

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001583 от 26.06.2024

**ЖК Видный. II очередь. Жилая застройка в границах улиц Викулова-Плотников-Краснокамская-Кизеловская в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга. Этап 2.2 Жилой дом №1. Секции 1Г, 1Д**

**Дата первичного размещения: 26.06.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620043</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Начдива Васильева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>34</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 288-72-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sekretar@formulastr.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://formulastr.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Архипов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6671376997</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671376997</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116671018144</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.09.2011</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Коротков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14123546018</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667005483060</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Архипов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>80 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10700804704</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667111755501</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Начдива Васильева</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>34</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Тихомиров</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Двухсекционный жилой дом переменной этажности №1 со встроенными нежилыми помещениями общественного использования (№1 по ПЗУ)-1 этап строительства</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.10.2021</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66302000-1667-2019</b></p>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b></p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"Гильдия строителей Урала"</b></p>
	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:</p> <p><b>6672286150</b></p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p><b>585</b></p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p><b>24.10.2023</b></p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	5.2.3	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата:</p> <p><b>31.03.2024</b></p>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 137,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>94 851,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>309 352,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№ 1.1 по ПЗУ) - 2.2 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Викулова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В границах улиц Викулова-Плотников-Краснокамская-Кизеловская в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>33</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>27074.57 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 943,23 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 991,69 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 934,92 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОКОМПЛЕКС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671383095</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АВАНТ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6679027740</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672257720</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛСВЯЗЬПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6671142004</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКОПРОЕКТ-СЕРВИС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672224147</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТВВ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670355120</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-014938-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УУСЭ-Е</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678132799</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "ВИДНЫЙ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК "ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671100332</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-123-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.04.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0000000:198466</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 429,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>9</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки площадью 215 и 103 м.кв. Расположены юго-западнее строящегося дома. На площадках устанавливаются игровые комплексы, скамейки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки площадью 212,34 и 151 м.кв. Расположены юго-западнее строящегося дома. На площадках устанавливаются спортивные комплексы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка на 4 и 5 контейнеров емкостью 1,1м.куб.расположена к юго-западу от строящегося жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка кустарников и многолетников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилые секции и офисные помещения запроектированы непосредственно с отметки благоустройства, что обеспечивает возможность доступа инвалидов в лифтовый холл и офисные помещения; установка входных дверей с минимальными порогами – не более 14 мм; ширина проемов входных дверей 1310 мм, входных дверей квартир – 1010 мм.Парковочные места для МГН предусмотрены на отметке благоустройства</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Установка скамеек и урн</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-77-2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51313-06-12/23В-1494</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-19163/2-374</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-19163/3-374</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>337/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТТЕХНИКА</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658292709</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>474</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>99</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>99</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
514	Квартира-студия	2	1Г	27.31	1	12.99	2.70
515	Квартира	2	1Г	60.36	2	25.33	2.70
516	Квартира	2	1Г	38.34	1	10.62	2.70
517	Квартира	2	1Г	41.26	1	11.22	2.70
518	Квартира	2	1Г	41.18	1	10.43	2.70
519	Квартира	2	1Г	86.59	3	42.92	2.70
520	Квартира-студия	3	1Г	26.93	1	12.99	2.70
521	Квартира	3	1Г	59.93	2	25.33	2.70
522	Квартира	3	1Г	37.93	1	10.62	2.70

523	Квартира	3	1Г	40.85	1	11.22	2.70
524	Квартира	3	1Г	40.76	1	10.43	2.70
525	Квартира	3	1Г	86.17	3	42.92	2.70
526	Квартира-студия	4	1Г	26.93	1	12.99	2.70
527	Квартира	4	1Г	59.93	2	25.33	2.70
528	Квартира	4	1Г	37.93	1	10.62	2.70
529	Квартира	4	1Г	40.85	1	11.22	2.70
530	Квартира	4	1Г	40.76	1	10.43	2.70
531	Квартира	4	1Г	86.17	3	42.92	2.70
532	Квартира-студия	5	1Г	26.93	1	12.99	2.70
533	Квартира	5	1Г	59.93	2	25.33	2.70
534	Квартира	5	1Г	37.93	1	10.62	2.70
535	Квартира	5	1Г	40.85	1	11.22	2.70
536	Квартира	5	1Г	40.76	1	10.43	2.70
537	Квартира	5	1Г	86.17	3	42.92	2.70
538	Квартира-студия	6	1Г	26.93	1	12.99	2.70
539	Квартира	6	1Г	59.93	2	25.33	2.70
540	Квартира	6	1Г	37.93	1	10.62	2.70
541	Квартира	6	1Г	40.85	1	11.22	2.70
542	Квартира	6	1Г	40.76	1	10.43	2.70
543	Квартира	6	1Г	86.17	3	42.92	2.70
544	Квартира-студия	7	1Г	26.93	1	12.99	2.70
545	Квартира	7	1Г	59.93	2	25.33	2.70
546	Квартира	7	1Г	37.93	1	10.62	2.70
547	Квартира	7	1Г	40.85	1	11.22	2.70
548	Квартира	7	1Г	40.76	1	10.43	2.70
549	Квартира	7	1Г	86.17	3	42.92	2.70
550	Квартира-студия	8	1Г	26.69	1	12.99	2.70
551	Квартира	8	1Г	59.85	2	25.33	2.70
552	Квартира	8	1Г	37.68	1	10.62	2.70
553	Квартира	8	1Г	40.60	1	11.22	2.70
554	Квартира	8	1Г	40.50	1	10.43	2.70
555	Квартира	8	1Г	86.07	3	42.92	2.70
556	Квартира-студия	9	1Г	26.69	1	12.99	2.70
557	Квартира	9	1Г	59.85	2	25.33	2.70
558	Квартира	9	1Г	37.68	1	10.62	2.70
559	Квартира	9	1Г	40.60	1	11.22	2.70
560	Квартира	9	1Г	40.50	1	10.43	2.70
561	Квартира	9	1Г	86.07	3	42.92	2.70
562	Квартира-студия	10	1Г	26.65	1	12.99	2.70

563	Квартира	10	1Г	59.60	2	25.33	2.70
564	Квартира	10	1Г	37.63	1	10.62	2.70
565	Квартира	10	1Г	40.55	1	11.22	2.70
566	Квартира	10	1Г	40.45	1	10.43	2.70
567	Квартира	10	1Г	85.83	3	42.92	2.70
568	Квартира-студия	11	1Г	26.65	1	12.99	2.70
569	Квартира	11	1Г	59.60	2	25.33	2.70
570	Квартира	11	1Г	37.63	1	10.62	2.70
571	Квартира	11	1Г	40.55	1	11.22	2.70
572	Квартира	11	1Г	40.45	1	10.43	2.70
573	Квартира	11	1Г	85.83	3	42.92	2.70
574	Квартира-студия	12	1Г	26.62	1	12.99	2.70
575	Квартира	12	1Г	59.55	2	25.33	2.70
576	Квартира	12	1Г	37.59	1	10.62	2.70
577	Квартира	12	1Г	40.51	1	11.22	2.70
578	Квартира	12	1Г	40.41	1	10.43	2.70
579	Квартира	12	1Г	85.65	3	42.92	2.70
580	Квартира-студия	13	1Г	26.62	1	12.99	2.70
581	Квартира	13	1Г	59.55	2	25.33	2.70
582	Квартира	13	1Г	37.59	1	10.62	2.70
583	Квартира	13	1Г	40.51	1	11.22	2.70
584	Квартира	13	1Г	40.41	1	10.43	2.70
585	Квартира	13	1Г	85.65	3	42.92	2.70
586	Квартира-студия	14	1Г	26.59	1	12.97	2.70
587	Квартира	14	1Г	59.51	2	25.33	2.70
588	Квартира	14	1Г	37.54	1	10.62	2.70
589	Квартира	14	1Г	40.46	1	11.22	2.70
590	Квартира	14	1Г	40.36	1	10.43	2.70
591	Квартира	14	1Г	85.65	3	42.92	2.70
592	Квартира-студия	15	1Г	26.59	1	12.97	2.70
593	Квартира	15	1Г	59.51	2	25.33	2.70
594	Квартира	15	1Г	37.54	1	10.62	2.70
595	Квартира	15	1Г	40.46	1	11.22	2.70
596	Квартира	15	1Г	40.36	1	10.43	2.70
597	Квартира	15	1Г	85.65	3	42.92	2.70
598	Квартира-студия	16	1Г	26.59	1	12.97	2.70
599	Квартира	16	1Г	59.51	2	25.33	2.70
600	Квартира	16	1Г	37.54	1	10.62	2.70
601	Квартира	16	1Г	40.46	1	11.22	2.70
602	Квартира	16	1Г	40.36	1	10.43	2.70
603	Квартира	16	1Г	85.65	3	42.92	2.70

