

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «АВТОФОРСАЖ»
ИНН 4401146170

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Самоковская улица, дом 10а, офис 2,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156010

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 25 февраля 2022 года

№ 44-RU 44328000- 09 -2022

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 121 по ГП"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:000000:15919

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область

городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Венеция, 65

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 44-RU 44328000-347-2017 от 29.12.2017 в редакции разрешений на строительство
№ 44-RU 44328000-68-2020 от 19.06.2020 и **№ 44-RU 44328000-50-2021 от 14.04.2021**
выданных Администрацией города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8052,4	8052,4
в том числе надземной части	куб. м	6551,4	6502,5
Общая площадь	кв. м	1767,5	1768,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	230,9	234,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1470,3	1470,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	230,9	234,4
		230,9	234,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	45/1470,3	45/1470,5
1-комнатные	шт./кв. м	42/1320,9	42/1321,2
2-комнатные	шт./кв. м	3/149,4	3/149,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1555,8	1524,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет	водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет,
Лифты	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>свайный</i>	<i>свайный</i>
Материалы стен		<i>двухслойная кладка из ячеисто-бетонных блоков с облицовкой силикатным кирпичом</i>	<i>двухслойная кладка из ячеисто-бетонных блоков с облицовкой силикатным кирпичом</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>сталь с полимерным покрытием</i>	<i>сталь с полимерным покрытием</i>
Иные показатели- жилая площадь квартир	кв. м	715,2	715,7
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В «ВЫСОКИЙ»	В «ВЫСОКИЙ»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/ м2	0,0065	0,0065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		<i>ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет</i>	<i>ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 04.02.2022 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной,
 квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014, выдан департаментом
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в
 государственный реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"25" февраля 2022 года



(подпись)

А. В. Смирнов
(расшифровка подписи)

