

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ФРЕШ

№ 77-001488

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФРЕШ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФРЕШ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мосфильмовская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 70 ; |
| | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 545 ; | |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)266-72-04 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://donstroy.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Багаев |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ДОНСТРОЙ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703385170 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерные общества |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОН-СТРОЙ ИНВЕСТ |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734234809 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 1 % |

| | | |
|---|--------|---|
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729776595 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 99 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 000 р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 179 114 000 р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 221 000 р. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729776595 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: Договоры поручительства от 21.12.2017, удостоверенные Балакириевой Ириной Михайловной, нотариусом города Москвы, зарегистрированные в реестре: № 10-256 и № 10-251 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Проводятся |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Не подано |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Не подано |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Не подано |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не принято |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не применялись |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не подано |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Информация (письмо) об обязательном аудите Общества за 2017 год размещена (загружена) в разделе 24.1.1 настоящей проектной декларации в системе ЕИСЖС |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ от 31.12.2015 № RU77-133000-018572 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: бульвар |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ореховый |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 24 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Здание 1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 31 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 31 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 125899,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: до 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: бульвар |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ореховый |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 24 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Здание 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15261,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: до 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: бульвар |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ореховый |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 24 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Контрольно-пропускной пункт (КПП) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: до 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 79421,7 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9621,6 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 89043,3 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10573,2 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 475,5 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11048,7 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733783806 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-Н-18/МГЭ/14330-1/4, зарег. за № 77-2-1-3-0148-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 218-Н-18/МГЭ/14330-2/4, зарег. за № 77-2-1-2-2551-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: FRESH |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-133000-016399-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора город Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.11.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0011013:59 _____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 460 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон, открытых плоскостных автостоянок |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На всех площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются хозяйственные площадки для установки мусоросборных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников. Зеленые насаждения представлены деревьями лиственных пород, а также кустарниками, которые высаживаются группами и в виде изгороди. Зеленые насаждения, высаживаемые у детских площадок, не имеют ядовитых плодов и колючек. Для высаживания в клумбах используются такие сорта цветочных, которые выносят небогатые почвы и умеренный полив. Свободные от деревьев и кустарников территории засаживаются смесью газонных трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов по участку и доступа к входам в здания комплекса проектной документацией предусмотрено: тротуары с нормируемой шириной и уклонами; благоустроенные места отдыха на участке, оборудованные скамьями и освещением; бордюры нормируемой высоты; применение на покрытии тротуаров и дорожек тактильных полос; наземные автостоянки для инвалидов; входы, тамбуры, лестницы, проходы, лифты нормативных габаритов; зоны безопасности и комплексные системы средств информации и сигнализации. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории. Архитектурное освещение не предусматривается. Технические условия выданы АО «Энергокомплекс» от 31.08.2017 № 5.1-76/ТУ, срок действия 4 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено ограждение территории |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергокомплекс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714580857 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5.1-76/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 835 310,62 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4371ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 097 352,75 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4372ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 129 005,07 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170404/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 854 780,68 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 1418 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 619 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 501 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 118 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|--------------|------------|------|----------------------|--------------------|---------------|
| 27.01.01.001 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 61.2 | 1 |
| 27.01.01.002 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 61.2 | 1 |
| 27.01.01.003 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 78.8 | 1 |
| 27.01.01.004 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 80.2 | 1 |
| 27.01.01.005 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 69.7 | 1 |
| 27.01.01.006 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 42.8 | 1 |
| 27.01.01.007 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 79.8 | 1 |
| 27.01.01.008 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 20.9 | 1 |
| 27.01.01.009 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 20.9 | 1 |
| 27.01.01.010 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 42.8 | 1 |
| 27.01.01.011 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 69.7 | 1 |
| 27.01.01.012 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 80.2 | 2 |
| 27.01.01.014 | квартира | 2 | Здание №1, корпус №1 | 78.8 | 1 |
| 27.01.01.015 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 60.3 | 1 |
| 27.01.01.016 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 60.3 | 1 |
| 27.01.01.017 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 77.8 | 1 |
| 27.01.01.018 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 79.3 | 1 |
| 27.01.01.019 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 68.9 | 1 |
| 27.01.01.020 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 42.0 | 1 |
| 27.01.01.021 | квартира | 3 | Здание №1, корпус №1 | 79.8 | 1 |

| | | | | | |
|--------------|----------|----|----------------------|------|---|
| 27.01.03.474 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 41.7 | 1 |
| 27.01.03.475 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 68.5 | 1 |
| 27.01.03.476 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 78.9 | 1 |
| 27.01.03.477 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 77.4 | 1 |
| 27.01.03.478 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 60.6 | 1 |
| 27.01.03.479 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 40.9 | 1 |
| 27.01.03.480 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 24.3 | 1 |
| 27.01.03.481 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 40.9 | 1 |
| 27.01.03.482 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 60.6 | 1 |
| 27.01.03.483 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 77.4 | 1 |
| 27.01.03.484 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №4 | 78.9 | 1 |
| 27.01.03.485 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 68.5 | 1 |
| 27.01.03.486 | квартира | 28 | Здание №1, корпус №3 | 41.7 | 1 |
| 27.01.03.487 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 59.5 | 1 |
| 27.01.03.488 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 40.2 | 1 |
| 27.01.03.489 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 24.3 | 1 |
| 27.01.03.490 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 40.2 | 1 |
| 27.01.03.491 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 59.5 | 1 |
| 27.01.03.492 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 41.7 | 1 |
| 27.01.03.493 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 68.5 | 1 |
| 27.01.03.494 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 78.9 | 1 |
| 27.01.03.495 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 77.4 | 1 |
| 27.01.03.496 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 60.6 | 1 |
| 27.01.03.497 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 40.9 | 1 |
| 27.01.03.498 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 24.3 | 1 |
| 27.01.03.499 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 40.9 | 1 |
| 27.01.03.500 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 60.6 | 1 |
| 27.01.03.501 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 77.4 | 1 |
| 27.01.03.502 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №4 | 78.9 | 1 |
| 27.01.03.503 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 68.5 | 1 |
| 27.01.03.504 | квартира | 29 | Здание №1, корпус №3 | 41.7 | 1 |
| 27.01.03.505 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 59.5 | 1 |
| 27.01.03.506 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 40.2 | 1 |
| 27.01.03.507 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 24.3 | 1 |
| 27.01.03.508 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 40.2 | 1 |
| 27.01.03.509 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 59.5 | 1 |
| 27.01.03.510 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 41.7 | 1 |
| 27.01.03.511 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 68.5 | 1 |
| 27.01.03.512 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 78.9 | 1 |
| 27.01.03.513 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 77.4 | 1 |
| 27.01.03.514 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 60.6 | 1 |
| 27.01.03.515 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 40.9 | 1 |
| 27.01.03.516 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 24.3 | 1 |
| 27.01.03.517 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 40.9 | 1 |
| 27.01.03.518 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 60.6 | 1 |
| 27.01.03.519 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 77.4 | 1 |
| 27.01.03.520 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №4 | 78.9 | 1 |
| 27.01.03.521 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 68.5 | 1 |
| 27.01.03.522 | квартира | 30 | Здание №1, корпус №3 | 41.7 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|------------|--------|----------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 27.01.01.001Н | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №1 | 120.5 | административное помещение | 113.6 |
| | | | | | ПУИ | 1.8 |
| | | | | | санузел | 3.1 |
| | | | | | санузел | 2.0 |
| 27.01.01.002Н | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №1 | 131.9 | административное помещение | 118.7 |
| | | | | | ПУИ | 1.6 |
| | | | | | санузел | 3.6 |
| | | | | | санузел | 1.8 |
| | | | | | помещение персонала | 6.2 |
| 27.01.01.003Н | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №1 | 164.5 | торговый зал | 103.3 |
| | | | | | санузел | 5.2 |
| | | | | | санузел | 2.6 |
| | | | | | ПУИ | 4.4 |
| | | | | | кабинет администратора | 8.7 |
| | | | | | гардероб с местом приема пищи | 8.2 |
| | | | | | помещение приема товара | 7.0 |
| | | | | | коридор | 22.6 |
| помещение сбора и хранения ТБО | 2.5 | | | | | |
| 27.01.01.004Н | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №1 | 193.5 | торговый зал | 126.1 |

| | | | | | | |
|---------------|---------|----|----------------------|-------|--------------------------------|-------|
| | | | | | санузел | 5,1 |
| | | | | | ПУИ | 4,3 |
| | | | | | санузел | 3,0 |
| | | | | | кабинет администратора | 8,7 |
| | | | | | гардероб с местом приема пищи | 9,0 |
| | | | | | помещение приема товара | 10,2 |
| | | | | | коридор | 21,8 |
| | | | | | помещение сбора и хранения ТБО | 5,3 |
| 27.01.01.005H | нежилое | -1 | Здание №1 | 247,0 | мойка автомобилей | 42,9 |
| | | | | | мойка автомобилей | 118,2 |
| | | | | | помещение персонала | 16,7 |
| | | | | | санузел | 4,0 |
| | | | | | санузел | 2,1 |
| | | | | | помещение сушки и хранения УИ | 15,6 |
| | | | | | пом. обратного водоснабжения | 19,4 |
| | | | | | помещение клиентов | 12,0 |
| | | | | | санузел | 2,3 |
| | | | | | касса | 3,4 |
| | | | | | коридор | 10,4 |
| 27.01.02.001H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 200,6 | вестибюль | 36,6 |
| | | | | | лестничная клетка | 12,8 |
| | | 2 | | | лестничная клетка | 11,6 |
| | | | | | адм. помещение | 131,5 |
| | | | | | санузел | 2,0 |
| | | | | | ПУИ | 2,0 |
| | | | | | помещение персонала | 4,1 |
| 27.01.02.002H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 64,3 | административное помещение | 55,3 |
| | | | | | ПУИ | 4,3 |
| | | | | | санузел | 2,6 |
| | | | | | помещение персонала | 2,1 |
| 27.01.02.003H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 88,2 | административное помещение | 79,8 |
| | | | | | ПУИ | 2,8 |
| | | | | | санузел | 2,8 |
| | | | | | санузел | 2,8 |
| 27.01.02.004H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 90,4 | административное помещение | 83,4 |
| | | | | | ПУИ | 2,9 |
| | | | | | санузел | 1,9 |
| | | | | | санузел | 2,2 |
| 27.01.02.005H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 152,9 | административное помещение | 138,7 |
| | | | | | ПУИ | 2,7 |
| | | | | | помещение персонала | 7,7 |
| | | | | | санузел | 2,2 |
| | | | | | санузел | 1,6 |
| 27.01.02.006H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 95,1 | административное помещение | 88,1 |
| | | | | | ПУИ | 2,9 |
| | | | | | санузел | 1,9 |
| | | | | | санузел | 2,2 |
| 27.01.02.007H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 88,1 | административное помещение | 79,7 |
| | | | | | ПУИ | 2,8 |
| | | | | | санузел | 2,8 |
| | | | | | санузел | 2,8 |
| 27.01.02.008H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 180,5 | административное помещение | 168,3 |
| | | | | | ПУИ | 4,4 |
| | | | | | санузел | 4,8 |
| | | | | | санузел | 3,0 |
| 27.01.02.009H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №2 | 76,5 | помещение булочной | 53,1 |
| | | | | | ПУИ | 3,0 |
| | | | | | санузел | 4,9 |
| | | | | | санузел | 2,6 |
| | | | | | кабинет администратора | 7,7 |
| | | | | | гардероб персонала | 5,2 |
| 27.01.03.001H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №3 | 180,2 | административное помещение | 168,1 |
| | | | | | ПУИ | 4,3 |
| | | | | | санузел | 4,9 |
| | | | | | санузел | 2,9 |
| 27.01.03.002H | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №3 | 90,4 | обеденный зал | 59,7 |
| | | | | | санузел | 2,0 |
| | | | | | санузел | 4,7 |
| | | | | | ПУИ | 2,1 |
| | | | | | кабинет администратора | 5,9 |
| | | | | | кладовая | 5,9 |

| | | | | | | |
|----------------|---------|----|----------------------|-------|------------------------------|-------|
| | | | | | помещение персонала | 5,4 |
| | | | | | кладовая отходов | 4,7 |
