к.кв.
137	Жилое помещение	2	4	79,21	2 к.кв.
138	Жилое помещение	2	4	64,67	2 к.кв.
139	Жилое помещение	2	4	42,15	1 к.кв.

140	Жилое помещение	2	4	103,97	3 к.кв.
141	Жилое помещение	3	4	42,62	1 к.кв.
142	Жилое помещение	3	4	74,18	2 к.кв.
143	Жилое помещение	3	4	71,17	2 к.кв.
144	Жилое помещение	3	4	46,10	1 к.кв.
145	Жилое помещение	3	4	94,05	3 к.кв.
146	Жилое помещение	4	4	42,62	1 к.кв.
147	Жилое помещение	4	4	73,54	2 к.кв.
148	Жилое помещение	4	4	71,17	2 к.кв.
149	Жилое помещение	4	4	64,53	2 к.кв.
150	Жилое помещение	4	4	74,95	2 к.кв.
151	Жилое помещение	5	4	42,62	1 к.кв.
152	Жилое помещение	5	4	74,39	2 к.кв.
153	Жилое помещение	5	4	70,32	2 к.кв.
154	Жилое помещение	5	4	64,53	2 к.кв.



155	Жилое помещение	5	4	74,95	2 к.кв.
156	Жилое помещение	6	4	42,62	1 к.кв.
157	Жилое помещение	6	4	74,39	2 к.кв.
158	Жилое помещение	6	4	70,32	2 к.кв.
159	Жилое помещение	6	4	64,53	2 к.кв.
160	Жилое помещение	6	4	74,95	2 к.кв.
161	Жилое помещение	7	4	42,62	1 к.кв.
162	Жилое помещение	7	4	73,54	2 к.кв.
163	Жилое помещение	7	4	71,17	2 к.кв.
164	Жилое помещение	7	4	64,53	2 к.кв.
165	Жилое помещение	7	4	74,95	2 к.кв.

166	Жилое помещение	8	4	42,62	1 к.кв.
167	Жилое помещение	8	4	73,54	2 к.кв.
168	Жилое помещение	8	4	71,17	2 к.кв.
169	Жилое помещение	8	4	64,53	2 к.кв.
170	Жилое помещение	8	4	74,95	2 к.кв.
			4 секция 9 этаж		
171	Жилое помещение	9	4	42,62	1 к.кв.
172	Жилое помещение	9	4	69,21	2 к.кв.
173	Жилое помещение	9	4	56,31	2 к.кв.
174	Жилое помещение	9	4	55,34	2 к.кв.
175	Жилое помещение	9	4	74,95	2 к.кв.
			5 секция 2 этаж		
176	Жилое помещение	2	5	79,48	2 к.кв.
177	Жилое помещение	2	5	41,57	1 к.кв.
178	Жилое помещение	2	5	65,08	2 к.кв.
179	Жилое помещение	2	5	101,18	3 к.кв.
			5 секция 3 этаж		
180	Жилое помещение	3	5	74,64	2 к.кв.



181	Жилое помещение	3	5	41,57	1 к.кв.
182	Жилое помещение	3	5	65,08	2 к.кв.
183	Жилое помещение	3	5	94,70	3 к.кв.
			5 секция 4 этаж		
184	Жилое помещение	4	5	73,97	2 к.кв.
185	Жилое помещение	4	5	41,57	1 к.кв.
186	Жилое помещение	4	5	65,08	2 к.кв.
187	Жилое помещение	4	5	94,70	3 к.кв.
			5 секция 5 этаж		
188	Жилое помещение	5	5	73,97	2 к.кв.
189	Жилое помещение	5	5	41,57	1 к.кв.
190	Жилое помещение	5	5	65,08	2 к.кв.
191	Жилое помещение	5	5	94,70	3 к.кв.
			5 секция 6 этаж		
192	Жилое помещение	6	5	73,97	2 к.кв.
193	Жилое помещение	6	5	41,57	1 к.кв.
194	Жилое помещение	6	5	65,08	2 к.кв.

195	Жилое помещение	6	5	94,70	3 к.кв.
			5 секция 7 этаж		
196	Жилое помещение	7	5	73,97	2 к.кв.
197	Жилое помещение	7	5	41,57	1 к.кв.
198	Жилое помещение	7	5	65,08	2 к.кв.
199	Жилое помещение	7	5	94,70	3 к.кв.
			5 секция 8 этаж		
200	Жилое помещение	8	5	73,97	2 к.кв.
201	Жилое помещение	8	5	41,57	1 к.кв.
202	Жилое помещение	8	5	65,08	2 к.кв.
203	Жилое помещение	8	5	94,70	3 к.кв.
			5 секция 9 этаж		
204	Жилое помещение	9	5	73,96	2 к.кв.
205	Жилое помещение	9	5	37,77	1 к.кв.



206	Жилое помещение	9	5	58,09	2 к.кв.
207	Жилое помещение	9	5	93,84	3 к.кв.
			6 секция 2 этаж		
208	Жилое помещение	2	6	72,19	2 к.кв.
209	Жилое помещение	2	6	64,50	2 к.кв.
210	Жилое помещение	2	6	114,21	4 к.кв.
211	Жилое помещение	2	6	66,36	2 к.кв.
212	Жилое помещение	2	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 3 этаж		
213	Жилое помещение	3	6	70,23	2 к.кв.
214	Жилое помещение	3	6	64,50	2 к.кв.
215	Жилое помещение	3	6	111,36	4 к.кв.
216	Жилое помещение	3	6	66,36	2 к.кв.
217	Жилое помещение	3	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 4 этаж		
218	Жилое помещение	4	6	70,23	2 к.кв.
219	Жилое помещение	4	6	64,50	2 к.кв.
220	Жилое помещение	4	6	111,65	4 к.кв.

221	Жилое помещение	4	6	66,36	2 к.кв.
222	Жилое помещение	4	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 5 этаж		
223	Жилое помещение	5	6	70,23	2 к.кв.
224	Жилое помещение	5	6	64,50	2 к.кв.
225	Жилое помещение	5	6	111,65	4 к.кв.
226	Жилое помещение	5	6	66,36	2 к.кв.
227	Жилое помещение	5	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 6 этаж		
228	Жилое помещение	6	6	70,23	2 к.кв.
229	Жилое помещение	6	6	64,50	2 к.кв.
230	Жилое помещение	6	6	111,65	4 к.кв.
231	Жилое помещение	6	6	66,36	2 к.кв.
232	Жилое помещение	6	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 7 этаж		
233	Жилое помещение	7	6	70,23	2 к.кв.



234	Жилое помещение	7	6	64,50	2 к.кв.
235	Жилое помещение	7	6	111,65	4 к.кв.
236	Жилое помещение	7	6	66,36	2 к.кв.
237	Жилое помещение	7	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 8 этаж		
238	Жилое помещение	8	6	70,23	2 к.кв.
239	Жилое помещение	8	6	64,50	2 к.кв.
240	Жилое помещение	8	6	111,65	4 к.кв.
241	Жилое помещение	8	6	66,36	2 к.кв.
242	Жилое помещение	8	6	61,48	2 к.кв.
			6 секция 9 этаж		
243	Жилое помещение	9	6	70,23	2 к.кв.
244	Жилое помещение	9	6	64,50	2 к.кв.
245	Жилое помещение	9	6	112,03	4 к.кв.

246	Жилое помещение	9	6	129,09	5 к.кв.
247	Жилое помещение	2	7	104,88	3 к.кв.
248	Жилое помещение	2	7	57,50	2 к.кв.
249	Жилое помещение	2	7	36,05	1 к.кв.
250	Жилое помещение	2	7	75,84	2 к.кв.
251	Жилое помещение	3	7	106,82	3 к.кв.
252	Жилое помещение	3	7	68,44	2 к.кв.
253	Жилое помещение	3	7	68,63	2 к.кв.
254	Жилое помещение	3	7	115,52	3 к.кв.
255	Жилое помещение	4	7	106,82	3 к.кв.
256	Жилое помещение	4	7	68,44	2 к.кв.
257	Жилое помещение	4	7	68,63	2 к.кв.
258	Жилое помещение	4	7	115,52	3 к.кв.



