

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000694 от 06.07.2021

**Новая Губерния. Жилой дом по адресу г. Пермь, Ленинский район, квартал 114 "Разгуляй"
(Екатерининская, 10)**

Дата первичного размещения: 06.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПЗТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПЗТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 401/4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 16:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)218-60-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mega.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: пзти.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Крепак
	1.5.2	Имя: Леонид
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шольмович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ПЗТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5905024600
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРУППА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ "МЕГАПОЛИС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905024600
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025901214437
	2.1.3	Дата регистрации: 01.11.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крепак
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-923-719 88
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501407493
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Крепак
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-923-719 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501407493
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником ООО СЗ "ПЗТИ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройтехмонтаж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904032855
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 102590089425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КЕЛШ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902050200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958029476
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Петрокоминвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904131013
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901753104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агрус
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902236282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902004160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-строительная компания "Аркада"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905296699
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135905001638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комбайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом Зенит
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и встроеной подземной автостоянкой в Индустриальном районе г.Перми по ул.Комбайнеров, 43
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-491-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 736,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 741 366,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141 377,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Требования ч. 1.1. п.п. 1.1.-1.8, 7 ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" на застройщика не распространяются в связи с использованием счетов-эскроу . В дополнение к п. 3.5.1.1. ИНН 590502025088, СНИЛС 034-144-312-06; в дополнение к п. 3.5.1.1.(2): ИНН 590501407493, СНИЛС 047-923-719-88; в дополнение к п. 3.5.1.1.(3): ИНН 590204149850, СНИЛС 187-253-788-14; в дополнение к п. 3.5.1.1.(4): ИНН 590583959710, СНИЛС 187-253-789-15; в дополнение к п. 3.5.1.1.(5) ИНН 590579367486, СНИЛС 092-817-699-10; в дополнение к п. 3.5.1.1.(6): ИНН 590584369633, СНИЛС 162-061-019-15; в дополнение к п. 3.5.1.1.(7): ИНН 590502010469, СНИЛС 034-144-718-24
-----------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Екатерининская
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 281 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 494,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 776,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 270,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

5

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-строй
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Прогресс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПМ"Строй-Эксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904284210
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-инжиниринговая компания "Новый город"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5905273412
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-046947-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза проектов и результатов инженерных изыскания
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-053703-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза проектов и результатов инженерных изыскания
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-021633-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза проектов и результатов инженерных изыскания
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59RU90303000-148-2020/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 59AA2790242
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410114:504
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 222,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории проектом предусмотрена площадка для игр детей.Р Площадка оснащена игровым комплексом и оборудованием дифференцированным по возрастным группам 2-7 и 7-14 лет.Расположение площадки запроектировано с учетом противопожарных норм

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории предусмотрено место для размещения спортивного оборудования
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Встроенные мусорокамеры в каждом подъезде. В каждой мусорокамере предусмотрен 1 контейнер
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает устройство газонов и посадку деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории. Технические условия на наружное освещение выданы МУП НО "Горсвет" №6120 от 22.08.2018. Срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-10/1249
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 770 458,88 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-17625
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 538 838,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-17625
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 122 399,10 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02297
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 087 743,89 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 193
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 137
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 125
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	84.9	2	40.6	2.70
2	Квартира-студия	2	1	56.0	2	35.0	2.70
3	Квартира	2	1	50.3	2	22.4	2.70
4	Квартира	2	1	84.1	3	45.9	2.70
5	Квартира	2	1	44.1	1	11.9	2.70
6	Квартира	2	1	44.1	1	11.9	2.70
7	Квартира	2	1	44.2	1	11.9	2.70
8	Квартира	2	1	114.4	3	46.9	2.70
9	Квартира	3	1	81.0	2	37.2	2.70
10	Квартира-студия	3	1	48.6	2	27.9	2.70
11	Квартира	3	1	49.9	2	22.4	2.70
12	Квартира	3	1	83.6	3	45.9	2.70
13	Квартира	3	1	43.8	1	11.9	2.70
14	Квартира	3	1	43.8	1	11.9	2.70
15	Квартира	3	1	43.8	1	11.9	2.70
16	Квартира	3	1	113.8	3	46.9	2.70
17	Квартира	4	1	81.0	2	37.2	2.70
18	Квартира-студия	4	1	48.6	2	27.9	2.70
19	Квартира	4	1	49.9	2	22.4	2.70
20	Квартира	4	1	83.6	3	45.9	2.70
21	Квартира	4	1	43.8	1	11.9	2.70
22	Квартира	4	1	43.8	1	11.9	2.70
23	Квартира	4	1	43.8	1	11.9	2.70
24	Квартира	4	1	113.8	3	46.9	2.70
25	Квартира	5	1	81.0	2	37.2	3.30
26	Квартира-студия	5	1	48.6	2	27.9	3.30
27	Квартира	5	1	49.9	2	22.4	3.30

