

**Корректировка 24.09.2013 Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в части указания технико-экономических показателей объекта**

**Кому:**

Закрытое акционерное общество "Вертол-Девелопмент"  
(ИНН 6162041178)

(наименование застройщика)

344038, г.Ростов-на-Дону, ул.Новаторов, 3,  
тел. 240-31-51

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

**№ RU61310000-7417**

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

***Жилой дом №1 - 2-й этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения и подземными автостоянками***

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

***Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пер. Казахстанский, 19***

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактические
-------------------------	-------------------	------------	-------------

**I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта**

Строительный объем – всего	Куб.м.	51917,90	52346,00
Общая площадь	Кв.м.	13543,42	13605,60
Общая площадь встроенных помещений:			
- офисы	Кв.м.	139,22	140,50
- продовольственный магазин	Кв.м.	394,81	393,80
- автостоянка/вместимость	Кв.м./ м/мест	692,56/17	676,60/17
Количество зданий	штук	1	1

**II. Объекты жилищного строительства**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв.м.	8997,50	9045,50
Этажность	штук	23	23
Количество этажей	штук	24	24
Количество секций	штук	1	1

Количество квартир – всего	штук/ Кв.м.	168/ 9378,02	168/ 9419,30
в том числе			
1- комнатные	штук/ Кв.м.	84/ 3575,46	84/ 3589,80
2- комнатные	штук/ Кв.м.	84/ 5802,56	84/ 5829,50
3- комнатные	штук/ Кв.м.	- -	- -
4- комнатные	штук/ Кв.м.	- -	- -
более чем 4- комнатные	штук/ Кв.м.	- -	- -

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв.м	9378,02	9419,30
--	------	---------	---------

Энергетическая эффективность	обеспечена	обеспечена
------------------------------	------------	------------

Материалы фундаментов	железобетон	железобетон
Материалы стен	смешанные системы	смешанные системы
Материалы перекрытий	железобетон	железобетон
Материалы кровли	мембрана	мембрана

### III. Стоимость строительства

Стоимость строительства всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. главного архитектора города-директора Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа исполнительной власти (в лице уполномоченного сотрудника) на осуществление в городе Ростове-на-Дону государственного строительного надзора)

27 Декабрь 2012 г.

М.П.



подпись

Ю.И. Берестов