

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000587 от 27.09.2021

Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №№27,28,29,30. Жилой дом №29,30

Дата первичного размещения: 23.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СТРОЙСЕРВИС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Волгоградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рабоче-Крестьянская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)249-53-53

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@tpg-bis.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жкколизей.рфпарк-арена.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Харитонов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3446030706
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3446030706
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083460004308
	2.1.3	Дата регистрации: 15.07.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Дельта
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3460016340
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 80 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БИОТЕХ

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426000502
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 10 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Север
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3446015553
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шаповалов
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-207-351 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342600342701
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо является единственным участником ООО «Дельта» (основание: договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Дельта») от 12.03.2015, являющегося участником ООО "СЗ «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 80
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лойтер
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,17 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-477-916 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770470583636
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет 21,71% акций в уставном капитале АО «Биотех» (основание: выписка из реестра акционеров АО «Биотех»), являющегося участником ООО "СЗ «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10% Физическое лицо владеет долей в размере 40% Уставного капитала ООО «Север» (основание: Договор о выкупе доли участия в уставном капитале ООО «Север» от 16.03.2014 г.), являющегося участником ООО "СЗ «Стройсервис» с долей участия в уставном капитале 10
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дельта
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3460016340
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143443017640
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Колизей
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда, 2-я очередь строительства, жилой многоквартирный дом №8»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7107-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. старшего лейтенанта Токарева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом №5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-71200-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом №9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Сурувикинская в Советском районе г. Волгограда, 1-й этап строительства, жилые многоквартирные дома №№1,2, жилой дом №2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6153-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Суворовинская в Советском районе г. Волгограда, 1-й этап строительства, жилые многоквартирные дома №№1,2. Корректировка 2, Корректировка 3". 2-й этап ж.д. №1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6153-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №№16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26" Этап 1. Этап 2. Жилой дом №16"

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7182-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Суворови́нская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11" 1-й этап ж.д. №3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Сурувикинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11 2-й этап ж.д. №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Санаторная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства , жилой многоквартирный дом "10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-71201-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Суровикинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11"3-й этап ж.д. №5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда , жилые многоквартирные дома №16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26. Этап 1.Этап2." 2 этап. Жилой дом №17"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7182-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №№3,4,5,6,7,8,9,10,11" 4 этап ж.д. №6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3" 1 этап жилые дома №11,12" жилой дом №11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"1 этап жилые дома №11,12"Жилой дом №12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3 " 2 этап: жилые дома №13/1,13/2 " дом №13/1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3 " 2 этап: жилые дома №13/1,13/2 " дом №13/2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,10,11" 5-й этап ж.д. №7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 35-й Гвардейской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,10,11" 6-й этап ж.д. №8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. профессора Иншакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"7 этап ж.д.№9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"3 этап:жилой дом №14/3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. профессора Иншакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"8 этап ж.д.№9/1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"3 этап:жилой дом №14/1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул.Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №11,12,13,14.Корректировка.Этап 1,2,3"3 этап:жилой дом №14/2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.08.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-7168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. профессора Иншакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Комплекс "Парк Арена"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"8 этап ж.д.№10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. профессора Иншакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Суровикинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома №3,4,5,6,7,8,9,10,11"8 этап ж.д.№11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-6183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Нижней Волги"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3460072218

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Б/н
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 05.02.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 855,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 859 986,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 149 620,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Санаторная
	9.2.10	Дом: 29,30
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 136,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 339,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 093,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 432,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО Гарант"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443113263
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Газэнергопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444116073
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эпрон
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3446012489
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сантехпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газэнергопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Газресурс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3460079968
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0132-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сталт-эксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-039049-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Колизей" жилой дом 29 30
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройТехИнвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3426013251
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-7181-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:070001:5202
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 300,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 440
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка размещена внутри дворового пространства жилого дома 29,30. На детской площадке размещены: детский комплекс, песочница 2 шт. домик 2 шт. качалка на пружине 2 шт, качели 2 шт. карусель. Данные применимы для жилой застройки домов: 27, 28, 29, 30
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во внутривыдворовом пространстве размещены площадки для отдыха взрослого населения, где установлены 12 скамеек и 8 урн. Данные применимы для жилой застройки домов: 27, 28, 29, 30

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с торца ж.д.29,30.На площадке установлено 5 м/к общей емкостью 2000 л.Данные применимы для жилой застройки домов:27,28,29,30
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняется озеленение территории, представленное посевом газона из многолетних трав, посадка цветника, кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Количество машино-мест для инвалидов для данной застройки составляет 44 м/м.Данные применимы для жилой застройки домов:27,28,29,30
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устанавливаются опоры со светильниками и прокладывается воздушная линия освещения, ТУ № 90 от 15.10.2020 г.на наружное освещение выданные ООО"Светосервис-Волгоград"срок действия ТУ:до 15.10.2022
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество машино-мест для временного хранения автомобилей по градостроительному плану в соответствии с ПЗЗ составит 33886 м²:80=424 м/мест.Количество м/мест для встроенных помещений в соответствии с утвержденными нормативами составит 1093.4:1000x15=16м/места.Итого по расчету необходимо 440 м\мест.В границах земельного участка на автопарковках размещено 266 м/места, т.е.обеспечено 60% от расчетного количества.Оставшиеся 174 м/м размещаются в многоуровневых автопарковках, находящихся в шаговой доступности 800 м (в соответствии с п.3.5.6.таб.8.2.2.Правил землепользования и застройки Волгограда) на прилегающих участках, запроектированных ранее в проекте планировки территории по ул.Санаторной, ограниченной земельными участками кадастровый номер 34:34:070010:23, кадастровый номер 34:34:000000:122, ул.им.Григория Засекина, кварталами 07_01_016, 07_01_189, 07_01_203 в Кировском районе.Все парковочные места и многоуровневые парковки располагаются на земельных участках, арендуемых одним заказчиком – ООО «Стройсервис».Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта инвалидов принято не менее 10% от общего количества мест.Таким образом, количество машино-мест для инвалидов для данной застройки составляет 44 м/м.Данные применимы для жилой застройки домов:27,28,29,30
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградгоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4386
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/219
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 408

