

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
«05» сентября 2014 года.**

**О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной ДОО на 140 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2.**

№ 25 от «05» июня 2017 года

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» АО «ГлавСтройКомплекс» вносит в проектную декларацию от «05» сентября 2014 года «О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной ДОО на 140 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2», следующие изменения:

**Пункт 1.1., Пункт 1.3., Пункт 1.4., Пункт 1.5., раздела I «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ»** читать в следующей редакции:

<b>Раздел I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ</b>		
1.1.	Фирменное наименование:	Акционерное общество «ГлавСтройКомплекс»
	Место нахождения:	191186, Россия, Санкт-Петербург, Невский пр., 22-24, лит.А, пом. 82Н
	Режим работы:	Будние дни: 09.00 – 18.00 Выходные дни: суббота, воскресенье
1.3.	Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:	Участники – физические лица (с указанием фамилии, имени, отчества) АО «ГлавСтройКомплекс» которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица: Пасяда Иван Николаевич – 83% Пасяда Василий Иванович- 14%
1.4.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	АО «ГлавСтройКомплекс» принимал участие в течение последних трех лет: <i>В качестве застройщика:</i>

<p>недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию:</p>	<p>В строительстве многоквартирных жилых домов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, улица Московская, дом 25/6 (планируемый срок сдачи 4 квартал 2011, фактический срок сдачи 24.11.2011 года).</li> <li>- Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, дом 44 корпуса 1, 2. (Планируемый срок сдачи - 2 квартал 2012 года, фактический срок сдачи – 10 августа 2012 года).</li> <li>- Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Невская 1/2 (Планируемый срок сдачи – IV квартал 2012 года, фактический срок сдачи – 19 декабря 2012 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1, ул. Новая, дом 16, дом 16, корп.1, дом 16 корп.2 (планируемый срок сдачи - 2-3 квартал 2013 года, фактический срок сдачи- 09 октября 2013 г.);</li> <li>- жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Знаменская, д. 4 (планируемый срок сдачи – 2-3 квартал 2013 года, фактический срок сдачи – 28 июня 2013 г.).</li> <li>- многосекционный, жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Приморский район, ул. Оптиков, участок 1 (северо-западнее пересечения с Туристской улицей) (планируемый срок сдачи – 3 квартал 2013 года, фактический срок сдачи – 24 декабря 2013 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 6 (планируемый срок сдачи – IV квартал 2013 года, фактический срок – 11.04.2014).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 7, планируемый срок сдачи - 4 квартал 2013 года фактический срок – 30.12.2013).</li> </ul> <p><i>В настоящее время принимает участие в качестве застройщика в строительстве:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 9 (планируемый срок сдачи – III-IV квартал 2014 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 10 (планируемый срок сдачи – IV квартал 2014 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 11 (планируемый срок сдачи – III-IV квартал 2014 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 12 (планируемый срок сдачи – III-IV квартал 2014 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 13 (планируемый срок сдачи – I-II квартал 2015 года).</li> <li>- многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск,</li> </ul>
---	--

		<p>Южный жилой район, квартал 3, поз. 14 (планируемый срок сдачи – IV квартал 2014 года). - многоквартирный жилой дом по адресу: г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 3, поз. 15 (планируемый срок сдачи – I-II квартал 2015 года). - многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 6 (планируемый срок сдачи – I-II квартал 2016 года.). - многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 1 (планируемый срок сдачи – I-II квартал 2016 года).</p>
1.5.	<p>О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем лицензию:</p>	<p>АО «ГлавСтройКомплекс» имеет Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-003-78-1623-78-281116 выдано «28» ноября 2016 года Саморегулируемой организацией Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Начало действия с «28» ноября 2016 года. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.</p>

Настоящие изменения в проектную декларацию размещены на сайте <http://glavstroykompleks.ru/proektnie-deklaratsii>

Генеральный директор



Н.И. Пасяда