604	Квартира-студия	17	1Г	26.56	1	12.94	2.70
605	Квартира	17	1Г	59.46	2	25.33	2.70
606	Квартира	17	1Г	37.50	1	10.62	2.70
607	Квартира	17	1Г	40.42	1	11.22	2.70
608	Квартира	17	1Г	40.32	1	10.43	2.70
609	Квартира	17	1Г	85.65	3	42.92	2.70
610	Квартира-студия	18	1Г	26.52	1	12.90	2.70
611	Квартира	18	1Г	59.39	2	25.33	2.70
612	Квартира	18	1Г	37.45	1	10.62	2.70
613	Квартира	18	1Г	40.37	1	11.22	2.70
614	Квартира	18	1Г	40.27	1	10.42	2.70
615	Квартира	18	1Г	85.65	3	42.92	2.70
616	Квартира-студия	19	1Г	26.52	1	12.90	2.70
617	Квартира	19	1Г	59.39	2	25.33	2.70
618	Квартира	19	1Г	37.45	1	10.62	2.70
619	Квартира	19	1Г	40.37	1	11.22	2.70
620	Квартира	19	1Г	40.27	1	10.42	2.70
621	Квартира	19	1Г	85.65	3	42.92	2.70
622	Квартира-студия	20	1Г	26.52	1	12.90	2.70
623	Квартира	20	1Г	59.39	2	25.33	2.70
624	Квартира	20	1Г	37.45	1	10.62	2.70
625	Квартира	20	1Г	40.37	1	11.22	2.70
626	Квартира	20	1Г	40.27	1	10.42	2.70
627	Квартира	20	1Г	85.65	3	42.92	2.70
628	Квартира	2	1Д	44.22	1	14.77	2.70
629	Квартира	2	1Д	83.87	3	41.32	2.70
630	Квартира	2	1Д	44.59	1	12.46	2.70
631	Квартира	2	1Д	44.56	1	11.51	2.70
632	Квартира	2	1Д	43.78	1	11.70	2.70
633	Квартира	2	1Д	43.72	1	10.78	2.70
634	Квартира	2	1Д	58.53	2	25.39	2.70
635	Квартира	2	1Д	59.94	2	26.60	2.70
636	Квартира	2	1Д	42.88	1	14.01	2.70
637	Квартира	2	1Д	40.98	1	12.42	2.70
638	Квартира	2	1Д	63.47	2	24.86	2.70
639	Квартира	2	1Д	53.61	2	23.58	2.70
640	Квартира	3	1Д	44.03	1	14.77	2.70
641	Квартира	3	1Д	83.70	3	41.32	2.70
642	Квартира	3	1Д	44.41	1	12.46	2.70
643	Квартира	3	1Д	44.37	1	11.51	2.70
644	Квартира	3	1Д	43.59	1	11.70	2.70
645	Квартира	3	1Д	43.53	1	10.78	2.70
646	Квартира	3	1Д	58.34	2	25.39	2.70

647	Квартира	3	1Д	59.75	2	26.60	2.70
648	Квартира	3	1Д	42.70	1	14.01	2.70
649	Квартира	3	1Д	40.80	1	12.42	2.70
650	Квартира	3	1Д	63.30	2	25.12	2.70
651	Квартира	3	1Д	53.41	2	23.47	2.70
652	Квартира	4	1Д	43.87	1	14.77	2.70
653	Квартира	4	1Д	83.54	3	41.32	2.70
654	Квартира	4	1Д	44.24	1	12.46	2.70
655	Квартира	4	1Д	44.21	1	11.51	2.70
656	Квартира	4	1Д	43.43	1	11.70	2.70
657	Квартира	4	1Д	43.36	1	10.78	2.70
658	Квартира	4	1Д	58.26	2	25.39	2.70
659	Квартира	4	1Д	59.67	2	26.60	2.70
660	Квартира	4	1Д	42.61	1	14.01	2.70
661	Квартира	4	1Д	40.72	1	12.42	2.70
662	Квартира	4	1Д	63.13	2	25.12	2.70
663	Квартира	4	1Д	55.50	2	23.40	2.70
664	Квартира	5	1Д	43.87	1	14.77	2.70
665	Квартира	5	1Д	83.54	3	41.32	2.70
666	Квартира	5	1Д	44.24	1	12.46	2.70
667	Квартира	5	1Д	44.21	1	11.51	2.70
668	Квартира	5	1Д	43.43	1	11.70	2.70
669	Квартира	5	1Д	43.36	1	10.78	2.70
670	Квартира	5	1Д	58.26	2	25.39	2.70
671	Квартира	5	1Д	59.67	2	26.60	2.70
672	Квартира	5	1Д	42.61	1	14.01	2.70
673	Квартира	5	1Д	40.72	1	12.42	2.70
674	Квартира	5	1Д	63.13	2	25.12	2.70
675	Квартира	5	1Д	55.50	2	23.40	2.70
676	Квартира	6	1Д	43.75	1	14.77	2.70
677	Квартира	6	1Д	83.35	3	41.32	2.70
678	Квартира	6	1Д	44.12	1	12.46	2.70
679	Квартира	6	1Д	44.09	1	11.51	2.70
680	Квартира	6	1Д	43.31	1	11.70	2.70
681	Квартира	6	1Д	43.24	1	10.78	2.70
682	Квартира	6	1Д	58.06	2	25.39	2.70
683	Квартира	6	1Д	59.47	2	26.60	2.70
684	Квартира	6	1Д	42.41	1	14.01	2.70
685	Квартира	6	1Д	40.51	1	12.42	2.70
686	Квартира	6	1Д	62.90	2	25.12	2.70
687	Квартира	6	1Д	55.35	2	23.35	2.70
688	Квартира	7	1Д	43.75	1	14.77	2.70
689	Квартира	7	1Д	83.35	3	41.32	2.70
690	Квартира	7	1Д	44.12	1	12.46	2.70
691	Квартира	7	1Д	44.09	1	11.51	2.70
692	Квартира	7	1Д	43.31	1	11.70	2.70

693	Квартира	7	1Д	43.24	1	10.78	2.70
694	Квартира	7	1Д	58.06	2	25.39	2.70
695	Квартира	7	1Д	59.47	2	26.60	2.70
696	Квартира	7	1Д	42.41	1	14.01	2.70
697	Квартира	7	1Д	40.51	1	12.42	2.70
698	Квартира	7	1Д	62.90	2	25.12	2.70
699	Квартира	7	1Д	55.35	2	23.35	2.70
700	Квартира	8	1Д	43.75	1	14.77	2.70
701	Квартира	8	1Д	83.35	3	41.32	2.70
702	Квартира	8	1Д	44.12	1	12.46	2.70
703	Квартира	8	1Д	44.09	1	11.51	2.70
704	Квартира	8	1Д	43.31	1	11.70	2.70
705	Квартира	8	1Д	43.24	1	10.78	2.70
706	Квартира	8	1Д	58.06	2	25.39	2.70
707	Квартира	8	1Д	59.47	2	26.60	2.70
708	Квартира	8	1Д	42.41	1	14.01	2.70
709	Квартира	8	1Д	40.51	1	12.42	2.70
710	Квартира	8	1Д	62.90	2	25.12	2.70
711	Квартира	8	1Д	55.35	2	23.35	2.70
712	Квартира	9	1Д	43.48	1	14.77	2.70
713	Квартира	9	1Д	83.14	3	41.32	2.70
714	Квартира	9	1Д	43.85	1	12.46	2.70
715	Квартира	9	1Д	43.83	1	11.51	2.70
716	Квартира	9	1Д	43.04	1	11.70	2.70
717	Квартира	9	1Д	42.98	1	10.78	2.70
718	Квартира	9	1Д	57.80	2	25.39	2.70
719	Квартира	9	1Д	59.21	2	26.60	2.70
720	Квартира	9	1Д	42.15	1	14.01	2.70
721	Квартира	9	1Д	40.25	1	12.42	2.70
722	Квартира	9	1Д	62.58	2	25.12	2.70
723	Квартира	9	1Д	55.17	2	23.29	2.70
724	Квартира	10	1Д	43.48	1	14.77	2.70
725	Квартира	10	1Д	83.14	3	41.32	2.70
726	Квартира	10	1Д	43.85	1	12.46	2.70
727	Квартира	10	1Д	43.83	1	11.51	2.70
728	Квартира	10	1Д	43.04	1	11.70	2.70
729	Квартира	10	1Д	42.98	1	10.78	2.70
730	Квартира	10	1Д	57.80	2	25.39	2.70
731	Квартира	10	1Д	59.21	2	26.60	2.70
732	Квартира	10	1Д	42.15	1	14.01	2.70
733	Квартира	10	1Д	40.25	1	12.42	2.70
734	Квартира	10	1Д	62.58	2	25.12	2.70
735	Квартира	10	1Д	55.17	2	23.29	2.70
736	Квартира	11	1Д	43.48	1	14.77	2.70
737	Квартира	11	1Д	83.14	3	41.32	2.70
738	Квартира	11	1Д	43.85	1	12.46	2.70

