

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Красземпроект»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660077, Красноярский край,

полное наименование организации – для
г. Красноярск, ул. 9 Мая, д. 81, офис 319
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2021

№ 24-308-134-2018

I. Администрация г. Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и с инженерным
обеспечением по ул. Шумяцкого в г. Красноярске»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город
Красноярск, г. Красноярск, ул. Шумяцкого, д. 9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярска 20.11.2019 № 5908-недв.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400052:122

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. 9 Мая –
ул. Шумяцкого

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство,

№ 24-308-134-2018, дата выдачи 05.06.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация г. Красноярска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	68634,7	68634,7
в том числе подземной части	куб. м	3362,5	3362,5
Общая площадь	кв. м	-----	22420,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	355,5	356,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		/	
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11696,9	11716,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	перемен. 16,19	перемен. 16-19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	263/11696,9	263/11716,1
1-комнатные	шт./кв. м	-----	76/2650,0
2-комнатные	шт./кв. м	-----	144/6453,2
3-комнатные	шт./кв. м	-----	43/2612,9
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12198,8	12172,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м	-----	-----
Лифты	шт.	-----	6
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----

Материалы фундаментов		свайный, из забивных железобетонных свай	свайный, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли:		совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели		-----	-----

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		/	
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-----	A++- высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-----	0,245
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	плиты ППС 14, толщиной 170 мм (ГОСТ 15588-2014)
Заполнение световых проемов		-----	окна- двухкамерный стеклопакет, ПВХ профиль по ГОСТ 30674-99, двери- алюминиевые, стальные, витражи балконов и лоджий- алюминиевые

			с заполнением одинарным стеклом
--	--	--	------------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
- на здание от 27.12.2021, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

“ 29 ” 12 20 21
М.П.