

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью  
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,  
«Строительная компания  
 полное наименование организации —  
ЖБК-3»  
 для юридических лиц), его почтовый индекс  
Саратовская область, г. Энгельс,  
просп. Строителей, 26 «Б»  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 10 апреля 2018г.

№ 64-РМ64538109-7-2018

**Администрация Энгельсского муниципального района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная застройка по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Трудовая, д. 12 (I-ая очередь – жилые дома № 1А, 1Д) жилой дом № 1А
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 64-2-1-2-0209-17 от 29.12.2017 года



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010302:3954	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000002495 от 16.11.2017 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «ЖБК-3 Проект» в 2017 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: —		
	Общая площадь (кв. м):	8542,1	Площадь участка (кв. м): 13259
	Объем (куб. м):	33658,04	в том числе подземной части (куб. м): 1473,41
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 51,090
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	663,70	



	Иные показатели:	Площадь жилая – 3168,31 кв. м; площадь квартир (отапливаемая) – 5416,54 кв.м; площадь квартир с учетом лоджий – 5632,78 кв.м; количество квартир – 96 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, г. Энгельс, Трудовая, д. 12
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	–
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » апреля 20 21 г. в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Первый заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 10 » апреля 20 21 г.



(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

Первый заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Листы: 1	Листы: 1
Листы: 2	Листы: 2
Листы: 3	Листы: 3
Листы: 4	Листы: 4
Листы: 5	Листы: 5
Листы: 6	Листы: 6
Листы: 7	Листы: 7
Листы: 8	Листы: 8
Листы: 9	Листы: 9
Листы: 10	Листы: 10
Листы: 11	Листы: 11
Листы: 12	Листы: 12
Листы: 13	Листы: 13
Листы: 14	Листы: 14
Листы: 15	Листы: 15
Листы: 16	Листы: 16
Листы: 17	Листы: 17
Листы: 18	Листы: 18
Листы: 19	Листы: 19
Листы: 20	Листы: 20
Листы: 21	Листы: 21
Листы: 22	Листы: 22
Листы: 23	Листы: 23
Листы: 24	Листы: 24
Листы: 25	Листы: 25
Листы: 26	Листы: 26
Листы: 27	Листы: 27
Листы: 28	Листы: 28
Листы: 29	Листы: 29
Листы: 30	Листы: 30
Листы: 31	Листы: 31
Листы: 32	Листы: 32
Листы: 33	Листы: 33
Листы: 34	Листы: 34
Листы: 35	Листы: 35
Листы: 36	Листы: 36
Листы: 37	Листы: 37
Листы: 38	Листы: 38
Листы: 39	Листы: 39
Листы: 40	Листы: 40
Листы: 41	Листы: 41
Листы: 42	Листы: 42
Листы: 43	Листы: 43
Листы: 44	Листы: 44
Листы: 45	Листы: 45
Листы: 46	Листы: 46
Листы: 47	Листы: 47
Листы: 48	Листы: 48
Листы: 49	Листы: 49
Листы: 50	Листы: 50
Листы: 51	Листы: 51
Листы: 52	Листы: 52
Листы: 53	Листы: 53
Листы: 54	Листы: 54
Листы: 55	Листы: 55
Листы: 56	Листы: 56
Листы: 57	Листы: 57
Листы: 58	Листы: 58
Листы: 59	Листы: 59
Листы: 60	Листы: 60
Листы: 61	Листы: 61
Листы: 62	Листы: 62
Листы: 63	Листы: 63
Листы: 64	Листы: 64
Листы: 65	Листы: 65
Листы: 66	Листы: 66
Листы: 67	Листы: 67
Листы: 68	Листы: 68
Листы: 69	Листы: 69
Листы: 70	Листы: 70
Листы: 71	Листы: 71
Листы: 72	Листы: 72
Листы: 73	Листы: 73
Листы: 74	Листы: 74
Листы: 75	Листы: 75
Листы: 76	Листы: 76
Листы: 77	Листы: 77
Листы: 78	Листы: 78
Листы: 79	Листы: 79
Листы: 80	Листы: 80
Листы: 81	Листы: 81
Листы: 82	Листы: 82
Листы: 83	Листы: 83
Листы: 84	Листы: 84
Листы: 85	Листы: 85
Листы: 86	Листы: 86
Листы: 87	Листы: 87
Листы: 88	Листы: 88
Листы: 89	Листы: 89
Листы: 90	Листы: 90
Листы: 91	Листы: 91
Листы: 92	Листы: 92
Листы: 93	Листы: 93
Листы: 94	Листы: 94
Листы: 95	Листы: 95
Листы: 96	Листы: 96
Листы: 97	Листы: 97
Листы: 98	Листы: 98
Листы: 99	Листы: 99
Листы: 100	Листы: 100

Срок действия выданных разрешений — до «10» \_\_\_\_\_ 2021 г. в соответствии с проектом документа № \_\_\_\_\_ (проект организации мероприятий)

В.Ю. Иванов  
(подпись)

*(Handwritten signature)*



Пропито  
Лист № 1  
Иванов В.Ю.

В.Ю. Иванов  
(подпись)

Лист № 1  
Иванов В.Ю.

Данный документ является копией документа № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2021 г. и не имеет юридической силы.