

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Среднеуральское строительное
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
управление»
полное наименование организации – для
620062, Свердловская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Екатеринбург, проспект Ленина, 97А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.12.2019

№ RU 663060002005010-000000013

I. Администрация городского округа Среднеуральск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
5 этап строительства: жилой дом № 3 (№ 3 по ПЗУ)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Среднеуральск, пер. Лесозаводской, д. 6/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

справка о присвоении адреса от 23.12.2019 № 01-04-004637/9

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 66:62:0101001:599

строительный адрес: Свердловская область, г. Среднеуральск, пер. Лесозаводской

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU 66300600020005010-000000070, дата выдачи 08.08.2016 с изм.1 от 27.09.2019, орган,
выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Среднеуральск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<i>жилой дом № 3 (№ 3 по ПЗУ)</i>			
Строительный объем – всего	куб. м	7157,97	9157,0
в том числе надземной части	куб. м	5744,81	7411,0
Общая площадь	кв. м	2157,68	2333,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1575,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	385,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36	36
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24	24
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	12	12
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1658,7	1647,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Газобетонные твинблоки с наружной теплоизоляционной системой</i>	<i>Газобетонные твинблоки с наружной теплоизоляционной системой</i>
Заполнение световых проемов		<i>Окна из ПВХ-профиля</i>	<i>Окна из ПВХ-профиля</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.12.2019, выполненного кадастровым инженером Распопиной Юлией Олеговной (квалификационный аттестат № 66-13-696, дата выдачи: 16.10.2013; № 27713 в государственном реестре кадастровых инженеров, дата внесения сведений 29.05.2015)

И.о. главы администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 28 ” декабря 20 19 г.

М.П.



И.С. Рекечинский

(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано

5

ЛИСТОВ