| 27.01.03.003Н | нежилое | 1 | Здание №1, корпус №3 | 518,8 | входная зона | 83,7 |
| | | | | | торговый зал | 210,6 |
| | | | | | санузел | 3,3 |
| | | | | | ПУИ | 3,2 |
| | | | | | гардероб | 10,9 |
| | | | | | душевая | 1,5 |
| | | | | | гардероб | 6,5 |
| | | | | | душевая | 2,3 |
| | | | | | помещение для Х/К | 33,5 |
| | | | | | зона загрузки | 47,6 |
| | | | | | помещение хранения ТБО | 3,5 |
| | | | | | комната персонала | 6,5 |
| | | | | | администрация | 17,1 |
| | | | | | кладовая непрод. товаров | 8,3 |
| | | | | | кладовая сухих продуктов | 12,6 |
| | | | | | кладовая хлебо-булочных изд. | 7,6 |
| | | | | | кладовая овощей и фруктов | 12,2 |
| | | | | | коридор | 44,5 |
| | | | | | тамбур | 3,4 |
| 27.01.01.1001М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1002М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1003М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1004М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1005М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1006М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1007М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1008М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1009М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1010М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1011М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1012М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1013М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1014М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1015М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1016М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1017М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1018М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1019М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1020М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1021М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1022М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1023М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1024М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 1 | 13,25 |
| 27.01.01.1024М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 2 | 13,25 |
| 27.01.01.1025М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 1 | 13,25 |
| 27.01.01.1025М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 2 | 13,25 |
| 27.01.01.1026М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 1 | 13,25 |
| 27.01.01.1026М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 2 | 13,25 |
| 27.01.01.1027М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1028М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1029М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1030М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1031М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1032М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1033М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1034М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1035М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1036М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1037М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1038М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1039М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1040М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1041М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1042М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1043М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 1 | 13,25 |
| 27.01.01.1043М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | зависимое машиноместо 2 | 13,25 |
| 27.01.01.1044М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1045М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |
| 27.01.01.1046М | нежилое | -1 | Здание №1 | 13,25 | машиноместо | 13,25 |

| | | | | | | |
|----------------|---------|----|-----------|-----|-------|-----|
| 27.01.01.1047K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2,4 | МХМТС | 2,4 |
| 27.01.01.1048K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.2 | МХМТС | 3.2 |
| 27.01.01.1049K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.9 | МХМТС | 2.9 |
| 27.01.01.1050K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.4 | МХМТС | 3.4 |
| 27.01.01.1051K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1052K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1053K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1054K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1055K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1056K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1057K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.8 | МХМТС | 2.8 |
| 27.01.01.1058K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1059K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1060K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1061K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1062K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1063K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1064K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1065K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.6 | МХМТС | 3.6 |
| 27.01.01.1066K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.1 | МХМТС | 3.1 |
| 27.01.01.1067K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1068K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.3 | МХМТС | 2.3 |
| 27.01.01.1069K | нежилое | -1 | Здание №1 | 1.8 | МХМТС | 1.8 |
| 27.01.01.1070K | нежилое | -1 | Здание №1 | 4.8 | МХМТС | 4.8 |
| 27.01.01.1071K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1072K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1073K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1074K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1075K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.0 | МХМТС | 3.0 |
| 27.01.01.1076K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.1 | МХМТС | 3.1 |
| 27.01.01.1077K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.0 | МХМТС | 3.0 |
| 27.01.01.1078K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.1 | МХМТС | 3.1 |
| 27.01.01.1079K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1080K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1081K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.0 | МХМТС | 2.0 |
| 27.01.01.1082K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1083K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.4 | МХМТС | 3.4 |
| 27.01.01.1084K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1085K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1086K | нежилое | -1 | Здание №1 | 1.9 | МХМТС | 1.9 |
| 27.01.01.1087K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.0 | МХМТС | 2.0 |
| 27.01.01.1088K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1089K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.4 | МХМТС | 3.4 |
| 27.01.01.1090K | нежилое | -1 | Здание №1 | 4.0 | МХМТС | 4.0 |
| 27.01.01.1091K | нежилое | -1 | Здание №1 | 4.0 | МХМТС | 4.0 |
| 27.01.01.1092K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1093K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1094K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.7 | МХМТС | 2.7 |
| 27.01.01.1095K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.6 | МХМТС | 2.6 |
| 27.01.01.1096K | нежилое | -1 | Здание №1 | 5.6 | МХМТС | 5.6 |
| 27.01.01.1097K | нежилое | -1 | Здание №1 | 3.5 | МХМТС | 3.5 |
| 27.01.01.1098K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1099K | нежилое | -1 | Здание №1 | 6.6 | МХМТС | 6.6 |
| 27.01.01.1100K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.5 | МХМТС | 2.5 |
| 27.01.01.1101K | нежилое | -1 | Здание №1 | 2.4 | МХМТС | 2.4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|-------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | лифтовой холл | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 16.5 |
| 2 | лестничная клетка | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 14.6 |
| 3 | лифтовой холл | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 22.2 |
| 4 | лестничная клетка | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 14.6 |
| 5 | лифтовой холл | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 21.8 |
| 6 | лестничная клетка | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 14.5 |
| 7 | лифтовой холл | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 21.8 |
| 8 | лестничная клетка | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 14.5 |
| 9 | лифтовой холл | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 16.2 |
| 10 | лестничная клетка | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 14.5 |
| 11 | лифтовой холл | Здание №1, -1 этаж | | места общего пользования | 16.2 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------------------|--------------------------|------|
| 793 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 27 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 794 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 14,6 |
| 795 | лифтовой холл | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 10,6 |
| 796 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 797 | коридор | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 7,6 |
| 798 | коридор | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 76,7 |
| 799 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 14,6 |
| 800 | лифтовой холл | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 10,6 |
| 801 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 28 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 802 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 14,6 |
| 803 | лифтовой холл | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 10,6 |
| 804 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 805 | коридор | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 7,6 |
| 806 | коридор | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 76,7 |
| 807 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 14,6 |
| 808 | лифтовой холл | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 10,6 |
| 809 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 29 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 810 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 14,6 |
| 811 | лифтовой холл | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 10,6 |
| 812 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 813 | коридор | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 7,6 |
| 814 | коридор | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 76,7 |
| 815 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 14,6 |
| 816 | лифтовой холл | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 10,6 |
| 817 | мусоропровод | Здание №1, Корпус №3, 30 этаж | места общего пользования | 1,5 |
| 818 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №2, выход на кровлю | места общего пользования | 14,3 |
| 819 | лестничная клетка | Здание №1, Корпус №2, выход на кровлю | места общего пользования | 14,3 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|--|
| 1 | Здание №1 | Лифты пассажирские 4шт. | Вертикальный транспорт. |
| 2 | | Лифты пассажирские 2шт. | Вертикальный транспорт. |
| 3 | | Система электроснабжения, включая щиты питания потребителей, этажные щиты (ЩЭ). | Для приема и распределения электроэнергии по потребителям здания. Электропитание квартир и общедомовых потребителей. |
| 4 | | Системы рабочего и аварийного освещения. | Освещение общественных зон, технических и служебных помещений |
| 5 | | Система холодного водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей холодной водой |
| 6 | | Система горячего водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей горячей водой |
| 7 | | Система канализации. | Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков. |
| 8 | | Системы отопления и теплоснабжения. | Отопление нежилых коммерческих помещений 1-го этажа; отопление жилой части здания; теплоснабжение приточных установок нежилых коммерческих помещений 1 этажа. |
| 9 | | Система общеобменной вентиляции жилой части. | Вентиляции жилой части. |
| 10 | | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Для блокирования и ограничения распространения продуктов горения. |
| 11 | | Мусоропровод. | Сбор мусора. |
| 12 | | Система радиификации, оповещения о чрезвычайных ситуациях. | Для приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО). |
| 13 | | Система передачи данных, телефонизация, телевидение. | Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет |
| 14 | | Комплекс технических средств безопасности. | Обеспечение безопасности объекта. |
| 15 | | Автоматическая система пожарной сигнализации. | Раннее обнаружение возгорания, выдача сигналов о пожаре на диспетчерский пульт и для включения системы оповещения людей при пожаре для безопасной эвакуации из здания. |
| 16 | | Система оповещения и управления эвакуацией. | Для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара. |
| 17 | Здание №1. Надземная часть. Корпус 2. | Лифты пассажирские 4шт. | Вертикальный транспорт. |
| 18 | | Лифты пассажирские 2шт. | Вертикальный транспорт. |
| 19 | | Система электроснабжения, включая щиты питания потребителей, этажные щиты (ЩЭ). | Для приема и распределения электроэнергии по потребителям здания. Электропитание квартир и общедомовых потребителей. |
| 20 | | Системы рабочего и аварийного освещения. | Освещение общественных зон, технических и служебных помещений |
| 21 | | Система холодного водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей холодной водой |
| 22 | | Система горячего водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей горячей водой |
| 23 | | Система канализации. | Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 24 | | Системы отопления и теплоснабжения. | Отопление нежилых коммерческих помещений 1-го этажа; отопление жилой части здания; теплоснабжение приточных установок нежилых коммерческих помещений 1 этажа. |
| 25 | | Система общеобменной вентиляции жилой части. | Вентиляции жилой части. |
| 26 | | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Для блокирования и ограничения распространения продуктов горения. |
| 27 | | Мусоропровод. | Сбор мусора. |
| 28 | | Система радиодификации, оповещения о чрезвычайных ситуациях. | Для приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО). |
| 29 | | Система передачи данных, телефонизация, телевидение. | Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет |
| 30 | | Комплекс технических средств безопасности. | Обеспечение безопасности объекта. |
| 31 | Здание №1. Надземная часть. Корпус 3 | Лифты пассажирские 4шт. | Вертикальный транспорт. |
| 32 | | Лифты пассажирские 2шт. | Вертикальный транспорт. |
| 33 | | Система электроснабжения, включая щиты питания потребителей, этажные щиты (ЩЭ). | Для приема и распределения электроэнергии по потребителям здания. Электропитание квартир и общедомовых потребителей. |
| 34 | | Системы рабочего и аварийного освещения. | Освещение общественных зон, технических и служебных помещений |
| 35 | | Система холодного водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей холодной водой |
| 36 | | Система горячего водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей горячей водой |
| 37 | | Система канализации. | Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков. |
| 38 | | Системы отопления и теплоснабжения. | Отопление нежилых коммерческих помещений 1-го этажа; отопление жилой части здания; теплоснабжение приточных установок нежилых коммерческих помещений 1 этажа. |
| 39 | | Система общеобменной вентиляции жилой части. | Вентиляции жилой части. |
| 40 | | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Для блокирования и ограничения распространения продуктов горения. |
| 41 | | Мусоропровод. | Сбор мусора. |
| 42 | | Система радиодификации, оповещения о чрезвычайных ситуациях. | Для приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО). |
| 43 | | Система передачи данных, телефонизация, телевидение. | Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет |
| 44 | | Комплекс технических средств безопасности. | Обеспечение безопасности объекта. |
| 45 | Здание №1. Подземная часть | Лифты пассажирские 12шт. | Вертикальный транспорт. |
| 46 | | Лифты пассажирские 6шт. | Вертикальный транспорт. |
| 47 | | Система электроснабжения, включая 23 (двадцать три) вводно-распределительных устройства (ВРУ), щиты питания потребителей. | Для приема и распределения электроэнергии по потребителям здания. |
| 48 | | Системы рабочего и аварийного освещения. | Освещение общественных зон, технических и служебных помещений. |
| 49 | | Система холодного водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей холодной водой. |
| 50 | | Система горячего водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей горячей водой. |
| 51 | | Система автоматического пожаротушения. | Для обнаружения и тушения пожара в защищаемых помещениях и выдачи сигнала пожарной тревоги в помещение с круглосуточным пребыванием дежурного персонала. |
| 52 | | Внутреннее пожаротушение. | Противопожарная защита |
