

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000927 от 30.05.2022

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А.Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово". Жилой дом ГП-4»

Дата первичного размещения: 30.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СТРАНА ЗАПАД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СТРАНА ЗАПАД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1; Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)256-55-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Биянский
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Биянский Олег Григорьевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720401071890
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Страна-девелопмент Страна Девелопмент СТРАНА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ"Страна Запад"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "K2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703036744
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700265815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Озерная"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НА МИНСКОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС №1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.78"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717007323
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739138426
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Ульянова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703059300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200018793
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Билянский Олег Григорьевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артем Сергеевич

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бутаков Илья Игоревич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 770973459988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 318774600319425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Колтунов Дмитрий Анатольевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720208951180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319723200002473
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комарницкий Денис Сергеевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 772776909159
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320774600064014

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 273,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 350,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 123 644,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Андрея Кореневского
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 614,52 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные, трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель, силикатный пустотелый лицевой кирпич)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 613,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 778,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 391,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛИСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-083283-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-008463-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Гаежный"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-44-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2031

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.08.2021,22.09.2021,04.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: "ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 510 075,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка детская в дворовом пространстве.Малые архитектурные формы игрового назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка спортивная в дворовом пространстве.Малые архитектурные формы спортивного назначения
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на смежном участке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 заглубленных контейнера на площадке для сбора ТБО (с северной стороны проектируемого здания)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СУЭНКО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-21-2031-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 373,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/2021-СТ-3-ТМН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РУССКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 385
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.07	2	24.44	2.80
2	Квартира	2	1	20.35	1	13.44	2.80
3	Квартира	2	1	62.20	3	32.14	2.80
4	Квартира	2	1	36.29	1	10.27	2.80

5	Квартира	2	1	36.40	1	11.21	2.80
6	Квартира	2	1	37.35	2	22.38	2.80
7	Квартира	2	1	59.05	3	30.80	2.80
8	Квартира	2	1	63.80	3	35.97	2.80
9	Квартира	2	1	39.56	2	21.52	2.80
10	Квартира	2	1	38.78	2	23.80	2.80
11	Квартира	3	1	37.67	2	24.44	2.80
12	Квартира	3	1	40.81	2	22.94	2.80
13	Квартира	3	1	36.44	2	22.37	2.80
14	Квартира	3	1	35.93	1	10.27	2.80
15	Квартира	3	1	36.09	1	11.21	2.80
16	Квартира	3	1	37.19	2	22.38	2.80
17	Квартира	3	1	58.53	3	30.80	2.80
18	Квартира	3	1	63.27	3	35.97	2.80
19	Квартира	3	1	39.40	2	21.52	2.80
20	Квартира	3	1	38.42	2	23.80	2.80
21	Квартира	4	1	37.67	2	24.44	2.80
22	Квартира	4	1	19.77	1	13.44	2.80
23	Квартира	4	1	61.71	3	32.38	2.80
24	Квартира	4	1	35.93	1	10.27	2.80
25	Квартира	4	1	36.09	1	11.21	2.80
26	Квартира	4	1	37.18	2	22.38	2.80
27	Квартира	4	1	58.46	3	30.80	2.80
28	Квартира	4	1	63.21	3	35.97	2.80
29	Квартира	4	1	39.38	2	21.52	2.80
30	Квартира	4	1	38.37	2	23.80	2.80
31	Квартира	5	1	37.67	2	24.44	2.80
32	Квартира	5	1	19.77	1	13.44	2.80
33	Квартира	5	1	61.71	3	32.38	2.80
34	Квартира	5	1	35.93	1	10.27	2.80
35	Квартира	5	1	36.09	1	11.21	2.80
36	Квартира	5	1	37.18	2	22.38	2.80
37	Квартира	5	1	58.46	3	30.80	2.80
38	Квартира	5	1	63.21	3	35.97	2.80
39	Квартира	5	1	39.38	2	21.52	2.80
40	Квартира	5	1	38.37	2	23.80	2.80
41	Квартира	6	1	37.67	2	24.44	2.80
42	Квартира	6	1	19.77	1	13.44	2.80
43	Квартира	6	1	61.69	3	32.38	2.80
44	Квартира	6	1	35.93	1	10.27	2.80
45	Квартира	6	1	36.09	1	11.21	2.80
46	Квартира	6	1	37.13	2	22.38	2.80
47	Квартира	6	1	58.36	3	30.80	2.80

48	Квартира	6	1	63.11	3	35.97	2.80
49	Квартира	6	1	39.34	2	21.52	2.80
50	Квартира	6	1	38.50	2	23.97	2.80
51	Квартира	7	1	37.67	2	24.44	2.80
52	Квартира	7	1	19.77	1	13.44	2.80
53	Квартира	7	1	61.69	3	32.38	2.80
54	Квартира	7	1	35.93	1	10.27	2.80
55	Квартира	7	1	36.09	1	11.21	2.80
56	Квартира	7	1	37.13	2	22.38	2.80
57	Квартира	7	1	58.36	3	30.80	2.80
58	Квартира	7	1	63.11	3	35.97	2.80
59	Квартира	7	1	39.34	2	21.52	2.80
60	Квартира	7	1	38.50	2	23.97	2.80
61	Квартира	8	1	37.67	2	24.44	2.80
62	Квартира	8	1	19.77	1	13.44	2.80
63	Квартира	8	1	61.69	3	32.38	2.80
64	Квартира	8	1	35.93	1	10.27	2.80
65	Квартира	8	1	36.09	1	11.21	2.80
66	Квартира	8	1	37.13	2	22.38	2.80
67	Квартира	8	1	58.36	3	30.80	2.80
68	Квартира	8	1	63.11	3	35.97	2.80
69	Квартира	8	1	39.34	2	21.52	2.80
70	Квартира	8	1	38.50	2	23.97	2.80
71	Квартира	9	1	37.67	2	24.44	2.80
72	Квартира	9	1	19.77	1	13.44	2.80
73	Квартира	9	1	61.69	3	32.38	2.80
74	Квартира	9	1	35.93	1	10.27	2.80
75	Квартира	9	1	36.09	1	11.21	2.80
76	Квартира	9	1	37.13	2	22.38	2.80
77	Квартира	9	1	58.36	3	30.80	2.80
78	Квартира	9	1	63.11	3	35.97	2.80
79	Квартира	9	1	39.34	2	21.52	2.80
80	Квартира	9	1	38.50	2	23.97	2.80
81	Квартира	10	1	37.67	2	24.44	2.80
82	Квартира	10	1	19.77	1	13.44	2.80
83	Квартира	10	1	61.69	3	32.38	2.80
84	Квартира	10	1	35.93	1	10.27	2.80
85	Квартира	10	1	36.09	1	11.21	2.80
86	Квартира	10	1	37.13	2	22.38	2.80
87	Квартира	10	1	58.36	3	30.80	2.80
88	Квартира	10	1	63.11	3	35.97	2.80
89	Квартира	10	1	39.34	2	21.52	2.80
90	Квартира	10	1	38.50	2	23.97	2.80

