

литер 2 литер 3 литер 4		С, повышенный В, высокий С, повышенный	С, повышенный В, высокий С, повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4	кДж/м ³ С сут.	24,9 26,6 24,9 26,6	25,7 27,4 25,7 27,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		утеплитель - минераловатные плиты	утеплитель - минераловатные плиты
Заполнение световых проемов Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		стеклопакеты с двойным остеклением	стеклопакеты с двойным остеклением

Разрешение на ввод объектов в эксплуатацию недействительно без 4 (четырёх) технических планов зданий от 11.09.2017 по адресу: г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Курортная, подготовленных кадастровым инженером Челушкиным Даниилом Игоревичем, страховой номер индивидуального лицевого счета: 119-199-466 96, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 32437, тел. +7 9618590363, г.Краснодар, ул.Тургенева, 158, 44 (ООО «Краснодарское БТИ»)

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главный архитектор
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

В.А. Ревякин
(расшифровка подписи)

20 17 г.



Прошнуровано
пронумеровано
(3) листов

В.А. Ревякин

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		сети электроснабжения, водоснабжения, канализации, газоснабжения	сети электроснабжения, водоснабжения, канализации, газоснабжения
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		железобетон	железобетон
Материалы стен Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		железобетонный монолитный каркас, керамзитобетонные блоки	железобетонный монолитный каркас, керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		железобетон	железобетон
Материалы кровли Жилые дома: литер 1 литер 2 литер 3 литер 4		металлопрофиль	металлопрофиль
Иные показатели:	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности зданий Жилые дома: литер 1	класс	В, высокий	В, высокий

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Жилые дома:			
литер 1	кв. м	1562,5	1562,5
литер 2		1562,5	1562,5
литер 3		1591,96	1591,96
литер 4		1562,5	1562,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей			
Жилые дома:			
литер 1	шт.	3	3
литер 2		3	3
литер 3		3	3
литер 4		3	3
в том числе, подземных			
Жилые дома:			
литер 1		-	-
литер 2		-	-
литер 3		-	-
литер 4		-	-
Количество секций жилые дома литеры 1-4	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
Жилые дома:			
литер 1		36/1562,5	36/1562,5
литер 2		36/1562,5	36/1562,5
литер 3		30/1591,96	30/1591,96
литер 4		36/1562,5	36/1562,5
в том числе:			
1-комнатные			
Жилые дома:			
литер 1	шт.	36	36
литер 2		36	36
литер 3		18	18
литер 4		36	36
2-комнатные			
Жилые дома:			
литер 1	шт.	-	-
литер 2		-	-
литер 3		-	-
литер 4		12	12
3-комнатные			
	шт.	-	-

литер 3		8110,0	8110,0
литер 4		8110,0	8110,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь Жилые дома:	кв. м		
литер 1		2044,8	2044,8
литер 2		2044,8	2044,8
литер 3		2044,8	2044,8
литер 4		2044,8	2044,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «Юг-Инжиниринг»**
 наименование застройщика
 (фамилия, имя, отчество - для граждан
 полное наименование организации для
 юридических лиц),
353460, Краснодарский край,
г. Геленджик,
ул.Туристическая, д.6, корпус 1
 его почтовый индекс и адрес,
 адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 4 декабря 2017

№ 23303000 -707-2017

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта~~ ~~капитального~~ ~~строительства~~; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта~~ ~~капитального~~ ~~строительства~~, ~~входящего~~ ~~в~~ ~~состав~~ ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного~~ ~~работами~~ ~~по~~ ~~сохранению~~ ~~объекта~~ ~~культурного~~ ~~наследия~~, ~~при~~ ~~которых~~ ~~затрагивались~~ ~~конструктивные~~ ~~и~~ ~~другие~~ ~~характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта~~,
 (наименование объекта (этапа)

«Жилая застройка в районе санатория «Факел», с.Дивноморское, 3-й пусковой комплекс»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

353490, Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Курортная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 23:40:0507002:308

строительный адрес: 353490, Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Курортная
 В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 23-303000-112-2016, , дата выдачи 26.04.2016, , орган, выдавший разрешение на
 строительство Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м		
Жилые дома:			
литер 1		8110,0	8110,0
литер 2		8110,0	8110,0