

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

<https://yakutskcity.ru/>

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

<https://yakutskcity.ru/>

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-78-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Якутпромстрой»
2.2.2. ИНН:	1435023848
2.2.3. ОГРН:	1021401045082
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоквартирный жилой дом с торговыми помещениями по ул. Дежнева в кв. 37 г. Якутска"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Якутск

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «37»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Дежнева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.30
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:107012:556 14:36:107012:241
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-RU14301000-10-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с торговыми помещениями по ул. Дежнева в кв. 37 г. Якутска
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2 093,08
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8 097,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Общая площадь квартир: Площадь квартир:	4 966,4 4 379,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (шт./кв. м): торговые помещения (8 шт.), индивидуальные коммерческие помещения хранения колясок (22 шт.):	30/1 381,9
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): однокомнатные квартиры: двухкомнатные квартиры: трехкомнатные квартиры:	2 640,6 815,6 923,1

6.1.8. Количество помещений (штук):	147
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	41
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	106
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные квартиры: двухкомнатные квартиры: трехкомнатные квартиры:	76 16 14
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	308
6.1.16. Высота (м):	+34,620
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«B+» (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Лифты (шт.): Подъемник для инвалидов: Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Удельный расход на отопление здания за отопительный период (кВт/час(м2*год): Электроснабжение: Газоснабжение, подземный, надземный Ø108мм: Водоснабжение ХВС: Водоотведение:	32 328,9 4 2 (июнь 2023г.); буронабивные сваи; полистиролбетонные блоки; монолитные ж/б плиты; покрытие ПВХ "Logicroof-RP"; 119,229 199,4 кВт, наконечники ЛЭП-0,4кВ ВРУ-03,4кВ объекта от РУ-0,4кВ КТП «37 квартал №1»; 19,4; 18,2; АО «Водоканал», 55,20 м3/сут; 2,3 м3/час; АО «Водоканал», первый колодец на выпуске из здания;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-056-997 48

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия