



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«СтритСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
зарегистрированному по адресу:
полное наименование организации – для
Ивановская область, город Иваново,
юридических лиц), его почтовый индекс
Кохомское шоссе, дом 1, оф. 1.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.05.2017

№ 76-RU76303000-80-2017

Администрация городского округа город Рыбинск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании договора аренды земельного участка № 2-6686 от 10.11.2016

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Николая Невского, участок 33. Корректировка.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Ивановская негосударственная экспертиза проектной документации ООО «ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ», 2016</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 37-2-1-2-0012-16 от 14.11.2016</i>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:100518:48	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:100518	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU76303000 – 289 от 29.10.2014, утвержден постановлением Администрации городского округа город Рыбинск от 21.11.2014 № 3709</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ООО «КАРИАТИДА», 2016</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Многоквартирный жилой дом по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Николая Невского, участок 33. Корректировка.</i>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2686	Площадь участка (кв. м): 2073
	Объем (куб. м):	9262,4	в том числе подземной части (куб. м): 668,4
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,61
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 77
	Площадь застройки (кв. м):	328,4	
	Иные показатели:	<i>Количество квартир - 40 шт., общая площадь квартир 1961,5 кв. м., жилая площадь 872,4 кв. м., количество секций – 1 шт., площадь озеленения 471,6 кв. м.</i>	

5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>улица Николая Невского, участок 33, город Рыбинск, Ярославской области.</i>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” апреля 2018 г. в соответствии с частью 19, статьи 51 Градостроительного кодекса РФ; Разделом 6 «Проект организации строительства», объекта по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Николая Невского, участок 33. Корректировка.

И.о. директора Департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Рыбинск

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Ю.А. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 18 ” мая 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 18 ” сентября 2019 г.

Зам. председателя комитета департамента строительства Ярославской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

А. В. Потехин
(расшифровка подписи)

“ 26 ” февраля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 11 » ноября 2019 г.

Председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)

« 28 » августа 2019 г.

М. П.

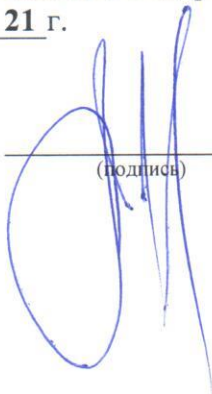


В соответствии с частью 7 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» действие настоящего разрешения продлено до «01» августа 2021 г.

**Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«20» ноября 2019 г.


(подпись)

В.Е. Жучков
(расшифровка подписи)



Прошито, скреплено подписью
и печатью 2 (два) листа
Дата 18.05.2017
Подпись