259	Жилое помещение	5	7	106,82	3 к.кв.
260	Жилое помещение	5	7	68,44	2 к.кв.
261	Жилое помещение	5	7	68,63	2 к.кв.
262	Жилое помещение	5	7	115,52	3 к.кв.
			7 секция 6 этаж		
263	Жилое помещение	6	7	106,82	3 к.кв.
264	Жилое помещение	6	7	68,44	2 к.кв.
265	Жилое помещение	6	7	68,63	2 к.кв.
266	Жилое помещение	6	7	115,52	3 к.кв.
			7 секция 7 этаж		
267	Жилое помещение	7	7	106,82	3 к.кв.
268	Жилое помещение	7	7	68,44	2 к.кв.
269	Жилое помещение	7	7	68,63	2 к.кв.
270	Жилое помещение	7	7	115,52	3 к.кв.
			7 секция 8 этаж		



271	Жилое помещение	8	7	106,82	3 к.кв.
272	Жилое помещение	8	7	68,44	2 к.кв.
273	Жилое помещение	8	7	68,63	2 к.кв.
274	Жилое помещение	8	7	115,52	3 к.кв.
			7 секция 9 этаж		
275	Жилое помещение	9	7	105,84	3 к.кв.
276	Жилое помещение	9	7	60,40	2 к.кв.
277	Жилое помещение	9	7	60,35	2 к.кв.
278	Жилое помещение	9	7	115,52	3 к.кв.

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1N	нежилое	1		182,23	Офис	166,71
					Тамбур санузла	5,09
					Кладовая уборочного инвентаря	4,73
					Санузел универсальный	5,70
2N	нежилое	1		78,69	Офис	67,90

					Тамбур санузла	4,52
					Санузел универсальный	6,27
3N	нежилое	1	198,84		Офис	178,63
					Кладовая уборочного инвентаря	7,54
					Тамбур санузла	6,40
					Санузел универсальный	6,27
4N	нежилое	1	154,78		Офис	139,54
					Санузел универсальный	6,92
					Тамбур санузла	4,13
					Кладовая уборочного инвентаря	4,19
5N	нежилое	1	131,81		Офис	117,03
					Санузел универсальный	7,39
					Тамбур санузла	3,22
					Кладовая уборочного инвентаря	4,17
6N	нежилое	1	130,08		Офис	112,63
					Санузел универсальный	7,08
					Тамбур санузла	5,29
					Кладовая уборочного	5,08

					инвентаря	
7N	нежилое	1	154,64		Офис	139,12
					Санузел универсальный	6,80
					Тамбур санузла	4,17
					Кладовая уборочного инвентаря	4,55
8N	нежилое	1	130,10		Офис	115,27
					Санузел универсальный	7,39
					Тамбур санузла	3,22
					Кладовая уборочного инвентаря	4,22
9N	нежилое	1	96,75		Офис	80,69
					Тамбур санузла	4,48
					Кладовая уборочного инвентаря	3,96
					Санузел универсальный	7,62
10N	нежилое	1	89,40		Офис	74,06
					Кладовая уборочного инвентаря	4,15
					Тамбур санузла	3,90
					Санузел универсальный	7,29



11N	нежилое	1		153,60	Офис	139,28
					Санузел универсальный	6,86
					Кладовая уборочного инвентаря	3,70
					Тамбур санузла	3,76
12N	нежилое	1		146,84	Офис	133,13
					Санузел универсальный	5,71
					Тамбур санузла	3,22
					Кладовая уборочного инвентаря	4,78
13N	нежилое	1		162,80	Офис	147,94
					Кладовая уборочного инвентаря	5,55
					Тамбур санузла	4,06
					Санузел универсальный	5,25
14N	нежилое	1		132,07	Офис	119,34
					Санузел универсальный	4,93
					Тамбур санузла	3,80
					Кладовая уборочного инвентаря	4,00
15N	нежилое	1		111,18	Офис	93,19

						Санузел универсальный	7,94
						Тамбур санузла	5,32
						Кладовая уборочного инвентаря	4,73
16N	нежилое	1	101,01			Офис	81,62
						Санузел универсальный	7,82
						Тамбур санузла	5,84
						Кладовая уборочного инвентаря	5,73
17N	нежилое	1	86,28			Офис	73,08
						Тамбур санузла	7,12
						Санузел универсальный	6,08
18N	нежилое	Подземный	5855,73			Помещение хранения автомобилей	5492,31
						Венткамера приточная	32,01
						Универсальный санузел	6,55
						Тамбур санузла	4,72
						Кладовая уборочного инвентаря	4,50
						Венткамера вытяжная	20,26
						Кладовая хранения багажа	132,28

