

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 6 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-6 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 47;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-23-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://su6usi23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов

	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311227343
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055655
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 50
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0593.01-2015-2311176106-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.11.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (997 000)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 517 000
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 534 000
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не подано

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти и субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 28
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23497,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0018-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная экспертиза в сфере строительства"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4839-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13058
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 6 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311227343
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 6 «ЮгСтройИнвест Кубань»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:13058
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 612_0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен проездами со всех сторон, с учетом проезда пожарной техники, спецтранспорта, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими и спортивными

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Литер 23 автостоянка на 140 машино-мест, Литер 33 автостоянка на 140 машино-мест, Литер 40 автостоянка на 1096 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах жилого дома предусмотрено: песочный дворик с горкой - 1 шт; детский спорт.комплекс - 1 шт; качели двойные - 1 шт; стол для наст.тенниса - 1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для нужд Литера 28 контейнеры расположены в границах Литера 23, на расстоянии не более 100 метров от входа с южной стороны участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок: дерево лиственное - 1 шт.; кустарник - 77 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам, находящимся на территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение территории застройки вдоль внутриквартальных проездов светильниками консольными с лампами ДнАТ мощностью 250
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: урна металлическая - 4 шт; скамья - 4 шт; сушики белья - 3 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодартеплосеть»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-05Т-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго-сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2968/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 11.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго-сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.02.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1012-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «СУ-2 «РЕГИОНЛИФТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 2312244790
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 321
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.3	В том числе машино-мест:

				15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1	
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	51.62	2
2	жилое помещение	1	1	60.88	2
3	жилое помещение	1	1	40.87	1
4	жилое помещение	1	1	43.17	1
5	жилое помещение	1	1	43.00	1
6	жилое помещение	1	1	36.27	1
7	жилое помещение	2	1	51.00	2
8	жилое помещение	2	1	60.44	2
9	жилое помещение	2	1	40.27	1
10	жилое помещение	2	1	42.64	1
11	жилое помещение	2	1	42.43	1
12	жилое помещение	2	1	35.62	1
13	жилое помещение	3	1	51.00	2
14	жилое помещение	3	1	60.44	2
15	жилое помещение	3	1	40.27	1
16	жилое помещение	3	1	42.64	1
17	жилое помещение	3	1	42.43	1
18	жилое помещение	3	1	35.62	1
19	жилое помещение	4	1	51.00	2
20	жилое помещение	4	1	60.44	2
21	жилое помещение	4	1	40.27	1
22	жилое помещение	4	1	42.64	1
23	жилое помещение	4	1	42.43	1
	жилое помещение	4	1	35.62	1
24					
25	жилое помещение	5	1	51.00	2
26	жилое помещение	5	1	60.44	2
27	жилое помещение	5	1	40.27	1
28	жилое помещение	5	1	42.64	1
29	жилое помещение	5	1	42.43	1
30	жилое помещение	5	1	35.62	1
31	жилое помещение	6	1	51.00	2
	жилое помещение	6	1	60.44	2
32					
33	жилое помещение	6	1	40.27	1
34	жилое помещение	6	1	42.64	1

