

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения с наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной по адресу:
Московская область, г. Электросталь, квартал между Ногинским шоссе и проспектом
Ленина, с запада от дома № 04, позиция № 1 по ППТ
№ 50-001240**

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерные общества |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ЮИТ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮИТ МР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 140202 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Воскресенский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воскресенск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495) 229-68-27 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: secr@yit.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.yit-mo.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Старостина |
| | 1.5.2 | Имя: Ольга |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: «ЮИТ Московский регион» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5005053622 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1115005000990 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: YIT Sirius OY (ЮИТ Сириус Ою) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Финляндия |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 23.09.2010 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 2348074-8 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистрации Финляндии |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 36,5858 % |
| 3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: YIT Invest Export OY (ЮИТ Инвест Экспорт Ою) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Финляндия |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 02.10.1996 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 1065724-1 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Главное управление патентов и регистрации Финляндии |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 63,4116 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения поз. 1 по генплану земельного участка, расположенного по строительному адресу: Московская область, Ногинский муниципальный район, г. Ногинск, ул. Ильича за д. 81 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ногинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ногинск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ильича |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новый Ногинск" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-54-8716-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-8873-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный 3-х секционный 154 квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.15 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 5 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3088-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.23 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская обл., Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.23 по генплану застройки жилого квартала |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3090-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |

| | | |
|--|--|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 12-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 22 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 20 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2016 | |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-5254-2016 | |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области | |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 21 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 21 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК"Европейский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016 | |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-6332-2016 | |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области | |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-8875-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Детский сад