



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Флагман»

С.О. Маркво

«19» июня 2018 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
на строительство

Многоквартирного жилого дома №16 с инженерными сетями,

по адресу: Московская область, Пушкинский район, в районе микрорайона Новая Деревня г. Пушкино

Москва, 2018

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Флагман»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Флагман»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 141200
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Шоссе

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ярославское, автодорога 36 км
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> вл. 1, Строение 1
	1.2.9	Тип помещений <2> -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-пятница, кроме субботы и воскресенья
	1.3.2	Рабочее время Понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона +7 (499) 112-25-98
	1.4.2	Адрес электронной почты info@flagman-estate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.flagman-estate.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Маркво
	1.5.2	Имя Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии) Олегович
	1.5.4	Наименование должности

		Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика INGRAD
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7719515280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1047796309527
	2.1.3	Год регистрации "30" апреля 2004 года
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы Инград
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7702842787
	3.1.4	% голосов в органе управления 100 %
	3.2.1	Фирменное наименование организации

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>		-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия -
	3.3.2	Имя -
	3.3.3	Отчество (при наличии) -
	3.3.4	Гражданство -
	3.3.5	Страна места жительства -

	3.3.6	% голосов в органе управления -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоэтажных жилых домов первого пускового комплекса первой очереди строительства 3-х секционный жилой дом № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

		ЖК «Новое Пушкино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 06.11.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 50-24-2662-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоэтажных жилых домов первого пускового комплекса первой очереди строительства 6-х секционный жилой дом № 2
	4.2.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.2.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети

		Просвещения
4.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 11 корп. 1	
4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»	
4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2015	
4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 06.11.2015г.	
4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 50-24-2663-2015	
4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области	
4.3.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоэтажных жилых домов первого пускового комплекса первой очереди строительства 3-х секционный жилой дом № 3	
4.3.2	Субъект Российской Федерации Московская область	
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район	
4.3.4	Вид населенного пункта <1> Город	

	4.3.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.3.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 11 корп. 2
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2015
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 06.11.2015г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-24-2641-2015
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоэтажных жилых домов первого пускового комплекса первой очереди строительства 10-ти секционный жилой дом № 7
	4.4.2	Субъект Российской Федерации Московская область

	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.4.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.4.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.4.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 11 корп. 3
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2015
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 06.11.2015г.
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-24-2640-2015
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области

4.5.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоэтажных жилых домов первого пускового комплекса первой очереди строительства 3-х секционный жилой дом № 4
4.5.2	Субъект Российской Федерации Московская область
4.5.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
4.5.4	Вид населенного пункта <1> Город
4.5.5	Наименование населенного пункта Пушкино
4.5.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
4.5.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 13 корп. 1
4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2015
4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 15.12.2015г.

	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 50-24-3159-2015
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоэтажных жилых домов первого пускового комплекса первой очереди строительства 9-ти секционный жилой дом № 6
	4.6.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.6.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.6.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.6.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 13 корп. 3
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»

	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2015
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 15.12.2015г.
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU-50-24-3160-2015
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства <10> 5-ти секционный жилой дом № 5
	4.7.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.7.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.7.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.7.8	Тип здания (сооружения) <2>

		Дом 13 корп. 2
4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Новое Пушкино»
4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016
4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	29.04.2016г.
4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 50-24-4830-2016
4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.8.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Жилые дома №№ 8,9,10,11,11А по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня» первый Этап. Жилой дом № 8 (поз. 1)
4.8.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	Пушкинский район
4.8.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.8.5	Наименование населенного пункта	Пушкино

	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.8.8	Тип здания (сооружения) <2> -Дом 2
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2016г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 30.12.2016г.
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-58-7047-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства <10> «Жилые дома №№ 8,9,10,11,11А по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня» первый Этап. Жилой дом № 11А (поз. 5)
	4.9.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район

	4.9.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.9.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -Улица
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Просвещения
	4.9.8	Тип здания (сооружения) <2> -Дом 4 корп. 1
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2016г.
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 30.12.2016г.
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 50-58-7046-2016
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства <10> «Жилые дома №№ 8,9,10,11,11А по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня» второй Этап. Жилой дом № 9 (поз. 2)

	4.10.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.10.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.10.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.10.8	Тип здания (сооружения) <2> -Дом 4 корп.2
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2017г.
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 26.12.2017
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-58-9914-2017

	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства <10> «Жилые дома №№ 8,9,10,11,11А по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня» второй Этап. Жилой дом № 10 (поз. 3)
	4.11.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.11.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.11.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.11.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 6 корп. 2
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 кв. 2017г.

	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 26.12.2017
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-58-9919-2017
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
	4.12.1	Вид объекта капитального строительства <10> «Жилые дома №№ 8,9,10,11,11А по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, мкр. Новая Деревня» второй Этап. Жилой дом № 11 (поз. 4)
	4.12.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	4.12.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.12.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Просвещения
	4.12.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 6 корп. 1

	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Новое Пушкино»
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 кв. 2018 г.
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 01.02.2018
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU50-58-10218-2018
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Министерство строительного комплекса Московской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.03.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (2 633) тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 042 086 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 994 336 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и

	<p>муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19></p> <p>-</p>

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> Не проводятся
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> Отсутствует

законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Отсутствует

7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p> <p>Отсутствует</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20></p> <p>-</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21></p> <p>-</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое</p>

		возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> Отсутствует
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации

строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>		Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Пушкино
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 13 (12 надземных, 1 подземный)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 15 (14 надземных, 1 подземный)
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 17461,6
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Внутренний слой кладка из ячеистобетонных блоков; наружный слой кладка из керамического кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий <32> Монолитные железобетонные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> А
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> Не требуется ввиду расположения Жилого дома в не сейсмоопасном регионе
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 11478,8
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 1351,6
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 12830,4
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших</p>		

инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.1.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ГеоЗемСервис»
	10.2.1.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.1.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.1.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.1.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 5042135136

	10.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМППРОЕКТ»
	10.2.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7705546031
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Электростальгражданпроект»
	10.2.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.2.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

		-
	10.2.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.2.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 5053031481
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.3.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.3.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 28.12.2017 г.
	10.3.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 50-2-1-3-0530-17
	10.3.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Экспертстройинжиниринг»
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

		5048034656
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.4.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.4.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.4.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.4.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.4.6	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «Новое Пушкино, 9»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство RU50-13-10464-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 10.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство

		10.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44></p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46> Договор аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 01-11/139
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 04.08.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 26.08.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> 09.02.2053 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка

		-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 50:13:0050418:3009
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 8 887 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров На придомовой территории предусмотрено устройство дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин, устройство площадок и дорожек, вымощенных тротуарной плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) На придомовой территории предусматривается размещение открытых стоянок для временного хранения автомобилей общей вместимостью 77 м/мест Для постоянного хранения автомобилей жителей будет построен (по отдельному проекту) многоэтажный паркинг вместимостью 930 м/мест. До ввода паркинга в эксплуатацию размещение автомобилей жителей для постоянного хранения предусматривается на прилегающей территории.

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p> <p>На придомовой территории предусматривается размещение открытых площадок: для игр детей, с установкой детских игровых площадок; для занятия физкультурой, с установкой спортивного оборудования; для отдыха взрослого населения, с установкой скамеек и других малых архитектурных форм;</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p> <p>На придомовой территории предусматривается установка контейнеров для организованного сбора твердых бытовых отходов.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p>При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p>Для маломобильных лиц предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наружная лестница дублируется пандусом и оборудуется поручнями; - отметка лифтового холла соответствует отметке пола входного тамбура; - ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - на открытых автостоянках выделены машиноместа для инвалидов (не менее 10% от общего числа машиномест).
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>05.09.2016 г. на 2 года №16029/4 АО «РегионЭнергоСетьСтрой»</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p>

		-
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>	14.1.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Теплоснабжение</p>
	14.1.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ООО «АЛЬМА-МАТЕР»</p>
	14.1.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬМА-МАТЕР»</p>
	14.1.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7714366613</p>
	14.1.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.10.2017</p>
	14.1.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения АМ/ТС-16</p>
	14.1.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года</p>
	14.1.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -</p>
	14.1.2.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоснабжение</p>

	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения МУП «Пушкинский «Водоканал»
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Муниципальное унитарное предприятие «Пушкинский «Водоканал»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5038057693
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.03.2012 г.
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 567
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет продлены до 12.07.2022
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоотведение
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения МУП «Пушкинский «Водоканал»
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Муниципальное унитарное предприятие «Пушкинский «Водоканал»

