

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	22.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	70-301000-042-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:
2.1.2. Имя:
2.1.3. Отчество
2.1.4. ИНН:
2.1.5. ОГРНИП
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
2.2.2. ИНН:	7014036553
2.2.3. ОГРН:	1027000761040
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа жилых зданий строительные №№ 1, 2 по ул. Нижне-Луговой, 85 в г. Томске. Кадастровый номер земельного участка 70:21:0100011:8277. Жилое здание строительный № 1. Этап № 1. Корректировка
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Томск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Нижне-Луговая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	85
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	70:21:0100011:8277
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-301000-073-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Группа жилых зданий строительные №№ 1, 2 по ул. Нижне-Луговой, 85 в г. Томске. Кадастровый номер земельного участка 70:21:0100011:8277. Жилое здание строительный № 1. Этап № 1. Корректировка
6.1. Вид объекта капитального строительства	Здание
6.2. Назначение объекта	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.4. Площадь застройки (кв.м):	1186
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м)	-----
6.5. Площадь (кв.м)	16012,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м)	-----
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11563,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением	10774,6

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	
6.8. Количество помещений (штук):	-----
6.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе:	-----
6.10. Количество жилых помещений (штук):	204
6.11. в том числе квартир (штук):	
1-комнатные	34
2-комнатных	102
3-комнатные	51
4-кпмнатные	17
6.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.13. Количество этажей:	19
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость:)	-----
6.16. Высота (м):	53,37
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
площадь помещений общего пользования (кв.м)	3628,7
строительный объем (куб.м)	55654,8
строительный объем подземной части (куб. м.)	2635,1
материал наружных стен здания	крупнопанельные
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.11.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	05955162588
И.о. начальника департамента	Е.О. Агафонов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись инициалы, фамилия

Пролито, пронумеровано, скреплено
печатью 2 листа
Должность советник комитета по
строительству

Е.А. Коробова

Дата подписи 22.11.2023
М.П.

