

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001005 от 23.08.2022

ЖК "Акватория" в г. Тюмень: ГП-5 с подземным паркингом

Дата первичного размещения: 23.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬСТВО БИЗНЕС КОММЕРЦИЯ АКВА " |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СБК АКВА " |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Первомайская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 39 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (345) 254-06-62 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@gsbk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gsbk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мильченко |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Святославович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬСТВО БИЗНЕС КОММЕРЦИЯ АКВА " |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203525550 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525550 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200014492 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 30.08.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Замятин |
| | 3.3.2 | Имя: Максим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 33 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-484-061 83 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720321005997 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Перминов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 33 % |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-866-824 09 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590411113964 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мильченко |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Святославович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 34 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 088-591-994 46 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 721800603259 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Замятин |
| | 3.4.2 | Имя: Максим |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-484-061 83 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720321005997 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% активов компании |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Перминов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-866-824 09 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590411113964 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% активов компании |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мильченко |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Святославович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 088-591-994 46 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 721800603259 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% активов компании |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7204200770 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147232007911 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство.Бизнес.Коммерция.Производство |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7204183404 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127232051077 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Строительство Бизнес Коммерция" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396015 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232082258 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменский завод ферросплавов |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203399591 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232086416 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МК Сириус |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203400818 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232087890 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция Консалт |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203400800 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232087880 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горнообогатительный комбинат "Тюменский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203342267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157232016886 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ "СТЕКЛЯНКА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203501069 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200006100 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Капитал Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203468809 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232031986 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция Энерго |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203471054 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197232002186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция Градстрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525510 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200014459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396093 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232082335 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Запсибжилстрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460937 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232026024 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Строительство Бизнес Коммерция |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202262393 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147232029691 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция Девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525493 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200014437 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новация |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203443000 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232004420 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция Тюмень |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525503 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200014448 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Группа компаний Строительство Бизнес Коммерция" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396054 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232082291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Траст Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203468781 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232031975 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания АКВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507649 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200013712 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1.1

Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

5.1.2

Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

5.1.3

Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.1.4

Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях

5.2.1

Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

5.2.2

Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

5.2.3

Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1.1

Последняя отчетная дата:
30.06.2022

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -72,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 258,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 595,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство от 28.07.2022 №72-304-139-2022 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Павла Никольского |
| | 9.2.11 | Дом: 10 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 22 310,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Павла Никольского |
| | 9.2.11 | Дом: 10 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 2 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 451,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А+ |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Паркинг |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Павла Никольского |
| | 9.2.11 | Дом: 10 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 3 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8 410,89 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 826,27 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 211,86 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 038,13 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 099,45 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 249,41 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 348,86 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 975,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 975,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОКАД |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203239809 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 4А Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202247701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-046849-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Акватория 3 очередь |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания ГРАДИЕНТ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203535710 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-139-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИП-1/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2023 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Перминов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Александр |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 590411113964 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0222001:8026 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 527,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудованы малыми архитектурными формами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оборудованы малыми архитектурными формами |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в контейнеры, установленные на площадке для мусоросборников.2 заглубленного контейнера объемом 3,5 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров на путях движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2 м. На территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения. Все входные группы в здания не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара. Входы в подъезды заглублены и защищены от осадков. Поверхности покрытий входных площадок запроектированы твердыми, прочными и не допускают скольжения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения прилегающей территории ГП-5 используются стальные граненые опоры освещения расчетной высоты со светодиодными консольными светильниками. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 21.04.2022 № 29/ТП-2022, ООО «РЭНК», срок действия до 21.04.2025 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория Блока 1 и Блока 2 является частью общего двора жилого комплекса. Двор закрытый и имеет ограниченный доступ. Вход на территорию двора есть с восточной и южной стороны участка. Вход в жилую часть каждой секции обеспечен со стороны двора |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональная энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/ТП-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 264 605,60 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-04052022-036 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-04052022-037 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113-СЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации г.Тюмени |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000056/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛифтМодерн" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204031970 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 312 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 46.89 | 1 | 15.26 | 3.33 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 68.98 | 2 | 29.95 | 3.33 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 78.20 | 2 | 22.33 | 3.33 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 54.15 | 1 | 11.95 | 3.33 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 54.45 | 1 | 12.37 | 3.33 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 56.58 | 1 | 14.09 | 3.33 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 56.53 | 1 | 10.03 | 3.33 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 43.92 | 1 | 11.95 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 44.55 | 1 | 12.37 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 45.51 | 1 | 14.91 | 4.20 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 57.41 | 2 | 28.93 | 4.20 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 63.75 | 2 | 21.48 | 4.20 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 42.95 | 1 | 11.95 | 4.20 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 43.58 | 1 | 12.33 | 4.20 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 43.33 | 1 | 13.33 | 4.20 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 41.43 | 1 | 9.35 | 4.20 |
| 79 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.75 | 1 | 12.79 | 4.20 |
| 80 | Квартира | 1 | 2 | 80.60 | 2 | 31.84 | 3.33 |
| 81 | Квартира | 1 | 2 | 76.10 | 2 | 24.98 | 3.33 |
| 82 | Квартира | 1 | 2 | 58.40 | 1 | 17.11 | 3.33 |
| 83 | Квартира | 1 | 2 | 51.87 | 1 | 9.91 | 3.33 |
| 84 | Квартира | 1 | 2 | 75.07 | 2 | 24.28 | 3.33 |
| 85 | Квартира | 1 | 2 | 60.23 | 1 | 15.43 | 3.33 |
| 86 | Квартира-студия | 1 | 2 | 44.19 | 1 | 17.97 | 3.33 |
| 87 | Квартира-студия | 1 | 2 | 36.84 | 1 | 14.59 | 3.33 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 92 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 96 | Квартира-студия | 2 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 97 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 102 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 106 | Квартира-студия | 3 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 107 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 112 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 117 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 122 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 126 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 132 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 136 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 137 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 7 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 7 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 142 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 146 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 147 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 152 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 156 | Квартира-студия | 8 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 157 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 48.24 | 1 | 11.99 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 66.40 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 62.22 | 2 | 24.98 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 34.64 | 1 | 11.09 | 2.73 |
| 162 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.76 | 1 | 16.92 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 41.34 | 1 | 9.91 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 59.23 | 2 | 24.28 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 46.45 | 1 | 15.43 | 2.73 |
| 166 | Квартира-студия | 9 | 2 | 31.75 | 1 | 16.70 | 2.73 |
| 167 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.05 | 1 | 14.59 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 47.30 | 1 | 11.84 | 4.20 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 65.18 | 2 | 31.27 | 4.20 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 60.46 | 2 | 24.45 | 4.20 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 34.09 | 1 | 11.09 | 4.20 |
| 172 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.36 | 1 | 16.74 | 4.20 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 40.33 | 1 | 9.84 | 4.20 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 87.25 | 2 | 23.46 | 4.20 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 75.17 | 1 | 16.21 | 4.20 |
| 176 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.36 | 1 | 16.80 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 177 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.76 | 1 | 14.54 | 4.20 |
| 178 | Квартира-студия | 1 | 3 | 33.62 | 1 | 16.97 | 3.18 |
| 179 | Квартира-студия | 1 | 3 | 29.19 | 1 | 17.78 | 3.18 |
| 180 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.76 | 1 | 16.00 | 3.18 |
| 181 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.77 | 1 | 16.57 | 3.18 |
| 182 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.77 | 1 | 16.57 | 3.18 |
| 183 | Квартира | 1 | 3 | 56.98 | 1 | 15.68 | 3.18 |
| 184 | Квартира | 1 | 3 | 107.81 | 3 | 45.76 | 3.18 |
| 185 | Квартира | 1 | 3 | 98.05 | 2 | 30.64 | 3.18 |
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 187 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 188 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 189 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 190 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 2 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 2 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 2 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 3 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 195 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 196 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 197 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 198 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 3 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 3 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 3 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 4 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 203 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 204 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 205 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 206 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 4 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 4 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 211 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 212 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 213 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 214 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 5 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 5 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 5 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 6 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 219 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 220 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 222 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 6 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 6 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 6 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 7 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 227 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 228 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 229 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 230 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 7 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 7 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 7 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 8 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 235 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 236 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 237 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 238 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 8 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 8 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 241 | Квартира | 8 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 9 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 243 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 244 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 245 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 246 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 9 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 9 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 9 | 3 | 137.14 | 2 | 24.76 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 1 | 4 | 46.97 | 1 | 15.26 | 3.18 |
| 251 | Квартира | 1 | 4 | 66.82 | 2 | 29.95 | 3.18 |
| 252 | Квартира | 1 | 4 | 78.63 | 2 | 23.75 | 3.18 |
| 253 | Квартира | 1 | 4 | 53.08 | 1 | 12.36 | 3.18 |
| 254 | Квартира | 1 | 4 | 45.21 | 1 | 14.09 | 3.18 |
| 255 | Квартира | 1 | 4 | 52.24 | 1 | 14.46 | 3.18 |
| 256 | Квартира-студия | 1 | 4 | 29.57 | 1 | 13.06 | 3.18 |
| 257 | Квартира | 2 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 2 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 259 | Квартира | 2 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 260 | Квартира | 2 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 2 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 2 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 2 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |
| 264 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 3 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 266 | Квартира | 3 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 267 | Квартира | 3 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 268 | Квартира | 3 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 3 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 3 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 271 | Квартира | 3 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 4 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 274 | Квартира | 4 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 275 | Квартира | 4 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 276 | Квартира | 4 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 4 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 4 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 4 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |
| 280 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 5 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 5 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 283 | Квартира | 5 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 284 | Квартира | 5 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 5 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 5 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 5 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |
| 288 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |
| 289 | Квартира | 6 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 6 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 291 | Квартира | 6 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 292 | Квартира | 6 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 6 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 6 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 6 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 7 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 298 | Квартира | 7 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 299 | Квартира | 7 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 300 | Квартира | 7 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 301 | Квартира | 7 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 302 | Квартира | 7 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 303 | Квартира | 7 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |
| 304 | Квартира-студия | 7 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |
| 305 | Квартира | 8 | 4 | 46.29 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 306 | Квартира | 8 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 307 | Квартира | 8 | 4 | 65.07 | 2 | 23.75 | 2.73 |
| 308 | Квартира | 8 | 4 | 43.92 | 1 | 12.36 | 2.73 |
| 309 | Квартира | 8 | 4 | 44.53 | 1 | 12.77 | 2.73 |
| 310 | Квартира | 8 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 311 | Квартира | 8 | 4 | 45.50 | 1 | 14.46 | 2.73 |
| 312 | Квартира-студия | 8 | 4 | 22.78 | 1 | 12.76 | 2.73 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 6.24 | | 6.24 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.44 | | 4.44 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | | 3.73 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | | 4.05 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | | 3.73 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | | 4.05 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | | 3.73 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | | 4.30 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.17 | | 4.17 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | | 3.29 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.87 | | 4.87 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.1 | | 4.10 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | | 4.25 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | | 3.75 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.06 | | 4.06 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 1 | Кладовая | -1 | 2 | 2.37 | | 2.37 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 2 | 2.99 | | 2.99 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | | 2.82 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 2 | 2.66 | | 2.66 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | | 3.06 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 2 | 2.88 | | 2.88 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 2 | 5.47 | | 5.47 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 2 | 3.88 | | 3.88 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 2 | 6.39 | | 6.39 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 5.33 | | 5.33 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 3.3 | | 3.30 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.14 | | 4.14 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 6.26 | | 6.26 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | | 3.20 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | | 4.73 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 3 | 3.64 | | 3.64 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | | 3.80 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.91 | | 3.91 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.94 | | 4.94 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.95 | | 3.95 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.28 | | 4.28 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | | 4.90 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 3 | 4.64 | | 4.64 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 4 | 5.67 | | 5.67 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 4 | 3.64 | | 3.64 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 4 | 3.9 | | 3.90 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 4 | 3.59 | | 3.59 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 4 | 4.12 | | 4.12 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 4 | 3.62 | | 3.62 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 4 | 5.01 | | 5.01 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 4 | 4.97 | | 4.97 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 4 | 5.03 | | 5.03 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 4 | 3.96 | | 3.96 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 11 | Кладовая | -1 | 4 | 3.74 | | 3.74 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 4 | 3.68 | | 3.68 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 4 | 4.63 | | 4.63 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 23.86 |
| 2 | Подвальное помещение | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 307.93 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 17.66 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 7.93 |
| 5 | Помещение сетей связи | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 10.51 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 8.17 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.54 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 7.69 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 40.09 |
| 10 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.99 |
| 11 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.99 |
| 12 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.22 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 6.41 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.89 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 40.09 |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.34 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.17 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 40.09 |
| 19 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.34 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.17 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 40.09 |
| 22 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.34 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.17 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 40.09 |