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 10				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
338	Квартира	1	8	71.80	3	36.50	2.70
345	Квартира	2	8	71.80	3	36.50	2.70
353	Квартира	3	8	71.80	3	36.50	2.70
361	Квартира	4	8	71.80	3	36.50	2.70
369	Квартира	5	8	71.80	3	36.50	2.70
377	Квартира	6	8	71.80	3	36.50	2.70
385	Квартира	7	8	71.80	3	36.50	2.70
393	Квартира	8	8	71.80	3	36.50	2.70
401	Квартира	9	8	71.80	3	36.50	2.70
339	Квартира	1	8	35.90	1	14.60	2.70
346	Квартира	2	8	35.90	1	14.60	2.70
354	Квартира	3	8	35.90	1	14.60	2.70
362	Квартира	4	8	35.90	1	14.60	2.70
370	Квартира	5	8	35.90	1	14.60	2.70
378	Квартира	6	8	35.90	1	14.60	2.70
386	Квартира	7	8	35.90	1	14.60	2.70
394	Квартира	8	8	35.90	1	14.60	2.70
402	Квартира	9	8	35.90	1	14.60	2.70
340	Квартира	1	8	35.30	1	14.50	2.70
347	Квартира	2	8	35.30	1	14.50	2.70
355	Квартира	3	8	35.30	1	14.50	2.70
363	Квартира	4	8	35.30	1	14.50	2.70
371	Квартира	5	8	35.30	1	14.50	2.70
379	Квартира	6	8	35.30	1	14.50	2.70
387	Квартира	7	8	35.30	1	14.50	2.70
395	Квартира	8	8	35.30	1	14.50	2.70
403	Квартира	9	8	35.30	1	14.50	2.70
341	Квартира	1	8	63.20	2	26.70	2.70
348	Квартира	2	8	63.20	2	26.70	2.70
356	Квартира	3	8	63.20	2	26.70	2.70
364	Квартира	4	8	63.20	2	26.70	2.70
372	Квартира	5	8	63.20	2	26.70	2.70
380	Квартира	6	8	63.20	2	26.70	2.70
388	Квартира	7	8	63.20	2	26.70	2.70
396	Квартира	8	8	63.20	2	26.70	2.70

404	Квартира	9	8	63.20	2	26.70	2.70
342	Квартира	1	8	43.60	1	17.60	2.70
349	Квартира	2	8	43.60	1	17.60	2.70
357	Квартира	3	8	43.60	1	17.60	2.70
365	Квартира	4	8	43.60	1	17.60	2.70
373	Квартира	5	8	43.60	1	17.60	2.70
381	Квартира	6	8	43.60	1	17.60	2.70
389	Квартира	7	8	43.60	1	17.60	2.70
397	Квартира	8	8	43.60	1	17.60	2.70
405	Квартира	9	8	43.60	1	17.60	2.70
343	Квартира	1	8	39.00	1	16.70	2.70
350	Квартира	2	8	39.00	1	16.70	2.70
358	Квартира	3	8	39.00	1	16.70	2.70
366	Квартира	4	8	39.00	1	16.70	2.70
374	Квартира	5	8	39.00	1	16.70	2.70
382	Квартира	6	8	39.00	1	16.70	2.70
390	Квартира	7	8	39.00	1	16.70	2.70
398	Квартира	8	8	39.00	1	16.70	2.70
406	Квартира	9	8	39.00	1	16.70	2.70
344	Квартира	1	8	91.90	3	38.70	2.70
351	Квартира	2	8	35.40	1	14.00	2.70
359	Квартира	3	8	35.40	1	14.00	2.70
367	Квартира	4	8	35.40	1	14.00	2.70
375	Квартира	5	8	35.40	1	14.00	2.70
383	Квартира	6	8	35.40	1	14.00	2.70
391	Квартира	7	8	35.40	1	14.00	2.70
399	Квартира	8	8	35.40	1	14.00	2.70
407	Квартира	9	8	35.40	1	14.00	2.70
352	Квартира	2	8	58.80	2	24.80	2.70
360	Квартира	3	8	58.80	2	24.80	2.70
368	Квартира	4	8	58.80	2	24.80	2.70
376	Квартира	5	8	58.80	2	24.80	2.70
384	Квартира	6	8	58.80	2	24.80	2.70
392	Квартира	7	8	58.80	2	24.80	2.70
400	Квартира	8	8	58.80	2	24.80	2.70
408	Квартира	9	8	58.80	2	24.80	2.70
305	Квартира	1	7	55.60	2	25.90	2.70
309	Квартира	2	7	55.60	2	25.90	2.70
313	Квартира	3	7	55.60	2	25.90	2.70
317	Квартира	4	7	55.60	2	25.90	2.70
321	Квартира	5	7	55.60	2	25.90	2.70
325	Квартира	6	7	55.60	2	25.90	2.70
329	Квартира	7	7	55.60	2	25.90	2.70

333	Квартира	8	7	55.60	2	25.90	2.70
337	Квартира	9	7	55.60	2	25.90	2.70
304	Квартира	1	7	36.50	1	15.40	2.70
308	Квартира	2	7	36.50	1	15.40	2.70
312	Квартира	3	7	36.50	1	15.40	2.70
316	Квартира	4	7	36.50	1	15.40	2.70
320	Квартира	5	7	36.50	1	15.40	2.70
324	Квартира	6	7	36.50	1	15.40	2.70
328	Квартира	7	7	36.50	1	15.40	2.70
332	Квартира	8	7	36.50	1	15.40	2.70
336	Квартира	9	7	36.50	1	15.40	2.70
303	Квартира	1	7	73.90	3	39.20	2.70
307	Квартира	2	7	36.50	1	15.40	2.70
311	Квартира	3	7	36.50	1	15.40	2.70
315	Квартира	4	7	36.50	1	15.40	2.70
319	Квартира	5	7	36.50	1	15.40	2.70
323	Квартира	6	7	36.50	1	15.40	2.70
327	Квартира	7	7	36.50	1	15.40	2.70
331	Квартира	8	7	36.50	1	15.40	2.70
335	Квартира	9	7	36.50	1	15.40	2.70
306	Квартира	2	7	55.50	2	25.80	2.70
310	Квартира	3	7	55.50	2	25.80	2.70
314	Квартира	4	7	55.50	2	25.80	2.70
318	Квартира	5	7	55.50	2	25.80	2.70
322	Квартира	6	7	55.50	2	25.80	2.70
326	Квартира	7	7	55.50	2	25.80	2.70
330	Квартира	8	7	55.50	2	25.80	2.70
334	Квартира	9	7	55.50	2	25.80	2.70
246	Квартира	2	6	72.00	3	36.40	2.70
254	Квартира	3	6	72.00	3	36.40	2.70
262	Квартира	4	6	72.00	3	36.40	2.70
270	Квартира	5	6	72.00	3	36.40	2.70
278	Квартира	6	6	72.00	3	36.40	2.70
286	Квартира	7	6	72.00	3	36.40	2.70
294	Квартира	8	6	72.00	3	36.40	2.70
302	Квартира	9	6	72.00	3	36.40	2.70
245	Квартира	2	6	35.90	1	14.60	2.70
253	Квартира	3	6	35.90	1	14.60	2.70
261	Квартира	4	6	35.90	1	14.60	2.70
269	Квартира	5	6	35.90	1	14.60	2.70
277	Квартира	6	6	35.90	1	14.60	2.70
285	Квартира	7	6	35.90	1	14.60	2.70
293	Квартира	8	6	35.90	1	14.60	2.70

