

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

Строительная компания "Тагил"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Свердловская область, г. Нижний Тагил

полное наименование организации- для юридических лиц

пр. Ленинградский, 17

его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на строительство

№ RU RU 66305000 - 345/14 с изменением на 04.08.2017г.

### Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

### Администрации города Нижний Тагил

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

### Многоквартирного жилого дома

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной

(проект № 150-65 ООО "Институт каркасных систем" г. Тюмень)

документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции если

земельный участок площадью 3628 кв.м.,

общая площадь квартир с учетом балконов - 6699,86 кв.м.,

общая площадь квартир без учета балконов - 6512,26 кв.м.,

строительный объем здания - 36777,30 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 - 1712,80 кв.м.,

выше отм. 0,000 - 35065,50 куб.м.,

площадь нежилых помещений - 560,36 кв.м., количество этажей -17,

количество квартир - 140, в том числе: однокомнатных - 84, двухкомнатных - 56.

Изменение внесено на основании приказа начальника управления архитектуры и

градостроительства от 04.08.2017 № 62.

Разрешение на строительство от 12.12.2014 № RU 66305000-345/14 утратило силу.

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

Тагилстроевский район, улица Победы, мкр. "Приречный"

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до 12 января 2018 года

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П.

12 декабря 2014 года



(подпись)

К.Я. Никкель

(расшифровка подписи)

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью Специализированный  
застройщик "Приречный"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 6623139403**)

Свердловская область, г. Нижний Тагил

полное наименование организации- для юридических лиц

ул. Липовый тракт, 26А

(его почтовый индекс и адрес)

### Разрешение на строительство

№ RU 66305000 - 345/14 с изменениями от 04.08.2017г.

с изменениями на 26.12.2018г.

с изменениями на 01.11.2019г.

с изменением на 28.07.2021г.

с изменением на 05.10.2022г.

с изменением на 15.12.2022г.

с изменением на 18.08.2023г.

с изменением на 28.08.2023г.

### Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

#### Администрации города Нижний Тагил

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

#### Многоквартирного жилого дома

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной

**(Проект № 150-65 ООО "Институт каркасных систем" г. Тюмень)**

документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции если  
земельный участок 3628 кв.м.,

общая площадь квартир с учетом балконов - 6972,92 кв.м.,

общая площадь квартир без учета балконов - 6817,40 кв.м.,

строительный объем здания - 36989,10 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 - 1715,33 кв.м.,

выше отм. 0,000 - 35273,77 куб.м.,

площадь нежилых помещений - 514,52 кв.м., количество этажей - 17,

количество квартир - 140, в том числе: однокомнатных - 84, двухкомнатных - 56.

Изменение внесено на основании приказа начальника управления архитектуры и  
градостроительства от 04.08.2017 № 62.

Разрешение на строительство от 12.12.2014 № RU 66305000-345/14 утратило силу.

Изменение внесено на основании приказа и.о. начальника управления, заместителя  
начальника управления архитектуры и градостроительства от 26.12.2018 № 100р

Изменение внесено на основании приказа и.о. начальника управления, начальника отдела  
градостроительного планирования от 28.07.2021 №52р

Изменение внесено на основании приказа начальника управления архитектуры и  
градостроительства от 05.10.2022 № 59р

Изменение внесено на основании приказа начальника управления архитектуры и  
градостроительства от 15.12.2022 № 80р

Изменение внесено на основании приказа начальника управления архитектуры и  
градостроительства от 18.08.2023 № 51р

Изменение внесено на основании приказа начальника управления архитектуры и  
градостроительства от 28.08.2023 № 54р

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

Свердловская обл., г. Нижний Тагил,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**Тагилстроевский район, улица Победы, мкр. "Приречный"**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до 01.06.2027 года

Начальник управления

архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П.

12 декабря 2014 года

(подпись)



**И.Б. Бородина**

(расшифровка подписи)

5. Изменено по завершению 20.08.2023