739	Квартира	11	1Д	43.83	1	11.51	2.70
740	Квартира	11	1Д	43.04	1	11.70	2.70
741	Квартира	11	1Д	42.98	1	10.78	2.70
742	Квартира	11	1Д	57.80	2	25.39	2.70
743	Квартира	11	1Д	59.21	2	26.60	2.70
744	Квартира	11	1Д	42.15	1	14.01	2.70
745	Квартира	11	1Д	40.25	1	12.42	2.70
746	Квартира	11	1Д	62.58	2	25.12	2.70
747	Квартира	11	1Д	55.17	2	23.29	2.70
748	Квартира	12	1Д	43.48	1	14.77	2.70
749	Квартира	12	1Д	83.14	3	41.32	2.70
750	Квартира	12	1Д	43.85	1	12.46	2.70
751	Квартира	12	1Д	43.83	1	11.51	2.70
752	Квартира	12	1Д	43.04	1	11.70	2.70
753	Квартира	12	1Д	42.98	1	10.78	2.70
754	Квартира	12	1Д	57.80	2	25.39	2.70
755	Квартира	12	1Д	59.21	2	26.60	2.70
756	Квартира	12	1Д	42.15	1	14.01	2.70
757	Квартира	12	1Д	40.25	1	12.42	2.70
758	Квартира	12	1Д	62.58	2	25.12	2.70
759	Квартира	12	1Д	55.17	2	23.29	2.70
760	Квартира	13	1Д	43.32	1	14.77	2.70
761	Квартира	13	1Д	82.80	3	41.32	2.70
762	Квартира	13	1Д	43.69	1	12.46	2.70
763	Квартира	13	1Д	43.66	1	11.51	2.70
764	Квартира	13	1Д	42.87	1	11.70	2.70
765	Квартира	13	1Д	42.80	1	10.78	2.70
766	Квартира	13	1Д	57.63	2	25.39	2.70
767	Квартира	13	1Д	59.05	2	26.60	2.70
768	Квартира	13	1Д	41.98	1	14.01	2.70
769	Квартира	13	1Д	40.08	1	12.42	2.70
770	Квартира	13	1Д	62.49	2	24.86	2.70
771	Квартира	13	1Д	54.99	2	23.24	2.70
772	Квартира	14	1Д	43.32	1	14.77	2.70
773	Квартира	14	1Д	82.80	3	41.32	2.70
774	Квартира	14	1Д	43.69	1	12.46	2.70
775	Квартира	14	1Д	43.66	1	11.51	2.70
776	Квартира	14	1Д	42.87	1	11.70	2.70
777	Квартира	14	1Д	42.80	1	10.78	2.70
778	Квартира	14	1Д	57.63	2	25.39	2.70
779	Квартира	14	1Д	59.05	2	26.60	2.70
780	Квартира	14	1Д	41.98	1	14.01	2.70
781	Квартира	14	1Д	40.08	1	12.42	2.70
782	Квартира	14	1Д	62.49	2	24.86	2.70
783	Квартира	14	1Д	54.99	2	23.24	2.70
784	Квартира	15	1Д	43.32	1	14.77	2.70

785	Квартира	15	1Д	82.80	3	41.32	2.70
786	Квартира	15	1Д	43.69	1	12.46	2.70
787	Квартира	15	1Д	43.66	1	11.51	2.70
788	Квартира	15	1Д	42.87	1	11.70	2.70
789	Квартира	15	1Д	42.80	1	10.78	2.70
790	Квартира	15	1Д	57.63	2	25.39	2.70
791	Квартира	15	1Д	59.05	2	26.60	2.70
792	Квартира	15	1Д	41.98	1	14.01	2.70
793	Квартира	15	1Д	40.08	1	12.42	2.70
794	Квартира	15	1Д	62.49	2	24.86	2.70
795	Квартира	15	1Д	54.99	2	23.24	2.70
796	Квартира	16	1Д	42.91	1	14.77	2.70
797	Квартира	16	1Д	82.55	3	41.32	2.70
798	Квартира	16	1Д	43.29	1	12.46	2.70
799	Квартира	16	1Д	43.29	1	11.51	2.70
800	Квартира	16	1Д	42.49	1	11.70	2.70
801	Квартира	16	1Д	42.42	1	10.78	2.70
802	Квартира	16	1Д	57.27	2	25.39	2.70
803	Квартира	16	1Д	58.68	2	26.60	2.70
804	Квартира	16	1Д	41.51	1	14.09	2.70
805	Квартира	16	1Д	39.60	1	12.42	2.70
806	Квартира	16	1Д	62.17	2	25.12	2.70
807	Квартира	16	1Д	54.61	2	23.08	2.70
808	Квартира	17	1Д	42.78	1	14.77	2.70
809	Квартира	17	1Д	82.76	3	41.48	2.70
810	Квартира	17	1Д	43.16	1	12.46	2.70
811	Квартира	17	1Д	43.15	1	11.51	2.70
812	Квартира	17	1Д	42.34	1	11.70	2.70
813	Квартира	17	1Д	42.42	1	10.78	2.70
814	Квартира	17	1Д	57.18	2	25.42	2.70
815	Квартира	17	1Д	58.63	2	26.62	2.70
816	Квартира	17	1Д	41.51	1	14.01	2.70
817	Квартира	17	1Д	39.72	1	12.53	2.70
818	Квартира	17	1Д	62.17	2	25.21	2.70
819	Квартира	17	1Д	54.44	2	22.99	2.70
820	Квартира	18	1Д	42.78	1	14.77	2.70
821	Квартира	18	1Д	82.76	3	41.48	2.70
822	Квартира	18	1Д	43.16	1	12.46	2.70
823	Квартира	18	1Д	43.15	1	11.51	2.70
824	Квартира	18	1Д	42.34	1	11.70	2.70
825	Квартира	18	1Д	42.42	1	10.78	2.70
826	Квартира	18	1Д	57.18	2	25.42	2.70
827	Квартира	18	1Д	58.63	2	26.62	2.70
828	Квартира	18	1Д	41.51	1	14.01	2.70
829	Квартира	18	1Д	39.72	1	12.53	2.70
830	Квартира	18	1Д	62.17	2	25.21	2.70



831	Квартира	18	1Д	54.44	2	22.99	2.70
832	Квартира	19	1Д	42.78	1	14.77	2.70
833	Квартира	19	1Д	82.76	3	41.48	2.70
834	Квартира	19	1Д	43.16	1	12.46	2.70
835	Квартира	19	1Д	43.15	1	11.51	2.70
836	Квартира	19	1Д	42.34	1	11.70	2.70
837	Квартира	19	1Д	42.42	1	10.78	2.70
838	Квартира	19	1Д	57.18	2	25.42	2.70
839	Квартира	19	1Д	58.63	2	26.62	2.70
840	Квартира	19	1Д	41.51	1	14.01	2.70
841	Квартира	19	1Д	39.72	1	12.53	2.70
842	Квартира	19	1Д	62.17	2	25.21	2.70
843	Квартира	19	1Д	54.44	2	22.99	2.70
844	Квартира	20	1Д	42.78	1	14.77	2.70
845	Квартира	20	1Д	82.76	3	41.48	2.70
846	Квартира	20	1Д	43.16	1	12.46	2.70
847	Квартира	20	1Д	43.15	1	11.51	2.70
848	Квартира	20	1Д	42.34	1	11.70	2.70
849	Квартира	20	1Д	42.42	1	10.78	2.70
850	Квартира	20	1Д	57.18	2	25.42	2.70
851	Квартира	20	1Д	58.63	2	26.62	2.70
852	Квартира	20	1Д	41.51	1	14.01	2.70
853	Квартира	20	1Д	39.72	1	12.53	2.70
854	Квартира	20	1Д	62.17	2	25.21	2.70
855	Квартира	20	1Д	54.44	2	22.99	2.70
856	Квартира	21	1Д	42.74	1	14.77	2.70
857	Квартира	21	1Д	82.62	3	41.48	2.70
858	Квартира	21	1Д	43.11	1	12.46	2.70
859	Квартира	21	1Д	43.11	1	11.51	2.70
860	Квартира	21	1Д	42.30	1	11.70	2.70
861	Квартира	21	1Д	42.37	1	10.78	2.70
862	Квартира	21	1Д	57.14	2	25.42	2.70
863	Квартира	21	1Д	58.58	2	26.62	2.70
864	Квартира	21	1Д	41.29	1	14.01	2.70
865	Квартира	21	1Д	39.67	1	12.53	2.70
866	Квартира	21	1Д	62.13	2	25.21	2.70
867	Квартира	21	1Д	54.39	2	22.94	2.70
868	Квартира	22	1Д	42.74	1	14.77	2.70
869	Квартира	22	1Д	82.62	3	41.48	2.70
870	Квартира	22	1Д	43.11	1	12.46	2.70
871	Квартира	22	1Д	43.11	1	11.51	2.70
872	Квартира	22	1Д	42.30	1	11.70	2.70
873	Квартира	22	1Д	42.37	1	10.78	2.70
874	Квартира	22	1Д	57.14	2	25.42	2.70
875	Квартира	22	1Д	58.58	2	26.62	2.70
876	Квартира	22	1Д	41.29	1	14.01	2.70

877	Квартира	22	1Д	39.67	1	12.53	2.70
878	Квартира	22	1Д	62.13	2	25.21	2.70
879	Квартира	22	1Д	54.39	2	22.94	2.70
880	Квартира	23	1Д	42.74	1	14.77	2.70
881	Квартира	23	1Д	82.62	3	41.48	2.70
882	Квартира	23	1Д	43.11	1	12.46	2.70
883	Квартира	23	1Д	43.11	1	11.51	2.70
884	Квартира	23	1Д	42.30	1	11.70	2.70
885	Квартира	23	1Д	42.37	1	10.78	2.70
886	Квартира	23	1Д	57.14	2	25.42	2.70
887	Квартира	23	1Д	58.58	2	26.62	2.70
888	Квартира	23	1Д	41.29	1	14.01	2.70
889	Квартира	23	1Д	39.67	1	12.53	2.70
890	Квартира	23	1Д	62.13	2	25.21	2.70
891	Квартира	23	1Д	54.39	2	22.94	2.70
892	Квартира	24	1Д	42.52	1	14.77	2.70
893	Квартира	24	1Д	82.49	3	41.48	2.70
894	Квартира	24	1Д	43.06	1	12.46	2.70
895	Квартира	24	1Д	43.06	1	11.51	2.70
896	Квартира	24	1Д	42.08	1	11.70	2.70
897	Квартира	24	1Д	42.15	1	10.78	2.70
898	Квартира	24	1Д	57.09	2	25.42	2.70
899	Квартира	24	1Д	58.54	2	26.62	2.70
900	Квартира	24	1Д	41.29	1	14.01	2.70
901	Квартира	24	1Д	39.45	1	12.53	2.70
902	Квартира	24	1Д	62.08	2	25.21	2.70
903	Квартира	24	1Д	54.35	2	22.90	2.70
904	Квартира	25	1Д	42.52	1	14.77	2.70
905	Квартира	25	1Д	82.49	3	41.48	2.70
906	Квартира	25	1Д	43.06	1	12.46	2.70
907	Квартира	25	1Д	43.06	1	11.51	2.70
908	Квартира	25	1Д	42.08	1	11.70	2.70
909	Квартира	25	1Д	42.15	1	10.78	2.70
910	Квартира	25	1Д	57.09	2	25.42	2.70
911	Квартира	25	1Д	58.54	2	26.62	2.70
912	Квартира	25	1Д	41.29	1	14.01	2.70
913	Квартира	25	1Д	39.45	1	12.53	2.70
914	Квартира	25	1Д	62.08	2	25.21	2.70
915	Квартира	25	1Д	54.35	2	22.90	2.70
916	Квартира	26	1Д	42.52	1	14.77	2.70
917	Квартира	26	1Д	82.49	3	41.48	2.70
918	Квартира	26	1Д	43.06	1	12.46	2.70
919	Квартира	26	1Д	43.06	1	11.51	2.70
920	Квартира	26	1Д	42.08	1	11.70	2.70
921	Квартира	26	1Д	42.15	1	10.78	2.70
922	Квартира	26	1Д	57.09	2	25.42	2.70

923	Квартира	26	1Д	58.54	2	26.62	2.70
924	Квартира	26	1Д	41.29	1	14.01	2.70
925	Квартира	26	1Д	39.45	1	12.53	2.70
926	Квартира	26	1Д	62.08	2	25.21	2.70
927	Квартира	26	1Д	54.35	2	22.90	2.70
928	Квартира	27	1Д	42.52	1	14.77	2.70
929	Квартира	27	1Д	82.49	3	41.48	2.70
930	Квартира	27	1Д	43.06	1	12.46	2.70
931	Квартира	27	1Д	43.06	1	11.51	2.70
932	Квартира	27	1Д	42.08	1	11.70	2.70
933	Квартира	27	1Д	42.15	1	10.78	2.70
934	Квартира	27	1Д	57.09	2	25.42	2.70
935	Квартира	27	1Д	58.54	2	26.62	2.70
936	Квартира	27	1Д	41.29	1	14.01	2.70
937	Квартира	27	1Д	39.45	1	12.53	2.70
938	Квартира	27	1Д	62.08	2	25.21	2.70
939	Квартира	27	1Д	54.35	2	22.90	2.70
940	Квартира	28	1Д	42.52	1	14.77	2.70
941	Квартира	28	1Д	82.34	3	41.48	2.70
942	Квартира	28	1Д	43.01	1	12.46	2.70
943	Квартира	28	1Д	43.02	1	11.51	2.70
944	Квартира	28	1Д	42.08	1	11.70	2.70
945	Квартира	28	1Д	42.15	1	10.78	2.70
946	Квартира	28	1Д	57.05	2	25.42	2.70
947	Квартира	28	1Д	58.49	2	26.62	2.70
948	Квартира	28	1Д	41.29	1	14.01	2.70
949	Квартира	28	1Д	39.45	1	12.53	2.70
950	Квартира	28	1Д	62.03	2	25.21	2.70
951	Квартира	28	1Д	54.30	2	22.85	2.70
952	Квартира	29	1Д	42.52	1	14.77	2.70
953	Квартира	29	1Д	82.34	3	41.48	2.70
954	Квартира	29	1Д	43.01	1	12.46	2.70
955	Квартира	29	1Д	43.02	1	11.51	2.70
956	Квартира	29	1Д	42.08	1	11.70	2.70
957	Квартира	29	1Д	42.15	1	10.78	2.70
958	Квартира	29	1Д	57.05	2	25.42	2.70
959	Квартира	29	1Д	58.49	2	26.62	2.70
960	Квартира	29	1Д	41.29	1	14.01	2.70
961	Квартира	29	1Д	39.45	1	12.53	2.70
962	Квартира	29	1Д	62.03	2	25.21	2.70
963	Квартира	29	1Д	54.30	2	22.85	2.70
964	Квартира	30	1Д	42.52	1	14.77	2.70
965	Квартира	30	1Д	82.34	3	41.48	2.70
966	Квартира	30	1Д	43.01	1	12.46	2.70
967	Квартира	30	1Д	43.02	1	11.51	2.70
968	Квартира	30	1Д	42.08	1	11.70	2.70