	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5038057693
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.03.2012 г.
	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 567
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет продлены до 12.07.2022
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Ливневое водоотведение
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ООО «Флагман»
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7719515280
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10.02.2017

	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Ф/ЛК-16
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «МОЭСК»
	14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5036065113
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.08.2013 г.
	14.1.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 58-18/135 (изм. от 28.04.2014 г. 58-18/168 и от 11.08.2014 г. 58-18/175)
	14.1.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	14.1.6.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение
	14.1.6.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное Общество
	14.1.6.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы АО «РегионЭнергоСетьСтрой»
	14.1.6.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5038071730
	14.1.6.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.10.2017
	14.1.6.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17145
	14.1.6.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 года
	14.1.6.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Телефонизация, радиовещание, интернет, телевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «ИндиКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 5029127753

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения [<58>](#)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 251
	15.1.2	Количество нежилых помещений 7
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	Жилое	2	1	65	3е
2	Жилое	2	1	53	2
3	Жилое	2	1	53,3	2

4	Жилое	2	1	43,8	2
5	Жилое	2	1	41,9	2
6	Жилое	2	1	26,3	1
7	Жилое	2	1	35,3	2
8	Жилое	3	1	65	3
9	Жилое	3	1	53	2
10	Жилое	3	1	53,3	2
11	Жилое	3	1	43,8	2
12	Жилое	3	1	41,9	2
13	Жилое	3	1	26,3	1
14	Жилое	3	1	35,3	2
15	Жилое	4	1	65	3
16	Жилое	4	1	53	2
17	Жилое	4	1	53,3	2
18	Жилое	4	1	43,8	2
19	Жилое	4	1	41,9	2
20	Жилое	4	1	26,3	1
21	Жилое	4	1	35,3	2

22	Жилое	5	1	65	3
23	Жилое	5	1	53	2
24	Жилое	5	1	53,3	2
25	Жилое	5	1	43,8	2
26	Жилое	5	1	41,9	2
27	Жилое	5	1	61,7	3
28	Жилое	6	1	65	3
29	Жилое	6	1	53	2
30	Жилое	6	1	53,3	2
31	Жилое	6	1	43,8	2
32	Жилое	6	1	41,9	2
33	Жилое	6	1	61,7	3
34	Жилое	7	1	65	3
35	Жилое	7	1	53	2
36	Жилое	7	1	53,3	2
37	Жилое	7	1	43,8	2
38	Жилое	7	1	41,9	2
39	Жилое	7	1	61,7	3

40	Жилое	8	1	65	3
41	Жилое	8	1	53	2
42	Жилое	8	1	53,3	2
43	Жилое	8	1	43,8	2
44	Жилое	8	1	41,9	2
45	Жилое	8	1	61,7	3
46	Жилое	9	1	65	3
47	Жилое	9	1	53	2
48	Жилое	9	1	53,3	2
49	Жилое	9	1	43,8	2
50	Жилое	9	1	41,9	2
51	Жилое	9	1	61,7	3
52	Жилое	10	1	65	3
53	Жилое	10	1	53	2
54	Жилое	10	1	53,3	2
55	Жилое	10	1	43,8	2
56	Жилое	10	1	41,9	2
57	Жилое	10	1	61,7	3

58	Жилое	11	1	65	3
59	Жилое	11	1	53	2
60	Жилое	11	1	53,3	2
61	Жилое	11	1	43,8	2
62	Жилое	11	1	41,9	2
63	Жилое	11	1	61,7	3
64	Жилое	12	1	65	3
65	Жилое	12	1	53	2
66	Жилое	12	1	53,3	2
67	Жилое	12	1	43,8	2
68	Жилое	12	1	41,9	2
69	Жилое	12	1	61,7	3
70	Жилое	13	1	65	3
71	Жилое	13	1	53	2
72	Жилое	13	1	53,3	2
73	Жилое	13	1	43,8	2
74	Жилое	13	1	41,9	2
75	Жилое	13	1	61,7	3

76	Жилое	14	1	65	3
77	Жилое	14	1	53	2
78	Жилое	14	1	53,3	2
79	Жилое	14	1	43,8	2
80	Жилое	14	1	41,9	2
81	Жилое	14	1	61,7	3
82	Жилое	2	2	33,5	1
83	Жилое	2	2	36,7	1
84	Жилое	2	2	53,6	2
85	Жилое	2	2	37,4	1
86	Жилое	2	2	37,4	1
87	Жилое	2	2	36,6	1
88	Жилое	2	2	54,2	2
89	Жилое	2	2	33,5	1
90	Жилое	3	2	33,5	1
91	Жилое	3	2	36,7	1
92	Жилое	3	2	53,6	2
93	Жилое	3	2	37,4	1