| | | | | |
|----|----------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.34 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.17 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 40.09 |
| 28 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.34 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.17 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 40.09 |
| 31 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.34 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.17 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 40.09 |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 20.34 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.17 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 40.09 |
| 37 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 20.34 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.17 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 40.09 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.33 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.14 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Техническое | 16.42 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 4.67 |
| 44 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 7.54 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 7.62 |
| 46 | Сети связи | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.41 |
| 47 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 24.90 |
| 48 | Подвальное помещение | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 388.04 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 19.23 |
| 50 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 32.49 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.28 |
| 52 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.79 |
| 53 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 48.37 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.91 |
| 55 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 56 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 57 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 24.08 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.26 |
| 59 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 48.35 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.91 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 18.91 |
| 62 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 48.35 |
| 63 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.91 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 18.91 |
| 65 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 48.35 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.91 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 18.91 |
| 68 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 48.35 |
| 69 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.91 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 18.91 |
| 71 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 48.35 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.91 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 18.91 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 48.35 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.91 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 18.91 |
| 77 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 48.35 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.91 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 18.91 |
| 80 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 48.35 |
| 81 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.91 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 18.91 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 48.35 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.91 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 18.91 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Техническое | 19.22 |
| 87 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 6.68 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 12.04 |
| 89 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 34.02 |
| 90 | ИТП | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 50.57 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 91 | Помещение сетей связи | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 15.58 |
| 92 | Узел учета тепловой энергии | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 16.06 |
| 93 | Водомерный узел | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 13.98 |
| 94 | Лифтовой холл | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 21.46 |
| 95 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 11.67 |
| 96 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 15.78 |
| 97 | Подвальное помещение | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 246.67 |
| 98 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 39.69 |
| 99 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.75 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.61 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.55 |
| 102 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3.49 |
| 103 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.42 |
| 104 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.56 |
| 105 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 39.69 |
| 106 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.75 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 13.63 |
| 108 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 39.69 |
| 109 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.75 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 13.63 |
| 111 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 39.69 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.75 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 13.63 |
| 114 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 39.69 |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.75 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 13.63 |
| 117 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 39.69 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.75 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 13.63 |
| 120 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 39.69 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.75 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 13.63 |
| 123 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 39.69 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 124 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.75 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 13.63 |
| 126 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 39.69 |
| 127 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.75 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 13.63 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Техническое | 22.25 |
| 130 | Подвальное помещение | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 232.08 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 13.56 |
| 132 | Коридор | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 22.92 |
| 133 | Тамбур | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 36.86 |
| 134 | Лифтовой холл | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 16.22 |
| 135 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 6.85 |
| 136 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 6.31 |
| 137 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 5.37 |
| 138 | Помещение сетей связи | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 8.81 |
| 139 | Электрощитовая | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 10.91 |
| 140 | Венткамера | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 37.74 |
| 141 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 38.12 |
| 142 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.93 |
| 143 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 3.50 |
| 144 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 20.13 |
| 145 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.55 |
| 146 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.99 |
| 147 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.41 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.81 |
| 149 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 38.08 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 20.33 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 16.14 |
| 152 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 38.08 |
| 153 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 20.33 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 16.14 |
| 155 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 38.08 |
| 156 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 20.33 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 16.14 |
| 158 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 38.08 |
| 159 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 20.33 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 16.14 |
| 161 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 38.08 |
| 162 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 20.33 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 16.14 |
| 164 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 38.08 |
| 165 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 20.33 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 16.14 |
| 167 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 38.08 |
| 168 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 20.33 |
| 169 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 16.14 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 4, кровля | Техническое | 16.38 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подъезд 2 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система отопления | Отопление |
| 12 | Подъезд 3 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 13 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|--|--|------------------------|
| 14 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 16 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система отопления | Отопление |
| 17 | Подъезд 4 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 18 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 19 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 20 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 21 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 22 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.04.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 154 092 406,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0222001:8026</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810267100027902</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810800000000651</p> |
| | | <p>БИК: 047102651</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 720302020</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |
| | | <p>ОКПО: 09268402</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 919 933 797,99 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 919 933 797,99 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2025 |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОКАД |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203239809 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "4А Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202247701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-046849-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Акватория 3 очередь |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания ГРАДИЕНТ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203535710 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-139-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИП-1/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2023 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Перминов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Александр |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 590411113964 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0222001:8026 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 527,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудованы малыми архитектурными формами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оборудованы малыми архитектурными формами |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор бытовых отходов предусмотрен в контейнеры, установленные на площадке для мусоросборников. 2 заглубленных контейнера объемом 3,5 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров на путях движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2 м. На территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения. Все входные группы в здания не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара. Входы в подъезды заглублены и защищены от осадков. Поверхности покрытий входных площадок запроектированы твердыми, прочными и не допускают скольжения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения прилегающей территории ГП-5 используются стальные граненые опоры освещения расчетной высоты со светодиодными консольными светильниками. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 21.04.2022 №29/ТП-2022, ООО "РЭНК", срок действия до 21.04.2025 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория Блока 1 и Блока 2 является частью общего двора жилого комплекса. Двор закрытый и имеет ограниченный доступ. Вход на территорию двора есть с восточной и южной стороны участка. Вход в жилую часть каждой секции обеспечен со стороны двора |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональная энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/ТП-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 264 605,60 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-04052022-036 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-04052022-037 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Строительство Бизнес Коммерция" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113-СЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000056/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТеоеСистемы" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛифтМодерн" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204031970 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 223 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 36 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 36 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 78.17 | 2 | 28.89 | 3.13 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 21.51 | 1 | 13.11 | 3.13 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 59.87 | 1 | 13.37 | 3.13 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 67.33 | 1 | 14.45 | 3.13 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |
| 27 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 65.58 | 2 | 28.89 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 41.98 | 1 | 12.22 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.22 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 50.54 | 1 | 13.37 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 54.60 | 1 | 14.45 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 81.97 | 2 | 32.75 | 3.03 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 42.68 | 1 | 12.03 | 3.03 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 82.01 | 2 | 32.78 | 3.03 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 69.44 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 69.40 | 2 | 31.53 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 42.37 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 9 | 2 | 42.25 | 1 | 12.03 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 106.76 | 2 | 31.56 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 1 | 3 | 89.33 | 2 | 30.64 | 3.03 |
| 76 | Квартира | 1 | 3 | 108.12 | 3 | 45.76 | 3.03 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 56.98 | 1 | 15.68 | 3.03 |
| 78 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.77 | 1 | 16.57 | 3.03 |
| 79 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.77 | 1 | 16.57 | 3.03 |
| 80 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.76 | 1 | 16.00 | 3.03 |
| 81 | Квартира-студия | 1 | 3 | 29.19 | 1 | 17.78 | 3.03 |
| 82 | Квартира-студия | 1 | 3 | 33.62 | 1 | 16.97 | 3.03 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 86 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 87 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 88 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 89 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 91 | Квартира | 3 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 92 | Квартира | 3 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 93 | Квартира | 3 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 95 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 96 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 97 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 99 | Квартира | 4 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 102 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 103 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 104 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 105 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 110 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 111 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 112 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 113 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 118 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 119 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 120 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 121 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 6 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 126 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 127 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 128 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 129 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 7 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 8 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 8 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 8 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 134 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 135 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 136 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 137 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 8 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 9 | 3 | 77.43 | 2 | 30.64 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 9 | 3 | 90.97 | 3 | 45.76 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 9 | 3 | 45.70 | 1 | 15.68 | 2.73 |
| 142 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 143 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.96 | 1 | 16.57 | 2.73 |
| 144 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.95 | 1 | 16.00 | 2.73 |
| 145 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.41 | 1 | 17.78 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 9 | 3 | 71.23 | 2 | 31.84 | 2.73 |
| 147 | Квартира | 1 | 4 | 61.97 | 1 | 10.03 | 3.03 |
| 148 | Квартира | 1 | 4 | 57.09 | 1 | 14.09 | 3.03 |
| 149 | Квартира | 1 | 4 | 55.44 | 1 | 12.38 | 3.03 |
| 150 | Квартира | 1 | 4 | 55.15 | 1 | 11.97 | 3.03 |
| 151 | Квартира | 1 | 4 | 46.89 | 1 | 15.26 | 3.03 |
| 152 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 2 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 2 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 2 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 2 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 2 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 2 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 2 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 160 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 3 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 3 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 3 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 3 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 3 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 3 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 3 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 4 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 4 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 4 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 4 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 4 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 4 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 4 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 176 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 5 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 5 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 5 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 5 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 181 | Квартира | 5 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 5 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 5 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 184 | Квартира-студия | 6 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 6 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 6 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 6 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 6 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 189 | Квартира | 6 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 190 | Квартира | 6 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 6 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 192 | Квартира-студия | 7 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 7 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 7 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 7 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 7 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 7 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 198 | Квартира | 7 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 7 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 200 | Квартира-студия | 8 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 8 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 8 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 8 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 8 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 8 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 8 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 8 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 208 | Квартира-студия | 9 | 4 | 22.81 | 1 | 12.79 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 9 | 4 | 42.30 | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 9 | 4 | 44.28 | 1 | 14.09 | 2.73 |
| 211 | Квартира | 9 | 4 | 44.55 | 1 | 12.38 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 9 | 4 | 43.93 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 9 | 4 | 65.11 | 2 | 22.33 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 9 | 4 | 58.59 | 2 | 29.95 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 9 | 4 | 46.24 | 1 | 15.26 | 2.73 |
| 216 | Квартира-студия | 10 | 4 | 22.67 | 1 | 12.72 | 4.20 |
| 217 | Квартира | 10 | 4 | 72.02 | 1 | 9.35 | 4.20 |
| 218 | Квартира | 10 | 4 | 71.39 | 1 | 13.33 | 4.20 |
| 219 | Квартира | 10 | 4 | 43.58 | 1 | 12.35 | 4.20 |
| 220 | Квартира | 10 | 4 | 42.96 | 1 | 11.97 | 4.20 |
| 221 | Квартира | 10 | 4 | 63.75 | 2 | 21.48 | 4.20 |
| 222 | Квартира | 10 | 4 | 57.30 | 2 | 28.93 | 4.20 |
| 223 | Квартира | 10 | 4 | 45.36 | 1 | 14.91 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
| | | | | | | | |