969	Квартира	30	1Д	42.15	1	10.78	2.70
970	Квартира	30	1Д	57.05	2	25.42	2.70
971	Квартира	30	1Д	58.49	2	26.62	2.70
972	Квартира	30	1Д	41.29	1	14.01	2.70
973	Квартира	30	1Д	39.45	1	12.53	2.70
974	Квартира	30	1Д	62.03	2	25.21	2.70
975	Квартира	30	1Д	54.30	2	22.85	2.70
976	Квартира	31	1Д	42.52	1	14.77	2.70
977	Квартира	31	1Д	82.25	3	41.48	2.70
978	Квартира	31	1Д	42.90	1	12.46	2.70
979	Квартира	31	1Д	42.89	1	11.51	2.70
980	Квартира	31	1Д	42.08	1	11.70	2.70
981	Квартира	31	1Д	42.15	1	10.78	2.70
982	Квартира	31	1Д	56.93	2	25.42	2.70
983	Квартира	31	1Д	58.38	2	26.62	2.70
984	Квартира	31	1Д	41.29	1	14.01	2.70
985	Квартира	31	1Д	39.45	1	12.53	2.70
986	Квартира	31	1Д	61.42	2	24.94	2.70
987	Квартира	31	1Д	54.18	2	22.73	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1Г	134.01	Офис 1	118.64	5.62
					Тамбур	8.39	
					Санузел	4.13	
					КУИ	2.85	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1Г	140.63	Офис 2	125.10	5.62
					Тамбур	9.24	
					Санузел	2.72	
					МОП	3.57	
Клуб настольных игр	Нежилое помещение	-1	1Г	191.80	Игровой зал	87.40	5.62
					Санузел	3.64	
					МОП	3.70	
					Комната отдыха	71.94	
					Тамбур	2.60	
					Тамбур	22.52	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1Д	122.46	Офис 1	110.12	6.00
					Тамбур	6.22	
					КУИ	2.42	

					Санузел	3.70	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1Д	126.93	Офис 2	114.78	6.00
					Тамбур	7.13	
					Санузел	2.99	
					КУИ	2.03	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1Д	129.87	Офис 3	116.42	6.00
					Тамбур	7.20	
					КУИ	3.11	
					Санузел	3.14	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1Д	103.85	Офис 4	90.34	6.00
					Тамбур	7.27	
					КУИ	3.16	
					Санузел	3.08	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1Д	135.31	Офис 5	124.04	6.00
					Тамбур	5.62	
					КУИ	2.88	
					Санузел	2.77	
Клуб настольных игр	Нежилое помещение	-1	1Д	422.03	Игровой зал	258.45	6.00
					Комната отдыха	153.97	
					Тамбур	3.04	
					Санузел	3.99	
					Комната уборочного инвентаря	2.58	
Велосипедная 1	Нежилое помещение	2	1Д	3.69	Велосипедная	3.69	2.70
Велосипедная 2	Нежилое помещение	2	1Д	2.94	Велосипедная	2.94	2.70
Велосипедная 3	Нежилое помещение	2	1Д	4.45	Велосипедная	4.45	2.70
Велосипедная 4	Нежилое помещение	2	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 5	Нежилое помещение	3	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 6	Нежилое помещение	3	1Д	4.37	Велосипедная	4.37	2.70
Велосипедная 7	Нежилое помещение	3	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 8	Нежилое помещение	4	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 9	Нежилое помещение	4	1Д	4.31	Велосипедная	4.31	2.70

Велосипедная 10	Нежилое помещение	4	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 11	Нежилое помещение	5	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 12	Нежилое помещение	5	1Д	4.31	Велосипедная	4.31	2.70
Велосипедная 13	Нежилое помещение	5	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 14	Нежилое помещение	6	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 15	Нежилое помещение	6	1Д	4.15	Велосипедная	4.15	2.70
Велосипедная 16	Нежилое помещение	6	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 17	Нежилое помещение	7	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 18	Нежилое помещение	7	1Д	4.15	Велосипедная	4.15	2.70
Велосипедная 19	Нежилое помещение	7	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 20	Нежилое помещение	8	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 21	Нежилое помещение	8	1Д	4.15	Велосипедная	4.15	2.70
Велосипедная 22	Нежилое помещение	8	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 23	Нежилое помещение	9	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 24	Нежилое помещение	9	1Д	4.05	Велосипедная	4.05	2.70
Велосипедная 25	Нежилое помещение	9	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 26	Нежилое помещение	10	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 27	Нежилое помещение	10	1Д	4.05	Велосипедная	4.05	2.70
Велосипедная 28	Нежилое помещение	10	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 29	Нежилое помещение	11	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 30	Нежилое помещение	11	1Д	4.05	Велосипедная	4.05	2.70
Велосипедная 31	Нежилое помещение	11	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 32	Нежилое помещение	12	1Д	6.40	Велосипедная	6.40	2.70
Велосипедная 33	Нежилое помещение	12	1Д	4.05	Велосипедная	4.05	2.70
Велосипедная 34	Нежилое помещение	12	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70







Велосипедная 85	Нежилое помещение	30	1Д	6.21	Велосипедная	6.21	2.70
Велосипедная 86	Нежилое помещение	30	1Д	3.94	Велосипедная	3.94	2.70
Велосипедная 87	Нежилое помещение	30	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70
Велосипедная 88	Нежилое помещение	31	1Д	6.21	Велосипедная	6.21	2.70
Велосипедная 89	Нежилое помещение	31	1Д	3.88	Велосипедная	3.88	2.70
Велосипедная 90	Нежилое помещение	31	1Д	5.99	Велосипедная	5.99	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	технический подвал	секция 1Г, подвал	техническое	136.11
2	тамбур	секция 1Г, подвал	общественное	2.12
3	венткамера	секция 1Г, подвал	техническое	12.51
4	венткамера	секция 1Г, подвал	техническое	18.10
5	помещение СС	секция 1Г, подвал	техническое	4.44
6	тамбур	секция 1Г, 1 этаж	общественное	3.71
7	лифтовый холл	секция 1Г, 1 этаж	общественное	8.98
8	вестибюль	секция 1Г, 1 этаж	общественное	33.64
9	электрощитовая	секция 1Г, 1 этаж	техническое	8.10
10	тамбур	секция 1Г, 1 этаж	общественное	7.00
11	санузел	секция 1Г, 1 этаж	техническое	2.48
12	МОП	секция 1Г, 1 этаж	техническое	2.64
13	колясочная	секция 1Г, 1 этаж	общественное	12.39
14	тамбур	секция 1Г, 1 этаж	общественное	3.38
15	лестница	секция 1Г, 1 этаж	общественное	13.19
16	тамбур	секция 1Г, 2 этаж	общественное	3.04
17	лифтовый холл	секция 1Г, 2 этаж	общественное	13.55
18	межквартирный коридор	секция 1Г, 2 этаж	общественное	undefined
19	лестница	секция 1Г, 2 этаж	общественное	13.19
20	тамбур	секция 1Г, 3 этаж	общественное	3.04
21	лифтовый холл	секция 1Г, 3 этаж	общественное	13.55
22	межквартирный коридор	секция 1Г, 3 этаж	общественное	undefined
23	лестница	секция 1Г, 3 этаж	общественное	13.19
24	тамбур	секция 1Г, 4 этаж	общественное	3.04
25	лифтовый холл	секция 1Г, 4 этаж	общественное	13.55
26	межквартирный коридор	секция 1Г, 4 этаж	общественное	undefined
27	лестница	секция 1Г, 4 этаж	общественное	13.19
28	тамбур	секция 1Г, 5 этаж	общественное	3.04