28	Квартира	5	1	83.6	3	45.9	3.30
29	Квартира	5	1	43.8	1	11.9	3.30
30	Квартира	5	1	43.8	1	11.9	3.30
31	Квартира	5	1	43.8	1	11.9	3.30
32	Квартира	5	1	113.8	3	46.9	3.30
33	Квартира	6	1	81.0	2	37.2	3.30
34	Квартира-студия	6	1	48.6	2	27.9	3.30
35	Квартира	6	1	49.9	2	22.4	3.30
36	Квартира	6	1	83.6	3	45.9	3.30
37	Квартира	6	1	43.8	1	11.9	3.30
38	Квартира	6	1	43.8	1	11.9	3.30
39	Квартира	6	1	43.8	1	11.9	3.30
40	Квартира	6	1	113.9	3	46.9	3.30
41	Квартира	2	2	96.9	3	45.2	2.70
42	Квартира	2	2	35.9	1	12.0	2.70
43	Квартира	2	2	47.0	2	21.4	2.70
44	Квартира	2	2	78.7	2	26.3	2.70
45	Квартира	2	2	53.5	1	17.4	2.70
46	Квартира	2	2	52.0	2	26.3	2.70
47	Квартира	2	2	44.0	1	12.4	2.70
48	Квартира	2	2	94.2	2	31.9	2.70
49	Квартира	3	2	96.5	3	45.2	2.70
50	Квартира	3	2	35.4	1	12.0	2.70
51	Квартира	3	2	46.6	2	21.4	2.70
52	Квартира	3	2	78.2	2	26.3	2.70
53	Квартира	3	2	53.1	1	17.4	2.70
54	Квартира	3	2	51.6	2	26.3	2.70
55	Квартира	3	2	43.7	1	12.4	2.70
56	Квартира	3	2	93.8	2	31.9	2.70
57	Квартира	4	2	96.5	3	45.2	2.70
58	Квартира	4	2	35.4	1	12.0	2.70
59	Квартира	4	2	46.6	2	21.4	2.70
60	Квартира	4	2	78.2	2	26.3	2.70
61	Квартира	4	2	53.1	1	17.4	2.70
62	Квартира	4	2	51.6	2	26.3	2.70
63	Квартира	4	2	43.7	1	12.4	2.70
64	Квартира	4	2	93.8	2	31.9	2.70
65	Квартира	5	2	96.5	3	45.2	3.30
66	Квартира	5	2	35.4	1	12.0	3.30
67	Квартира	5	2	46.6	2	21.4	3.30
68	Квартира	5	2	78.2	2	26.3	3.30
69	Квартира	5	2	53.1	1	17.4	3.30
70	Квартира	5	2	51.6	2	26.3	3.30

