



Взамен разрешения на строительство  
от 04.07.2014 № 78-16031320-2014

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Васт Дизайн»

Юридический адрес: 195196, Санкт-Петербург, ул. Таллинская, д. 11, лит. А  
Адрес электронной почты: office@bhinvest.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 22 декабря 2015 г.

№ 78-016-0313/1-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция объекта незавершенного строительства с приспособлением под жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»; ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0046-14 от 23.06.2014; 2-1-1-0196-15 от 09.09.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:42:0018107:4	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:42:0018107	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	78:42:18107:4:36	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78100000-19895, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству архитектуре от 30.05.2014 № 1386	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Фирма «Ракурс» 163.178-12, 2013 год; ООО «Проектно-конструкторское бюро «Спецпроект», 163.178-12-АР, 2015 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7 791,83	Площадь участка (кв. м): 2 630,0
	Объем (куб. м):	27 600,0	в том числе подземной части (куб. м): 4 207,0
	Количество этажей (шт.):	6 (в том числе мансардный)	Высота (м): 18,68
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1 390,88	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 5 039,49 кв. м; количество квартир – 82 шт., площадь подсобных помещений в подвале – 588,85 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, город Пушкин, Оранжерейная улица, дом 51а, литера А	