94	Жилое	3	2	37,4	1
95	Жилое	3	2	36,6	1
96	Жилое	3	2	54,2	2
97	Жилое	3	2	33,5	1
98	Жилое	4	2	33,5	1
99	Жилое	4	2	36,7	1
100	Жилое	4	2	53,6	2
101	Жилое	4	2	37,4	1
102	Жилое	4	2	37,4	1
103	Жилое	4	2	36,6	1
104	Жилое	4	2	54,2	2
105	Жилое	4	2	33,5	1
106	Жилое	5	2	33,5	1
107	Жилое	5	2	36,7	1
108	Жилое	5	2	53,6	2
109	Жилое	5	2	37,4	1
110	Жилое	5	2	37,4	1
111	Жилое	5	2	36,6	1

112	Жилое	5	2	54,2	2
113	Жилое	5	2	33,5	1
114	Жилое	6	2	33,5	1
115	Жилое	6	2	36,7	1
116	Жилое	6	2	53,6	2
117	Жилое	6	2	37,4	1
118	Жилое	6	2	37,4	1
119	Жилое	6	2	36,6	1
120	Жилое	6	2	54,2	2
121	Жилое	6	2	33,5	1
122	Жилое	7	2	33,5	1
123	Жилое	7	2	36,7	1
124	Жилое	7	2	53,6	2
125	Жилое	7	2	37,4	1
126	Жилое	7	2	37,4	1
127	Жилое	7	2	36,6	1
128	Жилое	7	2	54,2	2
129	Жилое	7	2	33,5	1

130	Жилое	8	2	33,5	1
131	Жилое	8	2	36,7	1
132	Жилое	8	2	53,6	2
133	Жилое	8	2	37,4	1
134	Жилое	8	2	37,4	1
135	Жилое	8	2	36,6	1
136	Жилое	8	2	54,2	2
137	Жилое	8	2	33,5	1
138	Жилое	9	2	33,5	1
139	Жилое	9	2	36,7	1
140	Жилое	9	2	53,6	2
141	Жилое	9	2	37,4	1
142	Жилое	9	2	37,4	1
143	Жилое	9	2	36,6	1
144	Жилое	9	2	54,2	2
145	Жилое	9	2	33,5	1
146	Жилое	10	2	33,5	1
147	Жилое	10	2	36,7	1

148	Жилое	10	2	53,6	2
149	Жилое	10	2	37,4	1
150	Жилое	10	2	37,4	1
151	Жилое	10	2	36,6	1
152	Жилое	10	2	54,2	2
153	Жилое	10	2	33,5	1
154	Жилое	11	2	33,5	1
155	Жилое	11	2	36,7	1
156	Жилое	11	2	53,6	2
157	Жилое	11	2	37,4	1
158	Жилое	11	2	37,4	1
159	Жилое	11	2	36,6	1
160	Жилое	11	2	54,2	2
161	Жилое	11	2	33,5	1
162	Жилое	12	2	33,5	1
163	Жилое	12	2	36,7	1
164	Жилое	12	2	53,6	2
165	Жилое	12	2	37,4	1

166	Жилое	12	2	37,4	1
167	Жилое	12	2	36,6	1
168	Жилое	12	2	54,2	2
169	Жилое	12	2	33,5	1
170	Жилое	13	2	33,5	1
171	Жилое	13	2	36,7	1
172	Жилое	13	2	53,6	2
173	Жилое	13	2	37,4	1
174	Жилое	13	2	37,4	1
175	Жилое	13	2	36,6	1
176	Жилое	13	2	54,2	2
177	Жилое	13	2	33,5	1
178	Жилое	14	2	33,5	1
179	Жилое	14	2	36,7	1
180	Жилое	14	2	53,6	2
181	Жилое	14	2	37,4	1
182	Жилое	14	2	37,4	1
183	Жилое	14	2	36,6	1

