



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Государственному автономному  
образовательному учреждению  
среднего профессионального  
образования Свердловской области  
"Уральский радиотехнический  
колледж им. А.С.Попова,  
620131, Свердловская область,  
г.Екатеринбург, ул. Крауля, д. 168

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 21.04.2017

№ RU 66302000-502-2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на 1-м этаже (№ 1 по ПЗУ), 3-х секционный жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ), блочная комплексная трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0009-17 от 14.03.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303161:1475		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303161		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-713 от 28.12.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "СТРОЙТЭКПРОЕКТ" "Жилые дома в квартале улиц Татищева - Лоцманевых - Metallургов - Ю. Исламова в г. Екатеринбурге. I очередь строительства" (шифр 16-03-00..., 2016 - 2017)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на 1-м этаже (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	16761,0	Площадь участка (кв.м.)	11240,0
	Объем (куб.м.)	58312,0	в том числе подземной части (куб.м.)	4177,0
	Количество этажей (шт.)	18-21	Количество подземных этажей (шт.)	1

Высота (м.)	66,5	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1074,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		229	
Общая площадь квартир (кв.м.)		11567,3	
Площадь встроенных помещений (кв.м.)		274,1	
<b>3-х секционный жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	18917,0	Площадь участка (кв.м.)	11240,0
Объем (куб.м.)	59696,0	в том числе подземной части (куб.м.)	4548,0
Количество этажей (шт.)	15	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	46,45	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1477,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		231	
Общая площадь квартир (кв.м.)		11534,2	
<b>блочная комплексная трансформаторная подстанция (№ 3 по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	11240,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)		2 x 1000	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Крауля, д. 168	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 21.10.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 16-03-00-ОС, 2017)

Заместитель Министра

А.В. Бирюлин



Пролито, пронумеровано, сфренлено печатью  
2 (два) листов  
Заместитель Министра  
А.В. Бирюлин