на 110 мест с инженерными сетями поз.24 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-3263-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Котельная с инженерными сетями, расположенного по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 5 микрорайон |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-04-2369-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Егорьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Егорьевск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Европейский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-09-9067-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743059624 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0380,03-2012-5005053622-С-121 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.05.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (87295000) р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3592106000 р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 520084000 р. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недвижимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недвижимости, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Расчетный счет: 4070281090000085920 АО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК» г. Москва БИК: 044525700 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Электросталь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: квартал между Ногинским шоссе и проспектом Ленина, с запада от дома №04 |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г. Электросталь, квартал между Ногинским шоссе и проспектом Ленина, с запада от дома № 04 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15261,62 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (стены наружные двухслойные: внутренний слой - сборные панели из тяжёлого бетона класса В 22,5; внешний слой - утеплитель. Навесные вентилируемые фасады – керамогранит. Каркас: железобетонные стеновые панели с монолитным перекрытием.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные плиты с устройством термовкладышей и из минераловатного утеплителя. Материал плиты - бетон класса В 22,5, F50 (W не нормируется), арматура - А500, А500С и А240) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А++ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9444,8 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 919,12 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10363,92 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правоо бладателей) |
| | 10.1.2 | Номер договора: б/н (рег.номер в реестре ДокРТ Министерства строительного комплекса Московской обл.№ 01 ДокРТ/46-18 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 07.06.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЭКВАТОР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2249010882 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальные предприниматели |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Козин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексеевич |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 505300417020 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙПРОЕКТКОНСАЛТИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7103037319 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЦЭР КОНСАЛТ» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Северный квартал" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-46-10811-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2909 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.03.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.02.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской област и |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:46:0010401:2086__ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6103 квадратных метров |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение на территории строящегося объекта и прилегающей территории. Озеленение выполняется в виде устройства газонов. Во всех местах, где предполагается движение пешеходов, запроектированы тротуары шириной 2,0-5,2 м. Проектом предусматривается устройство автопроездов с твердым покрытием из асфальтобетона, которые отделяются от прилегающего газона и тротуара бортовым камнем. С двух продольных сторон здания предусмотрен подъезд пожарных автомобилей. Покрытие автопроездов — асфальтобетон, тротуаров — мощение плиткой. Площадка для занятий физкультурой, детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка запроектированы в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и размещаются на территории квартала в установленных проектом местах |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство стоянок общей вместимостью 52 м/м на придомовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для занятий физкультурой, детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения и хозяйственная площадка запроектированы в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и размещаются на территории квартала в установленных проектом местах. Покрытие площадки для игр детей и спортивной площадки предусмотрено из резиновой плитки. Покрытие хозяйственной площадки и площадки для отдыха взрослого населения предусмотрено из асфальтобетона. Площадки оснащены малыми архитектурными формами (игровые аттракционы на детских площадках, спортивные комплексы на спортивной площадке, скамейки, урны и др.). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборников расположена в радиусе нормативной доступности. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется в виде устройства газонов. При засеве газона используется следующий состав смеси: райграс многолетний – 30%, тимофеевка – 10%, мятлик луговой – 20%, овсяница красная измененная – 30%, полевица тонкая – 10% |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Принятые в проекте решения, обеспечивающие доступность здания для инвалидов, не ограничивают условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации здания. Ширина входных дверных проемов не менее 1,2 м. Проектом предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по придомовой территории к проектируемому зданию и на парковку. Все категории инвалидов обеспечены: - безбарьерностью среды в районе входной группы в здание; - соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих безбарьерный доступ к зданию; проекте эти места имеют размеры, достаточные для использования парковки инвалидами-колясочниками; - размер для парковочного места инвалида принята 3,6х6,0 м (согласно п. 5.2.4 СП 59.13.330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»); - покрытия пешеходных дорожек, тротуаров выполнены из брусчатки, асфальтобетона, не препятствующих передвижению инвалидов, передвигающихся на костылях; - уклон съездов с тротуара на транспортный проезд не более 1:12, а около здания не более 1:10. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м (согласно п. 5.1.8. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»); - предупреждающую информацию для инвалидов по зрению о приближении к препятствиям (лестницам, пешеходным переходам и т.п.) обеспечивают изменения фактуры поверхностного слоя покрытия дорожек и тротуаров, направляющие полосы и яркая контрастная окраска. Входы и пути движения: - входные площадки имеют навесы, водоотводы. Поверхность входной площадки выполнена из керамогранита с антискользящей поверхностью, исключающей скольжение при намокании и имеет поперечный уклон в пределах 1% (согласно п. 6.1.4 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»); - керамогранитная плитка укладывается на улице со швом 3-7 мм, затем затирается. Недопустимо образование пустот под керамическим гранитом. - дверные проёмы имеют ширину в свету не менее 1,2 м, ширина дверного полотна – 0,9 м (согласно п. 6.1.4 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»); - планировка входных тамбуров не противоречит действующим нормативам (согласно п. 6.6 рис. В18, В20 СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»); - вход в жилую часть каждого подъезда осуществляется с площадки размером 6,0х2,05 м, находящейся на уровне планировочной отметки земли; - на путях движения инвалидов внутри здания нет порогов. - ширина пути движения инвалидов (коридора) составляет не менее 1,50 м, что не противоречит п. 6.2.1. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающей территории от Вводного Распределительного Устройства, расположенного в электрощитовой многоквартирного жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На период эксплуатации устанавливаются дорожные знаки II типоразмера на оцинкованной основе со световозвращающей пленкой инженерного типа 3М на оцинкованных стойках диаметром 76 мм |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5053006284 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/320 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121784/Р/5/ЦА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мособлгаз» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К0511-90/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1973081,4 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5053006284 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/319 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "БЛАГОУСТРОЙСТВО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5053017550 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1650 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ФЛЕКС» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ФЛЕКС» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ФЛЕКС» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «ФЛЕКС» |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031018470 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи и, без указания организационно - правовой формы: «МИТОЛ-БОГОРОДСК» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5031067011 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилых помещений

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 95 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 95 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 55,27 | 2 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 52,11 | 2 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 40,46 | 2 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 26,95 | 1 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 42,75 | 2 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 77,61 | 3 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 55,27 | 2 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 52,11 | 2 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 40,46 | 2 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 26,95 | 1 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 42,75 | 2 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 77,61 | 3 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 55,27 | 2 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 52,11 | 2 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 40,46 | 2 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 26,95 | 1 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 42,75 | 2 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 77,61 | 3 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 55,27 | 2 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 52,11 | 2 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 40,46 | 2 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 26,95 | 1 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 42,75 | 2 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 77,61 | 3 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 55,27 | 2 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 52,11 | 2 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 40,46 | 2 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 26,95 | 1 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 42,75 | 2 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 77,61 | 3 |
| 31 | квартира | 7 | 1 | 55,27 | 2 |
| 32 | квартира | 7 | 1 | 52,11 | 2 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 40,46 | 2 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 26,95 | 1 |
| 35 | квартира | 7 | 1 | 42,75 | 2 |
| 36 | квартира | 7 | 1 | 77,61 | 3 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 55,27 | 2 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 52,11 | 2 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 40,46 | 2 |
| 40 | квартира | 8 | 1 | 26,95 | 1 |
| 41 | квартира | 8 | 1 | 42,75 | 2 |
| 42 | квартира | 8 | 1 | 77,61 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 43 | квартира | 9 | 1 | 55,27 | 2 |
| 44 | квартира | 9 | 1 | 52,11 | 2 |
| 45 | квартира | 9 | 1 | 40,46 | 2 |
| 46 | квартира | 9 | 1 | 26,95 | 1 |
| 47 | квартира | 9 | 1 | 42,75 | 2 |
| 48 | квартира | 9 | 1 | 77,61 | 3 |
| 49 | квартира | 10 | 1 | 55,27 | 2 |
| 50 | квартира | 10 | 1 | 52,11 | 2 |
| 51 | квартира | 10 | 1 | 40,46 | 2 |
| 52 | квартира | 10 | 1 | 26,95 | 1 |
| 53 | квартира | 10 | 1 | 42,75 | 2 |
| 54 | квартира | 10 | 1 | 77,61 | 3 |
| 55 | квартира | 11 | 1 | 55,27 | 2 |
| 56 | квартира | 11 | 1 | 52,11 | 2 |
| 57 | квартира | 11 | 1 | 40,46 | 2 |
| 58 | квартира | 11 | 1 | 26,95 | 1 |
| 59 | квартира | 11 | 1 | 42,75 | 2 |
| 60 | квартира | 11 | 1 | 77,61 | 3 |
| 61 | квартира | 12 | 1 | 55,27 | 2 |
| 62 | квартира | 12 | 1 | 52,11 | 2 |
| 63 | квартира | 12 | 1 | 40,46 | 2 |
| 64 | квартира | 12 | 1 | 26,95 | 1 |
| 65 | квартира | 12 | 1 | 42,75 | 2 |
| 66 | квартира | 12 | 1 | 77,61 | 3 |
| 67 | квартира | 13 | 1 | 55,27 | 2 |
| 68 | квартира | 13 | 1 | 52,11 | 2 |
| 69 | квартира | 13 | 1 | 40,46 | 2 |
| 70 | квартира | 13 | 1 | 26,95 | 1 |
| 71 | квартира | 13 | 1 | 42,75 | 2 |
| 72 | квартира | 13 | 1 | 77,61 | 3 |
| 73 | квартира | 14 | 1 | 55,27 | 2 |
| 74 | квартира | 14 | 1 | 52,11 | 2 |
| 75 | квартира | 14 | 1 | 40,46 | 2 |
| 76 | квартира | 14 | 1 | 26,95 | 1 |
| 77 | квартира | 14 | 1 | 42,75 | 2 |
| 78 | квартира | 14 | 1 | 77,61 | 3 |
| 79 | квартира | 15 | 1 | 55,27 | 2 |
| 80 | квартира | 15 | 1 | 52,11 | 2 |
| 81 | квартира | 15 | 1 | 40,46 | 2 |
| 82 | квартира | 15 | 1 | 26,95 | 1 |
| 83 | квартира | 15 | 1 | 42,75 | 2 |
| 84 | квартира | 15 | 1 | 77,61 | 3 |
| 85 | квартира | 16 | 1 | 55,27 | 2 |
| 86 | квартира | 16 | 1 | 52,11 | 2 |
| 87 | квартира | 16 | 1 | 40,46 | 2 |
| 88 | квартира | 16 | 1 | 26,95 | 1 |
| 89 | квартира | 16 | 1 | 42,75 | 2 |
| 90 | квартира | 16 | 1 | 77,61 | 3 |
| 91 | квартира | 17 | 1 | 55,27 | 2 |
| 92 | квартира | 17 | 1 | 52,11 | 2 |
| 93 | квартира | 17 | 1 | 40,46 | 2 |
| 94 | квартира | 17 | 1 | 26,95 | 1 |
| 95 | квартира | 17 | 1 | 42,75 | 2 |
| 96 | квартира | 17 | 1 | 77,61 | 3 |
| 97 | квартира | 2 | 2 | 77,61 | 3 |
| 98 | квартира | 2 | 2 | 42,75 | 2 |
| 99 | квартира | 2 | 2 | 26,95 | 1 |
| 100 | квартира | 2 | 2 | 40,46 | 2 |
| 101 | квартира | 2 | 2 | 52,11 | 2 |
| 102 | квартира | 2 | 2 | 55,27 | 2 |
| 103 | квартира | 3 | 2 | 77,61 | 3 |
| 104 | квартира | 3 | 2 | 42,75 | 2 |
| 105 | квартира | 3 | 2 | 26,95 | 1 |
| 106 | квартира | 3 | 2 | 40,46 | 2 |
| 107 | квартира | 3 | 2 | 52,11 | 2 |
| 108 | квартира | 3 | 2 | 55,27 | 2 |
| 109 | квартира | 4 | 2 | 77,61 | 3 |
| 110 | квартира | 4 | 2 | 42,75 | 2 |
| 111 | квартира | 4 | 2 | 26,95 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 112 | квартира | 4 | 2 | 40,46 | 2 |
| 113 | квартира | 4 | 2 | 52,11 | 2 |
| 114 | квартира | 4 | 2 | 55,27 | 2 |
| 115 | квартира | 5 | 2 | 77,61 | 3 |
| 116 | квартира | 5 | 2 | 42,75 | 2 |
| 117 | квартира | 5 | 2 | 26,95 | 1 |
| 118 | квартира | 5 | 2 | 40,46 | 2 |
| 119 | квартира | 5 | 2 | 52,11 | 2 |
| 120 | квартира | 5 | 2 | 55,27 | 2 |
| 121 | квартира | 6 | 2 | 77,61 | 3 |
| 122 | квартира | 6 | 2 | 42,75 | 2 |
| 123 | квартира | 6 | 2 | 26,95 | 1 |
| 124 | квартира | 6 | 2 | 40,46 | 2 |
| 125 | квартира | 6 | 2 | 52,11 | 2 |
| 126 | квартира | 6 | 2 | 55,27 | 2 |
| 127 | квартира | 7 | 2 | 77,61 | 3 |
| 128 | квартира | 7 | 2 | 42,75 | 2 |
| 129 | квартира | 7 | 2 | 26,95 | 1 |
| 130 | квартира | 7 | 2 | 40,46 | 2 |
| 131 | квартира | 7 | 2 | 52,11 | 2 |
| 132 | квартира | 7 | 2 | 55,27 | 2 |
| 133 | квартира | 8 | 2 | 77,61 | 3 |
| 134 | квартира | 8 | 2 | 42,75 | 2 |
| 135 | квартира | 8 | 2 | 26,95 | 1 |
| 136 | квартира | 8 | 2 | 40,46 | 2 |
| 137 | квартира | 8 | 2 | 52,11 | 2 |
| 138 | квартира | 8 | 2 | 55,27 | 2 |
| 139 | квартира | 9 | 2 | 77,61 | 3 |
| 140 | квартира | 9 | 2 | 42,75 | 2 |
| 141 | квартира | 9 | 2 | 26,95 | 1 |
| 142 | квартира | 9 | 2 | 40,46 | 2 |
| 143 | квартира | 9 | 2 | 52,11 | 2 |
| 144 | квартира | 9 | 2 | 55,27 | 2 |
| 145 | квартира | 10 | 2 | 77,61 | 3 |
| 146 | квартира | 10 | 2 | 42,75 | 2 |
| 147 | квартира | 10 | 2 | 26,95 | 1 |
| 148 | квартира | 10 | 2 | 40,46 | 2 |
| 149 | квартира | 10 | 2 | 52,11 | 2 |
| 150 | квартира | 10 | 2 | 55,27 | 2 |
| 151 | квартира | 11 | 2 | 77,61 | 3 |
| 152 | квартира | 11 | 2 | 42,75 | 2 |
| 153 | квартира | 11 | 2 | 26,95 | 1 |
| 154 | квартира | 11 | 2 | 40,46 | 2 |
| 155 | квартира | 11 | 2 | 52,11 | 2 |
| 156 | квартира | 11 | 2 | 55,27 | 2 |
| 157 | квартира | 12 | 2 | 77,61 | 3 |
| 158 | квартира | 12 | 2 | 42,75 | 2 |
| 159 | квартира | 12 | 2 | 26,95 | 1 |
| 160 | квартира | 12 | 2 | 40,46 | 2 |
| 161 | квартира | 12 | 2 | 52,11 | 2 |
| 162 | квартира | 12 | 2 | 55,27 | 2 |
| 163 | квартира | 13 | 2 | 77,61 | 3 |
| 164 | квартира | 13 | 2 | 42,75 | 2 |
| 165 | квартира | 13 | 2 | 26,95 | 1 |
| 166 | квартира | 13 | 2 | 40,46 | 2 |
| 167 | квартира | 13 | 2 | 52,11 | 2 |
| 168 | квартира | 13 | 2 | 55,27 | 2 |
| 169 | квартира | 14 | 2 | 77,61 | 3 |
| 170 | квартира | 14 | 2 | 42,75 | 2 |
| 171 | квартира | 14 | 2 | 26,95 | 1 |
| 172 | квартира | 14 | 2 | 40,46 | 2 |
| 173 | квартира | 14 | 2 | 52,11 | 2 |
| 174 | квартира | 14 | 2 | 55,27 | 2 |
| 175 | квартира | 15 | 2 | 77,61 | 3 |
| 176 | квартира | 15 | 2 | 42,75 | 2 |
| 177 | квартира | 15 | 2 | 26,95 | 1 |
| 178 | квартира | 15 | 2 | 40,46 | 2 |
| 179 | квартира | 15 | 2 | 52,11 | 2 |
| 180 | квартира | 15 | 2 | 55,27 | 2 |

| 181 | квартира | 16 | 2 | 77,61 | 3 | |
|--|------------|--------|----------------|--------------------|--------------------------------------|-------------|
| 182 | квартира | 16 | 2 | 42,75 | 2 | |
| 183 | квартира | 16 | 2 | 26,95 | 1 | |
| 184 | квартира | 16 | 2 | 40,46 | 2 | |
| 185 | квартира | 16 | 2 | 52,11 | 2 | |
| 186 | квартира | 16 | 2 | 55,27 | 2 | |
| 187 | квартира | 17 | 2 | 77,61 | 3 | |
| 188 | квартира | 17 | 2 | 42,75 | 2 | |
| 189 | квартира | 17 | 2 | 26,95 | 1 | |
| 190 | квартира | 17 | 2 | 40,46 | 2 | |
| 191 | квартира | 17 | 2 | 52,11 | 2 | |
| 192 | квартира | 17 | 2 | 55,27 | 2 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | 1 | 1 | 66,35 | Арендуемое помещение №1 | 56,95 |
| | | | | | Тамбур | 5,15 |
| | | | | | Санузел | 2,43 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,82 |
| 2 | нежилое | 1 | 1 | 47,55 | Арендуемое помещение №2 | 37,78 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,51 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,65 |
| | | | | | Коридор | 1,58 |
| 3 | нежилое | 1 | 1 | 31,31 | Арендуемое помещение №3 | 22,95 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,53 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,8 |
| 4 | нежилое | 1 | 1 | 43,22 | Арендуемое помещение №4 | 31,98 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,58 |
| | | | | | Коридор | 2,89 |
| 5 | нежилое | 1 | 1 | 57,17 | Арендуемое помещение №5 | 46,66 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,52 |
| | | | | | Помещение хран.уборочного инвентаря | 1,8 |
| | | | | | Коридор | 2,16 |
| 6 | нежилое | 1 | 1 | 60,34 | Арендуемое помещение №6 | 49,82 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,53 |
| | | | | | Помещение хран.уборочного инвентаря | 1,8 |
| | | | | | Коридор | 2,16 |
| 7 | нежилое | 1 | 2 | 60,34 | Арендуемое помещение №6 | 49,82 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,53 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,8 |
| | | | | | Коридор | 2,16 |
| 8 | нежилое | 1 | 2 | 57,17 | Арендуемое помещение №5 | 46,66 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,52 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,8 |
| | | | | | Коридор | 2,16 |
| 9 | нежилое | 1 | 2 | 43,22 | Арендуемое помещение №4 | 31,98 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,58 |
