

1

Кому: ООО ПСФ «Квартал»

(наименование застройщика)

ИНН 6905013230

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное)

наименование организации - для юридических лиц)

170100, г. Тверь, ул. Желябова, 3

(его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

**№RU69330000-178**

Инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства Администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

г.Твери

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает**  
**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: жилого комплекса «Макар» по ул. Макарова в

наименование объекта капитального строительства в соответствии с

г. Твери. 2-й этап строительства Встр.жил.части зд.=91190,0куб.м., Встр.части гаража-стоянки,  
торгового центра=45396,0куб.м., Собщ.кв.=21429,0кв.м., Сжил.кв.=9416,0кв.м.,

Спом.общ.польз.=12537,0кв.м., Савстоянки на 171м/м=10716,0кв.м., Сторг.центра=2745,0кв.м.,

проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение

количество жилых блок-секций – 3, количество нежилых блок-секций – 2, этажность – 16,

количество квартир – 290, продолжительность строительства – 84 мес.

выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по почтовому адресу земельного участка: г. Тверь, ул. Макарова, 4

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской

Пролетарского района

Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 07 февраля 2021г.

Зам. начальника инспекции  
архстройконтроля

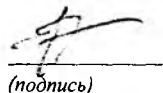
(должность уполномоченного

сотрудника органа,

осуществляющего выдачу

разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

А.О. Ельчанинов

(Фамилия, имя, отчество)

"07" февраля 2014г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " "

(должность уполномоченного

сотрудника органа,

осуществляющего выдачу

разрешения на строительство) М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

*Внесены изменения  
смет. на оборотной*

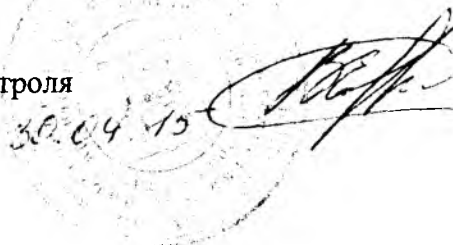
В связи с изменениями, внесенными в проектную документацию (строительство объекта капитального строительства разбито на этапы), наименование объекта капитального строительства и технико-экономические показатели по объекту читать как:

Жилой комплекс «Макар» по ул. Макарова в г. Твери. 2-й этап строительства (1 этап строительства – 1-я блок секция-жилая: Sзастр.=751,0кв.м., Собщ.кв.=6638,0кв.м., Sжил.кв.=2715,0кв.м., Собщ.нежилых пом.=695,0кв.м., Спом.и местобщего пользования=3009,0кв.м., Савтостоянок=401,0кв.м. (17м/мест), Vстр.жил.части=28087,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 114; 2 этап строительства – 2-я блок секция-жилая: Sзастр.=559,0кв.м., Собщ.кв.=4681,0кв.м., Sжил.кв.=1841,0кв.м., Собщ.нежилых пом.=818,0кв.м., Спом.и местобщего пользования=2459,0кв.м., Савтостоянок=124,0кв.м. (7м/мест), Vстр.жил.части=20883,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 60; 3-й этап строительства – 3-я блок секция-жилая: Sзастр.=1129,0кв.м., Собщ.кв.=10110,0кв.м., Sжил.кв.=4860,0кв.м., Собщ.нежилых пом.=565,0кв.м., Спом.и местобщего пользования=2230,0кв.м., Савтостоянок=544,0кв.м. (32м/места), Vстр.жил.части=42220,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 116; 4-й этап строительства – 5-я блок секция-торговый центр: Sзастр.=745,0кв.м., Собщ.=2745,0кв.м., Vстр.=8235куб.м., этажность - 3; 5-й этап строительства – 4-я блок секция-автостоянка: Sзастр.=996,0кв.м., Собщ.=10716,0кв.м. (115м/мест), Vстр.=37161,0куб.м., этажность – 3.

Начальник отдела архстройконтроля

В.В. Ефремов

30.04.15



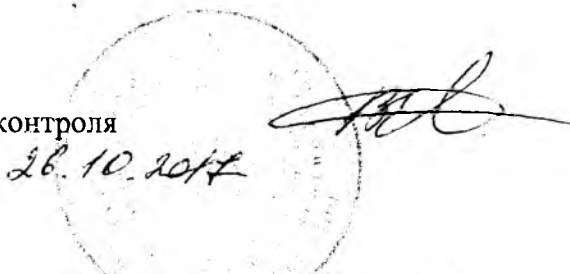
В связи с изменениями, внесенными в проектную документацию, наименование объекта капитального строительства и технико-экономические показатели по объекту читать как:

Жилой комплекс «Макар» по ул. Макарова в г. Твери. 2-й этап строительства (1 этап строительства – 1-я блок секция-жилая: Sзастр.=751,0кв.м., Собщ.кв.=6621,0кв.м., Собщ. нежилых пом.=2552,3кв.м., Спом. и мест общего пользования=1928,3кв.м., Vстр.жил.части=36524,24куб.м., этажность – 16, количество квартир – 103; 2 этап строительства – 2-я блок секция-жилая: Sзастр.=559,0кв.м., Собщ.кв.=4681,0кв.м., Sжил.кв.=1841,0кв.м., Собщ.нежилых пом.=3353,0кв.м., Спом.и мест общего пользования=2264,0кв.м., Vстр.жил.части=28621,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 58; 3-й этап строительства – 3-я блок секция-жилая: Sзастр.=1129,0кв.м., Собщ.кв.=10110,0кв.м., Sжил.кв.=4860,0кв.м., Собщ.нежилых пом.=565,0кв.м., Спом.и местобщего пользования=2230,0кв.м., Vстр.жил.части=57804,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 116; 4-й этап строительства – 5-я блок секция (торговый центр): Sзастр.=745,0кв.м., Собщ.=2745,0кв.м., Vстр.=8235,0куб.м., этажность - 3; 5-й этап строительства – 4-я блок секция (автостоянка): Sзастр.=996,0кв.м., Собщ.=11785,0кв.м. (115м/мест), Vстр.=37161,0куб.м., этажность – 3).

Начальник отдела архстройконтроля

В.В. Ефремов

26.10.2014



Внесены изменения. С.с. лист 2

В связи с изменениями, внесенными в проектную документацию, наименование объекта капитального строительства и технико-экономические показатели по объекту читать как:  
 Жилой комплекс «Макар» по ул. Макарова в г. Твери. 2-й этап строительства (1 этап строительства – 1-я блок секция жилая: Sзастр.=751,0кв.м., Собщ.кв.=6621,0кв.м., Собщ. нежилых пом.=2552,3кв.м., Спом. и мест общего пользования=1928,3кв.м., Vстр.жил.части=36524,24куб.м., этажность – 16, количество квартир – 103; 2 этап строительства – 2-я блок секция жилая: Sзастр.=559,0кв.м., Собщ.кв.=4742,3кв.м., Собщ.нежилых пом.=2553,0кв.м., Спом.и мест общего пользования=1528,3кв.м., Vстр.жил.части=28621,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 56; 3-й этап строительства – 3-я блок секция жилая: Sзастр.=1129,0кв.м., Собщ.кв.=10110,0кв.м., Sжил.кв.=4860,0кв.м., Собщ.нежилых пом.=565,0кв.м., Спом.и местобщего пользования=2230,0кв.м., Vстр.жил.части=57804,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 116; 4-й этап строительства – 5-я блок секция (торговый центр): Sзастр.=745,0кв.м., Собщ.=2745,0кв.м., Vстр.=8235,0куб.м., этажность - 3; 5-й этап строительства – 4-я блок секция (автостоянка): Sзастр.=996,0кв.м., Собщ.=11785,0кв.м. (115м/мест), Vстр.=37161,0куб.м., этажность – 3).

Начальник отдела архстройконтроля



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов

*Действие настоящего разрешения продлено до 20.10.2012 г.*

*На основании отчета архитектурно-строительного контроля*



*30.07.2012*

*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов

ап  
м.,  
цего  
эст),  
этап  
в.м.,  
цего  
эст),  
этап  
з.м.,  
цего  
эта),  
этап  
з.м.,  
лок  
эст),

ов

ста  
:  
ап  
м.,  
м.,  
ап  
м.,  
го  
во  
и.,  
и  
б,  
):  
ип  
м.

*Евгений* **ТАМБГА**  
Начальник отдела  
архстройконтроля



В связи с изменениями, внесенными в проектную документацию, наименование объекта капитального строительства и технико-экономические показатели по объекту читать как:  
 Жилой комплекс «Макар» по ул. Макарова в г. Твери. 2-й этап строительства (1 этап строительства – 1-я блок секция жилая: Sзастр.=751,0кв.м., Собщ.кв.=6621,0кв.м., Собщ. нежилых пом.=2552,3кв.м., Спом. и мест общего пользования=1928,3кв.м., Vстр.жил.части=36524,24куб.м., этажность – 16, количество квартир – 103; 2 этап строительства - 2-я блок секция жилая: Sзастр.=559,0кв.м., Собщ.кв.=4742,3кв.м., Собщ.нежилых пом.=2553,0кв.м., Спом.и мест общего пользования=1528,3кв.м., Vстр.жил.части=28621,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 56; 3-й этап строительства – 3-я блок секция жилая: Sзастр.=1129,0кв.м., Собщ.кв.=10353,0кв.м. (с учетом балконов и лоджий), Собщ.кв.=9335,0кв.м. (без учета балконов и лоджий); Собщ.нежилых пом.=984,0кв.м., Спом.и местобщего пользования=2662,0кв.м., Vстр.жил.части=52247,0куб.м., этажность – 16, количество квартир – 132; 4-й этап строительства – 5-я блок секция (торговый центр): Sзастр.=745,0кв.м., Собщ.=2682,0кв.м., Vстр.=3083,0куб.м., этажность - 3; 5-й этап строительства – 4-я блок секция (автостоянка): Sзастр.=996,0кв.м., Собщ.=11785,0кв.м. (192м/мест), этажность – 3).

Начальник отдела архстройконтроля



13.02.2019

В.В. Ефремов

Начальник отдела

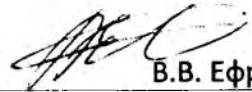


Прошнуровано и пронумеровано

3 листа

( три ) лист а

Начальник отдела  
архстройконтроля



В.В. Ефремов