35	жилое помещение	6	1	42.43	1
36	жилое помещение	6	1	35.62	1
37	жилое помещение	7	1	51.00	2
38	жилое помещение	7	1	60.44	2
39	жилое помещение	7	1	40.27	1
40	жилое помещение	7	1	42.64	1
41	жилое помещение	7	1	42.43	1
42	жилое помещение	7	1	35.62	1
43	жилое помещение	8	1	51.00	2
44	жилое помещение	8	1	60.44	2
45	жилое помещение	8	1	40.27	1
46	жилое помещение	8	1	42.64	1
47	жилое помещение	8	1	42.43	1
48	жилое помещение	8	1	35.62	1
49	жилое помещение	9	1	51.00	2
50	жилое помещение	9	1	60.44	2
51	жилое помещение	9	1	40.27	1
52	жилое помещение	9	1	42.64	1
53	жилое помещение	9	1	42.43	1
54	жилое помещение	9	1	35.62	1
55	жилое помещение	10	1	51.00	2
56	жилое помещение	10	1	60.44	2
57	жилое помещение	10	1	40.27	1
58	жилое помещение	10	1	42.64	1
59	жилое помещение	10	1	42.43	1
60	жилое помещение	10	1	35.62	1
61	жилое помещение	11	1	51.00	2
62	жилое помещение	11	1	60.44	2
63	жилое помещение	11	1	40.27	1
64	жилое помещение	11	1	42.64	1
65	жилое помещение	11	1	42.43	1
66	жилое помещение	11	1	35.62	1
67	жилое помещение	12	1	50.90	2
68	жилое помещение	12	1	60.34	2
69	жилое помещение	12	1	40.17	1
70	жилое помещение	12	1	42.49	1
71	жилое помещение	12	1	42.33	1
72	жилое помещение	12	1	35.52	1
73	жилое помещение	13	1	50.90	2

74	жилое помещение	13	1	60.34	2
75	жилое помещение	13	1	40.17	1
76	жилое помещение	13	1	42.49	1
77	жилое помещение	13	1	42.33	1
78	жилое помещение	13	1	35.52	1
79	жилое помещение	14	1	50.90	2
80	жилое помещение	14	1	60.34	2
81	жилое помещение	14	1	40.17	1
82	жилое помещение	14	1	42.49	1
83	жилое помещение	14	1	42.33	1
84	жилое помещение	14	1	35.52	1
85	жилое помещение	15	1	50.90	2
86	жилое помещение	15	1	60.34	2
87	жилое помещение	15	1	40.17	1
88	жилое помещение	15	1	42.49	1
89	жилое помещение	15	1	42.33	1
90	жилое помещение	15	1	35.52	1
91	жилое помещение	16	1	50.90	2
92	жилое помещение	16	1	60.34	2
93	жилое помещение	16	1	40.17	1
94	жилое помещение	16	1	42.49	1
95	жилое помещение	16	1	42.33	1
96	жилое помещение	16	1	35.52	1
97	жилое помещение	17	1	50.90	2
98	жилое помещение	17	1	60.34	2
99	жилое помещение	17	1	40.17	1
100	жилое помещение	17	1	42.49	1
101	жилое помещение	17	1	42.33	1
102	жилое помещение	17	1	35.52	1
103	жилое помещение	18	1	50.90	2
104	жилое помещение	18	1	60.34	2
105	жилое помещение	18	1	40.17	1
106	жилое помещение	18	1	42.49	1
107	жилое помещение	18	1	42.33	1
108	жилое помещение	18	1	35.52	1
109	жилое помещение	1	2	51.62	2
110	жилое помещение	1	2	60.87	2
111	жилое помещение	1	2	40.87	1
112	жилое помещение	1	2	43.17	1

113	жилое помещение	1	2	42.98	1
114	жилое помещение	1	2	36.27	1
115	жилое помещение	2	2	51.00	2
116	жилое помещение	2	2	60.45	2
117	жилое помещение	2	2	40.27	1
118	жилое помещение	2	2	42.59	1
119	жилое помещение	2	2	42.41	1
120	жилое помещение	2	2	35.84	1
121	жилое помещение	3	2	51.00	2
122	жилое помещение	3	2	60.45	2
123	жилое помещение	3	2	40.27	1
124	жилое помещение	3	2	42.59	1
125	жилое помещение	3	2	42.41	1
126	жилое помещение	3	2	35.84	1
127	жилое помещение	4	2	51.00	2
128	жилое помещение	4	2	60.45	2
129	жилое помещение	4	2	40.27	1
130	жилое помещение	4	2	42.59	1
131	жилое помещение	4	2	42.41	1
132	жилое помещение	4	2	35.84	1
133	жилое помещение	5	2	51.00	2
134	жилое помещение	5	2	60.45	2
135	жилое помещение	5	2	40.27	1
136	жилое помещение	5	2	42.59	1
137	жилое помещение	5	2	42.41	1
138	жилое помещение	5	2	35.84	1
139	жилое помещение	6	2	51.00	2
140	жилое помещение	6	2	60.45	2
141	жилое помещение	6	2	40.27	1
142	жилое помещение	6	2	42.59	1
143	жилое помещение	6	2	42.41	1
144	жилое помещение	6	2	35.84	1
145	жилое помещение	7	2	51.00	2
146	жилое помещение	7	2	60.45	2
147	жилое помещение	7	2	40.27	1
148	жилое помещение	7	2	42.59	1
149	жилое помещение	7	2	42.41	1
150	жилое помещение	7	2	35.84	1
151	жилое помещение	8	2	51.00	2

