

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
специализированный застройщик "Абаканский
строительный холдинг"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),

г.Абакан, ул.Арбан, 2, корпус 2, помещение 122Н
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.09.2022 г.

№ 24-RU24310000-34-2022

Администрация города Минусинск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	акционерное общество "Кубанский центр сертификации и экспертизы "Кубань-тест"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	положительное заключение негосударственной экспертизы № 24-2-1-3-066003-2022 от 14.09.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:53:0110088:462
	Номер кадастрового квартала	24:53:0110088

	(кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		—	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU24310000-GPU000107 от 12.11.2020 г., выдан Администрацией города Минусинск	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		—	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		общество с ограниченной ответственностью "Проектное бюро "Ф-Проект", шифр 05-25, 2022	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный дом			
	Общая площадь (кв. м.):	2044.30	Площадь участка (кв. м.):	1861.00
	Объем (куб. м.):	7822.70	в том числе подземной части (куб. м.)	1353.20
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	11.90
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	514.50		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м) - 1216.50; Количество квартир (шт) - 32; Количество 1-комнатных (шт) - 21; Количество 2-комнатных (шт) - 11;		
5.	Адрес (местоположение объекта):	г.Минусинск, ул.Мира, 43		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до 21.09.2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства» проектной документации.

И.о. руководителя
управления архитектуры,
градостроительства и
землепользования
администрации города
Минусинска

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

21.09.2022 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до

(подпись)

Е. В. Зыков

(расшифровка подписи)

31.01.2024

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

21.09.2023



(подпись)

Е.В. Зыков

(расшифровка подписи)