71	Квартира	5	2	43.7	1	12.4	3.30
72	Квартира	5	2	93.8	2	31.9	3.30
73	Квартира	6	2	96.5	3	45.2	3.30
74	Квартира	6	2	35.4	1	12.0	3.30
75	Квартира	6	2	46.6	2	21.4	3.30
76	Квартира	6	2	78.2	2	26.3	3.30
77	Квартира	6	2	53.1	1	17.4	3.30
78	Квартира	6	2	51.6	2	26.3	3.30
79	Квартира	6	2	43.6	1	12.8	3.30
80	Квартира	6	2	93.8	2	31.9	3.30
81	Квартира	2	3	67.5	2	26.9	2.70
82	Квартира	2	3	74.9	2	34.3	2.70
83	Квартира	2	3	47.9	1	13.8	2.70
84	Квартира	2	3	72.1	2	31.5	2.70
85	Квартира-студия	2	3	40.8	2	28.8	2.70
86	Квартира-студия	2	3	59.4	3	40.3	2.70
87	Квартира	3	3	67.2	2	26.9	2.70
88	Квартира	3	3	74.5	2	34.3	2.70
89	Квартира	3	3	47.6	1	13.8	2.70
90	Квартира	3	3	71.7	2	31.5	2.70
91	Квартира-студия	3	3	40.5	2	28.8	2.70
92	Квартира-студия	3	3	59.1	3	40.3	2.70
93	Квартира	4	3	67.2	2	26.9	2.70
94	Квартира	4	3	74.5	2	34.3	2.70
95	Квартира	4	3	47.6	1	13.8	2.70
96	Квартира	4	3	71.7	2	31.5	2.70
97	Квартира-студия	4	3	40.5	2	28.8	2.70
98	Квартира-студия	4	3	59.1	3	40.3	2.70
99	Квартира	5	3	67.2	2	26.9	3.30
100	Квартира	5	3	74.5	2	34.3	3.30
101	Квартира	5	3	47.6	1	13.8	3.30
102	Квартира	5	3	71.7	2	31.5	3.30
103	Квартира-студия	5	3	40.5	2	28.8	3.30
104	Квартира-студия	5	3	59.1	3	40.3	3.30
105	Квартира	6	3	67.3	2	26.9	3.30
106	Квартира	6	3	74.5	2	34.3	3.30
107	Квартира	6	3	47.6	1	13.8	3.30
108	Квартира	6	3	71.7	2	31.5	3.30
109	Квартира-студия	6	3	40.5	2	28.8	3.30
110	Квартира-студия	6	3	59.1	3	40.3	3.30
111	Квартира	1	4	48.5	2	19.0	3.30
112	Квартира	1	4	88.4	3	39.3	3.30
113	Квартира	1	4	73.0	2	30.7	3.30

114	Квартира	1	4	46.9	1	13.2	3.30
115	Квартира	1	4	46.9	1	13.2	3.30
116	Квартира-студия	1	4	44.2	2	25.5	3.30
117	Квартира-студия	1	4	44.9	2	25.6	3.30
118	Квартира	1	4	36.0	1	13.9	3.30
119	Квартира	1	4	35.7	1	10.1	3.30
120	Квартира	2	4	52.0	2	22.8	2.70
121	Квартира	2	4	87.9	3	39.3	2.70
122	Квартира	2	4	74.0	2	31.4	2.70
123	Квартира	2	4	47.4	1	14.0	2.70
124	Квартира	2	4	47.4	1	14.0	2.70
125	Квартира-студия	2	4	44.6	2	26.2	2.70
126	Квартира-студия	2	4	45.4	2	26.3	2.70
127	Квартира	2	4	35.7	1	13.9	2.70
128	Квартира	2	4	35.4	1	10.1	2.70
129	Квартира	3	4	52.0	2	22.8	2.70
130	Квартира	3	4	87.9	3	39.3	2.70
131	Квартира	3	4	74.0	2	31.4	2.70
132	Квартира	3	4	47.4	1	14.0	2.70
133	Квартира	3	4	47.4	1	14.0	2.70
134	Квартира-студия	3	4	44.6	2	26.2	2.70
135	Квартира-студия	3	4	45.4	2	26.3	2.70
136	Квартира	3	4	35.7	1	13.9	2.70
137	Квартира	3	4	35.4	1	10.1	2.70
138	Квартира	4	4	52.0	2	22.8	2.70
139	Квартира	4	4	87.9	3	39.3	2.70
140	Квартира	4	4	74.0	2	31.4	2.70
141	Квартира	4	4	47.4	1	14.0	2.70
142	Квартира	4	4	47.4	1	14.0	2.70
143	Квартира-студия	4	4	44.6	2	26.2	2.70
144	Квартира-студия	4	4	45.4	2	26.3	2.70
145	Квартира	4	4	35.7	1	13.9	2.70
146	Квартира	4	4	35.4	1	10.1	2.70
147	Квартира	5	4	52.0	2	22.8	3.30
148	Квартира	5	4	87.9	3	39.3	3.30
149	Квартира	5	4	74.0	2	31.4	3.30
150	Квартира	5	4	47.4	1	14.0	3.30
151	Квартира	5	4	47.4	1	14.0	3.30
152	Квартира-студия	5	4	44.6	2	26.2	3.30
153	Квартира-студия	5	4	45.4	2	26.3	3.30
154	Квартира	5	4	35.7	1	13.9	3.30
155	Квартира	5	4	35.4	1	10.1	3.30
156	Квартира	1	5	55.4	2	30.5	2.70