91	Квартира	2	2	40.63	2	19.05	2.80
92	Квартира	2	2	40.71	2	24.04	2.80
93	Квартира	2	2	22.71	1	13.90	2.80
94	Квартира	2	2	23.45	1	14.22	2.80
95	Квартира	2	2	67.66	3	30.01	2.80
96	Квартира	2	2	75.51	3	33.16	2.80
97	Квартира	2	2	52.52	3	33.33	2.80
98	Квартира	2	2	59.05	3	32.47	2.80
99	Квартира	2	2	43.50	2	27.56	2.80
100	Квартира	3	2	35.55	2	19.05	2.80
101	Квартира	3	2	40.55	2	24.04	2.80
102	Квартира	3	2	22.34	1	13.90	2.80
103	Квартира	3	2	66.94	3	31.12	2.80
104	Квартира	3	2	74.71	3	33.26	2.80
105	Квартира	3	2	51.75	3	33.33	2.80
106	Квартира	3	2	53.27	3	32.47	2.80
107	Квартира	3	2	43.33	2	27.55	2.80
108	Квартира	4	2	40.45	2	19.05	2.80
109	Квартира	4	2	40.53	2	24.04	2.80
110	Квартира	4	2	22.30	1	13.90	2.80
111	Квартира	4	2	66.89	3	31.12	2.80
112	Квартира	4	2	23.62	1	13.40	2.80
113	Квартира	4	2	20.24	1	12.54	2.80
114	Квартира	4	2	53.95	3	33.96	2.80
115	Квартира	4	2	51.75	3	33.33	2.80
116	Квартира	4	2	58.25	3	32.47	2.80
117	Квартира	4	2	43.32	2	27.55	2.80
118	Квартира	5	2	40.45	2	19.05	2.80
119	Квартира	5	2	40.53	2	24.04	2.80
120	Квартира	5	2	22.30	1	13.90	2.80
121	Квартира	5	2	66.89	3	31.12	2.80
122	Квартира	5	2	23.59	1	13.40	2.80
123	Квартира	5	2	20.24	1	12.54	2.80
124	Квартира	5	2	53.15	3	33.96	2.80
125	Квартира	5	2	51.75	3	33.33	2.80
126	Квартира	5	2	58.25	3	32.47	2.80
127	Квартира	5	2	43.32	2	27.55	2.80
128	Квартира	6	2	40.41	2	19.05	2.80
129	Квартира	6	2	40.49	2	24.04	2.80
130	Квартира	6	2	22.02	1	13.90	2.80
131	Квартира	6	2	66.78	3	31.12	2.80
132	Квартира	6	2	23.53	1	13.40	2.80
133	Квартира	6	2	20.24	1	12.54	2.80

134	Квартира	6	2	53.11	3	33.96	2.80
135	Квартира	6	2	51.70	3	33.33	2.80
136	Квартира	6	2	58.20	3	32.47	2.80
137	Квартира	6	2	43.27	2	27.55	2.80
138	Квартира	7	2	40.41	2	19.05	2.80
139	Квартира	7	2	40.49	2	24.04	2.80
140	Квартира	7	2	22.02	1	13.86	2.80
141	Квартира	7	2	66.78	3	31.12	2.80
142	Квартира	7	2	23.53	1	13.40	2.80
143	Квартира	7	2	20.24	1	12.54	2.80
144	Квартира	7	2	53.11	3	33.96	2.80
145	Квартира	7	2	51.70	3	33.33	2.80
146	Квартира	7	2	58.20	3	32.47	2.80
147	Квартира	7	2	43.27	2	27.55	2.80
148	Квартира	8	2	40.41	2	19.05	2.80
149	Квартира	8	2	40.49	2	24.04	2.80
150	Квартира	8	2	22.02	1	13.86	2.80
151	Квартира	8	2	66.78	3	31.12	2.80
152	Квартира	8	2	23.53	1	13.40	2.80
153	Квартира	8	2	20.24	1	12.54	2.80
154	Квартира	8	2	53.11	3	33.96	2.80
155	Квартира	8	2	51.70	3	33.33	2.80
156	Квартира	8	2	58.20	3	32.47	2.80
157	Квартира	8	2	43.27	2	27.55	2.80
158	Квартира	9	2	40.41	2	19.05	2.80
159	Квартира	9	2	40.49	2	24.04	2.80
160	Квартира	9	2	22.02	1	13.86	2.80
161	Квартира	9	2	66.78	3	31.12	2.80
162	Квартира	9	2	23.53	1	13.40	2.80
163	Квартира	9	2	20.24	1	12.54	2.80
164	Квартира	9	2	53.11	3	33.96	2.80
165	Квартира	9	2	51.70	3	33.33	2.80
166	Квартира	9	2	58.20	3	32.47	2.80
167	Квартира	9	2	43.27	2	27.55	2.80
168	Квартира	10	2	22.02	1	13.90	2.80
169	Квартира	10	2	66.78	3	31.12	2.80
170	Квартира	10	2	23.53	1	13.40	2.80
171	Квартира	10	2	20.24	1	12.54	2.80
172	Квартира	10	2	53.11	3	33.96	2.80
173	Квартира	10	2	50.74	3	29.85	2.80
174	Квартира	10	2	58.20	3	32.47	2.80
175	Квартира	10	2	43.27	2	27.55	2.80
176	Квартира	11	2	22.02	1	13.90	2.80

177	Квартира	11	2	66.78	3	31.12	2.80
178	Квартира	11	2	23.53	1	13.40	2.80
179	Квартира	11	2	20.24	1	12.54	2.80
180	Квартира	11	2	53.11	3	33.96	2.80
181	Квартира	11	2	50.74	3	29.85	2.80
182	Квартира	11	2	58.20	3	32.47	2.80
183	Квартира	11	2	43.27	2	27.55	2.80
184	Квартира	12	2	22.02	1	13.90	2.80
185	Квартира	12	2	66.78	3	31.12	2.80
186	Квартира	12	2	23.53	1	13.40	2.80
187	Квартира	12	2	20.24	1	12.54	2.80
188	Квартира	12	2	53.11	3	33.96	2.80
189	Квартира	12	2	50.74	3	29.85	2.80
190	Квартира	12	2	58.20	3	32.47	2.80
191	Квартира	12	2	43.27	2	27.55	2.80
192	Квартира	13	2	22.02	1	13.90	2.80
193	Квартира	13	2	66.78	3	31.12	2.80
194	Квартира	13	2	23.53	1	13.40	2.80
195	Квартира	13	2	20.24	1	12.54	2.80
196	Квартира	13	2	53.11	3	33.96	2.80
197	Квартира	13	2	50.74	3	29.85	2.80
198	Квартира	13	2	58.20	3	32.47	2.80
199	Квартира	13	2	43.27	2	27.55	2.80
200	Квартира	14	2	22.02	1	13.90	2.80
201	Квартира	14	2	66.78	3	31.12	2.80
202	Квартира	14	2	23.53	1	13.40	2.80
203	Квартира	14	2	20.24	1	12.54	2.80
204	Квартира	14	2	53.11	3	33.96	2.80
205	Квартира	14	2	50.74	3	29.85	2.80
206	Квартира	14	2	58.20	3	32.47	2.80
207	Квартира	14	2	43.27	2	27.55	2.80
208	Квартира	15	2	22.02	1	13.90	2.80
209	Квартира	15	2	66.78	3	31.12	2.80
210	Квартира	15	2	23.53	1	13.40	2.80
211	Квартира	15	2	20.24	1	12.54	2.80
212	Квартира	15	2	53.11	3	33.96	2.80
213	Квартира	15	2	50.74	3	29.85	2.80
214	Квартира	15	2	58.20	3	32.47	2.80
215	Квартира	15	2	43.27	2	27.55	2.80
216	Квартира	1	3	35.52	2	21.65	3.40
217	Квартира	1	3	61.04	3	32.57	3.40
218	Квартира	1	3	54.35	3	34.68	3.40
219	Квартира	1	3	53.32	3	33.17	3.40