184	Жилое	14	2	54,2	2
185	Жилое	14	2	33,5	1
186	Жилое	2	3	56,5	2
187	Жилое	2	3	39,4	1
188	Жилое	2	3	34	1
189	Жилое	2	3	42,1	2
190	Жилое	2	3	55,4	3
191	Жилое	2	3	57,9	3
192	Жилое	3	3	56,5	2
193	Жилое	3	3	39,4	1
194	Жилое	3	3	34	1
195	Жилое	3	3	42,1	2
196	Жилое	3	3	55,4	3
197	Жилое	3	3	57,9	3
198	Жилое	4	3	56,5	2
199	Жилое	4	3	39,4	1
200	Жилое	4	3	34	1
201	Жилое	4	3	42,1	2

202	Жилое	4	3	55,4	3
203	Жилое	4	3	57,9	3
204	Жилое	5	3	56,5	2
205	Жилое	5	3	39,4	1
206	Жилое	5	3	34	1
207	Жилое	5	3	42,1	2
208	Жилое	5	3	55,4	3
209	Жилое	5	3	57,9	3
210	Жилое	6	3	56,5	2
211	Жилое	6	3	39,4	1
212	Жилое	6	3	34	1
213	Жилое	6	3	42,1	2
214	Жилое	6	3	55,4	3
215	Жилое	6	3	57,9	3
216	Жилое	7	3	56,5	2
217	Жилое	7	3	39,4	1
218	Жилое	7	3	34	1
219	Жилое	7	3	42,1	2

220	Жилое	7	3	55,4	3
221	Жилое	7	3	57,9	3
222	Жилое	8	3	56,5	2
223	Жилое	8	3	39,4	1
224	Жилое	8	3	34	1
225	Жилое	8	3	42,1	2
226	Жилое	8	3	55,4	3
227	Жилое	8	3	57,9	3
228	Жилое	9	3	56,5	2
229	Жилое	9	3	39,4	1
230	Жилое	9	3	34	1
231	Жилое	9	3	42,1	2
232	Жилое	9	3	55,4	3
233	Жилое	9	3	57,9	3
234	Жилое	10	3	56,5	2
235	Жилое	10	3	39,4	1
236	Жилое	10	3	34	1
237	Жилое	10	3	42,1	2

238	Жилое	10	3	55,4	3
239	Жилое	10	3	57,9	3
240	Жилое	11	3	56,5	2
241	Жилое	11	3	39,4	1
242	Жилое	11	3	34	1
243	Жилое	11	3	42,1	2
244	Жилое	11	3	55,4	3
245	Жилое	11	3	57,9	3
246	Жилое	12	3	56,5	2
247	Жилое	12	3	39,4	1
248	Жилое	12	3	34	1
249	Жилое	12	3	42,1	2
250	Жилое	12	3	55,4	3
251	Жилое	12	3	57,9	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	Нежилое	1	3	545,5	Рабочее помещение	372,2

					Рабочее помещение	99,2
					Рабочее помещение	49,8
					Тамбур 1	11,5
					Тамбур 2	4,0
					Санузел	1,8
					Санузел МГН	3,7
					Комната уборочного инвентаря	3,3
2	Нежилое	1	3	80,8	Рабочее помещение	65,2
					Тамбур 1	9,3
					Санузел	6,3
3	Нежилое	1	3	70,7	Рабочее помещение	57,9
					Тамбур 1	4,2
					Санузел МГН	4,4
					Комната уборочного инвентаря	4,2
4	Нежилое	1	2	165,6	Рабочее помещение	152,5
					Тамбур 1	6,7
					Санузел МГН	3,7
					Комната уборочного инвентаря	2,7
5	Нежилое	1	2	102,4	Рабочее помещение	88,7
					Тамбур 1	6,7

					Санузел МГН	4,4
					Комната уборочного инвентаря	2,6
6	Нежилое	1	1	48,5	Рабочее помещение	36,6
					Тамбур 1	5,1
					Санузел МГН	4,1
					Комната уборочного инвентаря	2,7
7	Нежилое	1	1	338,1	Рабочее помещение	141,7
					Рабочее помещение	115,3
					Рабочее помещение	55,8
					Тамбур 1	10
					Тамбур 2	3,7
					Санузел	1,9
					Санузел МГН	4,8
					Комната уборочного инвентаря	4,9

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	13,6
2	Узел управления	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	9,6
3	Помещение сетей связи	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	13,1
4	Электрощитовая	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	13
5	Техподполье для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 16-3, -1 этаж	Служебное	361,8
6	Лестничная клетка	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	15,7
7	Узел управления	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	10,8
8	Техподполье для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	377,3
9	Диспетчерский узел учета	Секция 16-2, -1 этаж	Служебное	14,5
10	Лестничная клетка	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	14,6
11	Электрощитовая	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	17,3
12	Электрощитовая	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	14,5

13	Техподполье для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	213,1
14	ВНС и ИТП	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	71,2
15	Узел учета холодной воды	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	10,1
16	Узел учета тепла и горячей воды	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	10,1
17	Узел управления	Секция 16-1, -1 этаж	Служебное	12,8
18	Тамбур 1	Секция 16-3, Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8,3
19	Тамбур 2		Общественное	5,3
20	Тамбур 3		Общественное	41,6
21	Колясочная		Общественное	21,1
22	Помещение консьержа		Служебное	10,9
23	Санитарный узел		Служебное	1,5
24	Комната уборочного инвентаря		Служебное	2,8
25	Лестничная клетка		Общественное	14,2
26	Лестница		Общественное	1,8

27	Лифтовой холл		Общественное	11,5
28	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16,4
29	Лифтовой холл		Общественное	11,5
30	Внеквартирный коридор		Общественное	32
31	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16,4
32	Лифтовой холл		Общественное	11,5
33	Внеквартирный коридор		Общественное	32
34	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16,4
35	Лифтовой холл		Общественное	11,5
36	Внеквартирный коридор		Общественное	32
37	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16,4
38	Лифтовой холл		Общественное	11,5
39	Внеквартирный коридор		Общественное	32
40	Лестничная клетка		Общественное	16,4

41	Лифтовой холл	Секция 16-3, Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11,5
42	Внеквартирный коридор		Общественное	32
43	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16,4
44	Лифтовой холл		Общественное	11,5
45	Внеквартирный коридор		Общественное	32
46	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16,4
47	Лифтовой холл		Общественное	11,5
48	Внеквартирный коридор		Общественное	32
49	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16,4
50	Лифтовой холл		Общественное	11,5
51	Внеквартирный коридор		Общественное	32
52	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1,10 этаж	Общественное	16,4
53	Лифтовой холл		Общественное	11,5
54	Внеквартирный коридор		Общественное	32

55	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1,11 этаж	Общественное	16,4
56	Лифтовой холл		Общественное	11,5
57	Внеквартирный коридор		Общественное	32
58	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1,12 этаж	Общественное	16,4
59	Лифтовой холл		Общественное	11,5
60	Внеквартирный коридор		Общественное	32
61	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16,4
62	Лифтовой холл		Общественное	11,5
63	Внеквартирный коридор		Общественное	32
64	Лестничная клетка	Секция 16-3, Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16,4
65	Лифтовой холл		Общественное	11,5
66	Внеквартирный коридор		Общественное	32
67	Тамбур 1		Общественное	6,7
68	Тамбур 2		Общественное	4,6

69	Тамбур 3	Секция 16-2, Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	46,6
70	Колясочная		Общественное	20,5
71	Помещение консьержа		Служебное	10,8
72	Санитарный узел		Служебное	1,7
73	Комната уборочного инвентаря		Служебное	2,5
74	Лестничная клетка		Общественное	15,2
75	Лестница		Общественное	1,5
76	Лифтовой холл		Общественное	15,4
77	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15,2
78	Лифтовой холл		Общественное	15,4
79	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
80	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
81	Лестничная клетка		Общественное	15,2
82	Лифтовой холл		Общественное	15,4

83	Внеквартирный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10,6
84	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
85	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15,2
86	Лифтовой холл		Общественное	15,4
87	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
88	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
89	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15,2
90	Лифтовой холл		Общественное	15,4
91	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
92	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
93	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15,2
94	Лифтовой холл		Общественное	15,4
95	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6

96	Внеквартирный коридор	Секция 16-2, Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11,3
97	Лестничная клетка		Общественное	15,2
98	Лифтовой холл		Общественное	15,4
99	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
100	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
101	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15,2
102	Лифтовой холл		Общественное	15,4
103	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
104	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
105	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15,2
106	Лифтовой холл		Общественное	15,4
107	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
108	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3