| 53 | | Система канализации. | Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков. |
| 54 | | Центральный тепловой пункт (ЦТП). | обеспечивает подготовку теплоносителя для внутренних систем отопления, вентиляции и ГВС здания №1 |
| 55 | | Системы отопления и теплоснабжения. | Отопление подземной автостоянки с техническими помещениями и автомойки; теплоснабжение приточных установок -1-го этажа здания и воздушно-тепловых завес. |
| 56 | | Система общеобменной вентиляции автостоянки. | Вентиляция автостоянки. |
| 57 | | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Для блокирования и ограничения распространения продуктов горения. |
| 58 | | Система радиодификации, оповещения о чрезвычайных ситуациях. | Для приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО). |
| 59 | | Система передачи данных, телефонизация, телевидение. | Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет |
| 60 | | Комплекс технических средств безопасности. | Обеспечение безопасности объекта. |
| 61 | | Автоматическая система пожарной сигнализации. | Раннее обнаружение возгорания, выдача сигналов о пожаре на диспетчерский пульт и для включения системы оповещения людей при пожаре для безопасной эвакуации из здания. |
| 62 | | Система оповещения и управления эвакуацией. | Для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара. |
| 63 | | Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем. | Автоматическое и оперативное диспетчерское управление инженерными системами. |

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|
| 64 | Здание №1 подземная и надземная часть | Система канализации. | Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков. |
| 65 | Здание №1 надземная часть | Система общеобменной вентиляции жилой части. | Вентиляции жилой части. |
| 66 | Здание №1 подземная и надземная часть | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Для блокирования и ограничения распространения продуктов горения. |
| 67 | Здание №1 подземная и надземная часть | Система радиификации, оповещения о чрезвычайных ситуациях. | для |
| | | | приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х |
| | | | радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а |
| | | | так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения |
| | | | (РАСЦО). |
| 68 | Здание №1 подземная и надземная часть | Система передачи данных, телефонизация, телевидение. | городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет |
| 69 | Здание №1 подземная и надземная часть | Комплекс технических средств безопасности. | Обеспечение безопасности объекта. |
| 70 | Здание №1 надземная часть | Мусоропровод. | Сбор мусора. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 10 000 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0011013:59_____ | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: уплачены | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 30 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в уполномоченном банке (спец.счет): 40702810806800001159 (БАНК ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525187, ИНН 7702070139, КПП 783501001, ОГРН: 1027739609391); Иные расчетные счета: 40702810606800000664 (БАНК ВТБ (ПАО), БИК 044525187, ИНН 7702070139, КПП 783501001, ОГРН: 1027739609391). |
| Объект №2 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоГрадСтрой |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Конструкторско-технологическое бюро натуральных исследований и изысканий железобетона и строительных конструкций |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842413883 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский институт транспортного строительства. Филиал АО ЦНИИС «Научно-исследовательский центр "Тоннели и метрополитены"» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743911310 |
| 10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральные государственные бюджетные учреждения |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Российский университет транспорта (МИИТ) |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715027733 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Генеральный ПланЪ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715807300 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Проектно-строительная фирма «МОНОЛИТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733783806 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-Н-18/МГЭ/14330-1/4, зарег. за № 77-2-1-3-0148-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 218-Н-18/МГЭ/14330-2/4, зарег. за № 77-2-1-2-2551-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: FRESH |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-133000-016399-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора город Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.11.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0011013:59_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 460 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон, открытых плоскостных автостоянок |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На всех площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются хозяйственные площадки для установки мусоросборных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников. Зеленые насаждения представлены деревьями лиственных пород, а также кустарниками, которые высаживаются группами и в виде изгороди. Зеленые насаждения, высаживаемые у детских площадок, не имеют ядовитых плодов и колючек. Для высаживания в клумбах используются такие сорта цветочных, которые выносят небогатые почвы и умеренный полив. Свободные от деревьев и кустарников территории засаживаются смесью газонных трав |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов по участку и доступа к входам в здания комплекса проектной документацией предусмотрено: тротуары с нормируемой шириной и уклонами; благоустроенные места отдыха на участке, оборудованные скамьями и освещением; бордюры нормируемой высоты; применение на покрытии тротуаров и дорожек тактильных полос; наземные автостоянки для инвалидов; входы, тамбуры, лестницы, проходы, лифты нормативных габаритов; зоны безопасности и комплексные системы средств информации и сигнализации. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории. Архитектурное освещение не предусматривается. Технические условия выданы АО «Энергокомплекс» от 31.08.2017 № 5.1-76/ТУ, срок действия 4 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено ограждение территории |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергокомплекс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714580857 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5.1-76/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 835 310,62 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4371ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 097 352,75 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4372ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 129 005,07 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170404/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 854 780,68 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |

| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 156 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 27.01.04.001 | квартира | 2 | Здание № 2 | 106,8 | 1 |
| 27.01.04.002 | квартира | 2 | Здание № 2 | 26,1 | 1 |
| 27.01.04.003 | квартира | 2 | Здание № 2 | 60,3 | 1 |
| 27.01.04.004 | квартира | 2 | Здание № 2 | 60,5 | 1 |
| 27.01.04.005 | квартира | 2 | Здание № 2 | 65,2 | 1 |
| 27.01.04.006 | квартира | 2 | Здание № 2 | 91,6 | 1 |