220	Квартира	1	3	51.40	3	31.77	3.40
221	Квартира	1	3	46.72	2	29.73	3.40
222	Квартира	1	3	53.23	3	34.72	3.40
223	Квартира	1	3	25.60	1	13.06	3.40
224	Квартира	2	3	36.24	2	22.13	2.80
225	Квартира	2	3	35.37	2	21.65	2.80
226	Квартира	2	3	60.32	3	32.57	2.80
227	Квартира	2	3	53.72	3	34.68	2.80
228	Квартира	2	3	59.74	3	38.93	2.80
229	Квартира	2	3	40.33	2	25.20	2.80
230	Квартира	2	3	40.33	2	26.56	2.80
231	Квартира	2	3	53.61	3	32.70	2.80
232	Квартира	2	3	57.63	3	35.09	2.80
233	Квартира	2	3	25.11	1	13.06	2.80
234	Квартира	3	3	36.08	2	22.13	2.80
235	Квартира	3	3	35.37	2	21.65	2.80
236	Квартира	3	3	55.27	3	32.57	2.80
237	Квартира	3	3	53.72	3	34.68	2.80
238	Квартира	3	3	59.77	3	38.93	2.80
239	Квартира	3	3	40.00	2	22.35	2.80
240	Квартира	3	3	40.00	2	23.51	2.80
241	Квартира	3	3	53.30	3	32.70	2.80
242	Квартира	3	3	57.39	3	35.09	2.80
243	Квартира	3	3	19.52	1	13.06	2.80
244	Квартира	4	3	36.07	2	22.13	2.80
245	Квартира	4	3	35.37	2	21.65	2.80
246	Квартира	4	3	60.32	3	32.57	2.80
247	Квартира	4	3	53.72	3	34.68	2.80
248	Квартира	4	3	59.77	3	38.93	2.80
249	Квартира	4	3	40.00	2	22.35	2.80
250	Квартира	4	3	40.00	2	23.51	2.80
251	Квартира	4	3	53.30	3	32.70	2.80
252	Квартира	4	3	57.36	3	35.09	2.80
253	Квартира	4	3	25.07	1	13.06	2.80
254	Квартира	5	3	36.07	2	22.13	2.80
255	Квартира	5	3	35.32	2	21.65	2.80
256	Квартира	5	3	60.25	3	32.57	2.80
257	Квартира	5	3	53.72	3	34.68	2.80
258	Квартира	5	3	59.73	3	38.93	2.80
259	Квартира	5	3	39.95	2	22.35	2.80
260	Квартира	5	3	40.00	2	23.51	2.80
261	Квартира	5	3	53.30	3	32.70	2.80
262	Квартира	5	3	57.31	3	35.09	2.80

263	Квартира	5	3	25.01	1	13.06	2.80
264	Квартира	6	3	36.02	2	22.13	2.80
265	Квартира	6	3	35.32	2	21.65	2.80
266	Квартира	6	3	60.25	3	32.57	2.80
267	Квартира	6	3	53.72	3	34.68	2.80
268	Квартира	6	3	59.73	3	38.93	2.80
269	Квартира	6	3	39.95	2	22.35	2.80
270	Квартира	6	3	40.00	2	23.51	2.80
271	Квартира	6	3	53.30	3	32.70	2.80
272	Квартира	6	3	57.31	3	35.09	2.80
273	Квартира	6	3	25.01	1	13.06	2.80
274	Квартира	7	3	35.38	2	19.60	2.80
275	Квартира	7	3	34.60	2	19.13	2.80
276	Квартира	7	3	55.79	3	33.54	2.80
277	Квартира	7	3	37.77	2	21.07	2.80
278	Квартира	7	3	37.87	2	22.25	2.80
279	Квартира	7	3	47.74	2	31.70	2.80
280	Квартира	7	3	53.47	3	29.91	2.80
281	Квартира	7	3	25.01	1	13.06	2.80
282	Квартира	8	3	36.18	2	19.60	2.80
283	Квартира	8	3	35.38	2	19.13	2.80
284	Квартира	8	3	54.06	3	33.54	2.80
285	Квартира	8	3	36.14	2	21.07	2.80
286	Квартира	8	3	36.02	2	22.25	2.80
287	Квартира	8	3	44.57	2	31.70	2.80
288	Квартира	8	3	51.79	3	29.91	2.80
289	Квартира	8	3	25.01	1	13.06	2.80
290	Квартира	9	3	36.18	2	19.60	2.80
291	Квартира	9	3	35.38	2	19.13	2.80
292	Квартира	9	3	54.06	3	33.54	2.80
293	Квартира	9	3	36.14	2	21.07	2.80
294	Квартира	9	3	36.02	2	22.25	2.80
295	Квартира	9	3	44.57	2	31.70	2.80
296	Квартира	9	3	51.79	3	29.91	2.80
297	Квартира	9	3	25.01	1	13.06	2.80
298	Квартира	1	4	37.39	1	22.82	3.40
299	Квартира	1	4	40.66	2	20.48	3.40
300	Квартира	1	4	29.04	1	11.46	3.40
301	Квартира	1	4	37.05	2	22.51	3.40
302	Квартира	1	4	54.49	3	33.58	3.40
303	Квартира	1	4	53.81	2	20.63	3.40
304	Квартира	1	4	56.10	3	34.91	3.40
305	Квартира	1	4	27.15	1	11.52	3.40

306	Квартира	2	4	37.83	2	23.36	2.80
307	Квартира	2	4	36.99	1	22.82	2.80
308	Квартира	2	4	42.83	2	21.87	2.80
309	Квартира	2	4	37.22	1	10.31	2.80
310	Квартира	2	4	38.39	1	11.17	2.80
311	Квартира	2	4	37.59	2	22.51	2.80
312	Квартира	2	4	54.66	3	33.59	2.80
313	Квартира	2	4	53.40	2	20.63	2.80
314	Квартира	2	4	55.45	3	34.91	2.80
315	Квартира	2	4	38.75	2	23.52	2.80
316	Квартира	3	4	37.43	2	23.36	2.80
317	Квартира	3	4	36.99	1	22.82	2.80
318	Квартира	3	4	37.83	2	21.87	2.80
319	Квартира	3	4	37.05	1	10.31	2.80
320	Квартира	3	4	37.67	1	11.17	2.80
321	Квартира	3	4	38.30	2	22.51	2.80
322	Квартира	3	4	54.66	3	33.59	2.80
323	Квартира	3	4	53.33	2	20.63	2.80
324	Квартира	3	4	55.42	3	34.91	2.80
325	Квартира	3	4	38.59	2	23.37	2.80
326	Квартира	4	4	37.43	2	23.36	2.80
327	Квартира	4	4	36.99	1	22.82	2.80
328	Квартира	4	4	42.81	2	21.87	2.80
329	Квартира	4	4	37.77	1	10.31	2.80
330	Квартира	4	4	38.39	1	11.17	2.80
331	Квартира	4	4	38.30	2	22.51	2.80
332	Квартира	4	4	54.66	3	33.59	2.80
333	Квартира	4	4	53.33	2	20.63	2.80
334	Квартира	4	4	55.42	3	34.91	2.80
335	Квартира	4	4	38.59	2	23.37	2.80
336	Квартира	5	4	37.43	2	23.36	2.80
337	Квартира	5	4	36.99	1	22.82	2.80
338	Квартира	5	4	42.77	2	21.87	2.80
339	Квартира	5	4	37.05	1	10.31	2.80
340	Квартира	5	4	38.39	1	11.17	2.80
341	Квартира	5	4	37.53	2	22.51	2.80
342	Квартира	5	4	54.65	3	33.59	2.80
343	Квартира	5	4	53.23	2	20.63	2.80
344	Квартира	5	4	55.33	3	34.91	2.80
345	Квартира	5	4	38.54	2	23.37	2.80
346	Квартира	6	4	37.43	2	23.36	2.80
347	Квартира	6	4	36.99	1	22.82	2.80
348	Квартира	6	4	42.77	2	21.87	2.80

349	Квартира	6	4	37.00	1	10.31	2.80
350	Квартира	6	4	37.67	1	11.17	2.80
351	Квартира	6	4	38.25	2	22.51	2.80
352	Квартира	6	4	54.65	3	33.59	2.80
353	Квартира	6	4	53.23	2	20.63	2.80
354	Квартира	6	4	55.33	3	34.91	2.80
355	Квартира	6	4	38.54	2	23.37	2.80
356	Квартира	7	4	33.30	2	19.21	2.80
357	Квартира	7	4	37.01	1	22.84	2.80
358	Квартира	7	4	42.77	2	21.87	2.80
359	Квартира	7	4	37.72	1	10.31	2.80
360	Квартира	7	4	38.39	1	11.17	2.80
361	Квартира	7	4	38.25	2	22.51	2.80
362	Квартира	7	4	54.68	3	33.59	2.80
363	Квартира	7	4	50.15	2	19.58	2.80
364	Квартира	7	4	55.33	3	34.91	2.80
365	Квартира	7	4	34.41	2	19.24	2.80
366	Квартира	8	4	33.30	2	19.21	2.80
367	Квартира	8	4	37.01	1	22.84	2.80
368	Квартира	8	4	42.77	2	21.87	2.80
369	Квартира	8	4	37.00	1	10.31	2.80
370	Квартира	8	4	37.67	1	11.17	2.80
371	Квартира	8	4	38.25	2	22.51	2.80
372	Квартира	8	4	54.68	3	33.59	2.80
373	Квартира	8	4	51.17	2	19.58	2.80
374	Квартира	8	4	55.33	3	34.91	2.80
375	Квартира	8	4	34.41	2	19.24	2.80
376	Квартира	9	4	33.30	2	19.21	2.80
377	Квартира	9	4	37.01	1	22.84	2.80
378	Квартира	9	4	42.77	2	21.87	2.80
379	Квартира	9	4	37.72	1	10.31	2.80
380	Квартира	9	4	38.39	1	11.17	2.80
381	Квартира	9	4	38.25	2	22.51	2.80
382	Квартира	9	4	54.68	3	33.59	2.80
383	Квартира	9	4	51.17	2	19.58	2.80
384	Квартира	9	4	55.33	3	34.91	2.80
385	Квартира	9	4	34.41	2	19.24	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	2	81.88	Нежилое помещение	81.88	3.40
2н	Нежилое помещение	1	2	44.04	Нежилое помещение	44.04	3.40

3н	Нежилое помещение	1	2	68.33	Нежилое помещение	68.33	3.40
4н	Нежилое помещение	1	2	55.88	Нежилое помещение	55.88	3.40
5н	Нежилое помещение	1	2	54.54	Нежилое помещение	54.54	3.40
6н	Нежилое помещение	1	2	92.13	Нежилое помещение	92.13	3.40
7н	Нежилое помещение	1	1	90.11	Нежилое помещение	90.11	3.40
8н	Нежилое помещение	1	1	31.46	Нежилое помещение	31.46	3.40
9н	Нежилое помещение	1	1	87.07	Нежилое помещение	87.07	3.40
10н	Нежилое помещение	1	1	87.07	Нежилое помещение	87.07	3.40
11н	Нежилое помещение	1	1	44.86	Нежилое помещение	44.86	3.40
12н	Нежилое помещение	1	1	40.84	Нежилое помещение	40.84	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	504.38
2	Помещение связи	Подвальный этаж, подъезд 1		Нежилое	10.26
3	Электрощитовая	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	17.88
4	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	7.02
5	Тамбур	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	7.46
6	Тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	42.57
7	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.28
8	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	5.78
9	Колясочная	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	25.54
10	ПУИ	1 этаж, подъезд 1		Нежилое	2.86
11	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	23.37
12	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.05
13	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	11.67
14	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.28
15	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	23.37
16	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	15.86
17	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	11.67
18	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.28
19	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	23.37
20	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.05
21	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	11.67
22	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.28
23	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	23.37
24	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.05
25	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	11.67
26	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1		Нежилое	16.28
27	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1		Нежилое	23.37
28	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1		Нежилое	10.05
29	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1		Нежилое	11.67