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	171.30	Офис 1	164.50	4.80
					ПУИ	3.00	
					Санузел	2.40	
					Санузел	1.40	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	194.40	Офис 2	189.20	4.80
					ПУИ	2.30	
					Тамбур санузла	1.20	
					Санузел	1.70	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	141.40	Офис 3	136.40	4.20
					ПУИ	2.20	
					Тамбур санузла	1.10	
					Санузел	1.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	201.10	Офис 4	195.00	3.90
					ПУИ	2.50	
					Тамбур санузла	2.20	
					Санузел	1.40	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	402.90	Офис 5	396.60	3.90
					ПУИ	3.00	
					Тамбур санузла	1.90	
					Санузел	1.40	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	332.20	Офис 6	321.50	3.90
					ПУИ	4.40	
					Санузел	2.90	
					Санузел	3.40	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	220.10	Офис 7	214.20	3.00
					Тамбур санузла	2.00	
					Санузел	1.30	
					ПУИ	2.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	204.70	Офис 8	198.50	4.25
					ПУИ	2.70	
					Тамбур санузла	1.90	
					Санузел	1.60	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	199.70	Офис 9	193.70	4.25
					ПУИ	2.70	
					Тамбур санузла	2.00	

					Санузел	1.30	
10	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 1 (средний)	13.25	
11	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 2 (средний)	13.25	
12	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 3 (средний)	13.25	
13	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 4 (средний)	13.25	
14	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 5 (средний)	13.25	
15	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 6 (средний)	13.25	
16	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 7 (средний)	13.25	
17	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 8 (средний)	13.25	
18	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 9 (средний)	13.25	
19	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 10 (средний)	13.25	
20	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 11 (средний)	13.25	
21	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 12 (средний)	13.25	
22	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 13 (средний)	13.25	
23	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 14 (средний)	13.25	
24	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 15 (средний)	13.25	
25	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 16 (средний)	13.25	
26	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 17 (средний)	13.25	
27	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 18 (средний)	13.25	
28	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 19 (средний)	13.25	
29	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 20 (средний)	13.25	
30	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 21 (средний)	13.25	
31	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 22 (средний)	13.25	
32	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 23 (средний)	13.25	
33	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 24 (средний)	13.25	
34	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 25 (средний)	13.25	
35	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 26 (средний)	13.25	
36	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 27 (средний)	13.25	

37	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 28 (средний)	13.25	
38	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 29 (средний)	13.25	
39	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 30 (средний)	13.25	
40	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 31 (средний)	13.25	
41	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 32 (средний)	13.25	
42	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 33 (средний)	13.25	
43	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 34 (средний)	13.25	
44	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 35 (средний)	13.25	
45	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 36 (средний)	13.25	
46	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 37 (средний)	13.25	
47	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 38 (средний)	13.25	
48	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 39 (средний)	13.25	
49	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 40 (средний)	13.25	
50	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 41 (средний)	13.25	
51	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 42 (средний)	13.25	
52	Машино-место	-2		13.25	Машиноместо 43 (средний)	13.25	
53	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 44 (средний)	13.25	
54	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 45 (средний)	13.25	
55	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 46 (средний)	13.25	
56	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 47 (средний)	13.25	
57	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 48 (средний)	13.25	
58	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 49 (средний)	13.25	
59	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 50 (средний)	13.25	

60	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 51 (средний)	13.25	
61	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 52 (средний)	13.25	
62	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 53 (средний)	13.25	
63	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 54 (средний)	13.25	
64	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 55 (средний)	13.25	
65	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 56 (средний)	13.25	
66	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 57 (средний)	13.25	
67	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 58 (средний)	13.25	
68	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 59 (средний)	13.25	
69	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 60 (средний)	13.25	
70	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 61 (средний)	13.25	
71	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 62 (средний)	13.25	
72	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 63 (средний)	13.25	
73	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 64 (средний)	13.25	
74	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 65 (средний)	13.25	
75	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 66 (средний)	13.25	
76	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 67 (средний)	13.25	
77	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 68 (средний)	13.25	
78	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 69 (средний)	13.25	
79	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 70 (средний)	13.25	
80	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 71 (средний)	13.25	
81	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 72 (средний)	13.25	
82	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 73 (средний)	13.25	

83	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 74 (средний)	13.25	
84	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 75 (средний)	13.25	
85	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 76 (средний)	13.25	
86	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 77 (средний)	13.25	
87	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 78 (средний)	13.25	
88	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 79 (средний)	13.25	
89	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 80 (средний)	13.25	
90	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 81 (средний)	13.25	
91	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 82 (средний)	13.25	
92	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 83 (средний)	13.25	
93	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 84 (средний)	13.25	
94	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 85(средний)	13.25	
95	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 86 (средний)	13.25	
96	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 87 (средний)	13.25	
97	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 88 (средний)	13.25	
98	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 89(средний)	13.25	
99	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 90 (средний)	13.25	
100	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 91 (средний)	13.25	
101	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 92 (средний)	13.25	
102	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 93 (средний)	13.25	
103	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 94 (средний)	13.25	
104	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 95 (средний)	13.25	
105	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 96 (средний)	13.25	

106	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 97 (средний)	13.25	
107	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 98 (средний)	13.25	
108	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 99 (средний)	13.25	
109	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 100 (средний)	13.25	
110	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 101 (средний)	13.25	
111	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 102 (средний)	13.25	
112	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 103 (средний)	13.25	
113	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 104 (средний)	13.25	
114	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 105 (средний)	13.25	
115	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 106 (средний)	13.25	
116	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 107 (средний)	13.25	
117	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 108 (средний)	13.25	
118	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 109 (средний)	13.25	
119	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 110 (средний)	13.25	
120	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 111(средний)	13.25	
121	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 112 (средний)	13.25	
122	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 113 (средний)	13.25	
123	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 114 (средний)	13.25	
124	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 115 (средний)	13.25	
125	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 116 (средний)	13.25	
126	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 117 (средний)	13.25	
127	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 118 (средний)	13.25	
128	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 119 (средний)	13.25	

