

Кому: ООО «Солнечный город»
Краснодарский край, г. Геленджик,
пр. Строителей, д. 1а, кабинет 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 10.06.2021

№ 23-301000- 14 -2021

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>«Малоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: Анапский район, с. Витязево, ул. Промышленная, 2»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 25.01.2021 г. № 23-2-1-3-002275-2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0107002:271
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0107002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.06.2020 № РФ-23-2 -01-0-00-2020-0016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО Проектная фирма «Арх-идея», шифр 031-2020, 2020 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1 (Многоквартирный жилой дом)			
	Общая площадь (кв. м):	7982,51	Площадь участка (кв. м):	8609,0
	в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1242,76		
	Объем (куб. м):	21810	в том числе подземной части (куб. м):	4270
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): жителей	99
	Площадь застройки (кв. м):	1480		офисных работников
	Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 2981,76 кв. м.</p> <p>Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2959,2 кв. м.</p> <p>Количество квартир – 66 шт. в т.ч.: 1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт.</p> <p>Расчетная площадь нежилых помещений всего – 2174,15 кв. м. в т.ч.: Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1132,8 кв. м. Количество машино-мест – 31 шт.</p>		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2 (Многоквартирный жилой дом)			
	Общая площадь (кв. м):	7982,51	Площадь участка (кв. м):	8609,0
	в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1242,76		
	Объем (куб. м):	21810	в том числе подземной части (куб. м):	4270
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): жителей	99
	Площадь застройки (кв. м):	1487		офисных работников

Ид	
4.3	На ко
	Об
	в т
	эк
	Об
	Кс
	Кс
	П
	И
4.4	И
	вс
5	А
	об
6	К
	Ка
	Пр
	М
	Т
	П
	И

Срок д
соответ
031-202

Замест
муници
город-к
(должност
органа, ос
разрешен

« 10 »
М.П.

Хандош
Ашихми
Нечитай

	Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 2981,76 кв. м.</p> <p>Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2959,2 кв. м.</p> <p>Количество квартир – 66 шт. в т.ч.:</p> <p>1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт.</p> <p>Расчетная площадь нежилых помещений всего – 2350,11 кв. м. в т.ч.:</p> <p>Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1191,53 кв. м.</p> <p>Количество машино-мест – 35 шт.</p>		
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3 (Стилобат)			
	Общая площадь (кв. м):	2125	Площадь участка (кв. м):	8609,0
	в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	851	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Объем (куб. м):	4140	Высота (м):	4,85
	Количество этажей (шт.):	1	Вместимость (шт.):	48
	Количество подземных этажей (шт.):	1	машино-мест	48
	Площадь застройки (кв. м):	1314,8		
	Иные показатели:	Расчетная площадь нежилых помещений – 2847,47 кв. м.		
4.4	Иные показатели всего:	Количество парковочных мест на территории – 40 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа, с. Витязево, ул. Промышленная, 2		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Корпус 4 (2ТП)			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели: Площадь застройки	19,2 кв. м.		

Срок действия настоящего разрешения - до "25" сентября 2023 года, в соответствии с разделом 6 "Проект организации строительства" проектной документации (шифр - **031-2020-ПОС**), частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись) (рашифровка подписи)

Р.Г. Юнаев

«10» октября 2021 г.
М.П.

Хандощко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Нечитайло О.Б.

Н
земельн
следую

1

Прочтено и пронумеровано _____ листа
[Signature]
Начальник отдела предоставления
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город-курорт Анапа
10.06.2021
(дата) *[Signature]*



Замес
муни
город
(должн
органи
директ
« 3
М.П.

Х
А
Н
П

Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021

На основании заявления застройщика, в связи с уведомлением о переходе права аренды на земельный участок, внести в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 следующие изменения:

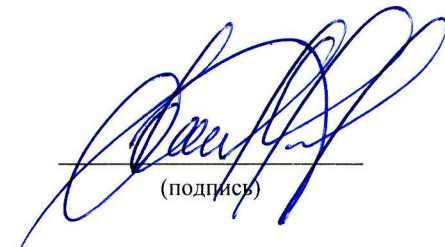
1. Наименование застройщика читать в следующей редакции:

«Кому: **Коммандитному товариществу «ООО «Сан Сити» и Компания»,**
Краснодарский край, г. Геленджик, пр. Строителей, д. 1А, оф. 5

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)».

2. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

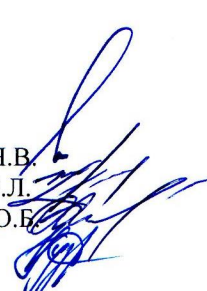
Д.П. Мариев
(расшифровка подписи)

« 30 » _____ 20 21 г.

М.П.



Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Нечитайло О.Б.
Гузов Н.О.



**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с внесением изменений в проектной документации, получившую положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>«Малоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: Анапский район, с. Витязево, ул. Промышленная, 2. Корректировка»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ» ООО «СЕРТПРОМТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021 От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022

».

2. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«

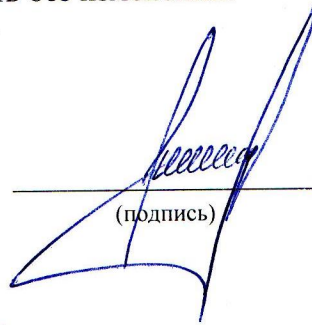
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1 (Многоквартирный жилой дом)		
	Общая площадь (кв. м):	8040	Площадь участка (кв. м):
	в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1240	
	Объем (куб. м):	22031	в том числе подземной части (куб. м):
			4276

Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,85
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	99 14
Площадь застройки (кв. м):	1438	жителей офисных работников	
Иные показатели:	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 2835,09 кв. м.</i></p> <p><i>Общая площадь здания ниже 0.000 – 1330 кв. м.</i></p> <p><i>Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2719,71 кв. м.</i></p> <p><i>Количество квартир – 66 шт. в т.ч.:</i></p> <p><i>1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт.</i></p> <p><i>Расчетная площадь нежилых помещений всего – 2174,15 кв. м. в т.ч.:</i></p> <p><i>Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1132,8 кв. м.</i></p> <p><i>Количество машино-мест – 31 шт.</i></p>		
4.2 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2 (Многоквартирный жилой дом)			
Общая площадь (кв. м):	8034	Площадь участка (кв. м):	8609,0
в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1240		
Объем (куб. м):	22012	в том числе подземной части (куб. м):	4276
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,9
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	99 14
Площадь застройки (кв. м):	1441	жителей офисных работников	
Иные показатели:	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 2832,72 кв. м.</i></p> <p><i>Общая площадь здания ниже 0.000 – 1330 кв. м.</i></p> <p><i>Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2715,72 кв. м.</i></p> <p><i>Количество квартир – 66 шт. в т.ч.:</i></p> <p><i>1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт.</i></p> <p><i>Расчетная площадь нежилых помещений всего – 2350,11 кв. м. в т.ч.:</i></p> <p><i>Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1191,53 кв. м.</i></p> <p><i>Количество машино-мест – 35 шт.</i></p>		
4.3 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3 (Стилобат)			
Общая площадь (кв. м):	2502	Площадь участка (кв. м):	8609,0
в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1228		
Объем (куб. м):	4140	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5,005
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (шт.):	48
Площадь застройки (кв. м):	1314,8	машино-мест	

Иные показатели: **Расчетная площадь нежилых помещений – 2847,47 кв. м.**

3. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

« 21 сентября 20 22 г.

М.П.



Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Нечитайло О.Б.
Гузов Н.О.



**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с внесением изменений в проектной документации, получившую положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>«Малозатяжные многоквартирные жилые дома по адресу: Анапский район, с. Витязево, ул. Промышленная, 2. Корректировка»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ» ООО «СЕРТПРОМТЕСТ» ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021 От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022 От 25.08.2022 № 23-2-1-2-061140-2022 Письмо ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ» от 01.09.2022 № 10

».