						Кладовая хранения багажа	126,26
						Венткамера приточная	36,84
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме &lt;60&gt;</p>							
<p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p>							
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5			
		Подземный этаж					
1	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	11,08			
2	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	13,11			
3	Лестничная клетка №8	Подземный этаж	нежилое помещение	19,03			
4	Лестничная клетка №9	Подземный этаж	нежилое помещение	17,85			
5	Лифтовый холл (пожарнобезопас н. зона для МГН)	Подземный этаж	нежилое помещение	21,27			
6	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	19,48			
7	Лестничная клетка №10	Подземный этаж	нежилое помещение	17,68			



8	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	12,71
9	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	9,27
10	Лестничная клетка №11	Подземный этаж	нежилое помещение	17,68
11	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	19,14
12	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	9,27
13	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	12,71
14	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	9,27
15	Лестничная клетка №12	Подземный этаж	нежилое помещение	17,68
16	Лестничная клетка №13	Подземный этаж	нежилое помещение	17,01
17	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	14,48
18	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	8,78
19	Лифтовый холл	Подземный этаж	нежилое помещение	13,01
20	Тамбур-шлюз I типа	Подземный этаж	нежилое помещение	13,13
21	Лестничная клетка №14	Подземный этаж	нежилое помещение	20,22

22	Лестничная клетка №15	Подземный этаж	нежилое помещение	14,58
23	Лестничная клетка №18	Подземный этаж	нежилое помещение	17,38
24	ИТП №3 (автостоянки)	Подземный этаж	нежилое помещение	19,89
25	Венткамера вытяжная	Подземный этаж	нежилое помещение	37,59
26	Технический коридор	Подземный этаж	нежилое помещение	14,13
27	Лестничная клетка №16	Подземный этаж	нежилое помещение	45,09
28	Водомерный узел	Подземный этаж	нежилое помещение	27,97
29	ИТП №2 (жилой части)	Подземный этаж	нежилое помещение	28,24
30	ИТП №1 (встроенных помещений)	Подземный этаж	нежилое помещение	26,03
31	Насосная АУПТ	Подземный этаж	нежилое помещение	36,46
32	Помещение для прокладки инженерн. коммуникаций	Подземный этаж	нежилое помещение	10,81
33	Электрощитовая	Подземный этаж	нежилое помещение	44,96
34	Коридор	Подземный этаж	нежилое помещение	4,85

35	Помещение хранения ламп	Подземный этаж	нежилое помещение	14,82
1 этаж				
36	Диспетчерская	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	21,73
37	Комната отдыха	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	26,93
38	Тамбур санузла	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	2,11
39	Санузел универсальный	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	1,60
40	Лестничная клетка (#2)	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	14,92
41	Мусоросборная камера	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	20,09
42	Лестничная клетка (№8)	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	9,70
43	Лестничная клетка (#1)	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	9,78
44	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	12,27
45	Лифтовой холл	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	10,78
46	Вестибюль	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	28,96
47	Тамбур	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	9,78
48	Колясочная	Секция 1, 1-й этаж	нежилое помещение	18,83



49	Тамбур	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	6,40
50	Колясочная	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	11,43
51	Холл	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	27,62
52	Коридор	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	9,23
53	Лестничная клетка (#2)	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	20,74
54	Лестничная клетка (#3)	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	12,69
55	Лестничная клетка (#16)	Секция 2, 1-й этаж	нежилое помещение	4,92
56	Лестничная клетка (#10)	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	13,85
57	Тамбур	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	11,04
58	Холл	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	24,56
59	Колясочная	Секция 3, 1-й этаж	нежилое помещение	13,84
60	Лестничная клетка (#11)	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	13,85
61	Лестничная клетка (#4)	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	12,69
62	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	11,04
63	Холл	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	24,42
64	Колясочная	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	13,72

65	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	11,44
66	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	84,87
67	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	5,13
68	Тамбур сан.узла	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	5,55
69	Сан.узел универсальный	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	7,34
70	Тамбур	Секция 4, 1-й этаж	нежилое помещение	9,89
71	Колясочная	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	15,28
72	Холл	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	25,86
73	Тамбур	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	11,04
74	Лестничная клетка (#5)	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	12,69
75	Лестничная клетка (#12)	Секция 5, 1-й этаж	нежилое помещение	13,85
76	Лестничная клетка (#13)	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	12,18
77	Лестничная клетка (#6)	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	7,88
78	Холл	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	25,41
79	Тамбур	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	8,19
80	Колясочная	Секция 6, 1-й этаж	нежилое помещение	12,83