152	жилое помещение	8	2	60.45	2
153	жилое помещение	8	2	40.27	1
154	жилое помещение	8	2	42.59	1
155	жилое помещение	8	2	42.41	1
156	жилое помещение	8	2	35.84	1
157	жилое помещение	9	2	51.00	2
158	жилое помещение	9	2	60.45	2
159	жилое помещение	9	2	40.27	1
160	жилое помещение	9	2	42.59	1
161	жилое помещение	9	2	42.41	1
162	жилое помещение	9	2	35.84	1
163	жилое помещение	10	2	51.00	2
164	жилое помещение	10	2	60.45	2
165	жилое помещение	10	2	40.27	1
166	жилое помещение	10	2	42.59	1
167	жилое помещение	10	2	42.41	1
168	жилое помещение	10	2	35.84	1
169	жилое помещение	11	2	51.00	2
170	жилое помещение	11	2	60.45	2
171	жилое помещение	11	2	40.27	1
172	жилое помещение	11	2	42.59	1
173	жилое помещение	11	2	42.41	1
174	жилое помещение	11	2	35.84	1
175	жилое помещение	12	2	50.90	2
176	жилое помещение	12	2	60.36	2
177	жилое помещение	12	2	40.17	1
178	жилое помещение	12	2	42.49	1
179	жилое помещение	12	2	42.31	1
180	жилое помещение	12	2	35.52	1
181	жилое помещение	13	2	50.90	2
182	жилое помещение	13	2	60.36	2
183	жилое помещение	13	2	40.17	1
184	жилое помещение	13	2	42.49	1
185	жилое помещение	13	2	42.31	1
186	жилое помещение	13	2	35.52	1
187	жилое помещение	14	2	50.90	2
188	жилое помещение	14	2	60.36	2
189	жилое помещение	14	2	40.17	1
190	жилое помещение	14	2	42.49	1

191	жилое помещение	14	2	42.31	1
192	жилое помещение	14	2	35.52	1
193	жилое помещение	15	2	50.90	2
194	жилое помещение	15	2	60.36	2
195	жилое помещение	15	2	40.17	1
196	жилое помещение	15	2	42.49	1
197	жилое помещение	15	2	42.31	1
198	жилое помещение	15	2	35.52	1
199	жилое помещение	16	2	50.90	2
200	жилое помещение	16	2	60.36	2
201	жилое помещение	16	2	40.17	1
202	жилое помещение	16	2	42.49	1
203	жилое помещение	16	2	42.31	1
204	жилое помещение	16	2	35.52	1
205	жилое помещение	17	2	50.90	2
206	жилое помещение	17	2	60.36	2
207	жилое помещение	17	2	40.17	1
208	жилое помещение	17	2	42.49	1
209	жилое помещение	17	2	42.31	1
210	жилое помещение	17	2	35.52	1
211	жилое помещение	18	2	50.90	2
212	жилое помещение	18	2	60.36	2
213	жилое помещение	18	2	40.17	1
214	жилое помещение	18	2	42.49	1
215	жилое помещение	18	2	42.31	1
216	жилое помещение	18	2	35.52	1
217	жилое помещение	1	3	61.09	2
218	жилое помещение	1	3	40.49	1
219	жилое помещение	1	3	40.99	1
220	жилое помещение	2	3	60.59	2
221	жилое помещение	2	3	39.82	1
222	жилое помещение	2	3	40.35	1
223	жилое помещение	2	3	60.86	2
224	жилое помещение	2	3	86.40	3
225	жилое помещение	2	3	41.13	1
226	жилое помещение	3	3	60.59	2
227	жилое помещение	3	3	39.82	1
228	жилое помещение	3	3	40.35	1
229	жилое помещение	3	3	53.73	2