109	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15,2
110	Лифтовой холл		Общественное	15,4
111	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
112	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
113	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15,2
114	Лифтовой холл		Общественное	15,4
115	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
116	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
117	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15,2
118	Лифтовой холл		Общественное	15,4
119	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
120	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
121	Лестничная клетка		Общественное	15,2

122	Лифтовой холл	Секция 16-2, Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15,4
123	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
124	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
125	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15,2
126	Лифтовой холл		Общественное	15,4
127	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
128	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
129	Лестничная клетка	Секция 16-2, Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15,2
130	Лифтовой холл		Общественное	15,4
131	Внеквартирный коридор		Общественное	10,6
132	Внеквартирный коридор		Общественное	11,3
133	Тамбур 1		Общественное	6,7
134	Тамбур 2		Общественное	4,8
135	Тамбур 3		Общественное	42,2

136	Колясочная	Секция 16-1, Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	22,6
137	Помещение консьержа		Служебное	12,2
138	Санитарный узел		Служебное	2
139	Комната уборочного инвентаря		Служебное	3,5
140	Лестничная клетка		Общественное	15,2
141	Лестница		Общественное	2,6
142	Лифтовой холл		Общественное	12,5
143	Лестничная клетка		Секция 16-1, Подъезд 3, 2 этаж	Общественное
144	Лифтовой холл	Общественное		12,5
145	Внеквартирный коридор	Общественное		10,7
146	Внеквартирный коридор	Общественное		12,3
147	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	18,2
148	Лифтовой холл		Общественное	12,5
149	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7

150	Внеквартирный коридор	Секция 16-1, Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12,3
151	Лестничная клетка		Общественное	18,2
152	Лифтовой холл		Общественное	12,5
153	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
154	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
155	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	18,2
156	Лифтовой холл		Общественное	12,5
157	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
158	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
159	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	18,2
160	Лифтовой холл		Общественное	12,5
161	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
162	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3

163	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	18,2
164	Лифтовой холл		Общественное	12,5
164	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
166	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
167	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	18,2
168	Лифтовой холл		Общественное	12,5
169	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
170	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
171	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18,2
172	Лифтовой холл		Общественное	12,5
173	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
174	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
175	Лестничная клетка		Общественное	18,2

176	Лифтовой холл	Секция 16-1, Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12,5
177	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
178	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
179	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3,11 этаж	Общественное	18,2
180	Лифтовой холл		Общественное	12,5
181	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
182	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
183	Лестничная клетка	Секция 16-1, Подъезд 3,12 этаж	Общественное	18,2
184	Лифтовой холл		Общественное	12,5
185	Внеквартирный коридор		Общественное	10,7
186	Внеквартирный коридор		Общественное	12,3
187	Лестничная клетка	Секция 16-3, выход на кровлю	Общественное	13,5
188	Машинное помещение		Служебное	16,7

189	Тамбур	Секция 16-2, выход на кровлю	Общественное	5,8
190	Лестничная клетка		Общественное	15,2
191	Машинное помещение		Служебное	17,5
192	Тамбур		Общественное	6,4
193	Лестничная клетка	Секция 16-1, выход на кровлю	Общественное	15,2
194	Машинное помещение		Служебное	17,6
195	Тамбур		Общественное	6,4

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	-1 этаж, Секция 1 Узел управления УУ 1	Запорно-регулирующая арматура системы тепло- и водоснабжения		Инженерные сети системы Т1, Т2
2	-1 этаж, Секция 1 Водомерный узел	Запорно-регулирующая арматура системы водоснабжения. Приборы общедомового учета		Инженерные сети. Системы В1
3	-1 этаж, Секция 1 Насосная	Оборудование насосной станции III подъема	9,45 л/с 82,25 м3/сут	Пожаротушение

			1,38 м3/сут	Хоз.-бытовое водоснабжение жилой части Хоз.-бытовое водоснабжение встроенных помещений первого этажа
4	-1 этаж, Секция 1 ИТП	ИТП	Q от.жил=0,64 Гкал/час Q гвс.жил=0,34 Гкал/час Q от.оф=0,070 Гкал/час Q гвс.оф=0,03 Гкал/час	Теплоснабжение жилой части здания ГВС жилой части Теплоснабжение встроенные нежилые помещения 1 этажа ГВС 1 этажа
5	-1 этаж, Секция 1 Электрощитовая №1 (пом.03)	ВРУ 1	Р _у =287,66 кВт	Электроснабжение секций 1,2,ИТП,ВНС
6	-1 этаж, Секция 1 Электрощитовая №2 (пом.02)	ВРУ 3	Р _у =112 кВт	Электроснабжение офиса N1
7	-1 этаж, Секция 1 Электрощитовая №2 (пом.02)	ВРУ 4	Р _у =119,5 кВт	Электроснабжение офисов N2- N6
8	-1 этаж, Секция 2 Узел управления УУ 2	Запорно-регулирующая арматура системы тепло- и водоснабжения		Инженерные сети системы Т1, Т2
9	-1 этаж, Секция 2 Диспетчерский узел учета	Слаботочное оборудование		Инженерные сети АСУД, АПС
10	-1 этаж, Секция 3 Электрощитовая №3 (пом.04)	ВРУ 2	Р _у =141,76 кВт	Электроснабжение секции 3
11	-1 этаж, Секция 3 Электрощитовая №3 (пом.04)	ВРУ 5	Р _у =160 кВт	Электроснабжение офиса N7
12	-1 этаж, Секция 3	Слаботочное оборудование		телевидение, интернет, телефонизация

	Помещение узла связи			
13	-1 этаж, Секция 3 Узел управления УУ 3	Запорно-регулирующая арматура системы тепло- и водоснабжения		Инженерные сети системы Т1, Т2
14	1 этаж, Секция 1 Помещение консьержа	Слаботочное оборудование		Система АПС,СОУЭ
15	1 этаж, Секция 2 Помещение консьержа	Слаботочное оборудование		Система АПС,СОУЭ
16	1 этаж, Секция 3 Помещение консьержа	Слаботочное оборудование		Система АПС,СОУЭ
17	Кровля. Секция 1	Венткамера дымоудаления ВД1,ВД2	Рy=15 кВт	Системы дымоудаления МОП
18	Кровля. Секция 1	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД1, ПД2	Рy=4,4 кВт	Приточная противодымная шахты лифтов
19	Кровля. Секция 1	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД3,ПД4	Рy=3,0 кВт	Компенсация дымоудаления
20	Кровля. Секция 1	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД5	Рy=4,0 кВт	Приточная противодымная лестничная клетка Н2
21	Кровля. Секция 2	Венткамера дымоудаления ВД1,ВД2	Рy=15 кВт	Системы дымоудаления МОП
22	Кровля. Секция 2	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Рy=4,4 кВт	Приточная противодымная шахты лифтов

		ПД1, ПД2		
23	Кровля. Секция 2	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД3, ПД4	Рy=3,0 кВт	Компенсация дымоудаления
24	Кровля. Секция 2	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД5	Рy=4,0 кВт	Приточная противодымная лестничная клетка Н2
25	Кровля. Секция 3	Венткамера дымоудаления ВД1	Рy=4кВт	Системы дымоудаления МОП
26	Кровля. Секция 3	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД1, ПД2	Рy=4,4 кВт	Приточная противодымная шахты лифтов
27	Кровля. Секция 3	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД3	Рy=1,5кВт	Компенсация дымоудаления
28	Кровля. Секция 3	Венткамера приточной противодымной вентиляции ПД4	Рy=4,0 кВт	Приточная противодымная лестничная клетка Н2
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2018 г.	
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2018 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2019 г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2019 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 412 989 000 (Четыреста двенадцать миллионов девятьсот восемьдесят девять тысяч) рублей.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страховании гражданской ответственности застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 50:13:0050418:3009

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> Кредитный договор №0341-16-2-0 от 22.08.16г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7744000912
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)

		3 100 000 000,00 (лимит)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 25.03.2020 г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> Нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта

		-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
Разделы 22 - 23. Утратили силу		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>

<p>214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		7 зданий			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры 3 Дошкольных образовательных учреждения 3 Школьных образовательных учреждения 1 Объект здравоохранения			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Договор на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность 05.03.2013 г.			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность 4			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Администрация Пушкинского муниципального района Московской области			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
		1	2		3
1		Дошкольное образовательное учреждение на 230 мест		270 951 313,77	

		2	Школа на 550 мест	539 673 916,14
		3	Дошкольное образовательное учреждение на 210 мест	236 775 000,00
		4	Школа на 1050 мест	1 078 875 000,00
		5	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест	338 250 000,00
		6	Школа на 1050 мест	1 078 875 000,00
		7	Медико-диагностический центр	396 312 500,00
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4