

Кому: ЗАО «Проектстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
Куда: 173003, Россия, Великий Новгород,
и адрес, адрес электронной почты)
ул. Б. Санкт-Петербургская, д.74

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.03.2019

№ 53-RU53301000 - 4 -2019

I. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Деревяницкий жилой район, Великий Новгород. Многоквартирный жилой дом поз.32»**
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Ворошилова, д.14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление Администрации Великого Новгорода №5955 от 22.12.2016г. о присвоении адреса 216-квартирному дому)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:7400100:2318

строительный адрес: **Россия, Великий Новгород, Деревяницкий жилой район, микрорайон 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 53-RU53301000-104-2016, дата выдачи 05.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Великого Новгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	45052	45140
в том числе надземной части	куб. м	41915	42027
Общая площадь	кв. м	13705,2	13834,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кладовая)	кв. м	21,7	21,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10231,25	10204
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3198,3
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	216/10231,25	216/10204
1-комнатные	шт./кв. м	110/3752,25	110/3747,2
2-комнатные	шт./кв. м	62/3316,5	62/3311,9
3-комнатные	шт./кв. м	44/3162,5	44/3144,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10664,51	10636
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Железобетонные панели	Железобетонные панели
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Битумно-полимерный рулонный кровельный материал с каменной обсыпкой	Битумно-полимерный рулонный кровельный материал с каменной обсыпкой
Иные показатели		-	-

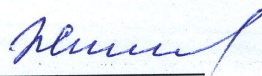
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B ⁺	B ⁺
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	101,49	101,49
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		3,24	3,24
Заполнение световых проемов		0,54	0,54

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.03.2019 года подготовленного кадастровым инженером Кобышевой Надеждой Константиновной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 53-13-175 выдан 14.05.2013 Департаментом по управлению муниципальным имуществом и закупкам по Новгородской области. Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров – 31.05.2016.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И.Л. Желтова

(расшифровка подписи)

28 марта 2019 г.