230	жилое помещение	3	3	77.81	3
231	жилое помещение	3	3	40.47	1
232	жилое помещение	4	3	60.59	2
233	жилое помещение	4	3	39.82	1
234	жилое помещение	4	3	40.35	1
235	жилое помещение	4	3	53.73	2
236	жилое помещение	4	3	77.81	3
237	жилое помещение	4	3	40.47	1
238	жилое помещение	5	3	60.59	2
239	жилое помещение	5	3	39.82	1
240	жилое помещение	5	3	40.35	1
241	жилое помещение	5	3	53.73	2
242	жилое помещение	5	3	77.81	3
243	жилое помещение	5	3	40.47	1
244	жилое помещение	6	3	60.59	2
245	жилое помещение	6	3	39.82	1
246	жилое помещение	6	3	40.35	1
247	жилое помещение	6	3	53.73	2
248	жилое помещение	6	3	77.81	3
249	жилое помещение	6	3	40.47	1
250	жилое помещение	7	3	60.59	2
251	жилое помещение	7	3	39.82	1
252	жилое помещение	7	3	40.35	1
253	жилое помещение	7	3	53.73	2
254	жилое помещение	7	3	77.81	3
255	жилое помещение	7	3	40.47	1
256	жилое помещение	8	3	60.59	2
257	жилое помещение	8	3	39.82	1
258	жилое помещение	8	3	40.35	1
259	жилое помещение	8	3	53.73	2
260	жилое помещение	8	3	77.81	3
261	жилое помещение	8	3	40.47	1
262	жилое помещение	9	3	60.59	2
263	жилое помещение	9	3	39.82	1
264	жилое помещение	9	3	40.35	1
265	жилое помещение	9	3	53.73	2
266	жилое помещение	9	3	77.81	3
267	жилое помещение	9	3	40.47	1
268	жилое помещение	10	3	60.59	2

269	жилое помещение	10	3	39.82	1
270	жилое помещение	10	3	40.35	1
271	жилое помещение	10	3	53.73	2
272	жилое помещение	10	3	77.81	3
273	жилое помещение	10	3	40.47	1
274	жилое помещение	11	3	60.59	2
275	жилое помещение	11	3	39.82	1
276	жилое помещение	11	3	40.35	1
277	жилое помещение	11	3	53.73	2
278	жилое помещение	11	3	77.81	3
279	жилое помещение	11	3	40.47	1
280	жилое помещение	12	3	60.46	2
281	жилое помещение	12	3	39.72	1
282	жилое помещение	12	3	40.25	1
283	жилое помещение	12	3	53.63	2
284	жилое помещение	12	3	77.71	3
285	жилое помещение	12	3	40.47	1
286	жилое помещение	13	3	60.46	2
287	жилое помещение	13	3	39.72	1
288	жилое помещение	13	3	40.25	1
289	жилое помещение	13	3	53.63	2
290	жилое помещение	13	3	77.71	3
291	жилое помещение	13	3	40.47	1
292	жилое помещение	14	3	60.46	2
293	жилое помещение	14	3	39.72	1
294	жилое помещение	14	3	40.25	1
295	жилое помещение	14	3	53.63	2
296	жилое помещение	14	3	77.71	3
297	жилое помещение	14	3	40.47	1
298	жилое помещение	15	3	60.46	2
299	жилое помещение	15	3	39.72	1
300	жилое помещение	15	3	40.25	1
301	жилое помещение	15	3	53.63	2
302	жилое помещение	15	3	77.71	3
303	жилое помещение	15	3	40.47	1
304	жилое помещение	16	3	60.46	2
305	жилое помещение	16	3	39.72	1
306	жилое помещение	16	3	40.25	1
307	жилое помещение	16	3	53.63	2

308	жилое помещение	16	3	77.71	3
309	жилое помещение	16	3	40.47	1
310	жилое помещение	17	3	60.46	2
311	жилое помещение	17	3	39.72	1
312	жилое помещение	17	3	40.25	1
313	жилое помещение	17	3	53.63	2
314	жилое помещение	17	3	77.71	3
315	жилое помещение	17	3	40.47	1
316	жилое помещение	18	3	60.46	2
317	жилое помещение	18	3	39.72	1
318	жилое помещение	18	3	40.25	1
319	жилое помещение	18	3	53.63	2
320	жилое помещение	18	3	77.71	3
321	жилое помещение	18	3	40.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	3	76.91	тамбур	5.7
					помещение	64.1
					КУИ	2.2
					санузел	4.9
2	нежилое помещение	1	3	80.34	тамбур	6.0
					помещение	67.1
					КУИ	2.3
					санузел	4.9
3	нежилое помещение	1	3	110.45	тамбур	7.8
					помещение	94.9
					КУИ	2.8
					санузел	4.9
4	нежилое помещение	1	3	122.84	тамбур	3.7
					помещение	111.9
					КУИ	2.4
					санузел	4.9
5	нежилое помещение	1	3	119.43	тамбур	5.3
					помещение	107.0
					КУИ	2.4
					санузел	4.8
6	нежилое помещение	1	3	60.48	тамбур	4.9
					помещение	48.7
					КУИ	2.1
					санузел	4.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье жилого дома	(БС-1) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	341.1
2	Техподполье жилого дома	(БС-2) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	327.8
3	Электрощитовая	(БС-2) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	14.4
4	Техподполье жилого дома	(БС-3) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	292.0

5	Электрощитовая	(БС-3) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	14.4
6	Помещение ИТП	(БС-3) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	58.5
7	Помещение ВНС	(БС-3) Подвал жилого дома	Нежилое помещение	39.7
8	Тамбур	(БС-1) Первый этаж	Нежилое помещение	4.9
9	Лифтовый холл	(БС-1) Первый этаж	Нежилое помещение	10.0
10	Коридор	(БС-1) Первый этаж	Нежилое помещение	31.3
11	Лестница	(БС-1) Первый этаж	Нежилое помещение	14.6
12	Тамбур	(БС-2) Первый этаж	Нежилое помещение	4.9
13	Лифтовый холл	(БС-2) Первый этаж	Нежилое помещение	9.6
14	Коридор	(БС-2) Первый этаж	Нежилое помещение	31.3
15	Лестница	(БС-2) Первый этаж	Нежилое помещение	14.6
16	Тамбур	(БС-3) Первый этаж	Нежилое помещение	6.0
17	Лифтовый холл	(БС-3) Первый этаж	Нежилое помещение	11.5
18	Коридор	(БС-3) Первый этаж	Нежилое помещение	43.1
19	Лестница	(БС-3) Первый этаж	Нежилое помещение	14.6
20	Комната уборочного инвентаря	(БС-3) Первый этаж	Нежилое помещение	4.4
21	Балкон	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	8.1
22	Лифтовый холл	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	9.6
23	Коридор	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	31.3
24	Лестница	(БС-1) Второй этаж	Нежилое помещение	14.6
25	Балкон	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	8.1
26	Лифтовый холл	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	9.6
27	Коридор	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	31.3
28	Лестница	(БС-2) Второй этаж	Нежилое помещение	14.6
29	Балкон	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	8.1
30	Лифтовый холл	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	9.6
31	Коридор	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	29.2
32	Лестница	(БС-3) Второй этаж	Нежилое помещение	14.6
33	Балкон	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	8.1
34	Лифтовый холл	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	9.6
35	Коридор	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	31.3
36	Лестница	(БС-1) Третий этаж	Нежилое помещение	14.6
37	Балкон	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	8.1
38	Лифтовый холл	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	9.6
39	Коридор	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	31.3
40	Лестница	(БС-2) Третий этаж	Нежилое помещение	14.6
41	Балкон	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	8.1
42	Лифтовый холл	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	9.6
43	Коридор	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	29.2

44	Лестница	(БС-3) Третий этаж	Нежилое помещение	14.6
45	Балкон	(БС-1) Четвертый этаж	Нежилое помещение	8.1
46	Лифтовый холл	(БС-1) Четвертый этаж	Нежилое помещение	9.6
47	Коридор	(БС-1) Четвертый этаж	Нежилое помещение	31.3
48	Лестница	(БС-1) Четвертый этаж	Нежилое помещение	14.6
49	Балкон	(БС-2) Четвертый этаж	Нежилое помещение	8.1
50	Лифтовый холл	(БС-2) Четвертый этаж	Нежилое помещение	9.6
51	Коридор	(БС-2) Четвертый этаж	Нежилое помещение	31.3
52	Лестница	(БС-2) Четвертый этаж	Нежилое помещение	14.6
53	Балкон	(БС-3) Четвертый этаж	Нежилое помещение	8.1
54	Лифтовый холл	(БС-3) Четвертый этаж	Нежилое помещение	9.6
55	Коридор	(БС-3) Четвертый этаж	Нежилое помещение	29.2
56	Лестница	(БС-3) Четвертый этаж	Нежилое помещение	14.6
57	Балкон	(БС-1) Пятый этаж	Нежилое помещение	8.1
58	Лифтовый холл	(БС-1) Пятый этаж	Нежилое помещение	9.6
59	Коридор	(БС-1) Пятый этаж	Нежилое помещение	31.3
60	Лестница	(БС-1) Пятый этаж	Нежилое помещение	14.6
61	Балкон	(БС-2) Пятый этаж	Нежилое помещение	8.1
62	Лифтовый холл	(БС-2) Пятый этаж	Нежилое помещение	9.6
63	Коридор	(БС-2) Пятый этаж	Нежилое помещение	31.3
64	Лестница	(БС-2) Пятый этаж	Нежилое помещение	14.6
65	Балкон	(БС-3) Пятый этаж	Нежилое помещение	8.1
66	Лифтовый холл	(БС-3) Пятый этаж	Нежилое помещение	9.6
67	Коридор	(БС-3) Пятый этаж	Нежилое помещение	29.2
68	Лестница	(БС-3) Пятый этаж	Нежилое помещение	14.6
69	Балкон	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	8.1
70	Лифтовый холл	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	9.6
71	Коридор	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	31.3
72	Лестница	(БС-1) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.6
73	Балкон	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	8.1
74	Лифтовый холл	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	9.6
75	Коридор	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	31.3
76	Лестница	(БС-2) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.6
77	Балкон	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	8.1
78	Лифтовый холл	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	9.6
79	Коридор	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	29.2
80	Лестница	(БС-3) Шестой этаж	Нежилое помещение	14.6
81	Балкон	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	8.1
82	Лифтовый холл	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	9.6

