



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 13.07.2015

№ 9444-кел

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
«ВЕСТА»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248030, г.Калуга, ул.Вооруженного восстания,  
д.2/23, офис 6, vif9203@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

№ RU 40-301000- 493 -2015

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 16.07.2015 вх. № 2185-07-15, в соответствии с подпунктом 26 пункта 1 статьи 7, подпунктом 44 пункта 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.13 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой квартал «Веснушки». 1 этап – жилые дома № 31, № 31а, № 32, № 34, № 34а, № 35, № 33

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО «Мосэксперт»)		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0122-15 от 10.07.2015		
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:25:000180:285		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:25:000180		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.06.2015 № RU40301000-0000000000143-11, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 26.06.2015 № 8033-пн		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте зонирования территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Гомельский домостроительный комбинат»; Строительное республиканское унитарное предприятие «Витебский домостроительный комбинат»; Коммунальное проектно-изыскательское унитарное предприятие «Минскийпроект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Жилый дом № 31</u>			
	Общая площадь (кв. м):	7742,39	Площадь участка (кв. м):	419000,0
	Объем (куб. м):	26291,27	в том числе подземной части (куб. м):	1904,20
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,84

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1002,64		
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 5450,0; количество квартир – 120; количество секций - 3		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Жилой дом № 31а</u>			
	Общая площадь (кв. м):	7742,39	Площадь участка (кв. м):	419000,0
	Объем (куб. м):	26291,27	в том числе подземной части (куб. м):	1904,20
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,84
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	979,80		
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 5450,0; количество квартир – 120; количество секций - 3		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Жилой дом № 32</u>			
	Общая площадь (кв. м):	7742,39	Площадь участка (кв. м):	419000,0
	Объем (куб. м):	26291,27	в том числе подземной части (куб. м):	1904,20
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,84
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1014,78		
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 5450,0; количество квартир – 120; количество секций - 3		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Жилой дом № 34</u>			

Общая площадь (кв. м):	7742,39	Площадь участка (кв. м):	419000,0
Объем (куб. м):	26291,27	в том числе подземной части (куб. м):	1904,28
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,84
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	964,74		
Иные показатели:	общая площадь квартир – 5450,0; количество квартир – 120; количество секций - 3		

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом № 34а

Общая площадь (кв. м):	7742,39	Площадь участка (кв. м):	419000,0
Объем (куб. м):	26291,27	в том числе подземной части (куб. м):	1904,20
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,84
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	983,40		

Иные показатели: общая площадь квартир – 5450,0; количество квартир – 120; количество секций - 3

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом № 35

Общая площадь (кв. м):	7742,39	Площадь участка (кв. м):	419000,0
Объем (куб. м):	26291,7	в том числе подземной части (куб. м):	1904,20
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,84
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	968,59		

Иные показатели: общая площадь квартир – 5450,0; количество квартир – 120; количество секций - 3

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Жилой дом № 33</u>		
	Общая площадь (кв. м):	12506,10	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	45737,53	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1429,76	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 10268,0; количество квартир – 200; количество секций - 5	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г.Калуга, район д.Чижевка	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до "23" июня 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Городского Головы -  
начальник управления строительства  
и земельных отношений города Калуги

(подпись)

Д.А.Денисов  
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения  
лишь в отношении осуществляемого  
по данному разрешению на строительство

Комитет  
документационно-  
контрольной

Документы настоящего разрешения  
действительны до 23 июня 2018 г.  
Заместитель Городского Головы -  
начальник управления строительства  
и земельных отношений города Калуги  
и выдачу разрешения на строительство

Ю.В.Коваленко  
(расшифровка подписи)