| 27.01.04.007 | квартира | 3 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.008 | квартира | 3 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.009 | квартира | 3 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.010 | квартира | 3 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.011 | квартира | 3 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.012 | квартира | 3 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.014 | квартира | 4 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.015 | квартира | 4 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.016 | квартира | 4 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.017 | квартира | 4 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.018 | квартира | 4 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.019 | квартира | 4 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.020 | квартира | 5 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.021 | квартира | 5 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.022 | квартира | 5 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.023 | квартира | 5 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.024 | квартира | 5 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.025 | квартира | 5 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.026 | квартира | 6 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.027 | квартира | 6 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.028 | квартира | 6 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.029 | квартира | 6 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.030 | квартира | 6 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.031 | квартира | 6 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.032 | квартира | 7 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.033 | квартира | 7 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.034 | квартира | 7 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.035 | квартира | 7 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.036 | квартира | 7 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.037 | квартира | 7 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.038 | квартира | 8 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.039 | квартира | 8 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.040 | квартира | 8 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.041 | квартира | 8 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.042 | квартира | 8 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.043 | квартира | 8 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.044 | квартира | 9 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.045 | квартира | 9 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.046 | квартира | 9 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.047 | квартира | 9 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.048 | квартира | 9 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.049 | квартира | 9 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |
| 27.01.04.050 | квартира | 10 | Здание № 2 | 106,6 | 1 |
| 27.01.04.051 | квартира | 10 | Здание № 2 | 25,6 | 1 |
| 27.01.04.052 | квартира | 10 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.053 | квартира | 10 | Здание № 2 | 59,7 | 1 |
| 27.01.04.054 | квартира | 10 | Здание № 2 | 65,0 | 1 |
| 27.01.04.055 | квартира | 10 | Здание № 2 | 91,0 | 1 |

| | | | | | |
|--------------|----------|----|------------|-------|---|
| 27.01.04.127 | квартира | 22 | Здание № 2 | 90,6 | 1 |
| 27.01.04.128 | квартира | 23 | Здание № 2 | 106,3 | 1 |
| 27.01.04.129 | квартира | 23 | Здание № 2 | 25,4 | 1 |
| 27.01.04.130 | квартира | 23 | Здание № 2 | 59,1 | 1 |
| 27.01.04.131 | квартира | 23 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.132 | квартира | 23 | Здание № 2 | 64,7 | 1 |
| 27.01.04.133 | квартира | 23 | Здание № 2 | 90,6 | 1 |
| 27.01.04.134 | квартира | 24 | Здание № 2 | 106,3 | 1 |
| 27.01.04.135 | квартира | 24 | Здание № 2 | 25,4 | 1 |
| 27.01.04.136 | квартира | 24 | Здание № 2 | 59,1 | 1 |
| 27.01.04.137 | квартира | 24 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.138 | квартира | 24 | Здание № 2 | 64,7 | 1 |
| 27.01.04.139 | квартира | 24 | Здание № 2 | 90,6 | 1 |
| 27.01.04.140 | квартира | 25 | Здание № 2 | 106,3 | 1 |
| 27.01.04.141 | квартира | 25 | Здание № 2 | 25,4 | 1 |
| 27.01.04.142 | квартира | 25 | Здание № 2 | 59,1 | 1 |
| 27.01.04.143 | квартира | 25 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.144 | квартира | 25 | Здание № 2 | 64,7 | 1 |
| 27.01.04.145 | квартира | 25 | Здание № 2 | 90,6 | 1 |
| 27.01.04.146 | квартира | 26 | Здание № 2 | 106,3 | 1 |
| 27.01.04.147 | квартира | 26 | Здание № 2 | 25,4 | 1 |
| 27.01.04.148 | квартира | 26 | Здание № 2 | 59,1 | 1 |
| 27.01.04.149 | квартира | 26 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.150 | квартира | 26 | Здание № 2 | 64,7 | 1 |
| 27.01.04.151 | квартира | 26 | Здание № 2 | 90,6 | 1 |
| 27.01.04.152 | квартира | 27 | Здание № 2 | 106,3 | 1 |
| 27.01.04.153 | квартира | 27 | Здание № 2 | 25,4 | 1 |
| 27.01.04.154 | квартира | 27 | Здание № 2 | 59,1 | 1 |
| 27.01.04.155 | квартира | 27 | Здание № 2 | 59,4 | 1 |
| 27.01.04.156 | квартира | 27 | Здание № 2 | 64,7 | 1 |
| 27.01.04.157 | квартира | 27 | Здание № 2 | 90,6 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 27.01.04.001Н | нежилое | 1 | Здание №2 | 173.5 | помещение кафе | 68.3 |
| | | | | | догоготовочная | 36.9 |
| | | | | | моечная стол.посуды | 5.1 |
| | | | | | санузел | 5.1 |
| | | | | | кабинет администратора | 6.4 |
| | | | | | гардероб | 14.4 |
| | | | | | душевая | 2.6 |
| | | | | | кладовая отходов | 2.8 |
| | | | | | ПУИ | 1.7 |
| | | | | | санузел | 1.4 |
| | | | | | санузел | 1.8 |
| | | | | | кладовая расходных материалов | 5.7 |
| | | | | | кладовая продуктов | 5.5 |
| | | | | | коридор | 14.4 |
| | | | | | тамбур | 1.4 |
| 27.01.04.002Н | нежилое | 1 | Здание №2 | 142.9 | торговый зал | 111.0 |
| | | | | | кабинет администратора | 7.1 |
| | | | | | помещение приема товара | 10.4 |
| | | | | | санузел | 1.7 |
| | | | | | санузел | 2.0 |
| | | | | | ПУИ | 1.6 |
| | | | | | гардероб | 9.1 |
| 27.01.04.1001К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.4 | кладовая | 4.4 |
| 27.01.04.1002К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.9 | кладовая | 4.9 |
| 27.01.04.1003К | нежилое | -1 | Здание №2 | 5.0 | кладовая | 5.0 |
| 27.01.04.1004К | нежилое | -1 | Здание №2 | 5.0 | кладовая | 5.0 |
| 27.01.04.1005К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.0 | кладовая | 4.0 |
| 27.01.04.1006К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.5 | кладовая | 4.5 |
| 27.01.04.1007К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.5 | кладовая | 4.5 |
| 27.01.04.1008К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.5 | кладовая | 4.5 |
| 27.01.04.1009К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.1 | кладовая | 4.1 |
| 27.01.04.1010К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.8 | кладовая | 4.8 |
| 27.01.04.1011К | нежилое | -1 | Здание №2 | 3.5 | кладовая | 3.5 |
| 27.01.04.1012К | нежилое | -1 | Здание №2 | 3.5 | кладовая | 3.5 |
| 27.01.04.1013К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.4 | кладовая | 4.4 |
| 27.01.04.1014К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.3 | кладовая | 4.3 |
| 27.01.04.1015К | нежилое | -1 | Здание №2 | 4.4 | кладовая | 4.4 |

| | | | | | | |
|----------------|---------|----|-----------|-----|----------|-----|
| 27.01.04.1016K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,0 | кладовая | 4,0 |
| 27.01.04.1017K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,9 | кладовая | 3,9 |
| 27.01.04.1018K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,0 | кладовая | 4,0 |
| 27.01.04.1019K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,0 | кладовая | 4,0 |
| 27.01.04.1020K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,0 | кладовая | 4,0 |
| 27.01.04.1021K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,9 | кладовая | 3,9 |
| 27.01.04.1022K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,3 | кладовая | 3,3 |
| 27.01.04.1023K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,8 | кладовая | 3,8 |
| 27.01.04.1024K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,9 | кладовая | 3,9 |
| 27.01.04.1025K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,9 | кладовая | 3,9 |
| 27.01.04.1026K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,9 | кладовая | 3,9 |
| 27.01.04.1027K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,7 | кладовая | 3,7 |
| 27.01.04.1028K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,3 | кладовая | 3,3 |
| 27.01.04.1029K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,8 | кладовая | 4,8 |
| 27.01.04.1030K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,5 | кладовая | 3,5 |
| 27.01.04.1031K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,2 | кладовая | 3,2 |
| 27.01.04.1032K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,4 | кладовая | 4,4 |
| 27.01.04.1033K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,4 | кладовая | 3,4 |
| 27.01.04.1034K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,4 | кладовая | 4,4 |
| 27.01.04.1035K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,4 | кладовая | 4,4 |
| 27.01.04.1036K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,4 | кладовая | 4,4 |
| 27.01.04.1037K | нежилое | -1 | Здание №2 | 4,4 | кладовая | 4,4 |
| 27.01.04.1038K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,4 | кладовая | 3,4 |
