



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-288-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Астон. Сезоны 3»
2.2.2. ИНН:	6658548196
2.2.3. ОГРН:	1216600055066

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 3 по ПЗУ) – 3 очередь строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Щербакова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 80
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0502508:585
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-90-2023 (с изменениями от 29.11.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального	Многоэтажный многоквартирный жилой

строительства, предусмотренного проектной документацией:	дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 3 по ПЗУ) – 3 очередь строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	13101,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8820,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8078,1
6.8. Количество помещений (штук):	270
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	53
6.10. Количество жилых помещений (штук):	217
6.11. в том числе квартир (штук):	217
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Другие показатели:	Общая площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 10884,9

Количество квартир, в т.ч. (штук): 217
 - студий: 71
 - однокомнатных: 86
 - двухкомнатных: 60
 Количество кладовых (штук): 41
 Количество встроенных нежилых помещения (штук): 4
 Количество помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (штук): 8
 Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв. м): 1055,9
 Общая площадь кладовых помещений, в т. ч. (кв. м): 218,0
 - площадь кладовых (кв. м): 124,6
 - площадь вспомогательных помещений кладовых (кв. м): 93,4
 Общая площадь общедомовых помещений, в т. ч. (кв. м): 1750,9
 - площадь помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (кв. м): 178,1
 Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, в т. ч. (кв. м): 385,5
 - площадь досугового центра (кв. м): 232,3
 - площадь аптеки (кв. м): 54,1
 - площадь магазина промышленных товаров (кв. м): 99,1
 Общая площадь выставочного салона, в т.ч. (кв. м): 452,4
 - площадь помещения зала (кв. м): 372,2
 - площадь помещений технического назначения (кв. м): 80,2
 Количество лифтов (штук): 2
 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич, газобетонные блоки

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на 2 (два) листа (а) X

Р. А. Галямов



19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2023
20. Страховой номер индивидуального ицевого счета кадастрового инженера, одготовившего технический план:	16050651431

Заместитель Главы Екатеринбурга	 подпись	Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу азрешения на строительство		инициалы, фамилия