



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gnc@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Главстрой-СПб»

Юридический адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, литера А
Фактический адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, литера А
ИНН 7839347260, р/с 40702810655200001599, Северо-западный банк
ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 03030520 – 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина». VI этап строительства: корпуса 13, 14, 15, 16 – жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными надземными автостоянками закрытого типа со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 422 591,0 кв. м; площадь застройки – 15 983,8 кв. м, в том числе:

Корпус 13: общая площадь жилого здания – 19 830,55 кв. м; площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 12 582,75 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 1 109,9 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки – 2 613,1 кв. м; строительный объем здания – 81 860,0 куб. м; строительный объем встроенно-пристроенной автостоянки – 10 741,0 куб. м; количество парковочных мест – 75 шт.; количество квартир – 312 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе технический чердак), цокольный этаж;

Корпус 14: общая площадь жилого здания – 20 298,45 кв. м; площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 13 497,0 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 893,1 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки – 2 601,1 кв. м; строительный объем здания – 83 280,0 куб. м; строительный объем встроенно-пристроенной автостоянки – 10 523,0 куб. м; количество парковочных мест – 75 шт.; количество квартир – 327 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе технический чердак), цокольный этаж;

Корпус 15: общая площадь жилого здания – 20 226,65 кв. м; площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 13 609,3 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных

помещений – 303,5 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки – 2 630,05 кв. м; строительный объем здания – 79 034,0 куб. м; строительный объем встроенно-пристроенной автостоянки – 10 690,0 куб. м; количество парковочных мест – 75 шт.; количество квартир – 302 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе технический чердак), цокольный этаж;

Корпус 16: общая площадь жилого здания – 20 076,15 кв. м; площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 12 878,6 кв. м; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 1 131,5 кв. м; строительный объем здания – 82 973,0 куб. м; количество квартир – 336 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе технический чердак), цокольный этаж;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, проспект Энгельса, участок 20, (северо-западнее пересечения с 4-м Верхним переулком (20-1)).

Срок действия настоящего разрешения до «19» августа 2017 г.

Дата выдачи разрешения «19» ноября 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга


Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.

2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.

3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.

4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«__» _____ 20__ г.