



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Премиум проект»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241020, г. Брянск, пр-д Московский, д.40

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

27 июля 2016 года

№ 32-301-1861-2012

I. Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

(ненужное зачеркнуть)

Жилой дом поз.3 со встроено-пристроенными помещениями  
(жилая застройка микрорайона – I квартал, 1-ая очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, улица Флотская, дом 8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

(постановление Брянской городской администрации от 01.02.2016 №244-зн)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0015301:18

строительный адрес: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район,  
микрорайон по улице Флотской (пойма реки Десна)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№RU 32301000-1861, дата выдачи 12.09.2012, орган, выдавший разрешение на строительство -  
Брянская городская администрация; №RU 32301000-1861-А, дата выдачи 16.07.2014, орган, выдавший  
разрешение на строительство - Брянская городская администрация; № 32-301-1861-Б, дата выдачи  
26.08.2015, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация,  
№ 32-301-1861-В, дата выдачи 05.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская  
городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>55875</b>	<b>55875</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>52731</b>
Общая площадь	кв. м	<b>15299,3</b>	<b>15299,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>743,0</b>	<b>743,0</b>
Количество зданий, сооружений	шт.		<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10834,1</b>	<b>10834,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>743,0</b>	<b>743,0/0</b>
Количество этажей	шт.	<b>11,17</b>	<b>11-17 (10-15+техэтаж 1, техэтаж 2)</b>

в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>212</b>	<b>212/10834,1</b>
1-комнатные	шт./кв. м		<b>130/5194,7</b>
2-комнатные	шт./кв. м		<b>48/2984,3</b>
3-комнатные	шт./кв. м		<b>34/2655,1</b>
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>11460,1</b>	<b>11460,1</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		<b>3</b>
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			<b>ж/бетонный</b>
Материалы стен			<b>блоки ячеистого бетона, кирпич в монолитном каркасе, крупнопанельные</b>
Материалы перекрытий			<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли			<b>рулонная по плитам перекрытия</b>
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>В, В+</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		<b>66,39; 64,95; 55,77</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>керамзитобетонные панели т.350 мм серии 90 СБ/05-7, пенобетонные блоки с утеплением и облицовкой фасада лицевым кирпичом</b>
Заполнение световых проемов			<b>Окна ПВХ 2-х камерный стеклопакет с тройным остеклением</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 12.07.2016, подготовленного кадастровым инженером Сергеевой Мариной Валерьевной (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-15-224 от 24.04.2015, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 15.07.2015).

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(подпись)



**Хохлова О.А.**

(расшифровка подписи)

**"27" июля 2016г.**

М.П.