83	Коридор	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	31.3
84	Лестница	(БС-1) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.6
85	Балкон	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	8.1
86	Лифтовый холл	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	9.6
87	Коридор	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	31.3
88	Лестница	(БС-2) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.6
89	Балкон	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	8.1
90	Лифтовый холл	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	9.6
91	Коридор	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	29.2
92	Лестница	(БС-3) Седьмой этаж	Нежилое помещение	14.6
93	Балкон	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	8.1
94	Лифтовый холл	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	9.6
95	Коридор	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	31.3
96	Лестница	(БС-1) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.6
97	Балкон	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	8.1
98	Лифтовый холл	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	9.6
99	Коридор	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	31.3
100	Лестница	(БС-2) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.6
101	Балкон	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	8.1
102	Лифтовый холл	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	9.6
103	Коридор	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	29.2
104	Лестница	(БС-3) Восьмой этаж	Нежилое помещение	14.6
105	Балкон	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	8.1
106	Лифтовый холл	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	9.6
107	Коридор	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	31.3
108	Лестница	(БС-1) Девятый этаж	Нежилое помещение	14.6
109	Балкон	(БС-2) Девятый этаж	Нежилое помещение	8.1
110	Лифтовый холл	(БС-2) Девятый этаж	Нежилое помещение	9.6
111	Коридор	(БС-2) Девятый этаж	Нежилое помещение	31.3
112	Лестница	(БС-2) Девятый этаж	Нежилое помещение	14.6
113	Балкон	(БС-3) Девятый этаж	Нежилое помещение	8.1
114	Лифтовый холл	(БС-3) Девятый этаж	Нежилое помещение	9.6
115	Коридор	(БС-3) Девятый этаж	Нежилое помещение	29.2
116	Лестница	(БС-3) Девятый этаж	Нежилое помещение	14.6
117	Балкон	(БС-1) Десятый этаж	Нежилое помещение	8.1
118	Лифтовый холл	(БС-1) Десятый этаж	Нежилое помещение	9.6
119	Коридор	(БС-1) Десятый этаж	Нежилое помещение	31.3
120	Лестница	(БС-1) Десятый этаж	Нежилое помещение	14.6
121	Балкон	(БС-2) Десятый этаж	Нежилое помещение	8.1

122	Лифт овый холл	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
123	Коридор	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
124	Лест ница	(БС-2) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
125	Балкон	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
126	Лифт овый холл	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
127	Коридор	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	29.2
128	Лест ница	(БС-3) Десят ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
129	Балкон	(БС-1) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
130	Лифт овый холл	(БС-1) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
131	Коридор	(БС-1) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
132	Лест ница	(БС-1) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
133	Балкон	(БС-2) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
134	Лифт овый холл	(БС-2) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
135	Коридор	(БС-2) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
136	Лест ница	(БС-2) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
137	Балкон	(БС-3) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
138	Лифт овый холл	(БС-3) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
139	Коридор	(БС-3) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	29.2
140	Лест ница	(БС-3) Одинна дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
141	Балкон	(БС-1) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
142	Лифт овый холл	(БС-1) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
143	Коридор	(БС-1) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
144	Лест ница	(БС-1) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
145	Балкон	(БС-2) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
146	Лифт овый холл	(БС-2) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
147	Коридор	(БС-2) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
148	Лест ница	(БС-2) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
149	Балкон	(БС-3) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
150	Лифт овый холл	(БС-3) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
151	Коридор	(БС-3) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	29.2
152	Лест ница	(БС-3) Двена дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
153	Балкон	(БС-1) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
154	Лифт овый холл	(БС-1) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
155	Коридор	(БС-1) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
156	Лест ница	(БС-1) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6
157	Балкон	(БС-2) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	8.1
158	Лифт овый холл	(БС-2) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	9.6
159	Коридор	(БС-2) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	31.3
160	Лест ница	(БС-2) Трина дцат ый этаж	Нежилое помеще ние	14.6