301	Квартира	9	6	35.90	1	14.60	2.70
244	Квартира	2	6	35.20	1	14.50	2.70
252	Квартира	3	6	35.20	1	14.50	2.70
260	Квартира	4	6	35.20	1	14.50	2.70
268	Квартира	5	6	35.20	1	14.50	2.70
276	Квартира	6	6	35.20	1	14.50	2.70
284	Квартира	7	6	35.20	1	14.50	2.70
292	Квартира	8	6	35.20	1	14.50	2.70
300	Квартира	9	6	35.20	1	14.50	2.70
243	Квартира	2	6	63.20	2	26.70	2.70
251	Квартира	3	6	63.20	2	26.70	2.70
259	Квартира	4	6	63.20	2	26.70	2.70
267	Квартира	5	6	63.20	2	26.70	2.70
275	Квартира	6	6	63.20	2	26.70	2.70
283	Квартира	7	6	63.20	2	26.70	2.70
291	Квартира	8	6	63.20	2	26.70	2.70
299	Квартира	9	6	63.20	2	26.70	2.70
242	Квартира	2	6	43.40	1	17.50	2.70
250	Квартира	3	6	43.40	1	17.50	2.70
258	Квартира	4	6	43.40	1	17.50	2.70
266	Квартира	5	6	43.40	1	17.50	2.70
274	Квартира	6	6	43.40	1	17.50	2.70
282	Квартира	7	6	43.40	1	17.50	2.70
290	Квартира	8	6	43.40	1	17.50	2.70
298	Квартира	9	6	43.40	1	17.50	2.70
241	Квартира	2	6	39.00	1	16.70	2.70
249	Квартира	3	6	39.00	1	16.70	2.70
257	Квартира	4	6	39.00	1	16.70	2.70
265	Квартира	5	6	39.00	1	16.70	2.70
273	Квартира	6	6	39.00	1	16.70	2.70
281	Квартира	7	6	39.00	1	16.70	2.70
289	Квартира	8	6	39.00	1	16.70	2.70
297	Квартира	9	6	39.00	1	16.70	2.70
240	Квартира	2	6	35.40	1	14.00	2.70
248	Квартира	3	6	35.40	1	14.00	2.70
256	Квартира	4	6	35.40	1	14.00	2.70
264	Квартира	5	6	35.40	1	14.00	2.70
272	Квартира	6	6	35.40	1	14.00	2.70
280	Квартира	7	6	35.40	1	14.00	2.70
288	Квартира	8	6	35.40	1	14.00	2.70
296	Квартира	9	6	35.40	1	14.00	2.70
239	Квартира	2	6	57.70	2	24.10	2.70
247	Квартира	3	6	57.70	2	24.10	2.70

255	Квартира	4	6	57.70	2	24.10	2.70
263	Квартира	5	6	57.70	2	24.10	2.70
271	Квартира	6	6	57.70	2	24.10	2.70
279	Квартира	7	6	57.70	2	24.10	2.70
287	Квартира	8	6	57.70	2	24.10	2.70
295	Квартира	9	6	57.70	2	24.10	2.70
207	Квартира	2	5	54.70	2	25.80	2.70
210	Квартира	3	5	54.70	2	25.80	2.70
214	Квартира	4	5	54.70	2	25.80	2.70
218	Квартира	5	5	54.70	2	25.80	2.70
222	Квартира	6	5	54.70	2	25.80	2.70
226	Квартира	7	5	54.70	2	25.80	2.70
230	Квартира	8	5	54.70	2	25.80	2.70
234	Квартира	9	5	54.70	2	25.80	2.70
238	Квартира	10	5	54.70	2	25.80	2.70
206	Квартира	2	5	36.60	1	15.40	2.70
209	Квартира	3	5	36.60	1	15.40	2.70
213	Квартира	4	5	36.60	1	15.40	2.70
217	Квартира	5	5	36.60	1	15.40	2.70
221	Квартира	6	5	36.60	1	15.40	2.70
225	Квартира	7	5	36.60	1	15.40	2.70
229	Квартира	8	5	36.60	1	15.40	2.70
233	Квартира	9	5	36.60	1	15.40	2.70
237	Квартира	10	5	36.60	1	15.40	2.70
205	Квартира	2	5	36.80	1	15.60	2.70
208	Квартира	3	5	36.80	1	15.60	2.70
212	Квартира	4	5	36.80	1	15.60	2.70
216	Квартира	5	5	36.80	1	15.60	2.70
220	Квартира	6	5	36.80	1	15.60	2.70
224	Квартира	7	5	36.80	1	15.60	2.70
228	Квартира	8	5	36.80	1	15.60	2.70
232	Квартира	9	5	36.80	1	15.60	2.70
236	Квартира	10	5	36.80	1	15.60	2.70
211	Квартира	4	5	54.20	2	26.10	2.70
215	Квартира	5	5	54.20	2	26.10	2.70
219	Квартира	6	5	54.20	2	26.10	2.70
223	Квартира	7	5	54.20	2	26.10	2.70
227	Квартира	8	5	54.20	2	26.10	2.70
231	Квартира	9	5	54.20	2	26.10	2.70
235	Квартира	10	5	54.20	2	26.10	2.70
180	Квартира	4	4	54.20	2	26.10	2.70
184	Квартира	5	4	54.20	2	26.10	2.70
188	Квартира	6	4	54.20	2	26.10	2.70