129	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 120 (средний)	13.25	
130	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 121 (средний)	13.25	
131	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 122 (средний)	13.25	
132	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 123 (средний)	13.25	
133	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 124 (средний)	13.25	
134	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 125 (средний)	13.25	
135	Кладовая	-2		15.60	Кладовая для багажа 1	15.60	
136	Кладовая	-1		18.30	Кладовая для багажа 2	18.30	
137	Кладовая	-1		18.10	Кладовая для багажа 3	18.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подъезд №5, -2 этаж		техническое	94.45
2	Насосная пожаротушения	Подъезд №5, -2 этаж		техническое	114.39
3	Лифтовый холл	Подъезд №5, -2 этаж		общественное	15.23
4	Тамбур-шлюз	Подъезд №5, -2 этаж		общественное	3.36
5	Лестничная клетка №5	Подъезд №5, -2 этаж		общественное	39.25
6	Венткамера ПД	Подъезд №5, -2 этаж		техническое	30.72
7	Венткамера ВД	Подъезд №5, -2 этаж		техническое	40.92
8	Лифтовый холл	Подъезд №5, -2 этаж		общественное	15.45
9	Лестничная клетка №4	Подъезд №5, -2 этаж		общественное	16.07
10	Тамбур-шлюз	Подъезд №5, -2 этаж		общественное	11.71
11	Венткамера ВД	-1 этаж (блок№1)		техническое	62.93
12	Венткамера ПД	-1 этаж (блок№1)		техническое	21.54
13	Лестничная клетка №1	-1 этаж (блок№1)		общественное	19.10
14	Тамбур-шлюз	-1 этаж (блок№1)		общественное	4.79
15	Лифтовый холл	-1 этаж (блок№1)		общественное	6.85
16	Венткамера ПД	-1 этаж (блок№1)		техническое	19.79
17	Тамбур-шлюз	-1 этаж (блок№1)		общественное	5.32
18	Лифтовый холл	-1 этаж (блок№1)		общественное	9.18
19	Тамбур-шлюз	-1 этаж (блок№1)		общественное	5.41
20	Лифтовый холл	-1 этаж (блок№1)		общественное	8.32
21	Венткамера ПД	-1 этаж (блок№1)		техническое	21.75
22	Лестничная клетка	-1 этаж (блок№2)		общественное	16.99
23	Венткамера ПД	-1 этаж (блок№2)		техническое	19.11
24	Лестничная клетка №2	-1 этаж (блок№2)		общественное	16.07
25	Коридор	-1 этаж (блок№2)		общественное	13.36

26	Электрощитовая	-1 этаж (блок№2)	техническое	32.29
27	Лестничная клетка №3	-1 этаж (блок№2)	общественное	14.33
28	Электрощитовая	-1 этаж (блок№2)	техническое	26.71
29	Венткамера вытяжная	-1 этаж (блок№2)	техническое	20.43
30	Тамбур	Подъезд 4, -1 этаж	общественное	4.85
31	Лифтовый холл (вестибюль)	Подъезд 4, -1 этаж	общественное	32.66
33	ПУИ	Подъезд 4, -1 этаж	общественное	4.86
34	с/у	Подъезд 4, -1 этаж	общественное	2.08
35	Мусорокамера	Подъезд 4, -1 этаж	общественное	4.50
36	Тамбур	Подъезд 5, -1 этаж	общественное	5.52
37	Лифтовый холл (вестибюль)	Подъезд 5, -1 этаж	общественное	24.74
38	ПУИ	Подъезд 5, -1 этаж	общественное	3.94
39	с/у	Подъезд 5, -1 этаж	общественное	2.52
47	Т.ВК	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	undefined
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	16.81
41	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.81
42	Лифтовый холл (вестибюль)	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	27.20
43	Помещение дежурного персонала	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.52
44	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.44
45	с/у	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.43
46	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	16.04
	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.33
47	Т.ВК	Подъезд 1, 1 этаж	undefined	undefined
48	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.20
49	Лифтовый холл (вестибюль)	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.08
50	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.78
51	с/у	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.22
52	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	16.03
53	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.97
47	Т.ВК	Подъезд 2, 1 этаж	undefined	undefined
54	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.70
55	Лифтовый холл (вестибюль)	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	21.39
56	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.83
57	с/у	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.99
58	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.31
59	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.41
47	Т.ВК	Подъезд 3, 1 этаж	undefined	undefined
60	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	18.93
61	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	51.14
62	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	17.99
63	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	41.30
64	Т.ВК	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	undefined
65	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	16.04

Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	58.59
Т.ВК	Подъезд 1, 2 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	16.03
Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	17.99
Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	41.56
Т.ВК	Подъезд 2, 2 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.31
Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	47.83
Т.ВК	Подъезд 3, 2 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	18.93
Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	53.78
Т.ВК	Подъезд 4, 2 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	17.99
Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	52.63
Т.ВК	Подъезд 5, 2 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	16.04
Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	58.59
Т.ВК	Подъезд 1, 3 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	16.03
Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	17.99
Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	41.56
Т.ВК	Подъезд 2, 3 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.31
Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	47.83
Т.ВК	Подъезд 3, 3 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	18.93
Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	53.78
Т.ВК	Подъезд 4, 3 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	17.99
Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	52.63
Т.ВК	Подъезд 5, 3 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	16.04
Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	58.59
Т.ВК	Подъезд 1, 4 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	16.03
Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	17.99
Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	41.56
Т.ВК	Подъезд 2, 4 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.31
Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	47.83
Т.ВК	Подъезд 3, 4 этаж	техническое	undefined
Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	18.93
Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	53.78

	Т.ВК	Подъезд 4, 4 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	17.99
	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	52.63
	Т.ВК	Подъезд 5, 4 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	16.04
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	58.59
	Т.ВК	Подъезд 1, 5 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	16.03
	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	17.99
	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	41.56
	Т.ВК	Подъезд 2, 5 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	14.31
	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	47.83
	Т.ВК	Подъезд 3, 5 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	18.93
	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	53.78
	Т.ВК	Подъезд 4, 5 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	17.99
	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	52.63
	Т.ВК	Подъезд 5, 5 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	16.04
	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	58.48
	Т.ВК	Подъезд 1, 6 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	16.03
	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	17.99
	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	41.56
	Т.ВК	Подъезд 2, 6 этаж	техническое	undefined
	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	17.76
	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	44.72
	Т.ВК	Подъезд 3, 6 этаж	техническое	undefined
	Проезды автостоянки и иные помещения подвального этажа	-1 этаж (блок№1)	общественное	633.80
	Проезды автостоянки и иные помещения подвального этажа	-1 этаж (блок№2)	общественное	649.20
	Проезды автостоянки и иные помещения подвального этажа	-2 этаж	общественное	641.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть, -1-6 этажи	система электроснабжения: ВРУ, прибору учета и контроля, система отключения, разводка, электроосвещение	электроснабжение

2	подземная часть, -1-6 этажи	система холодного водоснабжения: водомерный узел, приборы учета и контроля, стояки, насосная станция	водоснабжение
3	подземная часть, -1-6 этажи	система горячего водоснабжения: ИТП, приборы учета и контроля, стояки, циркуляционные насосы	водоснабжение
4	подземная часть, -1-6 этажи	система отопления: ИТП, приборы учета и контроля, циркуляционные насосы, стояки, разводка	отопление
5	подземная часть, -1-1 этажи	система внутреннего противопожарного водопровода автостоянки с системой автоматического водяного пожаротушения, сплинкерные оросители мусорокамер	противопожарное водоснабжение
6	подземная часть, -1-6 этажи	система канализации: стояки для отведения сточных вод и дождевых вод с кровли, воронки, насос для отвода аварийных вод, пластовый дренаж	водоотведение
7	подземная часть, -1-6 этажи	система вентиляции: воздуховоды, вентиляторы, приточные установки	общеобменная вентиляция
8	подземная часть, -1-6 этажи	система дымоудаления, компенсационная подача воздуха, подпор воздуха в лифтовые шахты, вентиляторы, воздуховоды.	противодымная вентиляция
9	подъезды 1-5	лифты 5 шт	вертикальный транспорт
10	подземная часть, -1-6 этажи	пожарная сигнализация, система оповещения	система противопожарной защиты
11	-1-6 этажи	слаботочные системы: телефон, домофон, телевидение, радио, диспетчеризация лифтов.	сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 152 780 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810703000050004
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 963128352524221054020186259380354129914

Владелец: ООО СЗ "ПЗТИ", Крепак Леонид Шольмович, Пермь

Действителен: с 09.06.2021 по 20.06.2022