



9108

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью  
«НВС»  
143500, Московская область, г. Истра,  
ул. Московская, д 48

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 28 » сентября 2015 г.

№ RU50-37-2087-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«1. Индивидуальный, многосекционный, 17-этажный монолитно-кирпичный жилой дом № 4 с индивидуальным тепловым пунктом, насосной станцией и внутриплощадочными инженерными сетями. 2. Трансформаторная подстанция (ТП-4)»,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 40 м. от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Московская область, г. Железнодорожный, микрорайон Навлино-2, дом 22,

ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:50:0020403:89, 50:50:0020403:77, 50:50:0020403:92, 50:50:0020403:91,

50:50:0020403:90, 50:50:0020403:87, 50:50:0020403:80, 50:50:0020403:74,  
50:50:0020403:88,

строительный адрес Московская область, г. Железнодорожный, микрорайон  
Павлино-2, вблизи дома 22 (строительный)

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на  
строительство, № RU50328000-149, дата выдачи 24.09.2012 г., орган, выдавший  
разрешение на строительство Администрация городского округа  
Железнодорожный Московской области.**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>154668,50</b>	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	<b>45104,00</b>	<b>45303,30</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных	эт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	-	<b>33538,40</b>

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	19
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	641
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	406/14941,10
2-комнатные	шт./кв. м	-	152/11161,50
3-комнатные	шт./кв. м	-	83/7435,80
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	34576,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
хозяйственно-бытовая канализация -	п. м.		235
ливневая канализация -	п. м.		274
электроснабжение 0,4 кВ -	п. м.		169
сети освещения -	п. м.		666
тепловые сети -	п. м.		196
сети водопровода В1 -	п. м.		436
телефонная канализация -	п. м.		30
ливневая канализация К2 -	п. м.		38
напорная канализация -	п. м.		11
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <b>трансформаторная подстанция</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	<b>бетонные</b>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
количество этажей -	эт.		1
общая площадь -	кв. м.		22,20

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность:		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

от 01.07.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (многоквартирный дом);

- от 04.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (хозяйственно-бытовая канализация);

от 05.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (ливневая канализация);

от 04.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (электропитание 0,4 кВ);

от 17.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (сети освещения);

от 08.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (тепловые сети);

от 08.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (сети водопровода В1);

от 13.05.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (телефонная канализация);

от 29.07.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (ливневая канализация К2);

от 10.12.2014 г., подготовленного кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем, № квалификационного аттестата: 50-11-262 (напорная канализация);

от 16.12.2013 г., подготовленного кадастровым инженером Скворцовой Тамарой Викторовной, № квалификационного аттестата: 1025003207790, 09-АКК/32 от 16.05.2012 (трансформаторная подстанция).

Заместитель министра строительного  
комплекса Московской области

А.Л. Моносов

« 28 » сентября 2015 г.

М.П.

