

Кому **ООО Специализированный застройщик «Владимирское территориальное управление строительства»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**г.Владимир, мкр.Юрвец, ул.Гвардейская,**

полное наименование организации – для  
**д.15, оф.1,2,3,4,5, 600901**

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 10.06.2022

№ 33-RU33301000- 31 -2022

**Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, 12-14 этажей, со встроенно-пристроенными помещениями № 19 по ГП в квартале № 7, мкр.Юрвец, г.Владимир
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональное объединенное сообщество – экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-2-021426-2022 от 11.04.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:000000:4947
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ РФ-33-3-17-3-01-2021-0167 от 17.05.2021
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		АО «СЗ «Монострой» шифр: 02-20 2021 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	33701,79	Площадь участка (кв. м): 10998,00
	Объем (куб. м):	109354,10	в том числе подземной части (куб. м): 8121,63
	Количество этажей (шт.): Секции А, Б Секции В, Г, Д	15 13	Высота здания архитектурная (м): 49,34
	Количество подземных этажей (шт.): Секции А, Б Секции В, Г, Д	1 1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2770,0	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (включая площадь лоджий с понижающим коэффициентом 0,5) – 18246,82 кв.м., площадь квартир (без учета площади лоджий) – 17178,04 кв.м, количество квартир - 280 шт., в том числе однокомнатных – 126 шт., двухкомнатных – 80 шт., трехкомнатных – 73 шт., четырехкомнатных – 1 шт., количество секций – 5, площадь встроенных нежилых помещений (офисы) – 607,83 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	ориентир: Владимирская область, город Владимир, мкр.Юрьевец	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” декабря 20 25 г.

Заместитель главы администрации города,  
начальник управления  
архитектуры и строительства

Должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

10 июня 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)