



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-91-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа – Академическое»
2.2.2. ИНН:	6658328507
2.2.3. ОГРН:	1086658031052
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный трехсекционный жилой дом переменной этажности № 12.2, состоящий из двух корпусов (№ 12.2.1 и № 12.2.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города  
Екатеринбурга


объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Академика Парина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 35
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:14481
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2271-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный трехсекционный жилой дом переменной этажности № 12.2, состоящий из двух корпусов (№ 12.2.1 и № 12.2.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями



	общественного назначения
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	23400,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15522,1
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	446
6.11. в том числе квартир (штук):	446
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-15
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Другие показатели:	Общий строительный объем, в т.ч. (куб. м): 88260,9 - подземной части (куб. м): 6865,02 Площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 23121,8 Общая площадь помещений общего пользования (МОП) (кв. м): 5702,1 Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 1897,6

- Офис 1 (кв. м): 175,9
  - Офис 2 (кв. м): 130,5
  - Группа офисов 3, в т.ч. (кв. м): 360,2
    - офис 3.1 (кв. м): 234,0
    - офис 3.2 (кв. м): 58,3
    - офис 3.3 (кв. м): 34,7
    - общее помещение группы офисов 3 (кв. м): 33,2
  - Офис 4 (кв. м): 100,4
  - Офис 5 (кв. м): 130,3
  - Офис 6 (кв. м): 114,5
  - Офис 7 (кв. м): 123,0
  - Офис 8 (кв. м): 153,6
  - Группа офисов 9, в т.ч. (кв. м): 609,2
    - офис 9.4 (кв. м): 40,0
    - офис 9.11 (кв. м): 99,8
    - офис 9.1 (кв. м): 76,3
    - офис 9.2 - 9.3 (кв. м): 69,9
    - офис 9.5 - 9.6 (кв. м): 70,0
    - офис 9.7 (кв. м): 33,4
    - офис 9.8 (кв. м): 27,9
    - офис 9.9 (кв. м): 33,1
    - офис 9.10 (кв. м): 27,6
    - общее помещение группы офисов 9 (кв. м): 131,2
- Общая площадь квартир (с учетом лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 15689,1  
 Количество квартир, в т.ч. (штук): 446  
 - однокомнатных: 351  
 - двухкомнатных: 95  
 Материал наружных стен: газобетонные блоки  
 Количество лифтов (штук): 6

6.19. Дата подготовки технического плана:	16.11.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06820390054

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью  
 Заместитель Главы Екатеринбурга  
 Р.А. Галямов  
 лист(а)

