



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-036-2021  
от « 21 » июня 2021г.

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированному застройщику  
«Железно»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
610020, г. Киров, пр-д Динамовский, д. 4  
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

### **Многоквартирный жилой дом № 21 в жилом комплексе "Метроград" (7 очередь строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,  
ул. Краснополянская, д. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:002506:2956**,  
(на земельном участке с кадастровым номером **43:40:002506:2957** расположены парковочные места для жильцов данного дома)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-052-2019, дата выдачи «21» марта 2019г., орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	28432,92	28432,92
в том числе надземной части	куб. м	26623,65	26623,65
Общая площадь	кв. м	8308,95	8273,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1110,4
Площадь встроенно-пристроен. помещений	кв. м	521,01	522,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5292

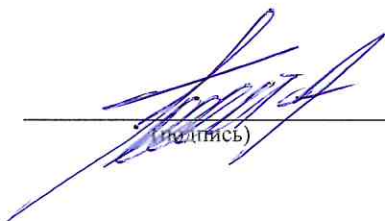
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1632,8
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Кол-во квартир/общая площадь, всего, в т.ч.:	шт./кв. м	93/-	93/5292
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	0/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	40/1782,4
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	53/3509,6
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	0/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5562,47	5541,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
Материалы перекрытий	железобетонные монолитные		
Материалы стен	керамоблок, минеральная вата, вентилируемый фасад		
Материалы фундаментов	железобетонная монолитная плита		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,185	0,185
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.04.2021, кадастровый инженер Сунцов Вячеслав Анатольевич, квал. аттестат - 43-11-124.

И.о. заместителя главы  
Администрации города Кирова  
(должность, полномочного лица органа,  
осуществляющего вылачу разрешения на  
строительство)

ДОКУМЕНТОВ  
М.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-036-2021 от 21.06.2021

  
(подпись)

А.М. Политов  
(расшифровка подписи)