| | | | | | Коридор | 2,89 |
| 10 | нежилое | 1 | 2 | 31,31 | Арендуемое помещение №3 | 22,95 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,53 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,8 |
| 11 | нежилое | 1 | 2 | 47,55 | Арендуемое помещение №2 | 37,78 |
| | | | | | Тамбур | 4,03 |
| | | | | | Санузел | 2,51 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,65 |
| | | | | | Коридор | 1,58 |
| 12 | нежилое | 1 | 2 | 66,35 | Арендуемое помещение №1 | 56,95 |
| | | | | | Тамбур | 5,15 |

| | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|--------------------------------------|-----------|
| | | | | | Санузел | 2,43 |
| | | | | | Помещение хран. уборочного инвентаря | 1,82 |
| 1 | кладовая | -1 | 1 | 2,81 | undefined | undefined |
| 2 | кладовая | -1 | 1 | 2,56 | undefined | undefined |
| 3 | кладовая | -1 | 1 | 4,71 | undefined | undefined |
| 4 | кладовая | -1 | 1 | 3,16 | undefined | undefined |
| 5 | кладовая | -1 | 1 | 2,44 | undefined | undefined |
| 6 | кладовая | -1 | 1 | 2,54 | undefined | undefined |
| 7 | кладовая | -1 | 1 | 2,56 | undefined | undefined |
| 8 | кладовая | -1 | 1 | 2,56 | undefined | undefined |
| 9 | кладовая | -1 | 1 | 2,72 | undefined | undefined |
| 10 | кладовая | -1 | 1 | 2,51 | undefined | undefined |
| 11 | кладовая | -1 | 1 | 4,34 | undefined | undefined |
| 12 | кладовая | -1 | 1 | 4,14 | undefined | undefined |
| 13 | кладовая | -1 | 1 | 5,51 | undefined | undefined |
| 14 | кладовая | -1 | 1 | 5,87 | undefined | undefined |
| 15 | кладовая | -1 | 1 | 2,72 | undefined | undefined |
| 16 | кладовая | -1 | 1 | 4,76 | undefined | undefined |
| 17 | кладовая | -1 | 1 | 2,63 | undefined | undefined |
| 18 | кладовая | -1 | 1 | 2,88 | undefined | undefined |
| 19 | кладовая | -1 | 1 | 2,96 | undefined | undefined |
| 20 | кладовая | -1 | 1 | 2,81 | undefined | undefined |
| 21 | кладовая | -1 | 1 | 2,88 | undefined | undefined |
| 22 | кладовая | -1 | 1 | 6,13 | undefined | undefined |
| 23 | кладовая | -1 | 1 | 3,23 | undefined | undefined |
| 24 | кладовая | -1 | 1 | 6,13 | undefined | undefined |
| 25 | кладовая | -1 | 1 | 4,75 | undefined | undefined |
| 26 | кладовая | -1 | 1 | 4,16 | undefined | undefined |
| 27 | кладовая | -1 | 1 | 3,62 | undefined | undefined |
| 28 | кладовая | -1 | 1 | 6 | undefined | undefined |
| 29 | кладовая | -1 | 1 | 6 | undefined | undefined |
| 30 | кладовая | -1 | 1 | 5,02 | undefined | undefined |
| 31 | кладовая | -1 | 1 | 3,31 | undefined | undefined |
| 32 | кладовая | -1 | 1 | 3,31 | undefined | undefined |
| 33 | кладовая | -1 | 1 | 5,02 | undefined | undefined |
| 34 | кладовая | -1 | 1 | 4,15 | undefined | undefined |
| 35 | кладовая | -1 | 1 | 2,24 | undefined | undefined |
| 36 | кладовая | -1 | 1 | 4,17 | undefined | undefined |
| 37 | кладовая | -1 | 1 | 4,43 | undefined | undefined |
| 38 | кладовая | -1 | 1 | 3,81 | undefined | undefined |
| 39 | кладовая | -1 | 1 | 2,54 | undefined | undefined |
| 40 | кладовая | -1 | 1 | 4,05 | undefined | undefined |
| 41 | кладовая | -1 | 1 | 4,54 | undefined | undefined |
| 42 | кладовая | -1 | 1 | 4,71 | undefined | undefined |
| 43 | кладовая | -1 | 1 | 2,55 | undefined | undefined |
| 44 | кладовая | -1 | 1 | 2,55 | undefined | undefined |
| 45 | кладовая | -1 | 2 | 2,66 | undefined | undefined |
| 46 | кладовая | -1 | 2 | 2,66 | undefined | undefined |
| 47 | кладовая | -1 | 2 | 2,66 | undefined | undefined |
| 48 | кладовая | -1 | 2 | 2,54 | undefined | undefined |
| 49 | кладовая | -1 | 2 | 3,81 | undefined | undefined |
| 50 | кладовая | -1 | 2 | 4,43 | undefined | undefined |
| 51 | кладовая | -1 | 2 | 4,15 | undefined | undefined |
| 52 | кладовая | -1 | 2 | 5,02 | undefined | undefined |
| 53 | кладовая | -1 | 2 | 3,31 | undefined | undefined |
| 54 | кладовая | -1 | 2 | 3,31 | undefined | undefined |
| 55 | кладовая | -1 | 2 | 5,02 | undefined | undefined |
| 56 | кладовая | -1 | 2 | 6 | undefined | undefined |
| 57 | кладовая | -1 | 2 | 6 | undefined | undefined |
| 58 | кладовая | -1 | 2 | 3,62 | undefined | undefined |
| 59 | кладовая | -1 | 2 | 4,01 | undefined | undefined |
| 60 | кладовая | -1 | 2 | 4,75 | undefined | undefined |
| 61 | кладовая | -1 | 2 | 3,28 | undefined | undefined |
| 62 | кладовая | -1 | 2 | 3,28 | undefined | undefined |
| 63 | кладовая | -1 | 2 | 2,88 | undefined | undefined |
| 64 | кладовая | -1 | 2 | 2,81 | undefined | undefined |
| 65 | кладовая | -1 | 2 | 2,96 | undefined | undefined |
| 66 | кладовая | -1 | 2 | 2,88 | undefined | undefined |
| 67 | кладовая | -1 | 2 | 2,63 | undefined | undefined |

| | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|-----------|-----------|
| 68 | кладовая | -1 | 2 | 4,76 | undefined | undefined |
| 69 | кладовая | -1 | 2 | 2,72 | undefined | undefined |
| 70 | кладовая | -1 | 2 | 5,87 | undefined | undefined |
| 71 | кладовая | -1 | 2 | 5,51 | undefined | undefined |
| 72 | кладовая | -1 | 2 | 4,14 | undefined | undefined |
| 73 | кладовая | -1 | 2 | 4,34 | undefined | undefined |
| 74 | кладовая | -1 | 2 | 2,51 | undefined | undefined |
| 75 | кладовая | -1 | 2 | 2,72 | undefined | undefined |
| 76 | кладовая | -1 | 2 | 2,56 | undefined | undefined |
| 77 | кладовая | -1 | 2 | 2,56 | undefined | undefined |
| 78 | кладовая | -1 | 2 | 2,54 | undefined | undefined |
| 79 | кладовая | -1 | 2 | 2,44 | undefined | undefined |
| 80 | кладовая | -1 | 2 | 3,16 | undefined | undefined |
| 81 | кладовая | -1 | 2 | 4,88 | undefined | undefined |
| 82 | кладовая | -1 | 2 | 2,56 | undefined | undefined |
| 83 | кладовая | -1 | 2 | 2,81 | undefined | undefined |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Серверная | -1 этаж | - | 9 |
| 2 | Коридор | -1 этаж | - | 367.31 |
| 3 | ИТП | -1 этаж | - | 12.98 |
| 4 | Насосная | -1 этаж | - | 16.43 |
| 5 | Входной тамбур | 1 этаж | - | 12.58 |
| 6 | Электрощитовая | 1 этаж | - | 8.6 |
| 7 | Инвентарная | 1 этаж | - | 5.34 |
| 8 | Лестничная клетка | 1-17 этаж | - | 444.04 |
| 9 | Лифтовой холл | 2-17 этаж | - | 229.12 |
| 10 | Тамбур | 2-17 этаж | - | 144 |
| 11 | Вестибюль | 1 этаж | - | 32.74 |
| 12 | Колясочная | 1 этаж | - | 46.36 |
| 13 | Техническое помещение | 1-17 этаж | - | 44.2 |
| 14 | Межквартирные коридоры | 2-17 этаж | - | 665.12 |
| 15 | Котельная | Технический этаж | - | 66.06 |
| 16 | Техническое помещение | Технический этаж | - | 88.1 |
| 17 | Лестничная клетка | Технический этаж | - | 26.12 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|--|
| 1 | 1 этаж | ВРУ (P=552,1 кВт; 2-ая категория надежности электроснабжения) | Для приема и распределения электроэнергии в жилом доме |
| 2 | Крышная котельная | Циркуляционный насос | Для циркуляции воды в системе |
| 3 | Крышная котельная | Котел | Для обеспечения дома теплом и гор. водоснабжением |
| 4 | Подвал | Циркуляционный насос | Для подачи и циркуляции холодной воды в системе |
| 5 | 1-17 этаж | Лифт пассажирский Q=1000кг | Грузоподъемное оборудование |
| 6 | 1-17 этаж | Лифт пассажирский Q=400кг | Грузоподъемное оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |

| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
|--|---|--|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 628708000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: | |
| | 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 3154007000 р. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 12.07.2018 | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | Раздел 17 приведен в соответствии с Разрешением на строительство № RU 50-46-10811-2018 от 01.06.2018 |
| 2 | 12.07.2018 | 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | Изменение наименование ЖК |
| 3 | 02.07.2018 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Данные по разделу 6 на 30.06.2018 |
| 4 | 06.09.2018 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | п.1.5.1; п.1.5.2; п.1.5.3 |
| 5 | 06.09.2018 | Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | п.8.1.1 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E8116902F84382A8

Владелец: **АО ЮИТ МР, Старостина Ольга Михайловна,
Воскресенск**

Действителен: с 26.01.2018 по 26.01.2019