



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-89-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Эфес»
2.2.2. ИНН:	6670333768
2.2.3. ОГРН:	1116670008905

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом: многоэтажная жилая секция (№ 5.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенным нежилым помещением (№ 5.4 по ПЗУ) - 1 этап строительства; многоэтажная жилая секция (№ 5.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства;
--	--



Администрация Города
Екатеринбурга

	многоэтажная жилая секция (№ 5.3 по ПЗУ) - 2 этап строительства. Пристроенная подземная автостоянка (№ 5.5 по ПЗУ) - 1 этап строительства.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Блюхера
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 93, строение 93/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:106476
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-191-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом: многоэтажная жилая секция (№ 5.1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенным нежилым помещением (№ 5.4 по ПЗУ) - 1 этап строительства; многоэтажная жилая секция (№ 5.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства; многоэтажная жилая секция (№ 5.3 по ПЗУ) - 2 этап строительства.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	42328,90
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	499
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	498
6.1.11. в том числе квартир (штук):	498
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18-22-26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» высокий
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м): 136486,0 в том числе подземной части: 9519,0 Количество / площадь жилых помещений (шт. / кв.м): 498 / 26037,8 в том числе: - однокомнатных: 210 / 8002,2 - двухкомнатных: 245 / 15111,0 - трехкомнатных: 43 / 2924,6 Площадь встроенно-пристроенного нежилого помещения (кв.м): 458,7 Материал стен: твин-блок, кирпич Количество лифтов: 9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07625514974
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Пристроенная подземная автостоянка (№ 5.5 по ПЗУ) - 1 этап строительства
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	1976,00
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-

6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	57
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» высокий
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м): 6632,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	28.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07625514974

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 3 (три) X 1 лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга Р.А. Галямов