2. Пункт 4.1, 4,2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1 (Многоквартирный жилой дом)		
	Общая площадь (кв. м):	8068,8	Площадь участка (кв. м):
	в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1240	
	Объем (куб. м):	22031	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1438	жителей
			офисных работников
			99
			14

Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 3014,94 кв. м. Площадь балконов – 28,8 кв. м. Общая площадь здания ниже 0.000 – 1330 кв. м. Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2973,9 кв. м. Количество квартир – 66 шт. в т.ч.: 1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт. Расчетная площадь нежилых помещений – 2057,35 кв. м. в т.ч.: Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1122,35 кв. м. Полезная площадь нежилых помещений – 2261,66 кв. м. в т.ч.: Полезная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1177,72 кв. м. Количество машино-мест – 31 шт.</p>		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2 (Многokвартирный жилой дом)		
Общая площадь (кв. м):	8062,8		
в том числе площадь эксплуатируемой кровли (кв.м)	1240	Площадь участка (кв. м):	8609,0
Объем (куб. м):	22012	в том числе подземной части (куб. м):	4276
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,9
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	99
Площадь застройки (кв. м):	1441	жителей	14
Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 3012,72 кв. м. Площадь балконов – 28,8 кв. м. Общая площадь здания ниже 0.000 – 1330 кв. м. Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2973,9 кв. м. Количество квартир – 66 шт. в т.ч.: 1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт. Расчетная площадь нежилых помещений – 2142,28 кв. м. в т.ч.: Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1147,77 кв. м. Полезная площадь нежилых помещений – 2279,48 кв. м. в т.ч.: Полезная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1183,39 кв. м. Количество машино-мест – 35 шт.</p>		

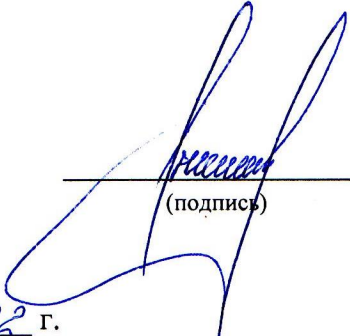
3. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 31 » августа 20 22 г.

М.П.




(подпись)

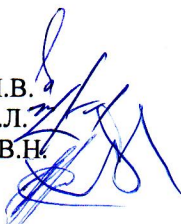
Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

Хандошко Я.В.

Ашихмин В.Л.

Лазутченко В.Н.

Гузов Н.О.



**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с внесением изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Пункт «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021
	От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022
	От 25.08.2022 № 23-2-1-2-061140-2022
	Письмо ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ» от 01.09.2022 № 10
	От 23.08.2023 № 23-2-1-2-049545-2023

».

2. Пункт 4.1, 4,2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1 (Многоквартирный жилой дом)		
	Общая площадь (кв. м):	6828,8	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	22031	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1438	жителей
			офисных работников
			99
			14


Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 3014,94 кв. м. Площадь балконов – 28,8 кв. м. Общая площадь здания ниже 0,000 – 1330 кв. м. Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2973,9 кв. м. Количество квартир – 66 шт. в т.ч.: 1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт. Расчетная площадь нежилых помещений – 2057,35 кв. м. в т.ч.: Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1122,35 кв. м. Полезная площадь нежилых помещений – 2261,66 кв. м. в т.ч.: Полезная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1177,72 кв. м. Количество машино-мест – 31 шт.</p>		
4.2 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2 (Многоквартирный жилой дом)			
Общая площадь (кв. м):	6822,8	Площадь участка (кв. м):	8609,0
Объем (куб. м):	22012	в том числе подземной части (куб. м):	4276
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,9
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	99
Площадь застройки (кв. м):	1441		
Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений – лоджий с понижающим коэф. 0,5 и балконов с коэф. 0,3) – 3012,72 кв. м. Площадь балконов – 28,8 кв. м. Общая площадь здания ниже 0,000 – 1330 кв. м. Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 2973,9 кв. м. Количество квартир – 66 шт. в т.ч.: 1 комнатных – 54 шт.; 2 комнатных – 12 шт. Расчетная площадь нежилых помещений – 2142,28 кв. м. в т.ч.: Расчетная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1147,77 кв. м. Полезная площадь нежилых помещений – 2279,48 кв. м. в т.ч.: Полезная площадь нежилых помещений ниже 0,000 – 1183,39 кв. м. Количество машино-мест – 35 шт.</p>		

3. Остальные разделы оставить без изменений.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Ашижмин В.Л.
Лазутченко В.Н.
Гузов Н.О.



(подпись)

Я.В. Хандошко
(расшифровка подписи)

20 23 г.

