

Кому Некоммерческой организации
 (наименование застройщика)
«Фонд развития жилищного строительства
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
Кемеровской области»
 полное наименование организации – для
 654024, Кемеровская область,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного, 12б, пом. 40
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.03.2018 г.

№ 42-RU 42310000-64-2018

Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой многоквартирный дом №13 (блок-секции а, б, в, г, д, е) квартала «В» в микрорайоне 7 Новоильинского района г. Новокузнецка (первая очередь)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ КО «Управление госэкспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-1-5-0156-15 от 26.10.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:30:06 01 007:22
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:30:06 01 007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU42310000-11559 от 01.09.2015 г. Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации г. Новокузнецка

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжения администрации города Новокузнецка от 16.04.2013 №817, от 28.05.2015 №1299					
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация шифр: 540-18/7»В»-13, разработана ГП КО «Облстройпроект»					
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:						
	Наименование показателей	б-с №13а	б-с №13б	б-с №13в	б-с №13г	б-с №13д	б-с №13е
	Общая площадь (кв. м):	2199,8	2117,28	2199,8	2117,28	2199,8	2117,28
	Объем (куб. м):	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51
	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	798	798	798	798	798	798
	Количество этажей (шт.):	9					
	Количество секций (шт.):	6					
	Количество подземных этажей (шт.):	-					
	Число квартир (шт.):	35	26	35	26	35	26
	Площадь застройки (кв. м):	333,33	336,62	333,33	336,62	343,39	333,09
	Общая площадь квартир (кв. м):	1701,72	1766	1701,72	1766	1701,72	1766
	Площадь нежилых помещений (кв. м):	-	-	-	-	-	-
	Площадь участка (кв. м):	11724					
	Иные показатели:	ранее разрешение на строительство № 42-RU 42310000-285-2015 от 16.11.2015 г.					
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, улица Косыгина, дом №28					
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:						
	Категория (класс):						
	Протяженность:						
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):						
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи						
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:						
	Иные показатели:						

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” августа 2021 г.
в соответствии с графиком производства работ НО «Фонд РЖС», шифр 540-18/7 «В»-13- ПОС

И.о. председателя КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка




(подпись)

Н. В. Сафонова

“ 16 ” марта

2018 г.

М.П.