| 27.01.04.1039K | нежилое | -1 | Здание №2 | 3,4 | кладовая | 3,4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | ПУИ | Здание №2, -1 этаж | | места общего пользования | 5,9 |
| 2 | ИТП | Здание №2, -1 этаж | | технические помещения | 78,7 |
| 3 | насосная | Здание №2, -1 этаж | | технические помещения | 14,8 |
| 4 | электрощитовая | Здание №2, -1 этаж | | технические помещения | 23,9 |
| 5 | электрощитовая | Здание №2, -1 этаж | | технические помещения | 10,3 |
| 6 | электрощитовая | Здание №2, -1 этаж | | технические помещения | 10,3 |
| 7 | венткамера | Здание №2, -1 этаж | | технические помещения | 18,7 |
| 8 | лестничная клетка | Здание №2, -1 этаж | | места общего пользования | 8,5 |
| 9 | коридор | Здание №2, -1 этаж | | места общего пользования | 66,4 |
| 10 | лифтовой холл | Здание №2, -1 этаж | | места общего пользования | 18,6 |
| 11 | лестничная клетка | Здание №2, -1 этаж | | места общего пользования | 14,9 |
| 12 | тамбур | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 8,3 |
| 13 | вестибюль | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 49,1 |
| 14 | тамбур | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 3,6 |
| 15 | лестничная клетка | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 7,4 |
| 16 | лестничная клетка | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 7,2 |
| 17 | лестничная клетка | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 7,4 |
| 18 | лестничная клетка | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 7,4 |
| 19 | комната отдыха консьержа | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 6,6 |
| 20 | санузел | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 3,2 |
| 21 | мусорокамера | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 21,8 |
| 22 | тамбур | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 2,2 |
| 23 | диспетчерская | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 40,9 |
| 24 | санузел | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 2,7 |
| 25 | коридор | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 3,7 |
| 26 | видеомониторная | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 13,2 |
| 27 | серверная | Здание №2, 1 этаж | | места общего пользования | 15,4 |
| 28 | лестничная клетка | Здание №2, 2 этаж | | места общего пользования | 14,8 |
| 29 | лестничная клетка | Здание №2, 2 этаж | | места общего пользования | 14,9 |
| 30 | мусоропровод | Здание №2, 2 этаж | | места общего пользования | 1,6 |
| 31 | лифтовой холл | Здание №2, 2 этаж | | места общего пользования | 19,2 |
| 32 | коридор | Здание №2, 2 этаж | | места общего пользования | 45,2 |
| 33 | лестничная клетка | Здание №2, 3 этаж | | места общего пользования | 14,8 |
| 34 | лестничная клетка | Здание №2, 3 этаж | | места общего пользования | 14,9 |
| 35 | мусоропровод | Здание №2, 3 этаж | | места общего пользования | 1,6 |
| 36 | лифтовой холл | Здание №2, 3 этаж | | места общего пользования | 19,2 |
| 37 | коридор | Здание №2, 3 этаж | | места общего пользования | 45,2 |
| 38 | лестничная клетка | Здание №2, 4 этаж | | места общего пользования | 14,8 |
| 39 | лестничная клетка | Здание №2, 4 этаж | | места общего пользования | 14,9 |
| 40 | мусоропровод | Здание №2, 4 этаж | | места общего пользования | 1,6 |
| 41 | лифтовой холл | Здание №2, 4 этаж | | места общего пользования | 19,2 |
| 42 | коридор | Здание №2, 4 этаж | | места общего пользования | 45,2 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|--------------------------|------|
| 114 | лестничная клетка | Здание №2, 19 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 115 | мусоропровод | Здание №2, 19 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 116 | лифтовой холл | Здание №2, 19 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 117 | коридор | Здание №2, 19 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 118 | лестничная клетка | Здание №2, 20 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 119 | лестничная клетка | Здание №2, 20 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 120 | мусоропровод | Здание №2, 20 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 121 | лифтовой холл | Здание №2, 20 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 122 | коридор | Здание №2, 20 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 123 | лестничная клетка | Здание №2, 21 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 124 | лестничная клетка | Здание №2, 21 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 125 | мусоропровод | Здание №2, 21 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 126 | лифтовой холл | Здание №2, 21 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 127 | коридор | Здание №2, 21 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 128 | лестничная клетка | Здание №2, 22 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 129 | лестничная клетка | Здание №2, 22 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 130 | мусоропровод | Здание №2, 22 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 131 | лифтовой холл | Здание №2, 22 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 132 | коридор | Здание №2, 22 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 133 | лестничная клетка | Здание №2, 23 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 134 | лестничная клетка | Здание №2, 23 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 135 | мусоропровод | Здание №2, 23 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 136 | лифтовой холл | Здание №2, 23 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 137 | коридор | Здание №2, 23 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 138 | лестничная клетка | Здание №2, 24 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 139 | лестничная клетка | Здание №2, 24 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 140 | мусоропровод | Здание №2, 24 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 141 | лифтовой холл | Здание №2, 24 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 142 | коридор | Здание №2, 24 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 143 | лестничная клетка | Здание №2, 25 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 144 | лестничная клетка | Здание №2, 25 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 145 | мусоропровод | Здание №2, 25 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 146 | лифтовой холл | Здание №2, 25 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 147 | коридор | Здание №2, 25 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 148 | лестничная клетка | Здание №2, 26 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 149 | лестничная клетка | Здание №2, 26 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 150 | мусоропровод | Здание №2, 26 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 151 | лифтовой холл | Здание №2, 26 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 152 | коридор | Здание №2, 26 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 153 | лестничная клетка | Здание №2, 27 этаж | места общего пользования | 14.8 |
| 154 | лестничная клетка | Здание №2, 27 этаж | места общего пользования | 14.9 |
| 155 | мусоропровод | Здание №2, 27 этаж | места общего пользования | 1.6 |
| 156 | лифтовой холл | Здание №2, 27 этаж | места общего пользования | 19.2 |
| 157 | коридор | Здание №2, 27 этаж | места общего пользования | 45.2 |
| 158 | лестничная клетка | Здание №2, выход на кровлю | места общего пользования | 15.9 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|---|
| 1 | 1 этап. Здание №2 | Лифты пассажирские 3шт. | Вертикальный транспорт. |
| 2 | | Система электроснабжения, включая 5 (пять) вводно-распределительных устройства (ВРУ), щиты питания потребителей, этажные щиты (ЩЭ). | Для приема и распределения электроэнергии по потребителям здания. Электропитание квартир и общедомовых потребителей. |
| 3 | | Системы рабочего и аварийного освещения. | Освещение общественных зон, технических и служебных помещений |
| 4 | | Система холодного водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей холодной водой |
| 5 | | Система горячего водоснабжения. | Обеспечение квартир и прочих потребителей горячей водой |
| 6 | | Система канализации. | Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков. |
| 7 | | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). | Обеспечивает подготовку теплоносителя для внутренних систем отопления, вентиляции и ГВС здания №2 |
| 8 | | Системы отопления и теплоснабжения. | Отопление подземной части с техническими и вспомогательными помещениями; отопление нежилых коммерческих помещений 1-го этажа; отопление жилой части здания; теплоснабжение приточных установок нежилых коммерческих помещений 1 этажа; теплоснабжение приточных установок -1-го этажа здания. |
| 9 | | Система общеобменной вентиляции жилой части. | Вентиляции жилой части. |
| 10 | | Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Для блокирования и ограничения распространения продуктов горения. |
| 11 | | Мусоропровод. | Сбор мусора. |
| 12 | | Система радиодификации, оповещения о чрезвычайных ситуациях. | для приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО). |
| 13 | Система передачи данных, телефонизация, телевидение. | | Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет |
| 14 | Комплекс технических средств безопасности. | | Обеспечение безопасности объекта. |
| 15 | Автоматическая система пожарной сигнализации. | | Раннее обнаружение возгорания, выдача сигналов о пожаре на диспетчерский пульта и для включения системы оповещения людей при пожаре для безопасной эвакуации из здания. |
| 16 | Система оповещения и управления эвакуацией. | | Для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара. |
| 17 | Здание №2 подземная часть | Система общеобменной вентиляции автостоянки. | Вентиляция автостоянки |
| 18 | | Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем. | Автоматическое и оперативное диспетчерское управление инженерными системами. |
| 19 | Здание №2 подземная и надземная часть | Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем. | Автоматическое и оперативное диспетчерское управление инженерными системами. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 10 000 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0011013:59_____ |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: уплачены |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 30 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в уполномоченном банке (спец.счет): 40702810806800001159 (БАНК ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525187, ИНН 7702070139, КПП 783501001, ОГРН: 1027739609391); Иные расчетные счета: 40702810606800000664 (БАНК ВТБ (ПАО), БИК 044525187, ИНН 7702070139, КПП 783501001, ОГРН: 1027739609391). |
| Объект №3 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоГрадСтрой |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Конструкторско-технологическое бюро натуральных исследований и изысканий железобетона и строительных конструкций |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842413883 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский институт транспортного строительства. Филиал АО ЦНИИС «Научно-исследовательский центр "Тоннели и метрополитены"» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743911310 |
| 10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральные государственные бюджетные учреждения |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Российский университет транспорта (МИИТ) |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715027733 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Генеральный ПланЪ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715807300 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Проектно-строительная фирма «МОНОЛИТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733783806 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-Н-18/МГЭ/14330-1/4, зарег. за № 77-2-1-3-0148-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 218-Н-18/МГЭ/14330-2/4, зарег. за № 77-2-1-2-2551-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: FRESH |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-133000-016399-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.02.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора город Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 08.11.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0011013:59 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 460 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон, открытых плоскостных автостоянок |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На всех площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются хозяйственные площадки для установки мусоросборных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников. Зеленые насаждения представлены деревьями лиственных пород, а также кустарниками, которые высаживаются группами и в виде изгороди. Зеленые насаждения, высаживаемые у детских площадок, не имеют ядовитых плодов и колючек. Для высаживания в клумбах используются такие сорта цветочных, которые выносят небогатые почвы и умеренный полив. Свободные от деревьев и кустарников территории засаживаются смесью газонных трав |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов по участку и доступа к входам в здания комплекса проектной документацией предусмотрено: тротуары с нормируемой шириной и уклонами; благоустроенные места отдыха на участке, оборудованные скамьями и освещением; бордюры нормируемой высоты; применение на покрытии тротуаров и дорожек тактильных полос; наземные автостоянки для инвалидов; входы, тамбуры, лестницы, проходы, лифты нормативных габаритов; зоны безопасности и комплексные системы средств информации и сигнализации. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории. Архитектурное освещение не предусматривается. Технические условия выданы АО «Энергокомплекс» от 31.08.2017 № 5.1-76/ТУ, срок действия 4 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено ограждение территории |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергокомплекс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714580857 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5.1-76/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 835 310,62 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 457/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4371ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 097 352,75 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4372ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63 129 005,07 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170404/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 854 780,68 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |

| | | | | |
|---|---------------------------------------|---|--|--------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | |
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | бытовое помещение | 1 этаж, КПП | места общего пользования | 10.1 |
| 2 | помещение охраны | 1 этаж, КПП | места общего пользования | 7.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | 1 этаж, Контрольно-пропускной пункт | | | |
| 1 | | Система электроснабжения | Электроснабжение и освещение | |
| 2 | | Система отопления. | Отопление. | |
| 3 | | Система электроснабжения. | Для приема и распределения электроэнергии по потребителям здания. | |
| 4 | | Системы рабочего и аварийного освещения. | Освещение. | |
| 5 | | Система вентиляции и кондиционирования. | Вентиляция и кондиционирование. | |
| 6 | | Система отопления | Отопление. | |
| 7 | | Система радиопередачи, оповещения о чрезвычайных ситуациях | Для приема и последующей трансляции по помещениям проектируемого здания 3-х радиовещательных программ, с использованием цифровых каналов связи (IP-сетей), а так же в составе региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО). | |
| 8 | | Система передачи данных телефонизация, телевидение. | Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет | |
| 9 | | Комплекс технических средств безопасности. | Обеспечение безопасности объекта. | |
| 10 | | Автоматическая система пожарной сигнализации. | Раннее обнаружение возгорания, выдача сигналов о пожаре на диспетчерский пульт и для включения системы оповещения людей при пожаре для безопасной эвакуации из здания. | |
| 11 | | Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем. | Автоматическое и оперативное диспетчерское управление инженерными системами. | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 10 000 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0011013:59_____ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: уплачены |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 30 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в уполномоченном банке (спец.счет): 40702810806800001159 (БАНК ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525187, ИНН 7702070139, КПП 783501001, ОГРН: 1027739609391); Иные расчетные счета: 40702810606800000664 (БАНК ВТБ (ПАО), БИК 044525187, ИНН 7702070139, КПП 783501001, ОГРН: 1027739609391). |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |