

Кому: АО «СЗ «Стройтрест №3»

(наименование застройщика)

(Фамилия, имя, отчество- для граждан,  
полное наименование организации- для юридических лиц),

**428003, Чувашская Республика,  
г.Чебоксары, ул.Ярославская, 76**

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

«08» июня 2021 г.

№ 21-04-13-2021

**Администрация города Канаш Чувашской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство Государственная  
корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>х</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 30 лет Победы, 81 г. Канаш»</b>  Площадь застройки – 1910,0 кв.м; площадь жилого здания – 8224,3 кв.м; строительный объем – 36865 куб.м; площадь квартир – 5768,1 кв.м; общая площадь квартир с понижающими коэффициентами – 6103,9 кв.м; количество квартир – 114 шт; количество этажей – 5; этажность здания -5; количество подъездов – 7; количество нежилых помещений – 3; общая площадь встроенных нежилых помещений – 317,0 кв.м.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной	<b>ООО «ПартнерСтройЭкспертиза»</b> Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной

	документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	экспертизы проектной документации №РА.RU.611711 от 03.09.2019г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№21-2-1-2-029307-2021 от 04.06.2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:04:060225:352
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:04:060225
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 21302000 – 03 от 28.01.2021г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО «СЗ «Стройтрест №3» Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-108-2128007123-253, выданное решением правления НП «Союз проектировщиков Поволжья», (НП СПП), протокол №15 от 15.11.2013 г. ГИП – Михайлова Ю.В.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	8224,3
	Объем (куб.м.):	36865,0
	В том числе ниже 0.00	4580,0
	Количество этажей	5
	Площадь участка (кв. м):	4316,0
	в том числе подземной части (куб.м):	
	Высота(м):	



	(шт.):		пожарно-техническая	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м.):	1910,0		
	Иные показатели:	общая площадь квартир 6103,9 кв.м, количество квартир – 114 шт, количество подъездов – 7		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	429330, Чувашская Республика, г.Канаш, ул. 30 лет Победы, дом 81		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения до «08» марта 2023 г.  
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ

Глава администрации  
города

(должность  
уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на  
строительство)



Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г

(подпись)

В.Н.Михайлов

(расшифровка подписи)

(должность  
уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на  
строительство)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Согл. Базунова Н.И.  
Исполнитель  
Агусева Т.Н.