75	лестница	секция 1Г, 16 этаж	общественное	13.19
76	тамбур	секция 1Г, 17 этаж	общественное	3.04
77	лифтовый холл	секция 1Г, 17 этаж	общественное	13.55
78	межквартирный коридор	секция 1Г, 17 этаж	общественное	undefined
79	лестница	секция 1Г, 17 этаж	общественное	13.19
80	тамбур	секция 1Г, 18 этаж	общественное	3.04
81	лифтовый холл	секция 1Г, 18 этаж	общественное	13.55
82	межквартирный коридор	секция 1Г, 18 этаж	общественное	undefined
83	лестница	секция 1Г, 18 этаж	общественное	13.19
84	тамбур	секция 1Г, 19 этаж	общественное	3.04
85	лифтовый холл	секция 1Г, 19 этаж	общественное	13.55
86	межквартирный коридор	секция 1Г, 19 этаж	общественное	undefined
87	лестница	секция 1Г, 19 этаж	общественное	13.19
88	тамбур	секция 1Г, 20 этаж	общественное	3.04
89	лифтовый холл	секция 1Г, 20 этаж	общественное	13.55
90	межквартирный коридор	секция 1Г, 20 этаж	общественное	undefined
91	лестница	секция 1Г, 20 этаж	общественное	13.19
92	тамбур	секция 1Д, подвал	общественное	16.87
93	техническое подполье	секция 1Д, подвал	техническое	145.29
94	насосная пожаротушения	секция 1Д, подвал	техническое	24.39
95	венткамера	секция 1Д, подвал	техническое	15.72
96	насосная	секция 1Д, подвал	техническое	41.02
97	электрощитовая	секция 1Д, подвал	техническое	13.41
98	помещение СС	секция 1Д, подвал	техническое	3.65
99	ИТП	секция 1Д, подвал	техническое	98.51
100	тамбур	секция 1Д, подвал	техническое	5.10
101	тамбур	секция 1Д, 1 этаж	общественное	6.77
102	тамбур	секция 1Д, 1 этаж	общественное	7.08
103	вестибюль	секция 1Д, 1 этаж	общественное	17.88
104	колясочная	секция 1Д, 1 этаж	общественное	17.49
105	КУИ	секция 1Д, 1 этаж	техническое	3.42
106	санузел	секция 1Д, 1 этаж	техническое	3.74
107	электрощитовая	секция 1Д, 1 этаж	техническое	11.74
108	лифтовый холл	секция 1Д, 1 этаж	общественное	9.20
109	вестибюль	секция 1Д, 1 этаж	общественное	21.85
110	тамбур	секция 1Д, 1 этаж	общественное	7.23
111	вестибюль	секция 1Д, 1 этаж	общественное	25.45
112	лифтовый холл	секция 1Д, 1 этаж	общественное	7.52
113	тамбур	секция 1Д, 1 этаж	общественное	7.87
114	лестница	секция 1Д, 1 этаж	общественное	16.64
115	тамбур	секция 1Д, 1 этаж	общественное	3.89
116	лестница	секция 1Д, 1 этаж	общественное	17.78
117	лифтовый холл	секция 1Д, 2 этаж	общественное	9.12
118	межквартирный коридор	секция 1Д, 2 этаж	общественное	33.41
119	тамбур-шлюз	секция 1Д, 2 этаж	общественное	5.22
120	лестница	секция 1Д, 2 этаж	общественное	17.78

121	межквартирный коридор	секция 1Д, 2 этаж	общественное	42.72
122	лифтовый холл	секция 1Д, 2 этаж	общественное	7.52
123	тамбур-шлюз	секция 1Д, 2 этаж	общественное	8.19
124	лестница	секция 1Д, 2 этаж	общественное	16.64
125	лифтовый холл	секция 1Д, 3 этаж	общественное	9.12
126	межквартирный коридор	секция 1Д, 3 этаж	общественное	33.41
127	тамбур-шлюз	секция 1Д, 3 этаж	общественное	5.22
128	лестница	секция 1Д, 3 этаж	общественное	17.78
129	межквартирный коридор	секция 1Д, 3 этаж	общественное	42.72
130	лифтовый холл	секция 1Д, 3 этаж	общественное	7.52
131	тамбур-шлюз	секция 1Д, 3 этаж	общественное	8.19
132	лестница	секция 1Д, 3 этаж	общественное	16.64
133	лифтовый холл	секция 1Д, 4 этаж	общественное	9.12
134	межквартирный коридор	секция 1Д, 4 этаж	общественное	33.41
135	тамбур-шлюз	секция 1Д, 4 этаж	общественное	5.22
136	лестница	секция 1Д, 4 этаж	общественное	17.78
137	межквартирный коридор	секция 1Д, 4 этаж	общественное	42.72
138	лифтовый холл	секция 1Д, 4 этаж	общественное	7.52
139	тамбур-шлюз	секция 1Д, 4 этаж	общественное	8.19
140	лестница	секция 1Д, 4 этаж	общественное	16.64
141	лифтовый холл	секция 1Д, 5 этаж	общественное	9.12
142	межквартирный коридор	секция 1Д, 5 этаж	общественное	33.41
143	тамбур-шлюз	секция 1Д, 5 этаж	общественное	5.22
144	лестница	секция 1Д, 5 этаж	общественное	17.78
145	межквартирный коридор	секция 1Д, 5 этаж	общественное	42.72
146	лифтовый холл	секция 1Д, 5 этаж	общественное	7.52
147	тамбур-шлюз	секция 1Д, 5 этаж	общественное	8.19
148	лестница	секция 1Д, 5 этаж	общественное	16.64
149	лифтовый холл	секция 1Д, 6 этаж	общественное	9.12
150	межквартирный коридор	секция 1Д, 6 этаж	общественное	33.41
151	тамбур-шлюз	секция 1Д, 6 этаж	общественное	5.22
152	лестница	секция 1Д, 6 этаж	общественное	17.78
153	межквартирный коридор	секция 1Д, 6 этаж	общественное	42.72
154	лифтовый холл	секция 1Д, 6 этаж	общественное	7.52
155	тамбур-шлюз	секция 1Д, 6 этаж	общественное	8.19
156	лестница	секция 1Д, 6 этаж	общественное	16.64
157	лифтовый холл	секция 1Д, 7 этаж	общественное	9.12
158	межквартирный коридор	секция 1Д, 7 этаж	общественное	33.41
159	тамбур-шлюз	секция 1Д, 7 этаж	общественное	5.22
160	лестница	секция 1Д, 7 этаж	общественное	17.78
161	межквартирный коридор	секция 1Д, 7 этаж	общественное	42.72
162	лифтовый холл	секция 1Д, 7 этаж	общественное	7.52
163	тамбур-шлюз	секция 1Д, 7 этаж	общественное	8.19
164	лестница	секция 1Д, 7 этаж	общественное	16.64
165	лифтовый холл	секция 1Д, 8 этаж	общественное	9.12
166	межквартирный коридор	секция 1Д, 8 этаж	общественное	33.41

167	тамбур-шлюз	секция 1Д, 8 этаж	общественное	5.22
168	лестница	секция 1Д, 8 этаж	общественное	17.78
169	межквартирный коридор	секция 1Д, 8 этаж	общественное	42.72
170	лифтовый холл	секция 1Д, 8 этаж	общественное	7.52
171	тамбур-шлюз	секция 1Д, 8 этаж	общественное	8.19
172	лестница	секция 1Д, 8 этаж	общественное	16.64
173	лифтовый холл	секция 1Д, 9 этаж	общественное	9.12
174	межквартирный коридор	секция 1Д, 9 этаж	общественное	33.41
175	тамбур-шлюз	секция 1Д, 9 этаж	общественное	5.22
176	лестница	секция 1Д, 9 этаж	общественное	17.78
177	межквартирный коридор	секция 1Д, 9 этаж	общественное	42.72
178	лифтовый холл	секция 1Д, 9 этаж	общественное	7.52
179	тамбур-шлюз	секция 1Д, 9 этаж	общественное	8.19
180	лестница	секция 1Д, 9 этаж	общественное	16.64
181	лифтовый холл	секция 1Д, 10 этаж	общественное	9.12
182	межквартирный коридор	секция 1Д, 10 этаж	общественное	33.41
183	тамбур-шлюз	секция 1Д, 10 этаж	общественное	5.22
184	лестница	секция 1Д, 10 этаж	общественное	17.78
185	межквартирный коридор	секция 1Д, 10 этаж	общественное	42.72
186	лифтовый холл	секция 1Д, 10 этаж	общественное	7.52
187	тамбур-шлюз	секция 1Д, 10 этаж	общественное	8.19
188	лестница	секция 1Д, 10 этаж	общественное	16.64
189	лифтовый холл	секция 1Д, 11 этаж	общественное	9.12
190	межквартирный коридор	секция 1Д, 11 этаж	общественное	33.41
191	тамбур-шлюз	секция 1Д, 11 этаж	общественное	5.22
192	лестница	секция 1Д, 11 этаж	общественное	17.78
193	межквартирный коридор	секция 1Д, 11 этаж	общественное	42.72
194	лифтовый холл	секция 1Д, 11 этаж	общественное	7.52
195	тамбур-шлюз	секция 1Д, 11 этаж	общественное	8.19
196	лестница	секция 1Д, 11 этаж	общественное	16.64
197	лифтовый холл	секция 1Д, 12 этаж	общественное	9.12
198	межквартирный коридор	секция 1Д, 12 этаж	общественное	33.41
199	тамбур-шлюз	секция 1Д, 12 этаж	общественное	5.22
200	лестница	секция 1Д, 12 этаж	общественное	17.78
201	межквартирный коридор	секция 1Д, 12 этаж	общественное	42.72
202	лифтовый холл	секция 1Д, 12 этаж	общественное	7.52
203	тамбур-шлюз	секция 1Д, 12 этаж	общественное	8.19
204	лестница	секция 1Д, 12 этаж	общественное	16.64
205	лифтовый холл	секция 1Д, 13 этаж	общественное	9.12
206	межквартирный коридор	секция 1Д, 13 этаж	общественное	33.41
207	тамбур-шлюз	секция 1Д, 13 этаж	общественное	5.22
208	лестница	секция 1Д, 13 этаж	общественное	17.78
209	межквартирный коридор	секция 1Д, 13 этаж	общественное	42.72
210	лифтовый холл	секция 1Д, 13 этаж	общественное	7.52
211	тамбур-шлюз	секция 1Д, 13 этаж	общественное	8.19
212	лестница	секция 1Д, 13 этаж	общественное	16.64

