

Кому: ООО «Специализированный
застройщик Приволжтрансстрой»

(наименование застройщика)

400066, г. Волгоград,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Коммунистическая ул., д.16а офис23

полное наименование организации – для

ОГРН 1193443015193

ИНН 3444273333

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 апреля 2021 г.

№ 34-Ru34301000-6165-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
Российской Федерации разрешает:

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	16 этажный жилой дом (№ 4 по генплану) по ул.им. милиционера Буханцева в микрорайоне 206 Ворошиловского района г.Волгограда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-017769-2021 от 12.04.2021г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:050040:3251		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:050040		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-34-3-01-0-00-2021-0057 подготовленный департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 25.01.2021г..		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	46/2020/01 ПИ АО «Приволжтрансстрой»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	18903,45м2	Площадь участка (кв. м):	9907,00
	Объем (куб. м):	64858,85	в том числе подземной части (куб. м):	3027,45
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	52,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1344,45		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир(с учетом летних помещений, балконы с коэф.=0,3 и 0,5) – 13112,70 кв.м, количество квартир – 220 ед., общая площадь нежилых административных помещений – 293,65кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область , г.Волгоград, ул.им милиционера Буханцева, 40		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” октября 20 23 г. в соответствии с ч19 ст51 ГрК РФ,
Проектом организации строительства объекта «16 этажный жилой дом (№ 4 по генплану) по ул.им. милиционера
Буханцева в микрорайоне 206 Ворошиловского района г.Волгограда»(46/2020/01-ПОС)

Заместитель главы
Волгограда



В.П.Сидоренко

“ 26 ” апреля 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.



Прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В. П. Сидоренко

Дата 26.04.2021

Описанная печать: 26.04.21г.
(Подпись)