192	Квартира	7	4	54.20	2	26.10	2.70
196	Квартира	8	4	54.20	2	26.10	2.70
200	Квартира	9	4	54.20	2	26.10	2.70
204	Квартира	10	4	54.20	2	26.10	2.70
173	Квартира	2	4	36.80	1	15.60	2.70
176	Квартира	3	4	36.80	1	15.60	2.70
179	Квартира	4	4	36.80	1	15.60	2.70
183	Квартира	5	4	36.80	1	15.60	2.70
187	Квартира	6	4	36.80	1	15.60	2.70
191	Квартира	7	4	36.80	1	15.60	2.70
195	Квартира	8	4	36.80	1	15.60	2.70
199	Квартира	9	4	36.80	1	15.60	2.70
203	Квартира	10	4	36.80	1	15.60	2.70
172	Квартира	2	4	36.60	1	15.40	2.70
175	Квартира	3	4	36.60	1	15.40	2.70
178	Квартира	4	4	36.60	1	15.40	2.70
182	Квартира	5	4	36.60	1	15.40	2.70
186	Квартира	6	4	36.60	1	15.40	2.70
190	Квартира	7	4	36.60	1	15.40	2.70
194	Квартира	8	4	36.60	1	15.40	2.70
198	Квартира	9	4	36.60	1	15.40	2.70
202	Квартира	10	4	36.60	1	15.40	2.70
171	Квартира	2	4	54.70	2	25.80	2.70
174	Квартира	3	4	54.70	2	25.80	2.70
177	Квартира	4	4	54.70	2	25.80	2.70
181	Квартира	5	4	54.70	2	25.80	2.70
185	Квартира	6	4	54.70	2	25.80	2.70
189	Квартира	7	4	54.70	2	25.80	2.70
193	Квартира	8	4	54.70	2	25.80	2.70
197	Квартира	9	4	54.70	2	25.80	2.70
201	Квартира	10	4	54.70	2	25.80	2.70
114	Квартира	2	3	57.70	2	24.10	2.70
122	Квартира	3	3	57.70	2	24.10	2.70
130	Квартира	4	3	57.70	2	24.10	2.70
138	Квартира	5	3	57.70	2	24.10	2.70
146	Квартира	6	3	57.70	2	24.10	2.70
154	Квартира	7	3	57.70	2	24.10	2.70
162	Квартира	8	3	57.70	2	24.10	2.70
170	Квартира	9	3	57.70	2	24.10	2.70
113	Квартира	2	3	35.40	1	14.00	2.70
121	Квартира	3	3	35.40	1	14.00	2.70
129	Квартира	4	3	35.40	1	14.00	2.70
137	Квартира	5	3	35.40	1	14.00	2.70

145	Квартира	6	3	35.40	1	14.00	2.70
153	Квартира	7	3	35.40	1	14.00	2.70
161	Квартира	8	3	35.40	1	14.00	2.70
169	Квартира	9	3	35.40	1	14.00	2.70
112	Квартира	2	3	39.00	1	16.70	2.70
120	Квартира	3	3	39.00	1	16.70	2.70
128	Квартира	4	3	39.00	1	16.70	2.70
136	Квартира	5	3	39.00	1	16.70	2.70
144	Квартира	6	3	39.00	1	16.70	2.70
152	Квартира	7	3	39.00	1	16.70	2.70
160	Квартира	8	3	39.00	1	16.70	2.70
168	Квартира	9	3	39.00	1	16.70	2.70
111	Квартира	2	3	43.40	1	17.50	2.70
119	Квартира	3	3	43.40	1	17.50	2.70
127	Квартира	4	3	43.40	1	17.50	2.70
135	Квартира	5	3	43.40	1	17.50	2.70
143	Квартира	6	3	43.40	1	17.50	2.70
151	Квартира	7	3	43.40	1	17.50	2.70
159	Квартира	8	3	43.40	1	17.50	2.70
167	Квартира	9	3	43.40	1	17.50	2.70
110	Квартира	2	3	63.10	2	26.70	2.70
118	Квартира	3	3	63.10	2	26.70	2.70
126	Квартира	4	3	63.10	2	26.70	2.70
134	Квартира	5	3	63.10	2	26.70	2.70
142	Квартира	6	3	63.10	2	26.70	2.70
150	Квартира	7	3	63.10	2	26.70	2.70
158	Квартира	8	3	63.10	2	26.70	2.70
166	Квартира	9	3	63.10	2	26.70	2.70
109	Квартира	2	3	35.10	1	14.50	2.70
117	Квартира	3	3	35.10	1	14.50	2.70
125	Квартира	4	3	35.10	1	14.50	2.70
133	Квартира	5	3	35.10	1	14.50	2.70
141	Квартира	6	3	35.10	1	14.50	2.70
149	Квартира	7	3	35.10	1	14.50	2.70
157	Квартира	8	3	35.10	1	14.50	2.70
165	Квартира	9	3	35.10	1	14.50	2.70
108	Квартира	2	3	35.90	1	14.60	2.70
116	Квартира	3	3	35.90	1	14.60	2.70
124	Квартира	4	3	35.90	1	14.60	2.70
132	Квартира	5	3	35.90	1	14.60	2.70
140	Квартира	6	3	35.90	1	14.60	2.70
148	Квартира	7	3	35.90	1	14.60	2.70
156	Квартира	8	3	35.90	1	14.60	2.70

164	Квартира	9	3	35.90	1	14.60	2.70
107	Квартира	2	3	72.00	3	36.40	2.70
115	Квартира	3	3	72.00	3	36.40	2.70
123	Квартира	4	3	72.00	3	36.40	2.70
131	Квартира	5	3	72.00	3	36.40	2.70
139	Квартира	6	3	72.00	3	36.40	2.70
147	Квартира	7	3	72.00	3	36.40	2.70
155	Квартира	8	3	72.00	3	36.40	2.70
163	Квартира	9	3	72.00	3	36.40	2.70
74	Квартира	1	2	73.90	3	39.20	2.70
78	Квартира	2	2	55.50	2	25.80	2.70
82	Квартира	3	2	55.50	2	25.80	2.70
86	Квартира	4	2	55.50	2	25.80	2.70
90	Квартира	5	2	55.50	2	25.80	2.70
94	Квартира	6	2	55.50	2	25.80	2.70
98	Квартира	7	2	55.50	2	25.80	2.70
102	Квартира	8	2	55.50	2	25.80	2.70
106	Квартира	9	2	55.50	2	25.80	2.70
77	Квартира	2	2	36.50	1	15.40	2.70
81	Квартира	3	2	36.50	1	15.40	2.70
85	Квартира	4	2	36.50	1	15.40	2.70
89	Квартира	5	2	36.50	1	15.40	2.70
93	Квартира	6	2	36.50	1	15.40	2.70
97	Квартира	7	2	36.50	1	15.40	2.70
101	Квартира	8	2	36.50	1	15.40	2.70
105	Квартира	9	2	36.50	1	15.40	2.70
73	Квартира	1	2	36.90	1	15.40	2.70
76	Квартира	2	2	36.50	1	15.40	2.70
80	Квартира	3	2	36.50	1	15.40	2.70
84	Квартира	4	2	36.50	1	15.40	2.70
88	Квартира	5	2	36.50	1	15.40	2.70
92	Квартира	6	2	36.50	1	15.40	2.70
96	Квартира	7	2	36.50	1	15.40	2.70
100	Квартира	8	2	36.50	1	15.40	2.70
104	Квартира	9	2	36.50	1	15.40	2.70
72	Квартира	1	2	55.80	2	25.90	2.70
75	Квартира	2	2	55.60	2	25.90	2.70
79	Квартира	3	2	55.60	2	25.90	2.70
83	Квартира	4	2	55.60	2	25.90	2.70
87	Квартира	5	2	55.60	2	25.90	2.70
91	Квартира	6	2	55.60	2	25.90	2.70
95	Квартира	7	2	55.60	2	25.90	2.70
99	Квартира	8	2	55.60	2	25.90	2.70

103	Квартира	9	2	55.60	2	25.90	2.70
7	Квартира	1	1	71.80	3	36.50	2.70
15	Квартира	2	1	71.80	3	36.50	2.70
23	Квартира	3	1	71.80	3	36.50	2.70
31	Квартира	4	1	71.80	3	36.50	2.70
39	Квартира	5	1	71.80	3	36.50	2.70
47	Квартира	6	1	71.80	3	36.50	2.70
55	Квартира	7	1	71.80	3	36.50	2.70
63	Квартира	8	1	71.80	3	36.50	2.70
71	Квартира	9	1	71.80	3	36.50	2.70
6	Квартира	1	1	35.90	1	14.60	2.70
14	Квартира	2	1	35.90	1	14.60	2.70
22	Квартира	3	1	35.90	1	14.60	2.70
30	Квартира	4	1	35.90	1	14.60	2.70
38	Квартира	5	1	35.90	1	14.60	2.70
46	Квартира	6	1	35.90	1	14.60	2.70
54	Квартира	7	1	35.90	1	14.60	2.70
62	Квартира	8	1	35.90	1	14.60	2.70
70	Квартира	9	1	35.90	1	14.60	2.70
5	Квартира	1	1	35.30	1	14.50	2.70
13	Квартира	2	1	35.30	1	14.50	2.70
21	Квартира	3	1	35.30	1	14.50	2.70
29	Квартира	4	1	35.30	1	14.50	2.70
37	Квартира	5	1	35.30	1	14.50	2.70
45	Квартира	6	1	35.30	1	14.50	2.70
53	Квартира	7	1	35.30	1	14.50	2.70
61	Квартира	8	1	35.30	1	14.50	2.70
69	Квартира	9	1	35.30	1	14.50	2.70
4	Квартира	1	1	63.20	2	26.70	2.70
12	Квартира	2	1	63.20	2	26.70	2.70
20	Квартира	3	1	63.20	2	26.70	2.70
28	Квартира	4	1	63.20	2	26.70	2.70
36	Квартира	5	1	63.20	2	26.70	2.70
44	Квартира	6	1	63.20	2	26.70	2.70
52	Квартира	7	1	63.20	2	26.70	2.70
60	Квартира	8	1	63.20	2	26.70	2.70
68	Квартира	9	1	63.20	2	26.70	2.70
3	Квартира	1	1	43.60	1	17.60	2.70
11	Квартира	2	1	43.60	1	17.60	2.70
19	Квартира	3	1	43.60	1	17.60	2.70
27	Квартира	4	1	43.60	1	17.60	2.70
35	Квартира	5	1	43.60	1	17.60	2.70
43	Квартира	6	1	43.60	1	17.60	2.70

51	Квартира	7	1	43.60	1	17.60	2.70
59	Квартира	8	1	43.60	1	17.60	2.70
67	Квартира	9	1	43.60	1	17.60	2.70
2	Квартира	1	1	39.00	1	16.70	2.70
10	Квартира	2	1	39.00	1	16.70	2.70
18	Квартира	3	1	39.00	1	16.70	2.70
26	Квартира	4	1	39.00	1	16.70	2.70
34	Квартира	5	1	39.00	1	16.70	2.70
42	Квартира	6	1	39.00	1	16.70	2.70
50	Квартира	7	1	39.00	1	16.70	2.70
58	Квартира	8	1	39.00	1	16.70	2.70
66	Квартира	9	1	39.00	1	16.70	2.70
1	Квартира	1	1	91.90	3	38.70	2.70
9	Квартира	2	1	35.40	1	14.00	2.70
17	Квартира	3	1	35.40	1	14.00	2.70
25	Квартира	4	1	35.40	1	14.00	2.70
33	Квартира	5	1	35.40	1	14.00	2.70
41	Квартира	6	1	35.40	1	14.00	2.70
49	Квартира	7	1	35.40	1	14.00	2.70
57	Квартира	8	1	35.40	1	14.00	2.70
65	Квартира	9	1	35.40	1	14.00	2.70
8	Квартира	2	1	58.80	2	24.80	2.70
16	Квартира	3	1	58.80	2	24.80	2.70
24	Квартира	4	1	58.80	2	24.80	2.70
32	Квартира	5	1	58.80	2	24.80	2.70
40	Квартира	6	1	58.80	2	24.80	2.70
48	Квартира	7	1	58.80	2	24.80	2.70
56	Квартира	8	1	58.80	2	24.80	2.70
64	Квартира	9	1	58.80	2	24.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	123.60	Офис	108.40	3.20
					Тамбур	4.60	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	6.60	
					Тех. помещение	0.50	
2	Нежилое помещение	1	3	85.10	Офис	77.00	3.20
					Тамбур	3.80	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	0.80	
3	Нежилое помещение	1	3	115.30	Офис	100.40	3.20

