



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35612

экз. № 1

Кому Акционерное общество «Инвесттраст»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7751048224, ОГРН 1177746538969,
почтовый адрес: 108818, г. Москва,
ул. 3-я Нововатутинская, д. 7

его почтовый индекс и адрес,

info@investtrust.com

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 17 » января 2018 г.

№ 77-232000-016197-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс из двух отдельно стоящих жилых корпусов с нежилыми помещениями (корп. 8/1 и корп. 8/2) и подземной автостоянкой (корп. 8А) по адресу: п. Десеновское, вблизи дер. Десна
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-5285-17 от 28.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0140116:5832
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-232000-023724 от 04.05.2017, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 12-17 от 2017г., разработана ООО «Инженерпроект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 8/1		
	Общая площадь (кв. м):	39444,5	Площадь участка (кв. м): 31744,0
	Объем (куб. м):	145558,9	в том числе подземной части (куб. м): 17033,6
	Количество этажей (шт.):	8-13+подвал+техчердак	Высота (м): 45,80
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3614,2	
	Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м.): 26239,0; количество квартир (шт.): 538; общая площадь встроенных помещений 1 этажа (кв.м): 2539,5	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 8/2		
	Общая площадь (кв. м):	34231,7	Площадь участка (кв. м): 31744,0
	Объем (куб. м):	124740,3	в том числе подземной части (куб. м): 14523,8
	Количество этажей (шт.):	8-13+подвал+техчердак	Высота (м): 45,80
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3095,6	
	Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м.): 22115,2; количество квартир (шт.): 454; общая площадь встроенных помещений 1 этажа (кв.м): 2067,0	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 8А		
	Общая площадь (кв. м):	16151,7	Площадь участка (кв. м): 31744,0
	Объем (куб. м):	51778,8	в том числе подземной части (куб. м): 51535,2
	Количество этажей (шт.):	1+2 подземных этажа	Высота (м): 3,800
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	5186,3	
	Иные показатели:	количество мест хранения автомобилей (м/мест): 500	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п.Десеновское	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

РС № 0032114

Продолжение разрешения на строительство от 17.01.2018 № 77-232000-016197-2018

Срок действия настоящего разрешения – до « 17 » сентября 2020 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый
заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

« 17 » января 2018 г.

М.П.



(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