81	Тамбур	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	6,25
82	Холл	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	22,75
83	Колясочная	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	13,11
84	Лестничная клетка (#7)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	13,70
85	Лестничная клетка (#15)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	13,57
86	Лестничная клетка (#9)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	15,78
87	Лестничная клетка (#14)	Секция 7, 1-й этаж	нежилое помещение	11,39
2 этаж				
88	Лестничная клетка №1	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	14,41
89	Лифтовой холл	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	13,42
90	Сплит-шахта	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	10,99
91	Коридор	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	19,70
92	Помещение ТСЖ	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	21,64
93	Лестничная площадка	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	4,25
94	Техническое помещение	Секция 1, 2-й этаж	нежилое помещение	20,03
95	Лестничная	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	10,26



	клетка №2			
96	Лифтовой холл	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	13,27
97	Сплит-шахта	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	11,15
98	Коридор	Секция 2, 2-й этаж	нежилое помещение	37,61
99	Лестничная клетка №3	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	14,20
100	Лифтовой холл	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	13,48
101	Сплит-шахта	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	10,48
102	Коридор	Секция 3, 2-й этаж	нежилое помещение	26,20
103	Лестничная клетка №4	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	14,20
104	Лифтовой холл	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	13,48
105	Сплит-шахта	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	10,48
106	Коридор	Секция 4, 2-й этаж	нежилое помещение	25,95
107	Лестничная клетка №5	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	14,20
108	Лифтовой холл	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	13,48
109	Сплит-шахта	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	10,48
110	Коридор	Секция 5, 2-й этаж	нежилое помещение	19,79
111	Лестничная клетка №6	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	8,91

112	Лифтовой холл	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	9,03
113	Сплит-шахта	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	12,57
114	Коридор	Секция 6, 2-й этаж	нежилое помещение	36,20
115	Лестничная клетка №7	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	13,90
116	Лифтовой холл	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	12,95
117	Сплит-шахта	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	10,85
118	Коридор	Секция 7, 2-й этаж	нежилое помещение	20,32
		3 этаж		
119	Лестничная клетка №1	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	14,41
120	Лифтовой холл	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	13,42
121	Сплит-шахта	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	10,99
122	Коридор	Секция 1, 3-й этаж	нежилое помещение	19,70
123	Лестничная клетка №2	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	10,26
124	Лифтовой холл	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	13,27
125	Сплит-шахта	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	11,15
126	Коридор	Секция 2, 3-й этаж	нежилое помещение	37,61
127	Лестничная клетка №3	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	14,20

128	Лифтовой холл	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	13,49
129	Сплит-шахта	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	10,48
130	Коридор	Секция 3, 3-й этаж	нежилое помещение	26,20
131	Лестничная клетка №4	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	14,20
132	Лифтовой холл	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	13,48
133	Сплит-шахта	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	10,48
134	Коридор	Секция 4, 3-й этаж	нежилое помещение	25,95
135	Лестничная клетка №5	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	14,20
136	Лифтовой холл	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	13,48
137	Сплит-шахта	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	10,48
138	Коридор	Секция 5, 3-й этаж	нежилое помещение	19,79
139	Лестничная клетка №6	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	8,91
140	Лифтовой холл	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	9,03
141	Сплит-шахта	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	12,57
142	Коридор	Секция 6, 3-й этаж	нежилое помещение	36,20
143	Лестничная клетка №7	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	13,90
144	Лифтовой холл	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	12,95



145	Сплит-шахта	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	10,85
146	Коридор	Секция 7, 3-й этаж	нежилое помещение	20,32
4 этаж				
147	Лестничная клетка №1	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	14,41
148	Лифтовой холл	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	13,42
149	Сплит-шахта	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	10,99
150	Коридор	Секция 1, 4-й этаж	нежилое помещение	19,70
151	Лестничная клетка №2	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	10,26
152	Лифтовой холл	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	13,27
153	Сплит-шахта	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	11,15
154	Коридор	Секция 2, 4-й этаж	нежилое помещение	37,61
155	Лестничная клетка №3	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	14,20
156	Лифтовой холл	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	13,48
157	Сплит-шахта	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	10,48
158	Коридор	Секция 3, 4-й этаж	нежилое помещение	26,20
159	Лестничная клетка №4	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	14,20
160	Лифтовой холл	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	13,48