					Тамбур	4.80	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	0.60	
					Тех. помещение	1.00	
					Тех. помещение	5.00	
4	Нежилое помещение	1	3	97.10	Офис	88.60	3.20
					Тамбур	4.30	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	0.70	
5	Нежилое помещение	1	4	125.60	Офис	118.00	3.20
					Тамбур	3.30	
					С/у	3.60	
					Тех. помещение	0.70	
6	Нежилое помещение	1	6	125.60	Офис	118.00	3.20
					Тамбур	3.30	
					С/у	3.60	
					Тех. помещение	0.70	
8	Нежилое помещение	1	6	115.30	Офис	100.40	3.20
					Тамбур	4.80	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	0.60	
					Тех. помещение	1.00	
					Тех. помещение	5.00	
9	Нежилое помещение	1	6	85.10	Офис	77.00	3.20
					Тамбур	3.80	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	0.80	
10	Нежилое помещение	1	6	123.60	Офис	108.40	3.20
					Тамбур	4.60	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	6.60	
					Тех. помещение	0.50	
7	Нежилое помещение	1	5	97.10	Офис	88.60	3.20
					Тамбур	4.30	
					С/у	3.50	
					Тех. помещение	0.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Секция 1, Тех. подвал отм. 2,900		Техническое	490.5
2	Помещение ввода ВК	Секция 1, Тех. подвал отм. 2,900		Техническое	10.0
3	ПУИ	Секция 1, Тех. подвал отм. 2,900		Техническое	5.0

4	Тамбур входной	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.7
5	Коридоры	Секция 1, 1 этаж	Общественное	44.6
6	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.0
7	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.1
8	Ниши для труб	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.6
9	Коридоры	Секция 1, 2 этаж	Общественное	46.7
10	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	18.0
11	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.1
12	Ниши для труб	Секция 1, 2 этаж	Техническое	4.6
13	Коридоры	Секция 1, 3 этаж	Общественное	46.7
14	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	18.0
15	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.1
16	Ниши для труб	Секция 1, 3 этаж	Техническое	4.6
17	Коридоры	Секция 1, 4 этаж	Общественное	46.7
18	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	18.0
19	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.1
20	Ниши для труб	Секция 1, 4 этаж	Техническое	4.6
21	Коридоры	Секция 1, 5 этаж	Общественное	46.7
22	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	18.0
23	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.1
24	Ниши для труб	Секция 1, 5 этаж	Техническое	4.6
25	Коридоры	Секция 1, 6 этаж	Общественное	46.7
26	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	18.0
27	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Техническое	4.1
28	Ниши для труб	Секция 1, 6 этаж	Техническое	4.6
29	Коридоры	Секция 1, 7 этаж	Общественное	46.7
30	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	18.0
31	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.1
32	Ниши для труб	Секция 1, 7 этаж	Техническое	4.6
33	Коридоры	Секция 1, 8 этаж	Общественное	46.7
34	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	18.0
35	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.1
36	Ниши для труб	Секция 1, 8 этаж	Техническое	4.6
37	Коридоры	Секция 1, 9 этаж	Общественное	46.7
38	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	18.0
39	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.1
40	Ниши для труб	Секция 1, 9 этаж	Техническое	4.6
41	Техническое помещение	Секция 2, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	228.9
42	Электрощитовая	Секция 2, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	12.9
43	Тамбур входной	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.4
44	Коридоры	Секция 2, 1 этаж	Общественное	23.0
45	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.8
46	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.3

47	Ниши для труб	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.5
48	Коридоры	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.5
49	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	17.8
50	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.3
51	Ниши для труб	Секция 2, 2 этаж	Техническое	1.5
52	Коридоры	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.5
53	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	17.8
54	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.3
55	Ниши для труб	Секция 2, 3 этаж	Техническое	1.5
56	Коридоры	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.5
57	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	17.8
58	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.3
59	Ниши для труб	Секция 2, 4 этаж	Техническое	1.5
60	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.5
61	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	17.8
62	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.3
63	Ниши для труб	Секция 2, 5 этаж	Техническое	1.5
64	Коридоры	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.5
65	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	17.8
66	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Техническое	5.3
67	Ниши для труб	Секция 2, 6 этаж	Техническое	1.5
68	Коридоры	Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.5
69	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	17.8
70	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	5.3
71	Ниши для труб	Секция 2, 7 этаж	Техническое	1.5
72	Коридоры	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.5
73	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	17.8
74	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	5.3
75	Ниши для труб	Секция 2, 8 этаж	Техническое	1.5
76	Коридоры	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.5
77	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	17.8
78	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	5.3
79	Ниши для труб	Секция 2, 9 этаж	Техническое	1.5
80	Техническое помещение	Секция 3, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	507.6
81	Тамбур входной	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.1
82	Коридоры	Секция 3, 1 этаж	Общественное	30.4
83	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	18.0
84	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.1
85	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.0
86	Тех.пом.	Секция 3, 1 этаж	Техническое	6.6
87	Ниши для труб	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.6
88	Коридоры	Секция 3, 2 этаж	Общественное	46.7
89	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	18.0

90	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	4.1
91	Ниши для труб	Секция 3, 2 этаж	Техническое	4.6
92	Коридоры	Секция 3, 3 этаж	Общественное	46.7
93	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	18.0
94	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	4.1
95	Ниши для труб	Секция 3, 3 этаж	Техническое	4.6
96	Коридоры	Секция 3, 4 этаж	Общественное	46.7
97	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	18.0
98	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	4.1
99	Ниши для труб	Секция 3, 4 этаж	Техническое	4.6
100	Коридоры	Секция 3, 5 этаж	Общественное	46.7
101	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	18.0
102	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	4.1
103	Ниши для труб	Секция 3, 5 этаж	Техническое	4.6
104	Коридоры	Секция 3, 6 этаж	Общественное	46.7
105	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	18.0
106	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Техническое	4.1
107	Ниши для труб	Секция 3, 6 этаж	Техническое	4.6
108	Коридоры	Секция 3, 7 этаж	Общественное	46.7
109	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	18.0
110	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	4.1
111	Ниши для труб	Секция 3, 7 этаж	Техническое	4.6
112	Коридоры	Секция 3, 8 этаж	Общественное	46.7
113	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	18.0
114	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	4.1
115	Ниши для труб	Секция 3, 8 этаж	Техническое	4.6
116	Коридоры	Секция 3, 9 этаж	Общественное	46.7
117	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	18.0
118	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	4.1
119	Ниши для труб	Секция 3, 9 этаж	Техническое	4.6
120	Техническое помещение	Секция 4, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	405.6
121	Тамбур входной	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.6
122	Коридоры	Секция 4, 1 этаж	Общественное	54.4
123	Лестничные клетки	Секция 4, 1 этаж	Общественное	35.6
124	Лифтовые холлы	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.6
125	Теплогенераторная	Секция 4, 1 этаж	Техническое	24.4
126	Ниши для труб	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.4
127	Коридоры	Секция 4, 2 этаж	Общественное	28.2
128	Лестничные клетки	Секция 4, 2 этаж	Общественное	35.6
129	Лифтовые холлы	Секция 4, 2 этаж	Общественное	10.2
130	Колясочные	Секция 4, 2 этаж	Общественное	27.0
131	ПУИ	Секция 4, 2 этаж	Техническое	8.6
132	Ниши для труб	Секция 4, 2 этаж	Техническое	1.8

133	Коридоры	Секция 4, 3 этаж	Общественное	34.0
134	Лестничные клетки	Секция 4, 3 этаж	Общественное	35.6
135	Лифтовые холлы	Секция 4, 3 этаж	Общественное	10.2
136	Кладовые	Секция 4, 3 этаж	Общественное	24.4
137	Тех.пом.	Секция 4, 3 этаж	Техническое	82
138	Ниши для труб	Секция 4, 3 этаж	Техническое	1.8
139	Коридоры	Секция 4, 4 этаж	Общественное	25.8
140	Лестничные клетки	Секция 4, 4 этаж	Общественное	35.6
141	Лифтовые холлы	Секция 4, 4 этаж	Общественное	10.2
142	Ниши для труб	Секция 4, 4 этаж	Техническое	1.8
143	Коридоры	Секция 4, 5 этаж	Общественное	25.8
144	Лестничные клетки	Секция 4, 5 этаж	Общественное	35.6
145	Лифтовые холлы	Секция 4, 5 этаж	Общественное	10.2
146	Ниши для труб	Секция 4, 5 этаж	Техническое	1.8
147	Коридоры	Секция 4, 6 этаж	Общественное	25.8
148	Лестничные клетки	Секция 4, 6 этаж	Общественное	35.6
149	Лифтовые холлы	Секция 4, 6 этаж	Техническое	10.2
150	Ниши для труб	Секция 4, 6 этаж	Техническое	1.8
151	Коридоры	Секция 4, 7 этаж	Общественное	25.8
152	Лестничные клетки	Секция 4, 7 этаж	Общественное	35.6
153	Лифтовые холлы	Секция 4, 7 этаж	Общественное	10.2
154	Ниши для труб	Секция 4, 7 этаж	Техническое	1.8
155	Коридоры	Секция 4, 8 этаж	Общественное	25.8
156	Лестничные клетки	Секция 4, 8 этаж	Общественное	35.6
157	Лифтовые холлы	Секция 4, 8 этаж	Общественное	10.2
158	Ниши для труб	Секция 4, 8 этаж	Техническое	1.8
159	Коридоры	Секция 4, 9 этаж	Общественное	25.8
160	Лестничные клетки	Секция 4, 9 этаж	Общественное	35.6
161	Лифтовые холлы	Секция 4, 9 этаж	Общественное	10.2
162	Ниши для труб	Секция 4, 9 этаж	Техническое	1.8
163	Коридоры	Секция 4, 10 этаж	Общественное	30.7
164	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	5.2
165	Ниши для труб	Секция 4, 10 этаж	Техническое	1.8
166	Техническое помещение	Секция 5, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	507.6
167	Тамбур входной	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.1
168	Коридоры	Секция 5, 1 этаж	Общественное	30.4
169	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	18.0
170	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.1
171	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.0
172	Тех.пом.	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.6
173	Ниши для труб	Секция 5, 1 этаж	Техническое	4.6
174	Коридоры	Секция 5, 2 этаж	Общественное	46.7
175	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	18.0

176	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.1
177	Ниши для труб	Секция 5, 2 этаж	Техническое	4.6
178	Коридоры	Секция 5, 3 этаж	Общественное	46.7
179	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	18.0
180	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	4.1
181	Ниши для труб	Секция 5, 3 этаж	Техническое	4.6
182	Коридоры	Секция 5, 4 этаж	Общественное	46.7
183	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	18.0
184	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	4.1
185	Ниши для труб	Секция 5, 4 этаж	Техническое	4.6
186	Коридоры	Секция 5, 5 этаж	Общественное	46.7
187	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	18.0
188	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	4.1
189	Ниши для труб	Секция 5, 5 этаж	Техническое	4.6
190	Коридоры	Секция 5, 6 этаж	Общественное	46.7
191	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	18.0
192	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Техническое	4.1
193	Ниши для труб	Секция 5, 6 этаж	Техническое	4.6
194	Коридоры	Секция 5, 7 этаж	Общественное	46.7
195	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	18.0
196	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	4.1
197	Ниши для труб	Секция 5, 7 этаж	Техническое	4.6
198	Коридоры	Секция 5, 8 этаж	Общественное	46.7
199	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	18.0
200	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	4.1
201	Ниши для труб	Секция 5, 8 этаж	Техническое	4.6
202	Коридоры	Секция 5, 9 этаж	Общественное	46.7
203	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	18.0
204	Лифтовой холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	4.1
205	Ниши для труб	Секция 5, 9 этаж	Техническое	4.6
206	Техническое помещение	Секция 6, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	228.9
207	Электрощитовая	Секция 6, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	12.9
208	Тамбур входной	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.4
209	Коридоры	Секция 6, 1 этаж	Общественное	23.0
210	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	17.8
211	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.3
212	Ниши для труб	Секция 6, 1 этаж	Техническое	1.5
213	Коридоры	Секция 6, 2 этаж	Общественное	12.5
214	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	17.8
215	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.3
216	Ниши для труб	Секция 6, 2 этаж	Техническое	1.5
217	Коридоры	Секция 6, 3 этаж	Общественное	12.5
218	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	17.8

219	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.3
220	Ниши для труб	Секция 6, 3 этаж	Техническое	1.5
221	Коридоры	Секция 6, 4 этаж	Общественное	12.5
222	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	17.8
223	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.3
224	Ниши для труб	Секция 6, 4 этаж	Техническое	1.5
225	Коридоры	Секция 6, 5 этаж	Общественное	12.5
226	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	17.8
227	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	5.3
228	Ниши для труб	Секция 6, 5 этаж	Техническое	1.5
229	Коридоры	Секция 6, 6 этаж	Общественное	12.5
230	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	17.8
231	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Техническое	5.3
232	Ниши для труб	Секция 6, 6 этаж	Техническое	1.5
233	Коридоры	Секция 6, 7 этаж	Общественное	12.5
234	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	17.8
235	Лифтовой холл	Секция 6, 7 этаж	Общественное	5.3
236	Ниши для труб	Секция 6, 7 этаж	Техническое	1.5
237	Коридоры	Секция 6, 8 этаж	Общественное	12.5
238	Лестничная клетка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	17.8
239	Лифтовой холл	Секция 6, 8 этаж	Общественное	5.3
240	Ниши для труб	Секция 6, 8 этаж	Техническое	1.5
241	Коридоры	Секция 6, 9 этаж	Общественное	12.5
242	Лестничная клетка	Секция 6, 9 этаж	Общественное	17.8
243	Лифтовой холл	Секция 6, 9 этаж	Общественное	5.3
244	Ниши для труб	Секция 6, 9 этаж	Техническое	1.5
245	Техническое помещение	Секция 7, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	490.5
246	Помещение ввода ВК	Секция 7, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	10.0
247	ПУИ	Секция 7, Тех. подвал отм. 2,900	Техническое	5.0
248	Тамбур входной	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.7
249	Коридоры	Секция 7, 1 этаж	Общественное	44.6
250	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	18.0
251	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	4.1
252	Ниши для труб	Секция 7, 1 этаж	Техническое	4.6
253	Коридоры	Секция 7, 2 этаж	Общественное	46.7
254	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	18.0
255	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	4.1
256	Ниши для труб	Секция 7, 2 этаж	Техническое	4.6
257	Коридоры	Секция 7, 3 этаж	Общественное	46.7
258	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	18.0
259	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	4.1
260	Ниши для труб	Секция 7, 3 этаж	Техническое	4.6
261	Коридоры	Секция 7, 4 этаж	Общественное	46.7

262	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	18.0
263	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	4.1
264	Ниши для труб	Секция 7, 4 этаж	Техническое	4.6
265	Коридоры	Секция 7, 5 этаж	Общественное	46.7
266	Лестничная клетка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	18.0
267	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	4.1
268	Ниши для труб	Секция 7, 5 этаж	Техническое	4.6
269	Коридоры	Секция 7, 6 этаж	Общественное	46.7
270	Лестничная клетка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	18.0
271	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Техническое	4.1
272	Ниши для труб	Секция 7, 6 этаж	Техническое	4.6
273	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	46.7
274	Лестничная клетка	Секция 7, 7 этаж	Общественное	18.0
275	Лифтовой холл	Секция 7, 7 этаж	Общественное	4.1
276	Ниши для труб	Секция 7, 7 этаж	Техническое	4.6
277	Коридоры	Секция 7, 8 этаж	Общественное	46.7
278	Лестничная клетка	Секция 7, 8 этаж	Общественное	18.0
279	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	Общественное	4.1
280	Ниши для труб	Секция 7, 8 этаж	Техническое	4.6
281	Коридоры	Секция 7, 9 этаж	Общественное	46.7
282	Лестничная клетка	Секция 7, 9 этаж	Общественное	18.0
283	Лифтовой холл	Секция 7, 9 этаж	Общественное	4.1
284	Ниши для труб	Секция 7, 9 этаж	Техническое	4.6
285	Машин. Помещения в кол-ве 8 шт.	все секции, крыша	Техническое	99.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, 2 секция, подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Электрощитовая, 6 секция, подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Кровля, секции 1,3,5,7	Вентиляторы VDNV DU 400-90A - 4 шт., VOP 56-3x30 - 4 шт.	дымоудаление
4	Узел ввода, КУИ	Конвекторы электрические CNX-4 Plus-1000 - 1 шт., CNX-4 Plus-500 - 1 шт.	отопление
5	Подвал, 1, 7 секции, помещение КУИ	Насос SOLOLIFT2 D-2 -2 компл.	канализация
6	Подвал, 1, 7 секции, помещение КУИ	Электрический водонагреватель "НІТ Н 10-О", V=10л, N=1,5кВ- 2 шт.	горячее водоснабжение
7	4 секция, помещение ПУИ	Электрический водонагреватель "НІТ Н 10-О", V=10л, N=1,5кВ- 2 шт.	горячее водоснабжение
8	Подвал, 1,7 секции, помещение узла ввода	Счетчик холодной воды с импульсным выходом Ø50 ВКМ-50 ДГ - 2 шт	холодное водоснабжение
9	Подвал, 1,7 секции, помещение узла ввода	Манометр ТМ-510Р- 2 шт.	холодное водоснабжение
10	лифтовые холлы	Лифт пассажирский 8 шт	вертикальный транспорт
11	Подвал, 4 секция	Газовые котлы U 072-35K -2 шт., U 072-24K -1 шт.	отопление для МОП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 741 414 068,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810611000002333
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02791572
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 740 270 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 740 270 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 716,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 400 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 740 270 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 34:34:070001:5202
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 222,22 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Срок передачи объектов долевого строительства проектом договора долевого участия в строительстве и составляет 6(месяцев) мес.с момента получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.Срок ввода жилого дома в эксплуатацию в соответствии с проектом договора долевого участия в строительстве – 2 квартал 2023 г.Срок передачи участникам долевого строительства согласно проекта договора составляет – декабрь 2023 г.В п.20.1 указан тот же самый кредит прописанный в п.19.6 по требованию банка</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 636548051361357883085242998509554418048

Владелец: **ООО "СЗ "СТРОЙСЕРВИС", Харитонов Владимир
Николаевич, ГОРОД ВОЛГОГРАД**

Действителен: с 15.09.2020 по 15.12.2021