| номер | | расположения | подвезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | (м²) |
|-------|----------|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|------|
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 2.88 | | 2.88 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | | 3.35 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | | 3.56 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | | 3.33 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | | 3.52 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 2.85 | | 2.85 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 2 | 2.69 | | 2.69 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | | 2.87 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.82 | | 3.82 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 2 | 2.92 | | 2.92 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 2 | 2.86 | | 2.86 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 2 | 2.86 | | 2.86 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 2 | 2.86 | | 2.86 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 3 | 5.32 | | 5.32 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.4 | | 5.40 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 3 | 5.2 | | 5.20 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.04 | | 4.04 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.04 | | 4.04 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.05 | | 4.05 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 3 | 5.27 | | 5.27 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 4 | 3.66 | | 3.66 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 4 | 6.7 | | 6.70 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 4 | 4.38 | | 4.38 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 4 | 4.15 | | 4.15 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 4 | 4.34 | | 4.34 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 4 | 2.77 | | 2.77 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 4 | 4.98 | | 4.98 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 4 | 5 | | 5.00 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 4 | 3.85 | | 3.85 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 4 | 3.89 | | 3.89 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 4 | 3.64 | | 3.64 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 12 | Кладовая | -1 | 4 | 3.85 | | 3.85 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 4 | 3.59 | | 3.59 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 4 | 3.9 | | 3.90 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 58.80 | Нежилое помещение | 54.85 | 3.17 |
| | | | | | С/у | 3.95 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 58.22 | Нежилое помещение | 53.55 | 3.17 |
| | | | | | С/у | 4.67 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---------------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| Время контроля: | 22.08.2022 | undefined | undefined | undefined |
| Результат контроля: | Успешно | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подъезд 2 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|----|--|--|------------------------|
| 12 | Подъезд 3 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 13 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 16 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система отопления | Отопление |
| 17 | Подъезд 4 | Лифт, 1шт | Вертикальный транспорт |
| 18 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 19 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 20 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 21 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 22 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.04.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 899 708 942,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810267100027902 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 717 163 253,56 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 717 163 253,56 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2025</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОКАД" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203239809 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "4А Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202247701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-0468849-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Акватория 3 очередь |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания ГРАДИЕНТ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203535710 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-139-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИП-1/22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2023 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Перминов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Александр |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 590411113964 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0222001:8026 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 527,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения прилегающей территории ГП-5 используются стальные граненые опоры освещения расчетной высоты со светодиодными консольными светильниками. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 21.04.2022 №29/ТП-2022, ООО "РЭНК", срок действия до 21.04.2025 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория Блока 1 и Блока 2 является частью общего двора жилого комплекса. Двор закрытый и имеет ограниченный доступ. Вход на территорию двора есть с восточной и южной стороны участка. Вход в жилую часть каждой секции обеспечен со стороны двора |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональная энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/ТП-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 264 605,60 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-04052022-036 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-04052022-037 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Строительство Бизнес Коммерция" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113-СЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации г.Тюмени |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000056/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛифтМодерн" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204031970 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 300 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 300 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 209 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 210 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 211 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 214 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 215 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 216 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 217 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 218 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 219 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 220 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 221 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 222 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 223 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 224 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 225 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 226 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 227 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 228 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 229 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 230 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 231 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 232 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 233 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 234 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 235 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 236 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 237 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 238 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 239 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 240 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 241 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 242 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 243 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 244 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 245 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 246 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 247 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 248 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 249 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 250 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 251 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 252 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 253 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 254 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 255 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 256 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 257 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 258 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 259 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 260 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 261 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 262 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 263 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 264 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 265 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 266 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 267 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 268 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 269 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 270 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 271 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 272 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 273 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 274 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 275 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 276 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 277 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 278 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 279 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 280 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 281 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 282 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 283 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 284 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 285 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 286 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 287 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 288 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 289 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 290 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 291 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 292 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 293 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 294 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 295 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 296 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 297 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 298 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 299 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 300 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Помещение охраны | Подземный паркинг | | Техническое | | 9.85 | |
| 2 | ВРУ | Подземный паркинг | | Техническое | | 58.18 | |
| 3 | Пожарная насосная | Подземный паркинг | | Техническое | | 75.30 | |

| | | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | | Вид оборудования | | Назначение | | |
|-------|-----------------------------|--|------------------|--|------------------|--|--|
| 1 | Подземная часть | | ВРУ | | Электроснабжение | | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | | | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | | | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.04.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 187 807 144,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810267100027902 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 149 702 171,45 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 149 702 171,45 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2292465508276618456440196864366196278008

Владелец: ООО " СЗ СБК АКВА ", Мильченко Александр
Святославович, Тюмень г

Действителен: с 13.10.2021 по 13.01.2023