161	Сплит-шахта	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	10,48
162	Коридор	Секция 4, 4-й этаж	нежилое помещение	25,95
163	Лестничная клетка №5	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	14,20
164	Лифтовой холл	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	13,48
165	Сплит-шахта	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	10,48
166	Коридор	Секция 5, 4-й этаж	нежилое помещение	19,79
167	Лестничная клетка №6	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	8,91
168	Лифтовой холл	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	9,03
169	Сплит-шахта	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	12,57
170	Коридор	Секция 6, 4-й этаж	нежилое помещение	36,20
171	Лестничная клетка №7	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	13,90
172	Лифтовой холл	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	12,95
173	Сплит-шахта	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	10,85
174	Коридор	Секция 7, 4-й этаж	нежилое помещение	20,32
5 этаж				
175	Лестничная клетка №1	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	14,41
176	Лифтовой холл	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	13,42

177	Сплит-шахта	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	10,99
178	Коридор	Секция 1, 5-й этаж	нежилое помещение	19,70
179	Лестничная клетка №2	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	10,26
180	Лифтовой холл	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	13,27
181	Сплит-шахта	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	11,15
182	Коридор	Секция 2, 5-й этаж	нежилое помещение	37,61
183	Лестничная клетка №3	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	14,20
184	Лифтовой холл	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	13,48
185	Сплит-шахта	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	10,48
186	Коридор	Секция 3, 5-й этаж	нежилое помещение	26,20
187	Лестничная клетка №4	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	14,20
188	Лифтовой холл	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	13,48
189	Сплит-шахта	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	10,48
190	Коридор	Секция 4, 5-й этаж	нежилое помещение	25,95
191	Лестничная клетка №5	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	14,20
192	Лифтовой холл	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	13,48
193	Сплит-шахта	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	10,48



194	Коридор	Секция 5, 5-й этаж	нежилое помещение	19,79
195	Лестничная клетка №6	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	8,91
196	Лифтовой холл	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	9,03
197	Сплит-шахта	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	12,57
198	Коридор	Секция 6, 5-й этаж	нежилое помещение	36,20
199	Лестничная клетка №7	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	13,90
200	Лифтовой холл	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	12,95
201	Сплит-шахта	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	10,85
202	Коридор	Секция 7, 5-й этаж	нежилое помещение	20,32
		6 этаж		
203	Лестничная клетка №1	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	14,41
204	Лифтовой холл	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	13,42
205	Сплит-шахта	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	10,99
206	Коридор	Секция 1, 6-й этаж	нежилое помещение	19,70
207	Лестничная клетка №2	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	10,26
208	Лифтовой холл	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	13,27

209	Сплит-шахта	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	11,15
210	Коридор	Секция 2, 6-й этаж	нежилое помещение	37,61
211	Лестничная клетка №3	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	14,20
212	Лифтовой холл	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	13,48
213	Сплит-шахта	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	10,48
214	Коридор	Секция 3, 6-й этаж	нежилое помещение	26,20
215	Лестничная клетка №4	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	14,20
216	Лифтовой холл	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	13,48
217	Сплит-шахта	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	10,48
218	Коридор	Секция 4, 6-й этаж	нежилое помещение	25,95
219	Лестничная клетка №5	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	14,20
220	Лифтовой холл	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	13,48
221	Сплит-шахта	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	10,48
222	Коридор	Секция 5, 6-й этаж	нежилое помещение	19,79

223	Лестничная клетка №6	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	8,91
224	Лифтовой холл	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	9,03
225	Сплит-шахта	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	12,57
226	Коридор	Секция 6, 6-й этаж	нежилое помещение	36,20
227	Лестничная клетка №7	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	13,90
228	Лифтовой холл	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	12,95
229	Сплит-шахта	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	10,85
230	Коридор	Секция 7, 6-й этаж	нежилое помещение	20,32
		7 этаж		
231	Лестничная клетка №1	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	14,41
232	Лифтовой холл	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	13,42
233	Сплит-шахта	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	10,99
234	Коридор	Секция 1, 7-й этаж	нежилое помещение	19,70
235	Лестничная клетка №2	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	10,26



236	Лифтовой холл	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	13,27
237	Сплит-шахта	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	11,15
238	Коридор	Секция 2, 7-й этаж	нежилое помещение	37,61
239	Лестничная клетка №3	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	14,20
240	Лифтовой холл	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	13,48
241	Сплит-шахта	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	10,48
242	Коридор	Секция 3, 7-й этаж	нежилое помещение	26,20
243	Лестничная клетка №4	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	14,20
244	Лифтовой холл	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	13,48
245	Сплит-шахта	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	10,48
246	Коридор	Секция 4, 7-й этаж	нежилое помещение	25,95
247	Лестничная клетка №5	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	14,20
248	Лифтовой холл	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	13,48
249	Сплит-шахта	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	10,48

250	Коридор	Секция 5, 7-й этаж	нежилое помещение	19,79
251	Лестничная клетка №6	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	8,91
252	Лифтовой холл	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	9,03
253	Сплит-шахта	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	12,57
254	Коридор	Секция 6, 7-й этаж	нежилое помещение	36,20
255	Лестничная клетка №7	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	13,90
256	Лифтовой холл	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	12,95
257	Сплит-шахта	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	10,85
258	Коридор	Секция 7, 7-й этаж	нежилое помещение	20,32
		8 этаж		
259	Лестничная клетка №1	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	14,41
260	Лифтовой холл	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	13,42
261	Сплит-шахта	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	10,99
262	Коридор	Секция 1, 8-й этаж	нежилое помещение	19,70

263	Лестничная клетка №2	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	10,26
264	Лифтовой холл	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	13,27
265	Сплит-шахта	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	11,15
266	Коридор	Секция 2, 8-й этаж	нежилое помещение	37,61
267	Лестничная клетка №3	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	14,20
268	Лифтовой холл	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	13,48
269	Сплит-шахта	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	10,48
270	Коридор	Секция 3, 8-й этаж	нежилое помещение	26,20
271	Лестничная клетка №4	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	14,20
272	Лифтовой холл	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	13,48
273	Сплит-шахта	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	10,48
274	Коридор	Секция 4, 8-й этаж	нежилое помещение	25,95
275	Лестничная клетка №5	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	14,20



276	Лифтовой холл	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	13,48
277	Сплит-шахта	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	10,48
278	Коридор	Секция 5, 8-й этаж	нежилое помещение	19,79
279	Лестничная клетка №6	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	8,91
280	Лифтовой холл	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	9,03
281	Сплит-шахта	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	12,57
282	Коридор	Секция 6, 8-й этаж	нежилое помещение	36,20
283	Лестничная клетка №7	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	13,90
284	Лифтовой холл	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	12,95
285	Сплит-шахта	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	10,85
286	Коридор	Секция 7, 8-й этаж	нежилое помещение	20,32
9 этаж				
287	Лестничная клетка №1	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	14,41
288	Лифтовой холл	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	13,42

289	Сплит-шахта	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	10,99
290	Коридор	Секция 1, 9-й этаж	нежилое помещение	19,70
291	Лестничная клетка №2	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	10,26
292	Лифтовой холл	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	13,27
293	Сплит-шахта	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	11,15
294	Коридор	Секция 2, 9-й этаж	нежилое помещение	37,61
295	Лестничная клетка №3	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	14,20
296	Лифтовой холл	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	13,48
297	Сплит-шахта	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	10,48
298	Коридор	Секция 3, 9-й этаж	нежилое помещение	26,20
299	Лестничная клетка №4	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	14,20
300	Лифтовой холл	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	13,48
301	Сплит-шахта	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	10,48
302	Коридор	Секция 4, 9-й этаж	нежилое помещение	25,95
303	Лестничная клетка №5	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	14,20
304	Лифтовой холл	Секция 5, 9-й этаж	<b>нежилое помеще<del>ние</del></b>	<b>13,48</b>
305	Сплит-шахта	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	10,48

