

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-92-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РИА Альфа»
2.2.2. ИНН:	1435350813
2.2.3. ОГРН:	1201400002980
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «город Якутск» (Участок 5.1.)». Многоквартирный жилой дом А2.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	город Якутск

федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «Воинская часть»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. летчицы Веры Захаровой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 15/4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:000000:23126 14:36:000000:23124 14:36:000000:23123
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.11.2022 08.11.2021 26.08.2021 21.07.2021 (26.04.2021)
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-173-2022 14-RU14301000-125-2021 14-RU14301000-84-2021 14-RU14301000-74-2021 (14-RU14301000-35-2021)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «город Якутск» (Участок 5.1.)». Многоквартирный жилой дом А2.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 148,21
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	4 824,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Общая площадь квартир: Площадь квартир: Жилая площадь квартир:	3 357,7 3 275,3 1 575,18
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	817,2

6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): однокомнатные квартиры: двухкомнатные квартиры: трехкомнатные квартиры:	1 658,2 1 288,5 293,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	89
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	83
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные квартиры: двухкомнатные квартиры: трехкомнатные квартиры:	54 25 4
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	+19,100
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С+»
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Электроснабжение: Теплоснабжение, ХВС: Канализация:	17 287,95 сборные ж/б сваи; из камней бетонных стеновых; монолитные ж/б безбалочные плиты В25; плоская, с организованным внутренним водостоком; 400,0кВт, КЛ-0,4кВт: ф. «МКЖД, А2»- ВВ1 с КТП «Квартал Воинская №2»; ГУП «МЖКХ РС (Я)»; АО «Водоканал»;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-663-965-00

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия