

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительное управление-6 «ЮгСтройИнвест  
Кубань» ИНН 2311227343  
350028 г.Краснодар, ул. Восточно-  
Кругликовская, 26  
Директор А.А.Павлов  
Тел. 2772323, 2746980, 2752001  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 мая 2017 г.

N RU 23306000-4841-p-2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, зрительские конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 3 (Литер 22, 23, 24)» Литер «22», (9-этап строительства)

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства» от 09.01.2017 № 26-2-1-2-0017-17 (проектная документация), от 29.12.2016 № 26-2-1-1-0318-16 (результаты инженерных изысканий)

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0143021:13060, площадь земельного участка 3064 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется расположение объекта капитального строительства  
23:43: 0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено или планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000006751 от 31.03.2017 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказ департамента архитектуры градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар от 31.03.2017 № 889-ГП «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице имени Героя Яцкова И.В. в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик общество с ограниченной ответственностью «ООО «АТЭК», проект разработан в 2016 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 2-секционный 18-этажный с подвалом многоквартирный жилой дом литер «22» (9 этап строительства)

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

#### Технико-экономические показатели:

##### *Жилой дом. Литер 22*

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	866,87
2	Количество этажей	шт.	19
3	Этажность	шт.	18
4	Площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	13131,0
5	Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	8505,16
6	Количество квартир в доме, в т.ч.:	шт.	162
	-однокомнатных	шт.	72
	-двухкомнатных	шт.	72
	-трехкомнатных	шт.	18
7	Строительный объем здания:	м <sup>3</sup>	40288,97

Иные показатели – уровень ответственности – II (нормальный), степень огнестойкости здания – I, класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3 (жилой дом), спортивные площадки площадью 290 кв.м  
 Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица им. Героя Яцкова И.В.

Адрес (местоположение) объекта

6. \_\_\_\_\_  
 Краткое описание характеристик линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения); Тип (СЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения в линейной электропередаче; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 16 " сентября 2018 г.  
 В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности  
 директора департамента  
 архитектуры и градостроительства  
 администрации муниципального  
 образования город Краснодар

" 16 " сентября 2017 г.

М.П.



С.М.Оганезов

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Содержание

1. Введение

2. Описание объекта

3. Технические характеристики

4. Результаты испытаний

5. Заключение

6. Список литературы

7. Приложение

8. Заключение

9. Заключение

10. Заключение

11. Заключение

12. Заключение

13. Заключение

14. Заключение

15. Заключение

16. Заключение

17. Заключение



Примечание  
2  
листа

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	длина	мм	100
2	ширина	мм	50
3	толщина	мм	10
4	площадь	мм <sup>2</sup>	5000
5	объем	мм <sup>3</sup>	50000
6	масса	г	100
7	плотность	г/см <sup>3</sup>	1
8	численность	шт	10
9	суммарная	шт	100
10	средняя	шт	10
11	максимальная	шт	100
12	минимальная	шт	10
13	средняя	шт	10
14	максимальная	шт	100
15	минимальная	шт	10
16	средняя	шт	10
17	максимальная	шт	100
18	минимальная	шт	10
19	средняя	шт	10
20	максимальная	шт	100
21	минимальная	шт	10
22	средняя	шт	10
23	максимальная	шт	100
24	минимальная	шт	10
25	средняя	шт	10
26	максимальная	шт	100
27	минимальная	шт	10
28	средняя	шт	10
29	максимальная	шт	100
30	минимальная	шт	10
31	средняя	шт	10
32	максимальная	шт	100
33	минимальная	шт	10
34	средняя	шт	10
35	максимальная	шт	100
36	минимальная	шт	10
37	средняя	шт	10
38	максимальная	шт	100
39	минимальная	шт	10
40	средняя	шт	10
41	максимальная	шт	100
42	минимальная	шт	10
43	средняя	шт	10
44	максимальная	шт	100
45	минимальная	шт	10
46	средняя	шт	10
47	максимальная	шт	100
48	минимальная	шт	10
49	средняя	шт	10
50	максимальная	шт	100
51	минимальная	шт	10
52	средняя	шт	10
53	максимальная	шт	100
54	минимальная	шт	10
55	средняя	шт	10
56	максимальная	шт	100
57	минимальная	шт	10
58	средняя	шт	10
59	максимальная	шт	100
60	минимальная	шт	10
61	средняя	шт	10
62	максимальная	шт	100
63	минимальная	шт	10
64	средняя	шт	10
65	максимальная	шт	100
66	минимальная	шт	10
67	средняя	шт	10
68	максимальная	шт	100
69	минимальная	шт	10
70	средняя	шт	10
71	максимальная	шт	100
72	минимальная	шт	10
73	средняя	шт	10
74	максимальная	шт	100
75	минимальная	шт	10
76	средняя	шт	10
77	максимальная	шт	100
78	минимальная	шт	10
79	средняя	шт	10
80	максимальная	шт	100
81	минимальная	шт	10
82	средняя	шт	10
83	максимальная	шт	100
84	минимальная	шт	10
85	средняя	шт	10
86	максимальная	шт	100
87	минимальная	шт	10
88	средняя	шт	10
89	максимальная	шт	100
90	минимальная	шт	10
91	средняя	шт	10
92	максимальная	шт	100
93	минимальная	шт	10
94	средняя	шт	10
95	максимальная	шт	100
96	минимальная	шт	10
97	средняя	шт	10
98	максимальная	шт	100
99	минимальная	шт	10
100	средняя	шт	10

Федеральный научный центр  
по безопасности пищевых продуктов  
и потребительской политики  
Федерального агентства по техническому регулированию  
и метрологии  
Федеральный научный центр  
по безопасности пищевых продуктов  
и потребительской политики  
Федерального агентства по техническому регулированию  
и метрологии  
Федеральный научный центр  
по безопасности пищевых продуктов  
и потребительской политики  
Федерального агентства по техническому регулированию  
и метрологии