213	лифтовый холл	секция 1Д, 14 этаж	общественное	9.12
214	межквартирный коридор	секция 1Д, 14 этаж	общественное	33.41
215	тамбур-шлюз	секция 1Д, 14 этаж	общественное	5.22
216	лестница	секция 1Д, 14 этаж	общественное	17.78
217	межквартирный коридор	секция 1Д, 14 этаж	общественное	42.72
218	лифтовый холл	секция 1Д, 14 этаж	общественное	7.52
219	тамбур-шлюз	секция 1Д, 14 этаж	общественное	8.19
220	лестница	секция 1Д, 14 этаж	общественное	16.64
221	лифтовый холл	секция 1Д, 15 этаж	общественное	9.12
222	межквартирный коридор	секция 1Д, 15 этаж	общественное	33.41
223	тамбур-шлюз	секция 1Д, 15 этаж	общественное	5.22
224	лестница	секция 1Д, 15 этаж	общественное	17.78
225	межквартирный коридор	секция 1Д, 15 этаж	общественное	42.72
226	лифтовый холл	секция 1Д, 15 этаж	общественное	7.52
227	тамбур-шлюз	секция 1Д, 15 этаж	общественное	8.19
228	лестница	секция 1Д, 15 этаж	общественное	16.64
229	лифтовый холл	секция 1Д, 16 этаж	общественное	9.12
230	межквартирный коридор	секция 1Д, 16 этаж	общественное	33.41
231	тамбур-шлюз	секция 1Д, 16 этаж	общественное	5.22
232	лестница	секция 1Д, 16 этаж	общественное	17.78
233	межквартирный коридор	секция 1Д, 16 этаж	общественное	42.72
234	лифтовый холл	секция 1Д, 16 этаж	общественное	7.52
235	тамбур-шлюз	секция 1Д, 16 этаж	общественное	8.19
236	помещение СС	секция 1Д, 16 этаж	техническое	6.36
237	лестница	секция 1Д, 16 этаж	общественное	16.64
238	лифтовый холл	секция 1Д, 17 этаж	общественное	9.12
239	межквартирный коридор	секция 1Д, 17 этаж	общественное	33.41
240	тамбур-шлюз	секция 1Д, 17 этаж	общественное	5.31
241	лестница	секция 1Д, 17 этаж	общественное	17.78
242	межквартирный коридор	секция 1Д, 17 этаж	общественное	42.72
243	лифтовый холл	секция 1Д, 17 этаж	общественное	7.44
244	тамбур-шлюз	секция 1Д, 17 этаж	общественное	8.36
245	лестница	секция 1Д, 17 этаж	общественное	16.64
246	лифтовый холл	секция 1Д, 18 этаж	общественное	9.12
247	межквартирный коридор	секция 1Д, 18 этаж	общественное	33.41
248	тамбур-шлюз	секция 1Д, 18 этаж	общественное	5.31
249	лестница	секция 1Д, 18 этаж	общественное	17.78
250	межквартирный коридор	секция 1Д, 18 этаж	общественное	42.72
251	лифтовый холл	секция 1Д, 18 этаж	общественное	7.44
252	тамбур-шлюз	секция 1Д, 18 этаж	общественное	8.36
253	лестница	секция 1Д, 18 этаж	общественное	16.64
254	лифтовый холл	секция 1Д, 19 этаж	общественное	9.12
255	межквартирный коридор	секция 1Д, 19 этаж	общественное	33.41
256	тамбур-шлюз	секция 1Д, 19 этаж	общественное	5.31
257	лестница	секция 1Д, 19 этаж	общественное	17.78
258	межквартирный коридор	секция 1Д, 19 этаж	общественное	42.72

259	лифтовый холл	секция 1Д, 19 этаж	общественное	7.44
260	тамбур-шлюз	секция 1Д, 19 этаж	общественное	8.36
261	лестница	секция 1Д, 19 этаж	общественное	16.64
262	лифтовый холл	секция 1Д, 20 этаж	общественное	9.12
263	межквартирный коридор	секция 1Д, 20 этаж	общественное	33.41
264	тамбур-шлюз	секция 1Д, 20 этаж	общественное	5.31
265	лестница	секция 1Д, 20 этаж	общественное	17.78
266	межквартирный коридор	секция 1Д, 20 этаж	общественное	42.72
267	лифтовый холл	секция 1Д, 20 этаж	общественное	7.44
268	тамбур-шлюз	секция 1Д, 20 этаж	общественное	8.36
269	лестница	секция 1Д, 20 этаж	общественное	16.64
270	лифтовый холл	секция 1Д, 21 этаж	общественное	9.12
271	межквартирный коридор	секция 1Д, 21 этаж	общественное	33.41
272	тамбур-шлюз	секция 1Д, 21 этаж	общественное	5.31
273	лестница	секция 1Д, 21 этаж	общественное	17.78
274	межквартирный коридор	секция 1Д, 21 этаж	общественное	42.72
275	лифтовый холл	секция 1Д, 21 этаж	общественное	7.44
276	тамбур-шлюз	секция 1Д, 21 этаж	общественное	8.36
277	лестница	секция 1Д, 21 этаж	общественное	16.64
278	лифтовый холл	секция 1Д, 22 этаж	общественное	9.12
279	межквартирный коридор	секция 1Д, 22 этаж	общественное	33.41
280	тамбур-шлюз	секция 1Д, 22 этаж	общественное	5.31
281	лестница	секция 1Д, 22 этаж	общественное	17.78
282	межквартирный коридор	секция 1Д, 22 этаж	общественное	42.72
283	лифтовый холл	секция 1Д, 22 этаж	общественное	7.44
284	тамбур-шлюз	секция 1Д, 22 этаж	общественное	8.36
285	лестница	секция 1Д, 22 этаж	общественное	16.64
286	лифтовый холл	секция 1Д, 23 этаж	общественное	9.12
287	межквартирный коридор	секция 1Д, 23 этаж	общественное	33.41
288	тамбур-шлюз	секция 1Д, 23 этаж	общественное	5.31
289	лестница	секция 1Д, 23 этаж	общественное	17.78
290	межквартирный коридор	секция 1Д, 23 этаж	общественное	42.72
291	лифтовый холл	секция 1Д, 23 этаж	общественное	7.44
292	тамбур-шлюз	секция 1Д, 23 этаж	общественное	8.36
293	лестница	секция 1Д, 23 этаж	общественное	16.64
294	лифтовый холл	секция 1Д, 24 этаж	общественное	9.12
295	межквартирный коридор	секция 1Д, 24 этаж	общественное	33.41
296	тамбур-шлюз	секция 1Д, 24 этаж	общественное	5.31
297	лестница	секция 1Д, 24 этаж	общественное	17.78
298	межквартирный коридор	секция 1Д, 24 этаж	общественное	42.72
299	лифтовый холл	секция 1Д, 24 этаж	общественное	7.44
300	тамбур-шлюз	секция 1Д, 24 этаж	общественное	8.36
301	лестница	секция 1Д, 24 этаж	общественное	16.64
302	лифтовый холл	секция 1Д, 25 этаж	общественное	9.12
303	межквартирный коридор	секция 1Д, 25 этаж	общественное	33.41
304	тамбур-шлюз	секция 1Д, 25 этаж	общественное	5.31