30	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	16.28
31	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.37
32	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.05
33	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	11.67
34	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	16.28
35	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.37
36	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.05
37	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	11.67
38	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	16.28
39	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.37
40	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.05
41	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	11.67
42	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	16.28
43	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.37
44	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	10.05
45	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	11.67
46	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	16.28
47	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	329.44
48	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	34.03
49	Лестничная клетка	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	11.3
50	ИТП	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	13.61
51	ИТП	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	76.22
52	Насосная пожаротушения	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	52.35
53	Помещение связи	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	6.98
54	Узел ввода	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	14.99
55	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	6.64
56	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	7.36
57	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.55
58	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.87
59	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.14
60	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	5.1
61	Колясочная	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.33
62	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	3.06
63	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.14
64	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.47
65	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
66	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	71.17
67	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
68	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
69	Колясочная	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.68
70	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.25
71	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
72	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35

73	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.14
74	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
75	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
76	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.14
77	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
78	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
79	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.14
80	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
81	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
82	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.14
83	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
84	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
85	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	51.14
86	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
87	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
88	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.98
89	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
90	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
91	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.98
92	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
93	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
94	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.98
95	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
96	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
97	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.98
98	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
99	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
100	Общий коридор	14 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.98
101	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
102	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
103	Общий коридор	15 этаж, подъезд 2	Нежилое	44.98
104	Общий коридор	15 этаж, подъезд 2	Нежилое	15.48
105	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.35
106	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	515.4
107	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	35.26
108	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	13.51
109	Помещение связи	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	10.84
110	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	7.24
111	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	6.66
112	Общий коридор	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.81
113	Общий коридор	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.76
114	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.55
115	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	35.71

116	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.83
117	Колясочная	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.77
118	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	3.52
119	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	53.48
120	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
121	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
122	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	63.89
123	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
124	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
125	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	53.51
126	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
127	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
128	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	53.48
129	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
130	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
131	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	53.48
132	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
133	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
134	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	43.69
135	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
136	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
137	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	43.69
138	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
139	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
140	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	43.69
141	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.56
142	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	18.27
143	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	505.08
144	Подвал	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	16.64
145	Помещение связи	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	8.92
146	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	8.86
147	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.42
148	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	9.83
149	Тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.42
150	Общий коридор	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.16
151	Вестибюль	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	30.47
152	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	6.94
153	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
154	Колясочная	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	28.99
155	ПУИ	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	3.24
156	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
157	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
158	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33

159	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
160	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.8
161	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
162	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
163	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
164	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
165	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
166	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
167	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
168	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
169	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
170	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
171	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
172	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
173	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
174	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
175	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
176	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
177	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
178	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
179	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
180	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
181	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
182	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
183	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28
184	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	10.92
185	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	23.37
186	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.33
187	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	16.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (Подъезд 1) (1-10 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-15 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (1-9 эт.)		
2	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		

3	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
4	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
6	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
7	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
8	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
10	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт., кровля)		

	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
11	Секция 1 (Подъезд 1) (1-10 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-15 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-9 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (1-9 эт., кровля)		
12	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
13	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
14	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-10 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-15 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
	Секция 4 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 406 488 264,66 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810807270001327
		Корреспондентский счет: 30101810375010000616
		БИК: 047501616
		ИНН: 7725038124
		КПП: 745143001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 91312538
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 05.04.2024.2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.Технические условия на подключение к системе теплоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД"Договора №ВГ/ТЦЮ-100/468/22 от 18.02.2022 о подключении к сети газораспределения.4.Технические условия на подключение к системе энергоснабжения обеспечиваются заключением ООО СЗ"СТРАНА ЗАПАД с АО"СУЭНКО"Договора №ТЮ-21-4191-200 от 20.01.2022 и ТУ для присоединения к электрическим сетям №ТЮ-21-4191-300 от 20.01.2022.5.В п 12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество"ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 838749883069689069587784442747872425942

Владелец: ООО СЗ "СТРАНА ЗАПАД", Билянский Олег Григорьевич, Тюмень

Действителен: с 24.05.2021 по 24.08.2022