306	Коридор	Секция 5, 9-й этаж	нежилое помещение	19,79
307	Лестничная клетка №6	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	8,91
308	Лифтовой холл	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	9,03
309	Сплит-шахта	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	12,57
310	Коридор	Секция 6, 9-й этаж	нежилое помещение	36,20
311	Лестничная клетка №7	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	13,90
312	Лифтовой холл	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	12,95
313	Сплит-шахта	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	10,85
314	Коридор	Секция 7, 9-й этаж	нежилое помещение	20,32
315	Лестничная клетка №1	Секция 1, кровля	нежилое помещение	13,60
316	Лестничная клетка №2	Секция 2, кровля	нежилое помещение	9,45
317	Лестничная клетка №3	Секция 3, кровля	нежилое помещение	13,39
318	Лестничная клетка №4	Секция 4, кровля	нежилое помещение	13,39
319	Лестничная клетка №5	Секция 5, кровля	нежилое помещение	13,39
320	Лестничная клетка №6	Секция 6, кровля	нежилое помещение	7,72



321	Лестничная клетка №7	Секция 7, кровля	нежилое помещение	13,09
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	5	
1	Водомерный узел	Водомерный узел	Водоснабжение	
2	Насосная АУПТ	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части	
3	Насосная АУПТ	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания	
4	Кровля	Воронка	Внутренние водостоки	
5	Помещение ИТП №1	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения	
6	Помещение ИТП №2	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения	
7	Помещение ИТП №3	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения	
8	Венткамера приточная, подземный этаж	Приточные установки	Обеспечение притока воздуха	
9	Венткамера вытяжная, подземный этаж	вытяжные установки противодымной защиты	Обеспечение механической вытяжки	
10	Венткамера приточная, подземный этаж	Приточные установки	Обеспечение притока воздуха	

11	Кровля	Приточные, вытяжные установки противодымной защиты	Противодымная защита коридоров, лестничных клеток, шахт лифтов, паркинга				
12	Венткамеры на кровле	Приточные, установки противодымной защиты	Противодымная защита помещений зон безопасности				
13	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Приём, учет и распределение электроэнергии				
14	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 1	Перевозка пассажиров и грузов				
15	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 2	Перевозка пассажиров и грузов				
16	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 3	Перевозка пассажиров и грузов				
17	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 4	Перевозка пассажиров и грузов				
18	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 5	Перевозка пассажиров и грузов				
19	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 6	Перевозка пассажиров и грузов				
20	Подземный этаж – последний этаж	Лифт Секции 7	Перевозка пассажиров и грузов				
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%	Получение разреш

										ения на ввод в эксплуа тацию объекта недвиж имости		
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1	4	3	1	3	квартал	квартал	квартал	квартал	2020	года
		квартал	квартал	квартал	квартал	квартал	2018	2018	2019	2020	2020	года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости												
18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 609 128 329 (Два миллиарда шестьсот девяносто миллионов сто двадцать восемь тысяч триста двадцать девять) рублей.										
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд												
19.1.1	Планируемый способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	-										
		78:06:0002076:42										
19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	-										
19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	-										



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК» г. Санкт-Петербург
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО)	расчетный счет №40702810955000003701; К/с. 3010181050000000653; БИК 044030653; ИНН 7707083893; КПП 784243001; ОГРН 1027700132195; ОКПО 00032537. Адрес банка: 197022, Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 41.
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу)	Расчетный счет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)			

<p>многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>			
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	20.1.1	<p>Вид соглашения или сделки &lt;66&gt;</p>	<p>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 0095-3-104817 от 28.12.2017</p>
	20.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства</p>	<p>Публичное Акционерное Общество</p>
	20.1.3	<p>Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы</p>	<p>«Сбербанк России»</p>
	20.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства</p>	<p>7707083893</p>
	20.1.5	<p>Сумма привлеченных средств (рублей)</p>	<p>1 150 000 000</p>
	20.1.6	<p>Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств</p>	<p>27.12.2022</p>
	20.1.7	<p>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств &lt;67&gt;</p>	<p>78:06:0002076:42</p>
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика &lt;68&gt;</p>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	<p>Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика</p>	<p>80 010 000 руб.</p>
<p>Разделы 22 – 23 Утратили силу</p>			

<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Договоре о развитии застроенной территории, Договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, Договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, Договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-



<p>&lt;77&gt;</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	-
	24.1.8	<p>Н п/п</p> <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3
-	-	-	-
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
Н п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	04.12.2017	Все разделы проектной документации	Корректировка архитектурных решений. Корректировка конструктивных и объемно-планировочных решений. Корректировка инженерных решений.