305	лестница	секция 1Д, 25 этаж	общественное	17.78
306	межквартирный коридор	секция 1Д, 25 этаж	общественное	42.72
307	лифтовый холл	секция 1Д, 25 этаж	общественное	7.44
308	тамбур-шлюз	секция 1Д, 25 этаж	общественное	8.36
309	лестница	секция 1Д, 25 этаж	общественное	16.64
310	лифтовый холл	секция 1Д, 26 этаж	общественное	9.12
311	межквартирный коридор	секция 1Д, 26 этаж	общественное	33.41
312	тамбур-шлюз	секция 1Д, 26 этаж	общественное	5.31
313	лестница	секция 1Д, 26 этаж	общественное	17.78
314	межквартирный коридор	секция 1Д, 26 этаж	общественное	42.72
315	лифтовый холл	секция 1Д, 26 этаж	общественное	7.44
316	тамбур-шлюз	секция 1Д, 26 этаж	общественное	8.36
317	лестница	секция 1Д, 26 этаж	общественное	16.64
318	лифтовый холл	секция 1Д, 27 этаж	общественное	9.12
319	межквартирный коридор	секция 1Д, 27 этаж	общественное	33.41
320	тамбур-шлюз	секция 1Д, 27 этаж	общественное	5.31
321	лестница	секция 1Д, 27 этаж	общественное	17.78
322	межквартирный коридор	секция 1Д, 27 этаж	общественное	42.72
323	лифтовый холл	секция 1Д, 27 этаж	общественное	7.44
324	тамбур-шлюз	секция 1Д, 27 этаж	общественное	8.36
325	лестница	секция 1Д, 27 этаж	общественное	16.64
326	лифтовый холл	секция 1Д, 28 этаж	общественное	9.12
327	межквартирный коридор	секция 1Д, 28 этаж	общественное	33.41
328	тамбур-шлюз	секция 1Д, 28 этаж	общественное	5.31
329	лестница	секция 1Д, 28 этаж	общественное	17.78
330	межквартирный коридор	секция 1Д, 28 этаж	общественное	42.72
331	лифтовый холл	секция 1Д, 28 этаж	общественное	7.44
332	тамбур-шлюз	секция 1Д, 28 этаж	общественное	8.36
333	лестница	секция 1Д, 28 этаж	общественное	16.64
334	лифтовый холл	секция 1Д, 29 этаж	общественное	9.12
335	межквартирный коридор	секция 1Д, 29 этаж	общественное	33.41
336	тамбур-шлюз	секция 1Д, 29 этаж	общественное	5.31
337	лестница	секция 1Д, 29 этаж	общественное	17.78
338	межквартирный коридор	секция 1Д, 29 этаж	общественное	42.72
339	лифтовый холл	секция 1Д, 29 этаж	общественное	7.44
340	тамбур-шлюз	секция 1Д, 29 этаж	общественное	8.36
341	лестница	секция 1Д, 29 этаж	общественное	16.64
342	лифтовый холл	секция 1Д, 30 этаж	общественное	9.12
343	межквартирный коридор	секция 1Д, 30 этаж	общественное	33.41
344	тамбур-шлюз	секция 1Д, 30 этаж	общественное	5.31
345	лестница	секция 1Д, 30 этаж	общественное	17.78
346	межквартирный коридор	секция 1Д, 30 этаж	общественное	42.72
347	лифтовый холл	секция 1Д, 30 этаж	общественное	7.44
348	тамбур-шлюз	секция 1Д, 30 этаж	общественное	8.36
349	лестница	секция 1Д, 30 этаж	общественное	16.64
350	лифтовый холл	секция 1Д, 31 этаж	общественное	9.12



351	межквартирный коридор	секция 1Д, 31 этаж	общественное	33.41
352	тамбур-шлюз	секция 1Д, 31 этаж	общественное	5.31
353	лестница	секция 1Д, 31 этаж	общественное	17.78
354	межквартирный коридор	секция 1Д, 31 этаж	общественное	42.72
355	лифтовый холл	секция 1Д, 31 этаж	общественное	7.44
356	тамбур-шлюз	секция 1Д, 31 этаж	общественное	8.36
357	лестница	секция 1Д, 31 этаж	общественное	16.64
358	технический чердак	секция 1Г, чердак	техническое	165.84
359	лифтовый холл	секция 1Г, чердак	техническое	13.54
360	тамбур-шлюз	секция 1Г, чердак	техническое	3.38
361	лестница	секция 1Г, чердак	техническое	13.19
362	тамбур	секция 1Г, чердак	техническое	2.82
363	машинное отделение лифтов	секция 1Г, кровля	техническое	32.88
364	технический чердак	секция 1Д, чердак	техническое	644.51
365	лестница	секция 1Д, чердак	техническое	17.78
366	тамбур-шлюз	секция 1Д, чердак	техническое	5.22
367	лестница	секция 1Д, чердак	техническое	16.64
368	тамбур-шлюз	секция 1Д, чердак	техническое	8.82
369	тамбур	секция 1Д, кровля	техническое	3.44
370	тамбур	секция 1Д, кровля	техническое	2.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть	оптический распределительный шкаф	сети телефонизации, доступа в интернет
2	наземная часть. Коридорные электрослаботочные этажные щиты	приемно-контрольные приборы	пожарная сигнализация
3	подземная часть жилого дома первой очереди строительства, пост охраны	готовное оборудование, пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
4	наземная часть, в прихожих квартир	тепловые адресные пожарные извещатели	пожарная сигнализация
5	наземная часть, внеквартирные коридоры	дымовые адресно-аналоговые извещатели	пожарная сигнализация
6	наземная часть, во внеквартирных коридорах на путях эвакуации	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный	пожарная сигнализация
7	наземная часть, во всех помещениях жилой части дома кроме с/у	извещатель автономный оптико-электронный дымовой пожарный	пожарная сигнализация
8	подземная часть жилого дома первой очереди строительства, пост охраны	головное оборудование, оповещение о пожаре	пожарная сигнализация
9	наземная часть, в коридорах, лифтовых холлах, в холлах на путях эвакуации, в помещениях офисов	речевые оповещатели	пожарная сигнализация

10	надземная часть, в помещениях офисов	звуковые оповещатели	пожарная сигнализация
11	надземная часть, в коридорах, лифтовых холлах, в холлах на путях эвакуации, в помещениях офисов	световые оповещатели	пожарная сигнализация
12	подземная часть, встроенные нежилые помещения	речевые оповещатели	пожарная сигнализация
13	подземная часть, встроенные нежилые помещения	звуковые оповещатели	пожарная сигнализация
14	подземная часть, встроенные нежилые помещения	световые оповещатели	пожарная сигнализация
15	надземная часть, машинное отделение	система диспетчеризации и диагностики лифтов	диспетчеризация лифтов
16	подземная часть, помещение насосной	оборудование автоматики пожаротушения	автоматика пожаротушения
17	надземная часть, в коридорах, лифтовых холлах	оборудование автоматики дымоудаления	автоматика дымоудаления
18	подземная часть, помещение ИТП	установки системы отопления 1-й и 2-й зон	отопление, горячее водоснабжение
19	подземная часть, помещение ИТП	установки системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения 1-й и 2-й зон	отопление, горячее водоснабжение
20	подземная часть, помещение насосной ХВС	насосные установки 1-й и 2-й зон	водоснабжение
21	подземная часть, помещение насосной пожаротушения жилого дома	насосные установки 1-й и 2-й зон	пожаротушение
22	подземная и надземная части здания	система отопления	отопление
23	подземная и надземная части здания	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
24	подземная и надземная части здания	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
25	надземная часть, технический чердак	вентиляторы крышные	подпор воздуха при пожаре
26	надземная часть, кровля жилого дома	вентиляторы крышные	дымоудаление
27	надземная часть, технический чердак	вентилятор канальный	подпор воздуха при пожаре в лестничную клетку и тамбур
28	подземная часть, венткамер	вентилятор канальный	общеобменный приток для встроенных нежилых помещений
29	надземная часть, под потолком 1-го и 2-го этажей	вентилятор канальный	общеобменная вытяжка для встроенных нежилых помещений
30	надземная часть, 1-й этаж	ВРУ	электроснабжение
31	секции 1Г, 1Д	лифты	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 462 574 541,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810916540037129</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 608 209 450,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 608 209 450,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.09.2028</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>6 800 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В связи с финансированием строительства ПАО Сбербанк, земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:198466 находится в залоге у ПАО Сбербанк</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

956583442072368130841204471010785220119

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Архипов Евгений  
Константинович, Город Екатеринбург, г  
Екатеринбург

Действителен: с 04.06.2024 по 04.09.2025