



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ**
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45004

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-04-011683-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГРАД"
2.2.2. ИНН:	5018198696
2.2.3. ОГРН:	1195081008320
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Нижегородский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Газгольдерная ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:04:0002003:2594
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-167000-019141-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	15587,5

6.1.5. Площадь (кв. м):	125730,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	96300,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	95355,7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	2330
6.1.11. в том числе квартир (штук):	2330
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	510
6.1.13. Количество этажей:	2-33
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	99,99
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"В" (Высокий)
6.1.18.1. Площадь машино-мест (кв. м):	7152,6
6.1.18.2. Количество кладовых (шт.):	462
6.1.18.3. Площадь кладовых (кв.м):	1790,6
6.1.18.4. Общая площадь нежилых помещений (помещения общественного назначения) (кв.м):	3196,2
6.1.18.5. Материалы стен:	Железобетонные, Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.07.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ
7.1.2. Протяженность (м):	25
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	27.07.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации. Подключение жилого комплекса
7.2.2. Протяженность (м):	33
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	27.07.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.3.2. Протяженность (м):	127
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	27.07.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.4.2. Протяженность (м):	76
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	27.07.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
7.5.2. Протяженность (м):	43
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	27.07.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-255-368 73
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хоз-бытовая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	93
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	02.06.2023

7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

048-255-368 73

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

09.10.2023 10:46:53

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена