



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "НПШ Стройтэк",
620144, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 53,
оф. 213

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 3 от 19.09.2019г.)

Дата 07.02.2018

№ RU 66302000-986-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на 1 этажах секций 1.1 - 1.3 (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства; пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на 1 этажах секций 2.3 - 2.5 (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0078-17 от 20.11.2017 № 66-2-1-2-0082-18 от 08.08.2018 № 66-2-1-2-024055-2019 от 09.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:5555
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-14494 от 29.04.2019, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Стройтэкпроект" "Жилые дома в границах улиц Евгения Савкова - Хрустальногорской - Верхнеуфалейской - реки Патрушихи" (шифр 17-07-00-..., 2017) "Жилые дома в границах улиц Евгения Савкова - Хрустальногорской - Верхнеуфалейской - реки Патрушихи Корректировка 2" (шифр 17-07-00-..., 2017. Корректировка 2") "Жилые дома в границах улиц Евгения Савкова - Хрустальногорской - Верхнеуфалейской - реки Патрушихи Корректировка 3" (шифр 17-07-00-..., 2017. Корректировка 3")

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на 1 этажах секций 1.1 - 1.3 (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства				
Общая площадь (кв.м.)	36476,13	Площадь участка (кв.м.)	17441,0	
Объем (куб.м.)	139874,7	в том числе подземной части (куб.м.)	8382,73	
Количество этажей (шт.)	14-25	Количество подземных этажей (шт.)	1	
Высота (м.)	43,48-77,98	Вместимость (чел.)	-	
Площадь застройки (кв.м.)	2664,65			
Иные показатели:				
Количество квартир (шт.)		492		
Общая площадь квартир (кв.м.)		23953,92		
Площадь встроенных офисных помещений (кв.м.)		866,6		
пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями на 1 этажах секций 2.3 - 2.5 (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства				
Общая площадь (кв.м.)	38283,41	Площадь участка (кв.м.)	17441,0	
Объем (куб.м.)	144732,83	в том числе подземной части (куб.м.)	8231,69	
Количество этажей (шт.)	15-24	Количество подземных этажей (шт.)	1	
Высота (м.)	49,33-76,4	Вместимость (чел.)	-	
Площадь застройки (кв.м.)	2906,87			
Иные показатели:				
Количество квартир (шт.)		521		
Общая площадь квартир (кв.м.)		25911,47		
Площадь встроенных офисных помещений (кв.м.)		997,4		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		

Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до 07.02.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 17-07-00-ПОС).

Заместитель Министра


М.В. Пучков

« 7 февраля 2018г.

М.

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-986-2018 от 07.02.2018 (с изменениями № 2 от 29.05.2019)

№ RU 66302000-986-2018 от 07.02.2018

№ RU 66302000-986-2018 от 07.02.2018



Протокол, пронумеровано, экрешено печатью
М.В. Пучков
М.В. Пучков