**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с внесением изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в соответствии с частью 21.14 статьи 51, пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Пункт «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p style="text-align: center;">От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021</p> <p style="text-align: center;">От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022</p> <p style="text-align: center;">От 25.08.2022 № 23-2-1-2-061140-2022</p> <p style="text-align: center;">Письмо ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ» от 01.09.2022 № 10</p> <p style="text-align: center;">От 23.08.2023 № 23-2-1-2-049545-2023</p> <p style="text-align: center;">Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 15.09.2023 №037-23</p>
--	---

»;

2. Остальные разделы оставить без изменений.

Действие настоящего разрешения продлено до " 30 " декабря 2023 г.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

« 29 » сентября 2023 г.

М.П.

Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.

**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с внесением изменений в проектной документации, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Пункт «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p style="text-align: center;"><i>От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021 От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022 От 25.08.2022 № 23-2-1-2-061140-2022</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Письмо ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ» от 01.09.2022 № 10</i></p> <p style="text-align: center;"><i>От 23.08.2023 № 23-2-1-2-049545-2023</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 15.09.2023 №037-23</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 03.11.2023 №039-23</i></p>
--	--

»;

2. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

« 28 » ноября 20 23 г.

М.П.

Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.
Гузов Н.О.



Прислужено и пронумеровано
листа

Начальник отдела подготовки исходно-документации и инженерного сопровождения архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа

В.Н. Лазукин

**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с внесением изменений в проектной документации, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Пункт «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p align="center"><i>От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021 От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022 От 31.05.2023 № 23-2-1-2-029323-2023 От 25.08.2022 № 23-2-1-2-061140-2022</i></p> <p align="center"><i>Письмо ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ» от 01.09.2022 № 10</i></p> <p align="center"><i>От 23.08.2023 № 23-2-1-2-049545-2023</i></p> <p align="center"><i>Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 15.09.2023 №037-23</i></p> <p align="center"><i>Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 03.11.2023 №039-23</i></p>
--	--

»;

2. Остальные разделы оставить без изменений.

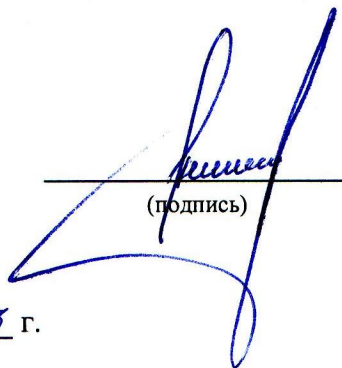
Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 13 » декабря 20 23 г.

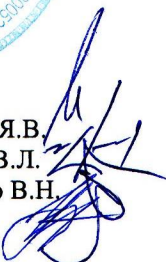
М.П.




(подпись)

Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.
Гузов Н.О.





Противурано и пронумеровано
Инициалы

Начальник отдела подготовки исходной документации и инженерного сопровождения архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа

В.Н. Ла...

В.Н. Ла...

09.10.2023
(дата)

**Приложение
к разрешению на строительство
от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021**

На основании заявления застройщика, в связи с допущенной технической ошибкой, внесением изменений в проектной документации, руководствуясь пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в разрешение на строительство от 10.06.2021 № 23-301000-14-2021 внести следующие изменения:

1. Пункт «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p style="text-align: center;"><i>От 25.01.2021 № 23-2-1-3-002275-2021 От 11.02.2022 № 23-2-1-2-007787-2022 От 31.05.2023 № 23-2-1-2-029323-2023 От 25.08.2022 № 23-2-1-2-061140-2022</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Письмо ООО «ПРОФ-ЭКСПЕРТ» от 01.09.2022 № 10</i></p> <p style="text-align: center;"><i>От 23.08.2023 № 23-2-1-2-049545-2023</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 15.09.2023 №037-23 Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 03.11.2023 №039-23 Подтверждение соответствия изменений ООО Проектная фирма «Арх-идея» от 15.12.2023 №053-23</i></p>
--	---

»;

2. В строке «Количество подземных этажей (шт.):» раздела 4.3 цифры «1» заменить показателем «-».

3. Остальные разделы оставить без изменений.

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



«19» *августа* 20*23* г.

М.П.
Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Лазутченко В.Н.
Гузов Н.О.

(подпись)

Р.Г. Юнаев
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано _____

листо _____

Начальник управления архитектуры
градостроительства администрации
Муниципального образования город
Анапа



(дата)

Я.В.