161	Балкон	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
162	Лифт овый холл	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
163	Коридор	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	29.2
164	Лест ница	(БС-3) Тринадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
165	Балкон	(БС-1) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
166	Лифт овый холл	(БС-1) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
167	Коридор	(БС-1) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	31.3
168	Лест ница	(БС-1) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
169	Балкон	(БС-2) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
170	Лифт овый холл	(БС-2) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
171	Коридор	(БС-2) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	31.3
172	Лест ница	(БС-2) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
173	Балкон	(БС-3) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
174	Лифт овый холл	(БС-3) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
175	Коридор	(БС-3) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	29.2
176	Лест ница	(БС-3) Чет ырнадцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
177	Балкон	(БС-1) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
178	Лифт овый холл	(БС-1) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
179	Коридор	(БС-1) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	31.3
180	Лест ница	(БС-1) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
181	Балкон	(БС-2) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
182	Лифт овый холл	(БС-2) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
183	Коридор	(БС-2) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	31.3
184	Лест ница	(БС-2) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
185	Балкон	(БС-3) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
186	Лифт овый холл	(БС-3) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
187	Коридор	(БС-3) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	29.2
188	Лест ница	(БС-3) Пят надцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
189	Балкон	(БС-1) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
190	Лифт овый холл	(БС-1) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
191	Коридор	(БС-1) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	31.3
192	Лест ница	(БС-1) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
193	Балкон	(БС-2) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
194	Лифт овый холл	(БС-2) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
195	Коридор	(БС-2) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	31.3
196	Лест ница	(БС-2) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	14.6
197	Балкон	(БС-3) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	8.1
198	Лифт овый холл	(БС-3) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	9.6
199	Коридор	(БС-3) Шест надцат ый этаж	Нежилое помещение	29.2

200	Лестница	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
201	Балкон	(БС-1) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
202	Лифтовый холл	(БС-1) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
203	Коридор	(БС-1) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.3
204	Лестница	(БС-1) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
205	Балкон	(БС-2) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
206	Лифтовый холл	(БС-2) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
207	Коридор	(БС-2) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.3
208	Лестница	(БС-2) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
209	Балкон	(БС-3) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
210	Лифтовый холл	(БС-3) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
211	Коридор	(БС-3) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	29.2
212	Лестница	(БС-3) Семнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
213	Балкон	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
214	Лифтовый холл	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
215	Коридор	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.3
216	Лестница	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
217	Балкон	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
218	Лифтовый холл	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
219	Коридор	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	31.3
220	Лестница	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
221	Балкон	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	8.1
222	Лифтовый холл	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	9.6
223	Коридор	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	29.2
224	Лестница	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Нежилое помещение	14.6
225	Чердачное пространство	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	352.1
226	Машинное отделение лифтов	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	22.6
227	Лестница	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	14.6
228	Балкон	(БС-1) Чердак	Нежилое помещение	8.1
229	Чердачное пространство	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	350.5
230	Машинное отделение лифтов	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	22.6
231	Лестница	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	14.6
232	Балкон	(БС-2) Чердак	Нежилое помещение	8.1
233	Чердачное пространство	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	390.4
234	Машинное отделение лифтов	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	22.6
235	Лестница	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	14.6
236	Балкон	(БС-3) Чердак	Нежилое помещение	13.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Вводно-распределительные силовые щиты	Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания I и II категорий надежности электроснабжения. Обеспечение бесперебойности электроснабжения нагрузок I категории надежности (АВР).
2	Электрощитовая	Коммерческие узлы учета электроэнергии на вводе в здание	Снятие показаний для расчетов с энергоснабжающей организацией
3	Подвал жилого дома	Блоки рабочего и аварийного освещения в каждой блок-секции	Управление освещением мест общего пользования блок-секции
4	Типовые этажи	Щиты этажные	Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии
5	Типовые этажи	Щитки квартирные	Распределение и защита электрических сетей внутри квартир
6	Тех. этаж	Щиты управления противодымной вентиляцией	Управление приводами противодымной вентиляции в автоматическом режиме
7	Машинное помещение лифтов	Щиты управления лифтами	Управление приводами лифтов
8	Кровля	Световое ограждение	Обеспечение безопасности полетов в ночное время и при плохой видимости
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 680 639 000
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:13058
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	